



SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

ZADAVATEL: Správa vojenského bytového fondu Praha
Sídlem: U Prioru 1047/8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně
Korespondenční adresa: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Jejíž jménem jedná: ředitelka Ing. Dagmar Kynclová, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.svbf.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
86/4/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Šuhaj/973 204 184

ÚŘEDNÍ DESKA SVBF

V Praze dne 23.1.2012

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Správa vojenského bytového fondu Praha, zastoupená ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Sanace rodinného domu Jaselská 141, Libavá**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění VZ je oprava místností rodinného domku zasažených plísní.

1.1. Stávající stav

Rodinný dům č. 141 je součástí řadové zástavby, kterou tvoří volně stojící rodinné domy a dvojdomky v Jaselské ulici. Opravovaný dům tvoří severozápadní polovinu rodinného dvojdomku. Původní budova byla postavena jako přízemní, nepodsklepená se sedlovou střechou. Konstrukčně byla řešena jako dvoutrakt. K této původní části byly provedeny na severozápadní a severovýchodní straně přízemní přístavby. V podstřešním prostoru byla vybudována jedna obytná místnost osvětlená a větraná oknem ve vykýři a přístupná po schodišti z chodby. Stropní konstrukci tvoří v celé budově dřevěné trámové stropy. Konstrukce krovu je vaznicová, krytina plechová.

1.2. Rozsah požadovaných prací

Realizace díla bude provedena podle projektové dokumentace - Oprava rodinného domku Jaselská č. 141, zpracované Ing. Bohumilem Rochovanským v červnu 2011 a dle specifikace uvedené ve výkazu výměr, které jsou přílohou č. 2 tohoto zadání.

Předmětem díla se rozumí veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla dle smluvní dokumentace, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, odběr vzorku pitné vody a ověření rozborem, ohlášení prací stavebnímu úřadu ÚúVÚ Libavá, včetně zajištění vyjádření dotčených orgánů k projektové dokumentaci.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů a předepsaných technologických postupů platných předpisů.

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční doba

Zadavatel požaduje na předmět díla záruční dobu v minimální délce **60 měsíců**.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit: **1. 3. 2012**

Předpokládané plnění veřejné zakázky ukončit: **31. 5. 2012**

Místem plnění veřejné zakázky je:

Rodinný domek v Jaselské ulici č.p. 141, Město Libavá, st.p.č. 782, k.ú. Město Libavá

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle § 53 písm. a) až j) zákona. (Vzor čestného prohlášení je k dispozici v příloze č. 1 tohoto zadání).
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.
- Kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě ve výši minimálně **1 000 000,- Kč**. (Pokud nebude

pojistná smlouva uzavřena na dobu neurčitou popř. s automatickou prolongací nebo nebude její účinnost pokrývat dobu do konce plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen dále doložit, že rozsah pojistné smlouvy zachová po celou dobu plnění této veřejné zakázky (např. čestným prohlášením).

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu oceněním Výkazu výměr v členění:

- a) cena bez DPH v Kč,
- b) DPH v % a v Kč,
- c) cena včetně DPH v Kč

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Platební a fakturační podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Fakturace bude dvěma fakturami takto: první faktura do výše 80% ceny díla bude vystavena po předání díla a druhá faktura ve výši 20% bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků ze závěrečné prohlídky.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se budou řídit tímto zákonem.

7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **31.1.2012** v 9:00 hodin se srazem účastníků před rodinným domem Jaselská čp. 141, Město Libavá.

Upozornění pro uchazeče: bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

8. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději **6.2.2012 do 10:00 hodin**.

Otevírání obálek bude veřejné, a bude probíhat na Správě vojenského bytového fondu Praha, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, v zasedací místnosti č. 4.10 (čtvrté patro vpravo od schodiště) dne 7. 2. 2012 od 10:00 hodin.

Zúčastnit se otevírání obálek jsou oprávněni členové komise jmenované zadavatelem a maximálně 1 zástupce za každého uchazeče.

9. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Správa vojenského bytového fondu Praha, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v pracovních dnech PO-ČT od 8:00 do 14:30 hodin a v PÁ od 8:00 do 13:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do dne a hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce označené „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Sanace rodinného domu Jaselská 141, Libavá“ - NEOTEVÍRAT.**“

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem přijaty.

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v jednom výtisku.

Jednotlivé strany budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci s listy.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba, příp. ID datové schránky);

- doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 tohoto zadání;
- nabídková cena zpracovaná v požadovaném členění v souladu s bodem č. 5 tohoto zadání;
- návrh smlouvy o dílo s doplněním chybějících údajů vč. záruční lhůty.

11. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky;
- odmítnout všechny podané nabídky;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky;
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo

12. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na <http://www.svbf.cz/verejne-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Kontaktní osoby:	Zdeněk Koutný	tel.: 602 273 219
	Pavel Reška	tel.: 724 838 802
Technický dozor:	Jaroslav Martínek	tel.: 602 279 459

Kontaktní osoba ohledně akvizičního procesu:

Ing. Zdeněk Šuhaj

tel.: +420 973 204 184

mobil.: +420 724 301 003

e-mail.: zdenek.suhaj@svbf.cz

13. Přílohy

Příloha č. 1: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Příloha č. 2: Projektová dokumentace a Výkaz výměr

Příloha č. 3: Návrh Smlouvy o dílo


Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA

ředitelka SVBF Praha