



**SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA**  
U Prioru 1047/8, 160 00 Praha 6 - Ruzyně

**Správa vojenského bytového fondu Praha, p.o.**

**Zastoupená ředitelem Ing. Petrem Dubravským**

**Vyhlašuje**

**ve smyslu ustanovení zákona č. 219/2000 Sb., zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů**

**a ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a pronájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů**

**výběrové řízení na pronájem nebytových prostor**

**vojenská ubytovna, ulice Slovanská alej 2445/41, Plzeň**

**Předmět nájmu:**

Nebytový prostor se nachází v 1. PP vojenské ubytovny v ulici Slovanská alej 2445/41, Plzeň. Jedná se o skladový prostor vytápěn ústředním topením, napojen na elektrickou energii, třemi okny do ulice Slovanská alej. Pronájem bude sjednán na dobu určitou v délce trvání 4 roky.

Účel využití nebytového prostoru musí být odpovídající jeho umístění v budově.

Rozměry nebytového prostoru: Sklad 24 m<sup>2</sup>

*Celková plocha prostorů k nájmu činí: 24 m<sup>2</sup>*

**Minimální cena za roční nájemné bez DPH za m<sup>2</sup>: 360 Kč**

Celkem: 8.640,- Kč / rok (do ceny nejsou zahrnuty platby za energie)

**Kritéria pro výběr vhodných zájemců:**

Vhodný zájemce o pronájem předmětného nebytového prostoru (dále jen "zájemce") bude vybrán podle jediného kritéria – nejvyšší nabídky ceny za celý předmět nájmu, specifikovaný v Kč / m<sup>2</sup> / rok.

Vlastní výběr bude proveden tzv. obálkovou metodou, po shromáždění všech nabídek a jejich následného veřejného, komisionálního otevření a vyhodnocení.

**Způsob a termín přihlášení nabídek zájemců:**

- Zájemci mohou předložit nabídky buď prostřednictvím poštovní přepravy, nebo osobním doručením;
- Nabídky předložené prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě **nejpozději do 13.10.2010**, nabídky s pozdějším datem podání **nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty a nebudou hodnoceny**;
- Nabídky předložené osobním doručením předloží na níže uvedené adrese zájemce nebo jeho zástupce v termínu **nejpozději do 12:00 hodin dne 15.10.2010**.
- otevírání obálek proběhne **dne 18.10.2010 v 10:00 hodin** v budově SVBF Praha.

**Místo pro předkládání nabídek a jejich obsah:**

- Zájemce doručí písemnou nabídku shora popsáním způsobem ve zcela uzavřené a zapečetěné obálce, kterou opatří heslem: „NABÍDKA NA PRONÁJEM NP –Slovanská alej 2445/41, Plzeň a dále napísem: „NEOTVÍRAT“, na adresu: **Správa vojenského bytového fondu Praha, p.o., U Prioru 1047/8, PRAHA 6, 160 00 - Ruzyně.**

Nabídka na pronájem nebytových prostor bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude dále obsahovat:

- a) nezaměnitelnou identifikaci předmětu nájmu;
- b) přesnou specifikaci účelu využití předmětu nájmu a doložení příslušného živnostenského popř. jiného oprávnění k podnikání
- c) nezaměnitelnou identifikaci zájemce:
  - I. fyzická osoba – jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště a případně doklad o oprávnění k podnikání – ověřená fotokopie živnostenského listu;
  - II. právnická osoba – výpis z obchodního rejstříku, pokud je vněm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- d) výši nabízené ceny vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět pronájmu v číselném i slovním vyjádření, specifikovaný , - Kč / m<sup>2</sup> /rok bez DPH.
- e) čestné prohlášení, že zájemce nemá žádné závazky vůči státu či SVBF Praha.

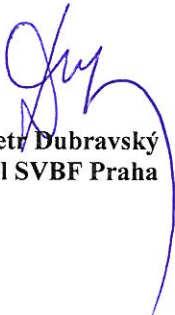
V případě, že nabídka nebude obsahovat některou z výše popsaných náležitostí nebo obálka s nabídkou nebude přesně označena, nebude v daném řízení hodnocena.

#### **Ostatní:**

- a) Hodnoceny budou pouze nabídky zájemců o pronájem nebytového prostoru podané osobami způsobilými k právním úkonům a nabídky, které budou zcela odpovídat shora požadované specifikaci;
- b) S podrobnou charakteristikou nebytového prostoru a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na adrese: SVBF Praha, p.o., U Prioru 8/1047, Praha 6 Ruzyně, nejlépe po předchozím telefonickém ohlášení na tel: 973 213 357 u odpovědného pracovníka Ing. Jecha.
- c) **Prohlídka předmětného nebytového prostoru se uskuteční dne 07.10.2010 od 10:00 hodin do 12:00 hodin.**  
Sraz zájemců o prohlídku je před předmětem pronájmu na adrese ul. Slovanská alej 2445/41, Plzeň. Nejpozději do 29. 10. 2010 bude s vybraným zájemcem uzavřena nájemní smlouva. Do této doby jsou zájemci vázáni svými nabídkami.
- d) Sdělením svých osobních údajů v nabídce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zajištění zájemce a pronájem nebytových prostor a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace nájemní smlouvy.
- e) Energie budou účtovány samostatně.
- f) Likvidaci tuhého komunálního odpadu si zajistí nájemce sám.

#### **UPOZORNĚNÍ:**

Toto sdělení – výzva – nezakládá právní nárok vybraného zájemce na uzavření nájemní smlouvy. Současně si vyhlášovatel vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu se žádným ze zúčastněných uchazečů.

  
Ing. Petr Dubravský  
Ředitel SVBF Praha