



SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA

U Prioru 8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
332-24/2011

VYŘIZUJE/TEL.

PRAHA
Solařova/973213344 13. 5. 2011

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 8

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ust. § 49 zák. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k veřejné zakázce na služby zadané v otevřeném řízení dle zákona „Úklidové a pokojské služby, recepční služby a venkovní úklidy v zařízeních SVBF Praha“, vyhlášení v informačním systému veřejných zakázek pod evidenčním číslem 60057672.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 1

V článku V. smlouvy o poskytování služeb – Práva a povinnosti smluvních stran, bod. 2, je uvedeno, že poskytovatel zpracuje vývěsky s rozsahem úklidu a umístí je na viditelném místě na každé chodbě, WC apod. Je požadován jednotný vzhled vývěsky a je možné poskytnout uchazečům vzor vývěsky?

Odpověď č. 8.1

Jednotný vzhled vývěsky není ze strany objednatele požadován.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 2

V článku V. smlouvy o poskytování služeb – Práva a povinnosti smluvních stran, bod 9, je uvedeno, že objednatel je oprávněn provádět namátkové kontroly poskytovaných služeb. O každé provedené kontrole bude vyhotoven zápis. Při zjištění jakékoliv závady při poskytování služby, bude o zjištěné závadě neprodleně informován poskytovatel, který je povinen bez zbytečného odkladu zabezpečit zjednání nápravy. Objednatel bude provádět namátkové kontroly poskytovaných služeb bez účasti zástupce dodavatele?

Odpověď č. 8. 2

Objednatel bude provádět namátkové kontroly poskytovaných služeb za účasti zástupce dodavatele, avšak tato namátková kontrola nelze zaměňovat za standardní kontrolu spojenou s přebíráním odvedené denní práce/služby.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 3

V článku I. předmět smlouvy - bod 3 – rozsah a četnost uvedené v příloze č.1 (výkaz výměr a četnosti) mohou být v průběhu plnění objednatelem snižovány dle aktuální potřeby -

objednatele. Tuto skutečnost a rozsah nevyžadovaných či ponížených služeb oznámí objednatel poskytovateli minimálně 10 pracovních dní předem. Znamená to, že objednatel oznámí dodavateli změny předem a dle těchto ponížení bude výše fakturace?
Odpověď: Ano, znamená to, že objednatel oznámí dodavateli změny předem a dle těchto ponížení bude i výše fakturace.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 4

V článku I. předmět smlouvy - bod 3 – rozsah a četnost uvedené v příloze č.1 (výkaz výměr a četnosti) mohou být v průběhu plnění objednatelům snižovány dle aktuální potřeby objednatel. Při tvorbě cenové nabídky je významný i celkový objem plnění zadávané veřejné zakázky, žádáme tímto proto o poskytnutí informace, zda je známo již v této době uvažované či předpokládané ponížení rozsahu a četnosti poskytovaných služeb a v jakých místech a v jakém období k tomu bude docházet? Je předpoklad, že některé z ubytovacích objektů budou zrušeny a je možné poskytnout jejich seznam?

Odpověď č. 8. 4

V rámci rovnosti všech nabídek je nutno provést kalkulaci na 100% zadání.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 5

V přílohách č. 1 ZD – Rozsah a četnost plnění (týká se všech oblastí) u položky - „Úklid sněhu“ a „Posyp inertním materiálem“- u některých položek je uvedeno „dle potřeby“. V tomto případě nelze kalkulovat celkovou cenu. Žádáme o upřesnění četnosti pro zpracování nabídkové ceny?

Odpověď č. 8. 5

S ohledem na zkušenosti z uplynulých let lze orientačně uvést, že úklid sněhu byl proveden v rozsahu 40x ročně a využití posypem inertním materiálem v rozsahu 25x ročně.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 6

V přílohách č. 1 ZD – Rozsah a četnost plnění (týká se všech oblastí) u položky „úklid po malování“- opět není stanovena četnost pro zpracování nabídkové ceny. V tomto případě nelze kalkulovat celkovou cenu. Žádáme o upřesnění četnosti pro zpracování nabídkové ceny?

Odpověď č. 8. 6

V daném případě opravdu nelze stanovit četnost, plochu a míru znečištění u položky „úklid po malování“.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 7

V přílohách č. 1 ZD – Rozsah a četnost plnění (týká se všech oblastí) u položky hygienické potřeby Žádáme o upřesnění následujících položek:

Sáčky do košů – ve většině oblastí není zjevné o jaké balení sáčků se jedná. Jedná se o jednotlivé sáčky nebo balení-rolička a po kolika ks?

odpověď: jedná se o balení/roličku o 60ti ks/30l s tloušťkou 40mg

Pytle na odpad 110 l – Je možné specifikovat tloušťku?

odpověď: 200mg tloušťka

Desinfekce pissoir – např. 20 ks - jedná se o balení, jaká velikost, nebo o jednotlivé ks kostek?

odpověď: jedná se o jednotlivá balení o nespecifikované velikosti

Prostředek na mytí nádobí - uváděny ks – jedná se o litrové, pětilitrové balení?

odpověď: jedná se o půllitrové balení

Dezodoranty na WC – o jaký typ se jedná - spray ml, gelový, závěsný... ?

odpověď: spray ml

Voňka WC – patrně regionální název prosíme o bližší specifikaci?

odpověď: jedná se o závěs do WC mísy

Položka“ doplnění toal. papíru a mýdla“- jedná se o nacenění pouze doplnění, nebo je cena i s materiálem (oblast České Budějovice)?

odpověď: jedná se o nacenění dodání i doplnění

Položka „pytle do košů 30 a 60 litrů“ v Příbrami – uveden společný počet – vzhledem k rozdílným cenám prosíme o bližší specifikaci množství dle druhů?

odpověď:pytle do košů, 25 ks 30l a 45 ks 60l

Oblast Praha - sloučeny položky mýdlo a toaletní papír - mohou se doplňovat v odlišných intervalech - pro nacenění prosíme o bližší specifikaci dle jednotlivých druhů?

odpověď: jednou měsíčně se doplňuje trvale ubytovaným jeden kus toaletního mýdla a jedna role toaletního papíru, u tranzitně ubytovaných se toaletní papír doplňuje dle potřeby a toaletní mýdlo po každém ukončeném tranzitním ubytování. Objem zboží se vyhodnocuje po každém ukončeném měsíci

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 8

Jakým způsobem bude řešen vstup osob do objektů se zdravotním postižením (vozíčkáři)?

Odpověď č. 8. 8

Vstup osob do objektů se zdravotním postižením je řešen individuálně dle dispozice ubytovny (bezbariérový vstup/doprovod)

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8. 9

Co vše bude požadováno po poskytovateli v souvislosti s vybavením recepčních místností?

Odpověď č. 8.9

Recepční místnosti jsou ze strany zadavatele vybaveny.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8.10

Jakým způsobem probíhá manipulace s použitým a s čistým ložním prádlem, kdo eviduje počty a kdy odpovídá za případné poškození či ztrátu?

Odpověď č. 8.10

Manipulaci s použitým a s čistým ložním prádlem řeší pokojská, která zodpovídá za převzaté počty ložního prádla/ručníků, stavy daného materiálu řeší provozní ubytovny.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8.11

Jsou prostory pro poskytování recepčních služeb užívány poskytovatelem zdarma, nebo za ně poskytovatel hradí nájem?

Odpověď č. 8.11

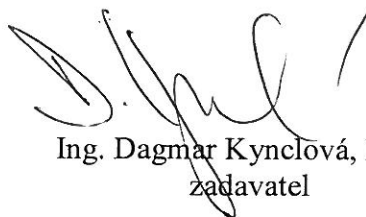
Ano, zdarma.

Znění žádosti o dodatečné informace č. 8.12

Je možné v rámci poskytování služeb nabízet maloobchodní služby v objektech objednatele?

Odpověď č. 8.12

Ne, není zde tato možnost.



Ing. Dagmar Kynclová, MBA
zadavatel