



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580

ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
208-87/2012

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

o nadlimitní veřejné zakázce
na služby zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění v otevřeném řízení.

I. Veřejná zakázka:

Název: „Úklidové a pokojské služby, recepční služby a venkovní úklidy v zařízeních AS-PO“

Druh veřejné
zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

Zveřejněna: 29. 2. 2012 na ISVZ US
Ev. Číslo VZ: 7202011008560

II. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služby spočívající v úklidech vnitřních a vnějších prostor a zabezpečení recepčních služeb v jednotlivých zájmových ubytovacích zařízeních AS-PO Praha, ve střediscích Praha, Litoměřice, Pardubice, České Budějovice, Brno, Vyškov, Olomouc a Praha – město.

Veřejná zakázka je rozdělena na 6 následujících částí:

Část č. 1 - středisko PRAHA město, STŘEDOČESKÝ KRAJ a LITOMĚŘICE

Část č. 2 - středisko PARDUBICE

Část č. 3 - středisko ČESKÉ BUDĚJOVICE

Část č. 4 - středisko BRNO

Část č. 5 - středisko VYŠKOV

Část č. 6- středisko OLOMOUC

III. Seznam uchazečů o veřejnou zakázku, kteří podali nabídku

Nabídka č. 1

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 5
160 64 Praha 6
IČ: 00000205

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 – Kč 52.667.055,60

Část č. 2 - Kč 53.921.918,02

Nabídka č. 2

J&K service bezpečnostní služba spol. s r.o.
Drtinova 467/2a
150 00 Praha 5
IČ: 27135586

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 125.283.455,09

Nabídka č. 3

GSUS absolutní čistota a.s.
Příčná 726
252 19 Rudná
IČ: 24666238

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 94.603.524,49

Část č. 2 - Kč 25.727.438,08

Část č. 3 – Kč 27.280.339,61

Část č. 4 – Kč 46.486.069,11

Část č. 5 – Kč 38.599.034,32

Část č. 6 – Kč 42.404.605,04

Nabídka č. 4

Hondl Global services, a.s
Hut'ská 371
272 01 Kladno
IČ: 28967968

Nabídková cena bez DPH: Část č. 1 - Kč 96.875.573,36

Nabídka č. 5

INEX Česká republika s.r.o.
Neumannova 11
412 01 Litoměřice
IČ: 61328987

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 71.579.597,91

Část č. 2 – Kč 23.883.756,92

Nabídka č. 6

OKIN GROUP, a.s.
Pařížská 68/9
110 00 Praha 1
IČ: 27449734

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 119.612.118,27

Nabídka č. 7

Identifikační údaje uchazeče:

Olman spol s.r.o.
Jakuba Obrovského 228/1a
635 00 Brno
IČ: 25578375

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 66.398.217,93

Část č. 2 - Kč 17.977.095,51

Část č. 3 – Kč 15.045.798,05

Část č. 4 – Kč 34.509.278,75

Část č. 5 – Kč 26.533.148,80

Část č. 6 – Kč 28.408.104,-

Nabídka č. 8

Derichebourg Multiservices

Pobřežní 3/620

186 00 Praha 8

IČ: 27186512

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 105.200.418,41

Část č. 2 - Kč 26.475.341,22

Nabídka č. 9

AB Facility a.s.

Kodaňská 1441/46

101 00 Praha 10

IČ: 24172413

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 68.527.937,95

Část č. 2 - Kč 21.766.402,64

Nabídka č. 10

MONIT plus, s.r.o.

Nám. svobody 76/11

602 00 Brno

IČ: 27687660

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 4 - Kč 50.233.591,78

Část č. 5 - Kč 42.708.667,20

Nabídka č. 11

HECTAS technické a bezpečnostní služby, s.r.o.

Traťová 3

619 00 Brno

IČ: 60711175

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 134.141.615,17

Část č. 2 - Kč 30.590.529,41

Část č. 3 – Kč 29.325.995,80

Část č. 4 – Kč 72.632.559,93

Část č. 5 – Kč 48.356.588,38

Část č. 6 – Kč 49.411.819,68

Nabídka č. 12

BONAR PRO s.r.o.

Olomoucká 260/12

618 00 Brno

IČ: 25501283

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 4 – Kč 25.363.739,16

Část č. 5 – Kč 21.612.723,40

Část č. 6 – Kč 22.147.442,50

Nabídka č. 13

Sdružení:

Zenova services s.r.o.

V celnici 10/1028

117 21 Praha 1

IČ: 25051865

a Centra a.s.

Plzeňská 3185/5b

150 00 Praha 5

IČ:18628966

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 102.447.272,-

Část č. 2 - Kč 31.627.882,-

Část č. 3 – Kč 30.343.860,-

Část č. 4 – Kč 50.593.194,-

Část č. 5 – Kč 42.925.796,-

Část č. 6 – Kč 44.903.368,-

Nabídka č. 14

Roman Horák správa a údržba nemovitostí

Palackého 830

293 01 Mladá Boleslav

IČ: 62458507

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 2 - Kč 25.198.774,24

Nabídka č. 15

Bartoň a Partner s.r.o.

Chválkovice 580

779 00 Olomouc

IČ: 26810093

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 51.241.338,09

Část č. 2 - Kč 15.731.373,32

Část č. 3 – Kč 14.980.133,96

Část č. 4 – Kč 25.209.273,27

Část č. 5 – Kč 21.300.315,36

Část č. 6 – Kč 23.154.297,44

Nabídka č. 16

Identifikační údaje uchazeče:

Sdružení RSS – GLANZIS

Nuselská 11

140 00 Praha 4

IČ: 26810093

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 119.563.708,56

Nabídka č. 17

Sdružení Simacek, zastoupené společnostmi SIMACEK HS, spol. s r.o.

Trnkova 34

628 00 Brno

IC: 26229382

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 2 - Kč 18.884.160,99

Část č. 4 – Kč 34.090.066,-

Část č. 5 – Kč 25.260.642,-

Část č. 6 – Kč 27.518.849,20

Nabídka č. 18

GELST, spol. s r.o.

Příkop 843/3

602 00 Brno

IC: 46902252

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 – 42.320.177,50

Část č. 2 - Kč 13.664.537,34

Část č. 3 – Kč 12.561.152,02

Část č. 4 – Kč 23.443.016,66

Část č. 5 – Kč 18.454.307,60

Část č. 6 – Kč 21.565.640,-

Nabídka č. 19

Forcorp Group spol. s r.o.

Hamerská 812

702 06 Olomouc - Holice

IC: 27841031

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 2 - Kč 16.078.737,03

Část č. 3 – Kč 14.012.192,95

Část č. 4 – Kč 26.780.720,77

Část č. 6 – Kč 23.801.293,04

Nabídka č. 20

BRYVECASTA s.r.o.

Holická 1173/49a

779 00 Olomouc

IČ: 24762695

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 – 50.153.359,91

Část č. 2 - Kč 15.950.504,19

Část č. 3 – Kč 15.159.479,24

Část č. 4 – Kč 27.532.196,78

Část č. 5 – Kč 22.394.787,84

Část č. 6 – Kč 25.619.934,67

Nabídka č. 21

Sdružení:

Práce invalidů s.r.o.

Hořiněves 107

503 06 Hořiněves

IČ: 27465730

a

Bara HO spol. s r.o.

U Rakovky 849

148 00 Praha 4

IČ:49815211

Nabídková cena bez DPH: Část č. 2 - Kč 17.669.420,-

Nabídka č. 22

RPM Service CZ, a.s.

Moskevská 659/63

101 00 Praha 10

IČ: 27176428

a

Centr Group, a.s.

Na Strži 1702/65

140 00 Praha 4

IČ:26865301

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 – Kč 99.571.487,18

Část č. 2 - Kč 29.301.505,46

Část č. 4 – Kč 53.041.021,30

Část č. 5 – Kč 43.494.184,72

Část č. 6 – Kč 46.098.967,84

Nabídka č. 23

Blesk Servis s.r.o.
Nademlejská 600/1
198 00 Praha 9
IČ: 27607429

Nabídková cena bez DPH:

Část č. 1 - Kč 74.516.294,24

Část č. 2 – Kč 18.337.770,24

Část č. 3 – Kč 17.646.554,82

IV. Seznam uchazečů, kteří byli vyloučení z účasti v zadávacím řízení:

Sdružení:

Práce invalidů s.r.o.	a	Bara HO spol. s r.o.
Hořiněves 107		U Rakovky 849
<u>503 06 Hořiněves</u>		<u>148 00 Praha 4</u>
IČ: 27465730		IČ: 49815211

Důvod vyřazení: Uchazeč nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, uchazeč neprokázal splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona a bodu 4.3.1. Zadávací dokumentace, tj. minimální výši celkového obrátu.

Derichebourg Multiservices
Pobřežní 3/620
186 00 Praha 8
IČ: 27186512

Důvod vyřazení: Uchazeč nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu, neprokázal splnění kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. a), b), h), l, a písm. m) zákona.

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Pro část veřejné zakázky – č. 1 - č. 6

GELST, spol. s r.o.

Příkop 843/3

602 00 Brno

IČ: 46902252

Důvod výběru nabídky: Hodnocení nabídek na jednotlivé části veřejné zakázky bylo provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle hodnotícího kritéria „nejnižší nabídková cena“. Nabídky uchazečů byly dle návrhu hodnotící komise a rozhodnutím zadavatele shledány jako nejnižší.

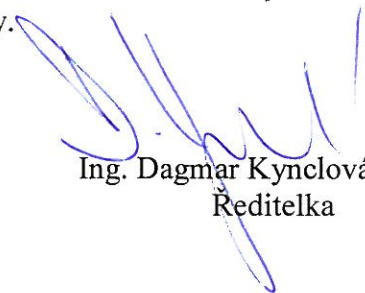
VI. Rozhodnutí zadavatele a důvod zrušení zadávacího řízení

Dne 22. 6. 2012 zadavatel AS-PO rozhodl o zrušení zadávacího řízení. Zrušení zadávacího řízení bylo uveřejněno dne 25. 6. 2012 ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře 725101008560 a Evidenčním číslem VZ 208560.

Důvod zrušení zadávacího řízení:

Na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona, odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení zadávacího řízení, a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemohl předvídat a ani je nezpůsobil. V průběhu zadávacího řízení a následného probíhajícího řízení o přezkoumání úkonů zadavatele ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, dochází k zásadním úsporným opatřením ze strany Ministerstva obrany ČR na ubytovacích zařízeních ve správě AS-PO, čímž se zásadně mění obsah a rozsah veřejné zakázky.

Zadavatel se rozhodl zrušit toto výběrové řízení vzhledem k uvedeným důvodům, které mohou ovlivnit podmínky a předmět veřejné zakázky.



Ing. Dagmar Kynclová, MBA
Ředitelka