

Zadávací dokumentace

(dále jen „ZD“)

k nadlimitní veřejné zakázce na služby zadané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a)
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Úklidové a pokojské služby, recepční služby a venkovní úklidy
v zařízeních AS-PO

Název zadavatele: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
(dále jen „AS-PO“)

Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 PRAHA 6

Jejíž jménem jedná: ředitelka SVBF Ing. Dagmar Kynclová, MBA

Na adrese: Podbabská 1589/1, 160 00 PRAHA 6

IČ a DIČ zadavatele: IČ: 60460580,
DIČ: CZ 60460580

Pověřená osoba zadavatele: Bc. Lenka Kratochvílová

Telefon: +420 973 204 179

E-mail: lenka.kratochvilova@svbf.cz

1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace služby:

CPV 90910000-9, 90911100-7, 98341130-5, 79992000-4, 90620000-9, 90630000-2.

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

- 2.1** Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služby spočívající v úklidových a pokojských službách, recepčních službách a venkovních úklidech v zařízeních AS-PO.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v příloze č. 1 – „Rozsah a četnost provádění úklidových a pokojských služeb, recepčních služeb, venkovních úklidů a cenový rozklad“.

- 2.2** Veřejná zakázka je rozdělena na níže uvedené části:

Část č. 1 - středisko PRAHA město, STŘEDOČESKÝ KRAJ a LITOMĚŘICE

- Ubytovna POODBABA, ul. Podbabská 1, PRAHA 6
- Ubytovna JULISKA, ul. Pod Juliskou 7, PRAHA 6
- Ubytovna RUZYNĚ, ul. U Prioru 938, PRAHA 6
- Ubytovna DĚDINA, ul. Pilotů 217, PRAHA 6
- Ubytovna Komorní Hrádek – zámek, CHOCERADY
- Lesovna Komorní Hrádek – zámek, CHOCERADY (pouze úklid)
- Domek nad ČOV Komorní Hrádek – zámek, CHOCERADY (pouze úklid)
- Domek na hřišti, Komorní Hrádek – zámek, CHOCERADY (pouze úklid)
- Ubytovna Dukelská 893, BENEŠOV
- Ubytovna Zborovská 364, JINCE
- Ubytovna Poštovní 237, PŘÍBRAM
- Ubytovna Boleslavská 1292, STARÁ BOLESLAV
- Ubytovna VIP, Boleslavská 930, STARÁ BOLESLAV (pouze úklid)
- Ubytovna Počernická 2, KARLOVY VARY
- Ubytovna Zámek Grabštejn, CHOTYNĚ
- Ubytovna VIP Zámek Grabštejn, CHOTYNĚ (pouze úklid)
- Ubytovna kasárna Jana Žižky - bud. 2, LIBEREC
- Ubytovna kasárna Jana Žižky - bud. 3, LIBEREC
- Svobodárna Purkyňova 1, LITOMĚŘICE
- Ubytovna kasárna Jasioka, ŽATEC
- Ubytovna Pražská 2768, ŽATEC

Část č. 2 - středisko PARDUBICE

- Ubytovna Teplého 2796, PARDUBICE
- Ubytovna Filipovská 1438, ČÁSLAV
- Ubytovna Zbýšov 40, ZBÝŠOV
- Ubytovna Na Rozhledně 880, CHRUDIM
- Ubytovna Hradecká 407, HRADEC KRÁLOVÉ
- Ubytovna FVZ Třebešská 1575, HRADEC KRÁLOVÉ (pouze poskytnutí recepční služby)
- Ubytovna Heyrovského 1213, HRADEC KRÁLOVÉ

Část č. 3 - středisko ČESKÉ BUDĚJOVICE

- Ubytovna Palackého náměstí 112, STRAKONICE
- Ubytovna letecká kasárna – bud. 5, BECHYNĚ (pouze úklid)
- Ubytovna letecká kasárna – bud. 6, BECHYNĚ
- Ubytovna VDS, BECHYNĚ
- Bytové jednotky Boletice 42, BOLETICE
- Ubytovna Jarošovská 252, JINDŘICHŮV HRADEC
- Svobodárna Lidická 2356, TÁBOR
- Svobodárna kpt. Nálepky 2395, TÁBOR
- Dům Fügnerova 819, TÁBOR (pouze úklid)

Část č. 4 - středisko BRNO

- Internát Chodská 17 A 1-4, BRNO
- Internát Chodská 17 B 1-2, BRNO
- Internát Tučková 23, BRNO
- Internát Dobrovského 27 C, BRNO (pouze úklid)
- Internát Dobrovského 27 B, BRNO
- Koleje Dobrovského 25 AL + AP, BRNO (pouze úklid)
- Ubytovna kasárna gen. Píky 2, Černá Pole, BRNO
- Ubytovna kasárna Sedlec budova č. 3, NÁMĚŠŤ N/OSLAVOU
- Ubytovna Kramolín, KRAMOLÍN
- Ubytovna Zborovská 25, JIHLAVA

Část č. 5 - středisko VYŠKOV

- Ubytovna JUGO, Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-1 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-3 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-4 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-5 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-6 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-7 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-8 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Internát I-9 Víta Nejedlého 235, VYŠKOV
- Ubytovna VN61, Víta Nejedlého 61, VYŠKOV (pouze úklid)

Část č. 6 - středisko OLOMOUC

- Internát STŠ MO Jevíčská 7, MORAVSKÁ TŘEBOVÁ
- Ubytovna Letecká 1, PROSTĚJOV
- Ubytovna Struhlovsko 1528, HRANICE
- Ubytovna Fügnerova 38, OLOMOUC
- Ubytovna – Internát Krnovská 77, OPAVA
- Ubytovna kasárna Přáslavice budova č. 3, PŘÁSLAVICE
- Ubytovna Velká Dlažka 2, PŘEROV
- Ubytovna Jevíčská 38, MORAVSKÁ TŘEBOVÁ (pouze úklid)
- Ubytovna Hněvotínská 9, OLOMOUC
- Ubytovna Křížíkova 2, OLOMOUC
- Ubytovna Libavá, Domašovská 224

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: 1. 7. 2012

Doba trvání smlouvy: 4 roky od zadání zakázky

Místa plnění jsou jednotlivá zájmová ubytovací zařízení AS-PO, na adresách uvedených v bodu 2.2 ZD, která jsou rozdělena dle středisek do částí veřejné zakázky. Doba plnění je společná pro všechny části veřejné zakázky.

V případě, že z organizačních důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termíny zahájení plnění a tím i ukončení plnění u jednotlivých částí veřejné zakázky, je zadavatel oprávněn je posunout na pozdější dobu a poskytovatel je povinen takovou změnu akceptovat a službu poskytovat v závislosti na ní.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 50 a násl. zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

4.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až písm. h) zákona a písm. j), k) a l) zákona splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který nenaplnil v posledních třech letech skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,

- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
- l) který, má – li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10%.

Způsob prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona prokazuje dodavatel předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.
- Splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. h) zákona prokazuje dodavatel potvrzením příslušného orgánu či instituce.
- Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c) až písm. e), písm. g) a písm. j) až písm. l) zákona prokazuje dodavatel **předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat.** Vzor čestného prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. c) až písm. g) a písm. j) zákona je přílohou č. 2 této ZD (u základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. f) zákona je čestným prohlášením prokazován nedoplatek na daních pouze ve vztahu ke spotřební dani).

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona prokazuje dodavatel předložením následujících dokladů:

- a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

4.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady dle § 55 zákona

V souladu s ustanovením § 55 zákona zadavatel vymezuje tento ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad:

Dle § 55 odst. 1 písm. a) zákona

Dodavatel předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši minimálně **10 000 000,- Kč** se spoluúčastí maximálně **30 000,- Kč**.

Splnění tohoto kvalifikačního kritéria doloží dodavatel pojistnou smlouvou, pojistným certifikátem nebo příslibem pojištění vydaným pojišťovnou (doloženým v nabídce v kopii), ze kterého bude splnění tohoto kvalifikačního předpokladu patrné. Pojistná smlouva musí být účinná nejpozději ke dni zahájení plnění smlouvy. Doložení jediné pojistné smlouvy ve stanovené výši minimálně **10 000 000 Kč** se spoluúčastí maximálně **30 000,- Kč** je postačující i v případě, kdy bude uchazeč podávat nabídku na více částí veřejné zakázky.

Pokud nebude pojistná smlouva uzavřena na dobu neurčitou popř. s automatikou prolongací nebo nebude její účinnost pokrývat dobu do konce plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen dále doložit, že rozsah pojistné smlouvy zachová po celou dobu plnění této veřejné zakázky (např. čestným prohlášením).

Před uzavřením smlouvy předloží uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, která splňuje výše uvedené požadavky na předmět pojištění a výši limitu pojistného plnění.

Dle § 55 odst. 1 písm. c) zákona

Dodavatel předloží údaj o celkovém obratu dodavatele, a to formou prohlášení, zjištěný podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění), a to za poslední 3 účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu za všechna účetní období od svého vzniku nebo od zahájení příslušné činnosti.

Rozsah minimální úrovně kvalifikačního předpokladu je stanoven zvlášť pro každou část veřejné zakázky a dodavatel splňuje tento ekonomický a finanční kvalifikační předpoklad, pokud jeho celkový obrat dosažený v jednotlivých posledních třech (případně za všechna období od doby, kdy vznikl nebo zahájil činnost) účetních období činil pro jednotlivé části veřejné zakázky minimálně:

Část č. 1 – středisko PRAHA město, STŘEDOČESKÝ KRAJ a LITOMĚŘICE
24.000.000,- Kč (tj. minimálně 24 mil. Kč v součtu za tři účetní období).

Část č. 2 – středisko PARDUBICE
8.000.000,- Kč (tj. minimálně 8 mil. Kč v součtu za tři účetní období).

Část č. 3 – středisko ČESKÉ BUDĚJOVICE
10.000.000,- Kč (tj. minimálně 7 mil. Kč v součtu za tři účetní období).

Část č. 4 – středisko BRNO
8.000.000,- Kč (tj. minimálně 8 mil. Kč v součtu za tři účetní období).

Část č. 5 – středisko VYŠKOV
12.000.000,- Kč (tj. minimálně 12 mil. Kč v součtu za tři účetní období).

Část č. 6 – středisko OLOMOUC

7.000.000,- Kč (tj. minimálně 7 mil. Kč v součtu za tři účetní období).

Pokud dodavatel podá nabídku pouze **na jednu část veřejné zakázky**, doloží v nabídce údaj o celkovém obratu dodavatele **v minimální výši stanovené pro danou část veřejné zakázky**, na kterou podává nabídku.

Pokud dodavatel podá nabídku **na více částí veřejné zakázky**, doloží v nabídce údaj o celkovém obratu dodavatele **v minimální výši dané součtem hodnot minimálních výší vymezených u všech těchto částí veřejné zakázky**, na které dodavatel podává nabídku.

(Příklad: Podá-li dodavatel např. nabídku současně na části veřejné zakázky č. 4 a č. 6, doloží v nabídce údaj o celkovém obratu dodavatele minimálně ve výši 15 mil. Kč.)

4.4 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona

4.4.1 V souladu s ustanovením § 56 zákona zadavatel vymezuje tento technický kvalifikační předpoklad:

a) dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona

Dodavatel předloží **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:

- osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Dodavatel předloží dokumenty dle předchozího odstavce, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

Rozsah minimální úrovně kvalifikačního předpokladu je stanoven zvlášť pro každou část veřejné zakázky a dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud **v posledních 3 letech realizoval min. 2 významné služby v recepčních pracích a min. 1 významnou službu ve vnitřních úklidech.**

Za významnou službu je považována služba, kterou dodavatel realizoval (dokončil) pro jednoho zadavatele nebo jinou osobu **vlastními zaměstnanci**, a která spočívala v poskytnutí služeb ve smyslu článku 2 této ZD, a která měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění pro jednotlivé části veřejné zakázky minimálně ve výši:

Část č. 1 - středisko PRAHA město, STŘEDOČESKÝ KRAJ a LITOMĚŘICE

- | | |
|---|-----------------------------------|
| - pro významné služby v recepčních pracích | 4.000.000,- Kč vč. DPH za zakázku |
| - pro významné služby ve vnitřních úklidech | 4.000.000,- Kč vč. DPH za zakázku |

Část č. 2 - středisko PARDUBICE

- | | |
|---|-----------------------------------|
| - pro významné služby v recepčních pracích | 1.400.000,- Kč vč. DPH za zakázku |
| - pro významné služby ve vnitřních úklidech | 1.400.000,- Kč vč. DPH za zakázku |

Část č. 3 - středisko ČESKÉ BUDĚJOVICE

- pro významné služby v recepčních pracích 1.600.000,- Kč vč. DPH za zakázku
- pro významné služby ve vnitřních úklidech 1.600.000,- Kč vč. DPH za zakázku

Část č. 4 - středisko BRNO

- pro významné služby v recepčních pracích 2.000.000,- Kč vč. DPH za zakázku
- pro významné služby ve vnitřních úklidech 2.000.000,- Kč vč. DPH za zakázku

Část č. 5 - středisko VYŠKOV

- pro významné služby v recepčních pracích 2.000.000,- Kč vč. DPH za zakázku
- pro významné služby ve vnitřních úklidech 2.000.000,- Kč vč. DPH za zakázku

Část č. 6- středisko OLOMOUC

- pro významné služby v recepčních pracích 1.200.000,- Kč vč. DPH za zakázku
- pro významné služby ve vnitřních úklidech 1.200.000,- Kč vč. DPH za zakázku

Pokud dodavatel podá nabídku pouze **na jednu část veřejné zakázky**, doloží v nabídce minimálně 2 významné služby v recepčních pracích a minimálně 1 významnou službu ve vnitřních úklidech, z nichž každá měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění **v minimální výši stanovené pro danou část veřejné zakázky**, na kterou podává nabídku.

Pokud dodavatel podá nabídku **na více částí veřejné zakázky**, doloží v nabídce minimálně 2 významné služby v recepčních pracích a minimálně 1 významnou službu ve vnitřních úklidech, z nichž každá měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění **v minimální výši dané součtem hodnot minimálních výši vymezených u všech těchto částí veřejné zakázky**, na které dodavatel podává nabídku.

(Příklady: Podá-li dodavatel např. nabídku současně na části veřejné zakázky č. 4 a č. 6, doloží v nabídce minimálně 2 významné služby v recepčních pracích, z nichž každá měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění minimálně ve výši 3,2 mil. Kč a minimálně 1 významnou službu ve vnitřních úklidech, z nichž každá měla rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění minimálně ve výši 3,2 mil. Kč.

Dodavatel u všech významných služeb uvede:

- osobu, v jejíž prospěch byla služba realizována, včetně kontaktní osoby a spojení
- rozsah služby
- místo plnění s uvedením adresy

4.4.2 Pokud není dodavatel z objektivních důvodů (konkrétní objektivní důvody musí uchazeč uvést v nabídce) schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsobem stanoveným zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak veřejný zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

4.5 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona a upřesněných v bodech 4.2., 4.3. a 4.4. této ZD v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

1. doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a

2. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (též dle bodu 4.2. písm. a) této ZD.

- 4.6 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku,** je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona upřesněných v bodě 4.1. této ZD a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona a bodu 4.2. písm. a) této ZD v plném rozsahu.

Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona a uvedené v bodě 4.2. písm. b) ZD a dále v bodech 4.3. a 4.4. této ZD musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se ustanovení § 51 odst. 4 zákona a bodu 4.5. této ZD použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona a bodu 4.6. této ZD společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

- 4.7 Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem upřesněném v této ZD.**

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za zahraničního dodavatele jednat a podepisovat.

Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za zahraničního dodavatele jednat.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- 4.8 Je-li dodavatel zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 zákona,** může prokázat splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 písm. a) až j) (tj. základních kvalifikačních předpokladů) a § 54 (tj. profesních kvalifikačních předpokladů) zákona, upřesněných v bodech 4.1. a 4.2. této ZD, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek, starší než 3 měsíce.

- 4.9 Prokázání kvalifikace certifikátem podle § 134 zákona:**

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace dle § 53 odst. 1 písm. a) až j) a § 54, § 55 nebo § 56 zákona (bod 4 této ZD) certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona. Doklad bude předložen v listinné podobě.

- 4.10 Prokázání kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů dle § 143 zákona:**

Zahraniční dodavatel může prokázat splnění kvalifikace podle § 53 odst. 1 a § 54, § 55 odst. 1 písm. a) a c), nebo § 56 odst. 2 písm. a)) zákona výpisem ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či zahraničním certifikátem za podmínek stanovených v § 143 zákona.

- 4.11 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle § 57 zákona:**

1. Doklady prokazující splnění kvalifikace (bod 4 této ZD) předkládá dodavatel v kopii.
2. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 zákona a bod 4.1. této ZD) a výpis z obchodního rejstříku (§ 54 písm. a) a bod 4.2. písm. a) této ZD) nesmějí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů.
3. Před uzavřením smlouvy předloží uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, která splňuje požadavky uvedené bodu 4.3. ZD.

5. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. platebních podmínek

- 5.1** Uchazeč vyplní nabídkové ceny za měrnou jednotku v Kč bez DPH, do všech tabulek z přílohy č. 1 – „Rozsah a četnost provádění úklidových a pokojských služeb, recepčních služeb, venkovních úklidů a cenový rozklad“.

Uchazeč je povinen zpracovat nabídkovou cenu do těchto tabulek a takto zpracovanou nabídkovou cenu vložit na CD a přiložit jako součást své nabídky. Uchazeč je dále povinen tyto tabulky přiložit jako součást své nabídky zároveň v tištěné podobě.

Uchazeč je rovněž **povinen zpracovat celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH za jednotlivé části veřejné zakázky (na které podává nabídku) do Krycího listu nabídky**, který je přílohou č. 5 této ZD. **Celková cena uvedená na tomto Krycím listě nabídky bude brána jako konečná a neměnná, a bude předmětem celkového hodnocení nabídek.** K nabídkové ceně zpracované jinak než na Krycím listě a doručené zadavateli

jinak než v tištěné podobě nebudu přihlíženo, a takovou situaci by zadavatel posoudil jako nesplnění zadávacích podmínek.

V návrhu smlouvy uchazeč uvede celkové nabídkové ceny bez DPH za jednotlivé části veřejné zakázky, na které podává nabídku.

Poznámka: Celkové nabídkové ceny uvedené jako součet všech nabídkových jednotkových cen za měrnou jednotku, uvedené v nabídce uchazeče v příloze č. 1 smlouvy o dílo „Rozsah a četnost provádění úklidových a pokojských služeb, recepčních služeb, venkovních úklidů a cenový rozklad“ budou použity pouze pro potřebu hodnocení nabídek.

Po celou dobu účinnosti smlouvy o dílo budou pro všechny služby platit jako nejvýše přípustné jednotkové ceny za měrnou jednotku uvedené v nabídce uchazeče v příloze č. 1 smlouvy o dílo. Součin jednotkových cen za měrnou jednotku a rozsahu (četnosti) požadovaných služeb bude použit pro výpočet fakturované částky díla.

Pro účely hodnocení nabídek budou rozhodující celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za každou jednotlivou část veřejné zakázky, zpracované na Krycím listě.

5.2 Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Platby budou probíhat výhradně v Kč.

Platba smluvní ceny bude prováděna na základě zadavatelem potvrzených dokladů o řádném plnění služby, a to průběžně 1 x měsíčně.

Fakturace bude prováděna za služby skutečně provedené (tj. adekvátně ke skutečnému počtu dnů plnění služby v daném měsíci).

Při fakturaci za první a poslední měsíc plnění služby bude fakturace provedena adekvátně ke skutečnému počtu dnů plnění služby v těchto měsících.

Splatnost daňových dokladů (faktur) bude 21 dnů od data jejich doručení (originál + 1 kopie s dokladem o řádném plnění služby) zadavateli, s výjimkou faktur za měsíc prosinec, kdy je jejich splatnost stanovena na 90 kalendářních dnů od doručení zadavateli a dále za měsíc leden, kdy je jejich splatnost stanovena na 60 kalendářních dnů od doručení zadavateli.

Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu zadavatele a její směřování na účet uchazeče.

6. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

7. Další podmínky

- 7.1** Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu ustanovení § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se budou řídit ustanoveními tohoto zákona. Osnova smlouvy, obsahující obchodní podmínky, zpracovaná zadavatelem je přílohou č. 3 této ZD. Uchazeč v nabídce předloží, v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 zákona, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu osnova smlouvy zpracované

zadavatelem (příloha č. 3 této ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

- 7.2 **Dodavatel v nabídce uvede souhlas s uveřejněním smlouvy na internetových stránkách AS-PO.**
- 7.3 **Předpokládaná hodnota každé části veřejné zakázky je v oblasti vnitřních úklidů stanovena s ohledem na skutečné plnění, které až dosud proběhlo. Specifikace jednotlivých činností jsou ale stanoveny jako maximální možné, tedy při plné obsazenosti ubytovacích zařízení, která ale většinou nenastává. Uchazeč tedy musí počítat s výkyvy ve vytíženosti ubytovacích zařízení a s ohledem na to stanovovat i nabídkovou cenu. Bližší informace o reálném provozu lze získat při prohlídkách v místě plnění od osob určených zadavatelem.**
- 7.4 Poskytovatel odpovídá za to, že osoby jím určené k provádění služby jsou trestně bezúhonné, mají neomezenou způsobilost k právním úkonům a jsou (v případě recepčních služeb) **přiměřeně počítačově gramotné.**
- 7.5 Uchazeč je ve své nabídce povinen specifikovat části předmětu veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele.

8. Požadavek na úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v 1 výtisku v písemné formě, v listinné podobě a v českém jazyce. Součástí nabídky musí být **CD s elektronickou podobou zpracované nabídkové ceny** v rozsahu přílohy č. 1 ZD – „Rozsah a četnost provádění úklidových a pokojských služeb, recepčních služeb, venkovních úklidů a cenový rozklad“ **a tištěnou podobou takto zpracovaných tabulek v rozsahu přílohy č. 1 ZD** – „Rozsah a četnost provádění úklidových a pokojských služeb, recepčních služeb, venkovních úklidů a cenový rozklad“

Součástí nabídky musí dále být vyplněný **Krvcí list nabídky** – příloha č. 5 ZD, ve kterém bude uvedena **konečná celková cena za jednotlivé části veřejné zakázky**, na kterou uchazeč podává nabídku.

V případě jakéhokoliv dokumentu tvořícího součást nabídky, který bude v jiném než v českém jazyce, musí být součástí nabídky rovněž jeho autorizovaný překlad do českého jazyka. Toto pravidlo se netýká dokumentů zpracovaných ve slovenském jazyce.

- 8.1 První list nabídky s uvedením názvu předmětu veřejné zakázky bude datován, orazítkován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 8.2 Druhým listem nabídky bude "OBSAH" s uvedením názvu jednotlivých kapitol (částí, bodů, příloh apod.) a čísel stránek.
- 8.3 Na třetím listě uvést identifikační údaje o uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 odst. 1 písm. d) zákona (tj.: obchodní firmu nebo název, sídlo, právní formu, IČ bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firmu nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, IČ, pokud jde o fyzickou osobu).
- 8.4 Dále uvést jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby, DIČ, bankovní, telefonní a faxové spojení a stručný profil uchazeče.

8.5 Nabídka musí dále obsahovat:

1. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 4 této ZD.
2. Návrh smlouvy a písemný souhlas se zveřejněním uzavřené smlouvy dle bodu 7.2 této ZD.
3. Nabídku zpracovanou dle bodu 5. 1 této ZD.

8.6 Nabídka bude prošita a provázána šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou a opatřen razítkem uchazeče.

8.7 Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené na přední straně obálky názvem veřejné zakázky „Úklidové a pokojské služby, recepční služby a venkovní úklidy v zařízeních AS-PO“/ NEOTEVÍRAT” a uvedení adresy, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.

8.8 Uchazeč musí na jednotlivé požadavky zadavatele, uvedené v tomto otevřeném řízení a v této ZD uvést jednoznačné odpovědi.

8.9 Zadavatel rozdělil plnění veřejné zakázky na jednotlivé části uvedené pod bodem 2 (část č. 1 až část č. 6) této ZD. Nabídku může uchazeč podat na jednu část, na více částí nebo na všechny části veřejné zakázky. Jednotlivé nabídky je povinen uchazeč označit tak, aby bylo zřejmé, na jakou část veřejné zakázky podává nabídku. Každá část veřejné zakázky bude hodnocena samostatně.

9. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek na jednotlivé části veřejné zakázky bude provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle základního hodnotícího kritéria stanoveného v oznámení tohoto otevřeného řízení, kterým je „nejnižší nabídková cena“. **Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH za každou jednotlivou část veřejné zakázky.**

10. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídky mohou uchazeči podat osobně zadavateli na níže uvedené adrese v pracovních dnech od 7:00 do 14:00 hod. nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele:

**ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Podbabská 1589/1, 160 00 PRAHA 6**

a to tak, aby při obou způsobech podání byly nabídky doručeny zadavateli nejpozději **do 10:00 hod dne 26. 4. 2011.**

Otevírání obálek bude probíhat na adrese Armádní servisní, příspěvkové organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, místnost č. 4.10, dne 27. 4. 2012 od 9:00 hod. Zúčastnit se otevírání obálek jsou oprávněni členové komise jmenované zadavatelem a maximálně 1 zástupce za každého uchazeče.

11. Práva zadavatele

- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek,

- nevracet podané nabídky,
- zrušit zadávací řízení,
- neposkytovat uchazečům náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení,
- dodatečné informace k ZD budou uchazečům poskytnuty v českém jazyce.
- specifikace jednotlivých činností jsou stanoveny jako maximální možné, tedy při plné obsazenosti ubytovacích zařízení, která ale většinou nenastává. Uchazeč tedy musí počítat s výkyvy a sezónností ve vytíženosti ubytovacích zařízení a s ohledem na to stanovovat i nabídkovou cenu. Bližší informace o reálném provozu lze získat při prohlídkách v místě plnění od osob určených zadavatelem.

12. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

- 12.1 Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám (§ 49 odst. 1 zákona) musí být písemná, v českém nebo slovenském jazyce a měla by být zadavateli doručena tak, aby na ni mohl odpovědět do konce lhůty pro podání nabídek, přičemž od okamžiku doručení (poštou, faxem nebo osobně) začíná běžet zadavateli lhůta 5 pracovních dnů na odpověď.
- 12.2 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na www.as-po.cz/aktualni-vyberova-rizeni formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

13. Prohlídky v místech plnění

Dodavatel je oprávněn zúčastnit se prohlídky jednotlivých objektů před podáním nabídky. Prohlídky míst plnění v jednotlivých lokalitách pro každou z částí veřejné zakázky budou organizovány zadavatelem v souladu s Termíny prohlídek v místech plnění, které jsou uvedeny v příloze č. 4 této ZD.

Upozornění pro dodavatele:

bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

14. Přílohy

Nedílnou součástí této ZD jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – „Rozsah a četnost provádění úklidových a pokojských služeb, recepčních služeb, venkovních úklidů a cenový rozklad“
- Příloha č. 2 – Vzory čestných prohlášení
- Příloha č. 3 – Osnova smlouvy
- Příloha č. 4 – Termíny prohlídek v místech plnění
- Příloha č. 5 – Krycí list nabídky

Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA

u.ř. ředitelka

v.z. Ing. LEHKÝ
náměstek ředitele