

S M L O U V A O D Í L O

č . : T - 1 5 3 / 0 0 / 1 2

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL:

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace

Jejíž jménem jedná:

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Sídlo:

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

IČ, DIČ:

60460580, CZ60460580

Bankovní spojení:

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu:

30523881/0710

ID datové schránky:

dugmkm6

Odpovědní zástupci pro jednání:

- *ve věcech smluvních:*

Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090

- *ve věcech technických:*

Ing. Zdeněk Beňo, tel.: 973 204 186

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

Květoslav Hájek - GASTOP

Zastoupený:

Květoslavem Hájkem

Sídlo:

Brněnská č. 529, 679 72 Kunštát

IČ, DIČ:

47880473, CZ6909

Bankovní spojení:

ČSOB

Číslo účtu:

154942463/0300

ID datové schránky:

(dále jen „zhotovitel“)

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

„Rakovník – výstavba nízkotlaké plynové kotelny v budově ošetrovny“

Předmětem zakázky je vybudování nového zdroje tepla dle projektové dokumentace pro budovu ošetrovny (SO 19) včetně přípojky plynovodu v areálu Ministerstva obrany v Rakovníku.

Rozsah prací:

1. Provést vlastní realizaci díla podle zpracované projektové dokumentace (zpracovatel CDS obchodní a projektové služby s. r. o.) a vydaného stavebního povolení č. 01-12-14, č. j. 1117-4/2012-4607 ze dne 31. 8. 2012.
2. V průběhu realizace vést stavební deník – dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 5.
3. Provést zkoušky dle ČSN 060310.
4. Zpracovat návrh provozního řádu a požárního řádu v písemné i elektronické podobě na CD.
5. Doložit veškeré výchozí revize, protokoly o příslušných zkouškách a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu.

6. Zajistit vydání kolaudačního souhlasu.
7. Do vydání kolaudačního souhlasu zajistit provoz kotelny a vytápění objektu.
8. Předat pasporty tlakových nádob.
9. Předat návody na obsluhu jednotlivých zařízení, provést zaškolení obsluhy.
10. Kotelnu vybavit lékárníčkou, přenosnou svítilnou a hasicími přístroji.
11. Zpracovat projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD – dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 3.
12. Faktury rozdělit na stavební část a strojní část.
13. Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a doklad o likvidaci odpadu.
14. Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.
15. Součástí SoD nebude připojení budovy SO 20 (ubytovny) k novému zdroji tepla.

Zhotovitel bere na vědomí, že práce a materiál podrobně nespecifikovaný ve výkazu výměr, avšak nezbytně nutný k řádnému zkompletování díla je uveden samostatnou položkou v krycím listu nabídky. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací díla v plném rozsahu.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Zahájení realizace díla:

Ihned po podpisu smlouvy

Termín ukončení realizace díla:

Předpokládané plnění zakázky zahájit:

ihned po podpisu SoD

Předpokládané plnění zakázky ukončit:

15.11.2012

Místem plnění je:

➤ Rakovník

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

Cena za výstavbu kotelny včetně plynovodní přípojky:

Cena bez DPH	632 497,- Kč
DPH (20%)	126 499,- Kč
Celková cena včetně DPH	758 996,- Kč

Celková cena bez DPH	632 497,- Kč
DPH (20%)	126 499,- Kč
Celková cena včetně DPH	758 966,- Kč

slovy: „sedmsetpadesátosmtisícdevětsetšedesátšest“

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.2. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a téhož zákona.
- 4.3. Fakturace bude prováděna do výše 80 % ceny díla vždy na ucelené stavební celky na základě zápisu o předání-převzetí. Poslední faktura ve výši 20 % z ceny díla bude vystavena po odstranění vad a nedodělků ze závěrečné prohlídky (kolaudace).
Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ – CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.4. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.5. Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
- 4.6. Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
- 5.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy na www.as-po.cz.

- 6.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat čistotu a pořádek.
- 6.3. Zhotovitel před podpisem smlouvy předloží objednateli kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 2 000 000,- Kč. Tato smlouva musí být platná po celou dobu realizace předmětu díla.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. Při přejímacím řízení předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.,
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 10.1. Záruční doba na předmět díla se sjednává na **60 měsíců**. Na komponenty jako jsou kotle, čerpadla apod., je záruční doba dle výrobce, minimálně však 24 měsíců.
- 10.2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí nástup na odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.

