



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
1924-4/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Hobzová/973 204 419

Odůvodnění veřejné zakázky

dle §156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů způsobem dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky v platném znění na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem:

„Zajištění provozu vybraných energetických zařízení určených k výrobě a rozvodu tepla“
uveřejněnou v ISVZUS pod evidenčním číslem zakázky 241782.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 1 vyhlášky	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny:	Bezpečný a ekonomický provoz tepelných zařízení
Popis předmětu veřejné zakázky:	Účelem veřejné zakázky je zabezpečení provozu vybraných tepelných zařízení při absenci tabulkových míst.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele:	Nerealizováním veřejné zakázky by došlo k přerušení provozu tepelných zařízení a dodávek tepla a teplé užitkové vody.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky:	24 měsíců od podpisu smlouvy.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Popis změn oproti skutečnostem dle §1:	Mění se předpokládaný termín plnění na 16 měsíců.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů:	Porušení bezpečnosti a spolehlivosti provozu tepelných zařízení, neekonomičnost provozu TZ
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky:	Zadavatel nepřipouští variantní řešení
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle:	Zadavatel neuvádí další vymezení
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky:	Zadavatel neuvádí další informace

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Doložení minimálně 2 významných zakázek v průběhu minulých 3 let jako doklad toho, že je schopen plnit předmět veřejné zakázky. Jedná se o vytápění rezortu MO a neplnění předmětu zakázky by mělo za následek snížení bojeschopnosti armády. Z tohoto důvodu je třeba doložit minimálně 2 významné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení	Zadavatel nepožaduje

kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici	Zadavatel nepožaduje

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje v takovém rozsahu
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel u služby nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Zadavatel nepožaduje

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Požadavky na kvalifikaci pracovníků provádějících veřejnou zakázku	Pro obsluhu nízkotlakých kotlen a vyhrazených technických zařízení musí mít obsluha příslušnou zkoušku podle platné legislativy

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nabídková cena bez DPH	Cílené snižování nákladů na výrobu a rozvod tepelné energie

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
20 000 000 – 25 000 000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota vychází ze současných nákladů na srovnatelnou činnost v minulém období.