



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1924-52/2012

VYŘIZUJE/TEL.
Hobzová/973 204 419

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) o nadlimitní veřejné zakázce na služby zadané v otevřeném řízení s názvem: **„Zajištění provozu vybraných energetických zařízení určených k výrobě tepla a rozvodu tepla“.**

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Armádní servisní, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
Jejíž jménem jedná: Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA – ředitelka
IČ zadavatele: 60460580
DIČ zadavatele: CZ60460580

2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem veřejné zakázky bylo poskytnutí komplexní služby při zabezpečení provozu vybraných tepelných zařízení (dále jen „TZ“) v rozsahu provádění obsluhy, údržby a nezbytných provozních činností u jednotlivých technologických souborů (kotelny, tepelné rozvody, předávací stanice, vyhrazené tlakové zařízení, vyhrazené plynové zařízení, skladů paliva) uvedených v příloze tak, aby byly dosaženy dohodnuté výsledky.

Cena sjednaná ve smlouvě: 15 144 934,00 Kč

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na služby byla zadána v otevřeném nadlimitním řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

4. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název uchazeče	IČ	Sídlo	nabídková cena v Kč bez DPH
Sdružení společností: C D V služby, s.r.o. a Bartoň a Partner s.r.o.	49356445	Radlická 3185/1c 150 00 Praha 5	15 144 934,00 Kč
	26810093	Chválkovice 580 779 00 Olomouc	

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona podle základního hodnotícího kritéria „nejnižší nabídková cena“. Hodnocena byla celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 6 ZD.

Seznam subdodavatelů:

Název subdodavatele	IČ	Sídlo	Druh subdodávky
AB Facility a.s.	24172413	Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10	Periodické školení zaměstnanců, obsluha, kontroly, revize a zkoušky.

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

Seznam nabídek:			
Poř. číslo	Název uchazeče	Sídlo	IČ
1.	ČEZ Teplárenská, a.s.	Bezručova 2212/30 251 01 Říčany	27309941
	Nabídková cena bez DPH:		34 505 627,00 Kč
2.	ERDING, a.s.	Kosmákova 2195/28 615 00 Brno	25512455
	Nabídková cena bez DPH:		13 952 456,00 Kč
3.	VV TOP s.r.o.	Podolská 1739/38 628 00 Brno - Líšeň	49977202
	Nabídková cena bez DPH:		18 517 351,00 Kč
4.	Alfa – COM, s.r.o.	Moravské náměstí 753/12 602 00 Brno	25325451
	Nabídková cena bez DPH:		15 774 748,90 Kč
5.	Sdružení společností: C D V služby, s.r.o. a Bartoň a Partner s.r.o.	Radlická 3185/1c 150 00 Praha 5	49356445
		Chválkovice 580 779 00 Olomouc	26810093

	Nabídková cena bez DPH:	15 144 934,00 Kč
6.	MAGMA, servis a.s.	Ostravská 305/29 747 70 Opava
	Nabídková cena bez DPH:	25878832
7.	BRYVECASTA s.r.o.	Holická 1173/49a 779 00 Olomouc
	Nabídková cena bez DPH:	24762695
	Nabídková cena bez DPH:	19 122 444,91 Kč

6. Identifikační údaje vyloučených uchazečů z účasti v zadávacím řízení

Poř. č. nabídky	Název uchazeče	Sídlo	IČ
6.	MAGMA, servis a.s.	Ostravská 305/29 747 70 Opava	25878832
	<i>Dodavatel ve své nabídce nepředložil tyto požadované doklady nutné pro splnění kvalifikačních předpokladů: Výpis z rejstříku trestů právnických osob (§ 53 odst. 3 písm. a) zákona), potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 53 odst. 3 písm. b) zákona), čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§ 50 odst. 1 písm. c) zákona), doklady dle § 68 odst. 3 zákona.</i> <i>Dodavatel v nabídce předložil pouze Prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů podepsané dodavatelem a to pouze na jeden z požadovaných dvou technických kvalifikačních předpokladů. Dodavatel ve své nabídce nedoložil žádné osvědčení objednatele dle § 56 odst. 2 písm. a) zákona, které zadavatel požadoval.</i> <u>Hodnotící komise se usnesla, že uchazeče vyloučí v souladu s ustanovením §60 ods. 1 zákona.</u>		
7.	BRYVECASTA s.r.o.	Holická 1173/49a 779 00 Olomouc	24762695
	<i>Dodavatel v nabídce předložil pouze Čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů podepsané dodavatelem. Dále v nabídce předložil jako doklad o uskutečnění plnění Protokol o předání a převzetí plnění v hodnotě 2 486,00 Kč tedy nedoložil požadované osvědčení, které prokazuje, že rozsah finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění byl minimálně ve výši požadované zadavatelem v čl. 4.4 zadávací dokumentace, a to: 7 mil. Kč bez DPH.</i> <u>Hodnotící komise se usnesla, že uchazeče vyloučí v souladu s ustanovením §60 ods. 1 zákona.</u>		

7. Vyloučení uchazeči z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny

Nabídkové ceny žádného z uchazečů nebyly cenami mimořádně nízkými dle § 77 zákona ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

8. Odůvodnění podpisu smlouvy s uchazečem druhým v pořadí a oprava Písemné zprávy zadavatele a formuláře o zadání zakázky ve Věstníku veřejných zakázek

V termínu od 22. července do 12. srpna 2013 byl vybraný uchazeč ERDING, a.s. opakovaně telefonicky vyzýván, aby se dostavil k podpisu připravené smlouvy. Předseda představenstva p. František Vlaha projevil zájem smlouvu uzavřít. Termín podpisu byl ze strany společnosti Erding a.s. z důvodu zaneprázdněnosti několikrát odložen. Po neúspěšném smluvení schůzky Erding a.s. zadavatele vyzval, aby smlouvy k podpisu zaslal poštou. Telefonicky byl přislíben podpis smluv a jejich neprodlené vrácení poštou zpět na adresu zadavatele, aby zadavatel dodržel ustanovení § 82 odst. 2 zákona. Dne 13. srpna byly uchazeči smlouvy zaslány doporučeně poštou. Vzhledem k tomu, že uchazeč podepsané výtisky smluv nedoručil zadavateli do dne 29. srpna, a to ani po opětovném upomínání, požádal zadavatel uchazeče o poskytnutí součinnosti, a to osobním předáním žádosti v místě sídla podnikání o poskytnutí součinnosti (č.j. 1924-48/2012). Na žádost o poskytnutí součinnosti reagoval uchazeč dne 30. srpna odstoupením od podpisu smlouvy (č.j. 1924-49/2012). V návaznosti na odstoupení od podpisu smlouvy vyzval Zadavatel k podpisu smlouvy uchazeče, který byl ve výběrovém řízení druhý v pořadí, a to uchazeče Sdružení C D V služby, s.r.o. - Bartoň a Partner s.r.o.

Vzhledem k příslibu, společnost ERDING a.s., že zašle podepsané smlouvy, a také vzhledem k nutnosti splnění zákonných lhůt dle § 85 odst. 4 a § 83 odst. 1 zákona vydal zadavatel dne 16. srpna 2013 původní zprávu zadavatele, kterou touto zprávou ruším, a také byl dne 13. září 2013 uveřejněn opravný formulář o zadání zakázky ve Věstníku veřejných zakázek.

V Praze dne: 17. 9. 2013

v zastoupení
Ing. Martin LEHKÝ

Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA
ředitelka AS-PO

 ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podpěpská 1559/1 160 00 Praha 6
IČO 60460580