



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
936-4-2013

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Koptová/973 204 179

V Praze dne: 6.6.2013

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Brno, Dobrovského 27 B – výměna oken**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem akce je výměna stávajících dřevěných a ocelových ráků oken a dveří za plastová okna a dveře včetně výměny vstupní sestavy.

1.1. Stávající stav

V současnosti je objekt využíván jako vojenské ubytovací zařízení a kancelářské prostory (budova o 4. NP.).

1.2. Rozsah požadovaných prací

Nová plastová okna budou v třídě A – 730540 ČSN, $U_w = 0,85 \text{ m}^2/\text{K}$, v rámu okna osazeno středové dorazové těsnění.

Realizace spočívá ve výměně stávajících oken v budově za plastová okna z důvodu opotřebení dřevěných okenních ráků (114 ks dvoukřídlých oken, 36 ks dvoukřídlých balkonových dveří, 4 ks vstupních dveří, 8 ks atypických okenních prosklených sestav, 21 ks sklepních oken).

- Sklepní okna (21 ks) a velké atypické okenní sestavy (8 ks) u vstupu do budovy budou vyměněny za plastová sklepní okna (otevíravé sklopné) a okenní plastové sestavy (otevíravé).

- Dvoukřídla okna (114 ks) budou vyměněny za dvoukřídla plastová okna (otevírací sklopné) a balkonové dveře (36 ks) budou vyměněny za plastové dvoukřídle balkonové dveře (otevírací sklopné).
- Vstupní dveře (4 ks) do budovy budou vyměněny za hliníkové sestavy (barva bílá) z důvodu větším namáhaným provozem.
- Barva bílá, zachovat tvar a členění oken, dveří, sklepních oken a atypických okenních prosklených sestav.
- Parapety vnitřní jsou v současnosti betonová imitace terasy, která budou zaměněny za plastové, barvy krémová bílá nebo světlá šedá.
- Všechna okna a balkonové dveře budou osazeny AL žaluziemi – barva bílá.
- Kování oken a dveří v provedení Al - barva bílá
- Bourací a stavební práce se provedou vždy z místnosti příslušného okna. V případě nutnosti se upraví ostění tak aby okno bylo vsazeno do otvoru a po obvodu okna zůstala 1 cm mezera na montážní pěnu.
- Vyzrálá montážní pěna bude zařezána tak aby nevyčnívala z rámu,
- Zapravení maltou ostění a podhled vnitřní i vnější, tak aby byla zachována struktura venkovní omítky, barevný odstín a nebyla vidět montážní pěna.
- Úprava betonového lože pod nový vnitřní parapet.
- Na podbetonovaný parapet se přilepí vnitřní plastový parapet po vytvrdnutí lepidla se zapraví maltou drobné nedostatky.
- Parapety venkovní bude eloxovaný AL plech, barvy světle šedé, přilepený k pokladu a lehce se zapravený okolo parapetu.
- Vnitřní vymalování prostoru okolo okna.
- Oprava nátěru radiátorů v případě poškození.
- Objednatel požaduje po dobu záruky 1x ročně seřízení a provedení údržby oken a dveří.

Práce budou provedeny výměnou kus za kus, bude zachován rozměr a uliční vzhled okenních sestav, tj. veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Budova je součástí vojenského areálu, výměna bude probíhat za provozu.

Všichni pracovníci realizace díla musí být příslušníky států EU nebo NATO – realizace probíhá ve vojenském areálu.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět díla závazné. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě doloženy certifikáty a prohlášení o shodě, musí být jasně a zřetelně znám výrobce dodávaného výrobku či materiálu.

- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení

1.3. Záruční lhůta

Zadavatel požaduje záruční lhůtu na realizaci díla v minimální délce **60** měsíců.

2. Doba a místo plnění

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit:	1. 7. 2013
Předpokládané plnění veřejné zakázky nejpozději ukončit:	30. 8. 2013

Místem plnění je:

- Dobrovského 27 B, Brno

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD);
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni zadavatelem stanovené lhůty pro podání nabídek starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce;
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky. *Zadavatel si výslovně vyhrazuje, že oprávnění k podnikání (Živnostenský list, vztahující se k předmětu veřejné zakázky nelze prokázat prostřednictvím subdodavatele, ale musí být předložen uchazečem o tuto veřejnou zakázku.*

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude písemně zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnižší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu, který je Přílohou č. 2 ZD.

Uchazeč dále zpracuje podrobný položkový rozpočet, který bude přílohou SoD.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, a stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obch. Z“), se budou řídit tímto zákonem. Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Fakturace bude provedena dvěma fakturami. První faktura do výše 90% z ceny díla, která bude vystavena po předání a převzetí díla. Druhá faktura ve výši 10% z ceny díla bude vystavena po zahájení topné sezóny, vyregulování otopné soustavy a po odstranění případných vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci zadavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční **17.6.2013 v 9:00 hod.** Sraz účastníků bude před budovou ubytovacího zařízení na ul. Dobrovského 2549/27 B, Brno. Vzhledem k tomu, že objekt je umístěn ve vojenském areálu, je nutné nahlásit 3 dny před prohlídkou účastníka prohlídky a číslo občanského průkazu.

Kontaktní osoba: Petr Mikeladze, e-mail: petr.mikeladze@as-po.cz, tel.: 602 551 088

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu (vzhledem k tomu, že nejsou k dispozici výkresy s rozměry okenních sestav by bylo vhodné prohlídku absolvovat).

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **24. 6. 2013 v 10:00 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v pracovních dnech PO-PÁ od 9:00 do 14:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Brno , Dobrovského 27 B – výměna oken“.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD;
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Položkový rozpočet v souladu s bodem 5 ZD.
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

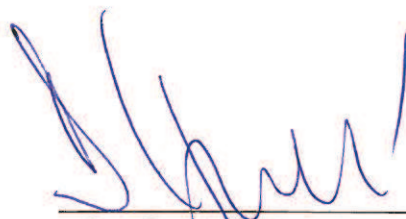
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Bc. Tomáš Hladík tomas.hladik@as-po.cz	tel.: 602 106 100
Ohledně prohlídky místa plnění:	Petr Mikeladze petr.mikeladze@as-po.cz	tel.: 602 551 088
Ohledně akvizičního procesu:	Ing. Linda Koptová linda.koptova@as-po.cz	tel.: 973 204 179 602 279 487

15. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Krycí list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Pohledy na objekt



Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA

