SmlouVA o dílo

č.:T-XXX-00/13

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:**  | Armádní Servisní, příspěvková organizace |
| *Jejímž jménem jedná:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *Sídlo:* | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice |
| *IČ, DIČ:**Bankovní spojení:**Číslo účtu:**ID datové schránky:* | 60460580, CZ60460580ČNB, Na Příkopě 28, Praha 130523881/0710dugmkm6 |
| *Odpovědní zástupci pro jednání:* |  |
| *- ve věcech smluvních:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090 |
| *- ve věcech technických:* | Ing. Dušan Bako |
| *(dále jen „objednatel“)*  **a**  |  |
| **ZHOTOVITEL:** | …………………………………….. |
| *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | …………………………………….. |
| *Zastoupený:* | …………………………………….. |
| *Sídlo:* | …………………………………….. |
| *IČ, DIČ:* | …………………………………….. |
| *Bankovní spojení:**Číslo účtu:**ID datové schránky:**Odpovědní zástupci pro jednání:**- ve věcech smluvních:**- ve věcech technických:* | ……………………………………..……………………………………..……………………………………..…………………………………….……………………………………. |
| *(dále jen „zhotovitel“)*  |  |

**za takto dohodnutých podmínek:**

## I. PŘEDMĚT DÍLA

**„Zpracování projektové dokumentace - úprava plynových kotelen dle ČSN 070703“.**

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace (PD) detekčních systémů, havarijních uzávěrů plynu a signalizace poruchy na vzdálené pracoviště (GSM) dle ČSN 070703 v kotelnách uvedených v Příloze č.4 ZD. Každá kotelna má jinou potřebu, která je dána:

1. současným vybavením
2. způsobem obsluhy technologického zařízení, jeho polohou a dostupností

**Rozsah prací:**

1. Zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení. PD zpracovat dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. příloha č. 1 a 2, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 230/2012 Sb., se zapracováním všech návazných profesí (stavební část, technologická část, elektroinstalace, MaR, demontáže, atd.).
2. Do jednotlivých profesí budou zapracovány požadavky vyplývající ze stavebního řízení a návazných požadavků ostatních profesí.

**Projekt musí obsahovat zejména:**

1. Projekt detekčních systémů, havarijních uzávěrů plynu a signalizace poruchového stavu na vzdálené pracoviště.
2. Zpracování rozpočtů do cen roku 2013, včetně slepého soupisu prací (dle vyhlášky 230/2012 a dalších předpisů).
3. Součástí PD pro stavební řízení bude dokladová část, která bude obsahovat kladná stanoviska, souhlasy a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a institucí, nutných pro vydání stavebního povolení (ohlášení stavby) a to zejména níže uvedených složek:

Úřad státního odborného dozoru MO (dále jen „ÚřSOD MO“);

* Oddělení Státního dozoru Brno, Svatoplukova 84, 602 00 Brno;
* oddělení státního technického dozoru – bezpečnost a ochrana zdraví při práci,
* oddělení státního technického dozoru – elektrická zařízení,
* oddělení státního technického dozoru – tlaková zařízení,
* oddělení státního technického dozoru – plynová zařízení.
* vojenský požární dozor,
* energetická inspekce.
* Armádní servisní příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6,

případně další orgány, které si stavební úřad nebo technický dozor objednatele vymíní. Veškeré připomínky všech dotčených orgánů zhotovitel zapracuje do PD pro stavební povolení nebo ohlášení stavby.

Zhotovitel zajistí, aby PD pro provádění stavby byla předložena ÚřSOD MO oddělení Státního odborného technického dozoru MO - BOZP, Svatoplukova 84, 602 00 Brno, VÚ 3255 Praha, případně dalším orgánům a institucím, které si toto vymíní. Jejich připomínky musí být opět zapracovány do PD pro provádění stavby a tato před odevzdáním objednateli zkompletována.

1. Každý výtisk PD pro provádění stavby a CD bude obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb:
* výkresová část bude ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf;
* prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků;
* nezbytně nutné konstrukční detaily;
* kompletní výkaz výměr (i v elektronické podobě na CD - formát \*.xls), soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky (bez ocenění) v rozsahu dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu s citovaným zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů;
* další náležitosti v rozsahu Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností 2008 (dále též „Sazebník UNIKA“);
* kompletní rozpočet (pouze u výtisků č. 1 – 4 PD); rozpočty v projektu budou zpracovány položkově po profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků

cen materiálů ÚRS Praha, a.s., vydaných v roce zpracování PD a případných hodinových zúčtovacích sazeb do výše 300,- Kč/hod; v souhrnných rozpočtech celé akce se k cenám připočte sazba globálu zařízení staveniště ve výši 2,9 % a provozní vlivy ve výši 1,8 %, použití agregovaných cen se nepřipouští;

* souhrnný rozpočet bude členěn na jednotlivé hlavy (stavební objekty, provozní soubory, stroje a zařízení, vedlejší náklady, rezerva, neinvestiční náklady);
* výkazy výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

PD stavební části a rozpočty včetně všech výkazů výměr (i technologické části) budou zpracovány jako neutajované.

Zhotovitel se zavazuje předat PD pro stavební řízení v tištěné podobě ve 2 výtiscích a 2x v digitální podobě na CD včetně dokladové části. Veškeré výkresy budou ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu \*.pdf.

V digitální podobě bude předáno:

* 1 CD se soubory PD pro stavební řízení ve formátu \*.doc, \*.dgn, \*.dwg, \*.xls;
* 1 CD se soubory PD pro stavební řízení ve formátu \*.pdf.

Výtisky č. 1 PD pro stavební řízení budou opatřeny razítkem Stavebního úřadu.

PD pro provádění stavby bude vyhotovena v tištěné podobě v 6 výtiscích a 3x v digitální podobě v úplném rozsahu a 2x v digitální podobě pouze výkaz výměr. Veškeré výkresy budou ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu \*.pdf.

V digitální podobě bude předáno:

* 2 CD se soubory PD pro provádění stavby ve formátu \*.doc, \*.dgn, \*.dwg, \*.xls;
* 1 CD se soubory PD pro provádění stavby ve formátu \*.pdf;
* 2 CD se soubory výkazů výměr ve formátu \*.xls.

Zhotovitel zajistí, aby každý výtisk zpracovaných PD obsahoval soupis všech výkresů, případně listů včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění provede po profesích s označením jednotlivých výkresů. Každou složku (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků každé PD opatří štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů. Dále se zhotovitel zavazuje zpracovat souhrnné předávací protokoly pro každou PD, které budou obsahovat rekapitulaci soupisů všech výtisků každé PD.

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas a předat jej objednateli ve stanovené lhůtě.

Zadavetel nepřipouští variantní řešení.

**II. Termín a místo PLNĚNÍ**

Termín zahájení plnění: **ihned po podpisu SOD**

Plnění zakázky ukončit: odevzdání PD do 30.09.2013

 odevzdání dokladové části do 30.10.2013

**Místo plnění veřejné zakázky:** jsou jednotlivá místa plnění uvedena v Příloze č. 4 ZD

**III. CENA DÍLA**

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

**CENA CELKEM**

 **Cena bez DPH ………………,- Kč**

 **DPH (21%) …………,- Kč**

 **Celková cena včetně DPH …………..,- Kč**

**slovy: „…………………………………………………….korunčeských“**

IV. platební a fakturační podmínky

1. Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se budou řídit tímto zákonem
2. Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
3. Fakturace bude provedena jednou fakturou na základě zápisu o předání/převzetí díla. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 20 % z ceny díla bez DPH z faktury do vydání kladného příslušného rozhodnutí (územního souhlasu/stavebního povolení/odstranění vad a nedodělků).
4. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
5. Fakturace bude provedena jednou fakturou do 15 dnů po dokončení a převzetí zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 20 % z ceny díla bez DPH z faktury do vydání kladného příslušného rozhodnutí (územního souhlasu/stavebního povolení/odstranění vad a nedodělků).
6. Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
7. Za den zaplacení je považován den odepsání částky z účtu objednatele.

###### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

**VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

* 1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy na [www.as-po.cz](http://www.as-po.cz).

**VII. PŘEDÁNÍ DÍLA**

**7.1.** Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. Při přejímacím řízení předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

**VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

* 1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
	2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
	3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

**IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

**9.1.** Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I.,
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.

**9.2.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

**X. Odpovědnost za vady – záruka**

**10.1.** Vzhledem k tomu, že předmětem plnění je zpracování PD, je záruční doba o dílo neomezená, pokud nedojde ke změně ČSN a předpisů, které se vztahují k předmětu plnění.

**10.2.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

**10.3.** Po dobu záruční lhůty nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

**XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**11.1.** Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.

**11.2.** Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.

**11.3.** Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.

**11.4.** Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a tři pare objednatel.

**11.5.** Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: V ……………….. dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace

Ing. Dagmar Kynclová, MBA

ředitelka