Smlouva o dílO

č. X-XXX-XX/13

uzavřená podle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi smluvními stranami

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:** | Armádní Servisní, příspěvková organizace |
| *Jejímž jménem jedná:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *Sídlo:* | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 |
| *IČ:*  *DIČ:* | 60460580  CZ60460580 |
| *Tel.:*  *Fax:* | 973 204 090  973 204 092 |
| *ID datové schránky:*  *Odpovědní zástupci pro jednání:* | dugmkm6 |
| *- jednat ve věcech smluvních:* | Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka |
| *- jednat ve věcech technických:* | Bc. Tomáš Hladík, tel.: 973 405 180 |
| **ZHOTOVITEL:** | …………………………………………………. |
| *Zastoupený:* | …………………………………………………. |
| *Sídlo:* | …………………………………………………. |
| *IČ:* | …………………………………………………. |
| *DIČ:* | …………………………………………………. |
| *Bankovní spojení:* | …………………………………………………. |
| *Odpovědní zástupci pro jednání:* |  |
| *- jednat ve věcech smluvních* | …………………………tel.:..…………………. |
| *- jednat ve věcech technických* | …………………………tel.:..…………………. |

**za takto dohodnutých podmínek:**

**I. PŘEDMĚT DÍLA**

Předmětem díla je pravidelný roční servis/kontrola spotřebičů na zemní plyn – kotlů a ohřívačů TUV Olomouc, Štěpánov, Újezd u Uničova, Přáslavice, Háj ve Slezsku, Opava, Hlučín, Hranice, Lipník nad Bečvou, Nový Jičín, Kozlov. Jedná se o kontrolu plynovýchkotlů a ohřívačů TUV zn. Viadrus, Viessmann, Destila, Feroli, Feromat, TVZ Star, Hydrotherm, Rendamax, Therm, Dakon, Junkers, Thermona, Eko Odra, Hem, EV, kotle PV Roučka HVS 12, kotel VSB IV, BAXI, Protherm, Quadriga, Q7, Quantum, Heat M, OVS Ariston, Hydrotherm GSX. Specifikace kotlů je uvedena v příloze č. 1 smlouvy.

**Rozsah požadovaných prací:**

**Pravidelný roční servis plynových kotlů a ohřívačů zahrnuje:**

**ZÁVĚSNÉ KOTLE A KOTLOVÉ MODULY**

* Provést seřízení expanzní nádoby. Vyčistit a zkontrolovat funkci automatického odvzdušňovacího ventilu a pojišťovacího ventilu
* Demontovat plynový hořák, zbavit ho všech nečistot (tlakově profouknout), provést vizuální kontrolu štěrbin hořáku, očistit trysky, dále očistit elektrody a primární výměník (spaliny-voda). Celou spalovací komoru vyčistit vysáním prachu. Před uzavřením spalovací komory seřídit vzdálenost elektrod. Zkontrolovat, není-li poškozena izolace vysokonapěťových kablíků (k elektrodám).
* U kotle s věčným plamenem vyčistit a seřídit pilotní hořák.
* Vyčistit ventilátor, v případě nánosu nečistot vyprat oběhové kolo v saponátové lázni, zkontrolovat těsnost manostatových hadiček, zbavit je kondenzátu nebo usazenin z něho a zkontrolovat seřízení manostatu.
* U kotlů s ohřevem teplé užitkové vody, zejména v oblasti se značně znečištěnou užitkovou vodou a při sníženém účinku ohřevu provést odvápnění (proplach) sekundárního výměníku (voda-voda). Demontovat trojcestný ventil na díly a provést vyčištění veškerých vnitřních částí. Vyčistit vstupní síto užitkové vody.
* Zkontrolovat stav anody (případná výměna anody bude řešena po dohodě).
* Ověřit správný odtah spalin se zápisem do protokolu.
* Zkontrolovat těsnost všech šroubovaných a letovaných spojů na vnitřním potrubí, zejména je nutné zkontrolovat těsnost připojení vedení plynu. Zkontrolovat dotažení konstrukčních spojů.
* Vyjmout plynový ventil a vysát nečistoty ze sítka na vstupní části, provést nastavení výkonu kotle, zkontrolovat činnost a funkce zapalování, zhášení celého zařízení, to je ovládacích a bezpečnostních prvků.
* Provést orientační kontrolu elektroinstalace (např. není-li poškozena izolace, nevisí-li někde volné kabely atd., zvláště všech spojů ochranného vodiče.
* Demontovat primární výměník (spaliny-voda), jeho lamely prostříkat tlakem vody a ponořením lamel do saponátového roztoku, provést očištění. Vnitřní část výměníku pročistit tlakovou vodou (proti směru oběhu otopné vody). V případě silného znečištění vnitřní části výměníku (krusty) provést čištění chemické (např. DETEXEM). Při chemickém čištění na straně užitkové vody je nutno provést po jeho ukončení neutralizaci.
* Provést demontáž motorové části oběhového čerpadla, očistit jeho oběžné kolo a třecí plochy statoru a rotoru.

**STACIONÁRNÍ A KONDENZAČNÍ KOTLE**

* Demontovat držák hořáku, vyfoukat tlakově (kompresorem) nečistoty z hořákových trubic, provést vizuální kontrolu štěrbin hořáku. Očistit trysky.
* Očistit elektrody a provést jejich seřízení. Zkontrolovat izolaci vysokonapěťových kabelů k elektrodám.
* U kotlů s věčným plamínek vyčistit a seřídit pilotní hořák.
* Zkontrolovat průchodnost litinového kotlového výměníku.
* Ověřit správný odtah spalin se zápisem do protokolu.
* Vyjmout plynový ventil a vysát nečistoty ze sítka na vstupní části. Po zpětné montáži seřídit tlak plynu a prověřit spotřebu plynu při maximálním a minimálním výkonu. Prověřit těsnost plynového vedení.
* Provést orientační kontrolu elektroinstalace, zvláště všech spojů ochranného vodiče
* U kotlů vyčistit čerpadla a provést kontrolu pojistného ventilu.
* Zkontrolovat a případně doplnit tlaky v expanzních nádobách.
* U kondenzačního kotle vyčistit spalovací prostor nerezového výměníku, vyčistit sifon, provést jeho zavodnění a zkontrolovat těsnost odvodu kondenzátu.
* Provést kontrolu a nastavit CO2.

**KOTLE S TLAKOVÝMI HOŘÁKY**

* Vyčištění tlakového prostoru kotlového tělesa a kontrola jeho průchodnosti.
* Ověřit správný odtah spalin se zápisem do protokolu.
* Seřízení hořáku na parametry uváděné výrobcem.
* Provést orientační kontrolu elektroinstalace, zvláště spojů ochranného vodiče.
* Kontrola funkcí bezpečnostních prvků.

Předání protokolů o provedené kontrole, doložit výsledek nastavení hořáků - měření spalování, měření tahu. Uvést případné závady u jednotlivých spotřebičů.

**II. Termín a místo PLNĚNÍ**

Termín zahájení: ihned po podpisu SoD

Zhotovitel se zavazuje předat dílo: 27. září 2013

Místy plnění jsou: Olomouc, Přáslavice, Štěpánov, Hranice, Lipník n. Bečvou, Nový Jičín, Opava, Hlučín, Ostrava – Stará Ves, Háj ve Slezsku, Kozlov.

#### III. CENA DÍLA

Cena díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a činí: ………………………Kč

Slovy: …………………………………………………………………………………..

DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

**IV. platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Fakturace bude provedena jednou fakturou po předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
4. Splatnost faktury je 21 dní po jejím doručení objednateli (originál faktury + 1 kopie protokolu o provedené kontrole potvrzený zástupcem objednatele a zhotovitele). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

###### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.

###### VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

###### Záruční doba na servisní práce je 6 měsíců.

1. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
2. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
4. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

###### VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na [www.as-po.cz](http://www.as-po.cz)

###### VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. S předaným dílem budou předány protokoly o provedené kontrole a doložen výsledek nastavení hořáků.

###### IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 21 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

###### X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I.;
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
* zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů

1. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

###### XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud není ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a platným právním řádem.
2. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvních stran.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž l paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: V dne:

...................................................... ............................................................

### za objednatele za zhotovitele

Příloha č. 1: Specifikace kotlů