



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
1423-4-2013

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Koptová/973 204 179

V Praze dne:

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Praha 6 - Dejvice, Podbabská 1590/3 - změna užívání části 5. NP ubytovny**“.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem akce jsou stavební úpravy spojené se změnou užívání části 5. NP objektu. Stavba bude realizována na stavebních parcelách č. 2732/4 a 2732/5, obec Praha, kú Dejvice.

1.1. Stávající stav

Vojenský objekt ubytovacího zařízení tvoří budova administrativně ubytovací č.p. 1589/1 (objekt A), která navazuje na budovu č.p. 1590/3 (objekt B), je s ní dispozičně propojena a tvoří jeden provozní celek. V budově A jsou ve 4. a 5. NP umístěny kanceláře ředitelství AS-PO. Budova B slouží pouze k ubytování.

1.2. Rozsah požadovaných prací

Přestavba části stávající ubytovny v 5. nadzemním podlaží předmětného domu na administrativní provoz. Současně bude zrekonstruováno sociální zařízení a budou zrušeny stávající umývárny, které by pro administrativní provoz byly zbytečné tj. veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí, rozboru vzorku pitné vody, vypracování dokumentace skutečného provedení se zakreslením

stávajícího stavu. Práce budou prováděny za provozu ubytovny a administrativní části budovy.

Práce budou provedeny:

- dle schválené projektové dokumentace, kterou vypracoval F.S.P. projekční kancelář s.r.o., Na Bělidle 28, Praha 5, v červenci 2013 č. zakázky
- dle souhlasu s provedením stavebních úprav pro změnu v užívání části stavby č.j. 1057-6/2013-4607, ze dne 21.8.2013.
- dle stanoviska Agentury vojenského zdravotnictví čj. 24-26/2013-6848, ze dne 2.8.2013
- dle položkového rozpočtu, který bude přílohou SOD.

Předmětem díla je také inženýrská činnost související se zabezpečením kolaudačního řízení, vydání kolaudačního souhlasu a obstarání event. dalších povolení k užívání stavby a uvedení stavby do provozu, včetně zajištění souvisejících žádostí, dokladů a kladných stanovisek.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Předmět díla bude proveden v souladu s platnými technickými normami, které jsou pro uvedený předmět díla závazné, dílo bude zhotoveno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě.

1.3. Záruční lhůta

Zadavatel požaduje záruční lhůtu na realizaci díla v minimální délce 60 měsíců.

2. Doba a místo plnění

Plnění veřejné zakázky zahájit:	ihned po podpisu SoD
Plnění veřejné zakázky nejpozději ukončit:	30.11. 2013
Vydání kolaudačního souhlasu:	20.12.2013

Místem plnění je: ubytovna Podbabská 1590/3, Praha 6 – Dejvice

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD);
- Kopii Výpisu z obchodního rejstříku, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce;
- Kopii oprávnění k podnikání (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

- Před podpisem SOD doloží vybraný uchazeč oprávnění k činnosti pro rezort MO (elektrické zařízení) dle vyhlášky č. 273/1999 Sb. v platném znění.

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude písemně zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnížší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu, který je Přílohou č. 2 ZD.

Uchazeč dále zpracuje nabídkovou cenu do Slepého položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 5 ZD.

Uchazeč u Slepého rozpočtu ocení všechny položky, a to v plném rozsahu. Žádnou z položek nelze ocenit nulovou hodnotou. Pokud tak uchazeč neučiní, bude nabídka brána jako neúplná, a jako taková bude vyřazena z dalšího hodnocení a uchazeč bude z další účasti na veřejné zakázce vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

Nabídková cena za celý předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, a stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

Závazkové vztahy uzavřené ve smyslu § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obch. Z“), se budou řídit tímto zákonem.

Objednatel bude cenu díla platit na základě dílčích daňových dokladů a konečného daňového dokladu, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů, (náležitosti obchodních listin), ust. § 11 odst.1 zákona 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (náležitosti účetních dokladů).

Konečný daňový doklad dále musí obsahovat mimo jiné i fakturovanou částku s odečtením finančního plnění na základě dílčích daňových dokladů zhotovitele a její přílohou bude soupis všech odsouhlasených dílčích daňových dokladů.

Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.

Zhotovitel je oprávněn vystavovat dílčí faktury jednou měsíčně podle objemu skutečně provedených prací v kalendářním měsíci. Objem skutečně provedených prací potvrdí smluvní strany v měsíčním zjišťovacím protokolu, jehož součástí bude vždy soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí celého díla.

Dílčí faktury a konečná faktura jsou splatné do 21 dnů od jejich odsouhlasení objednatelem. Za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.

Měsíční faktury budou propláceny až do výše max. 90 % celkové ceny díla, zbývající finanční objem ve výši minimálně 10 % celkové ceny díla bude uhrazen po vydání kolaudačního souhlasu, odstranění případných vad a nedodělků, předání Závěrečného předávacího protokolu.

Zadavatel neposkytuje zálohové platby.

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční **3.9.2013 v 10:00 hod.** Sraz účastníků bude před budovou ubytovacího zařízení Podbaba, Podbabská 1590/3, 160 00 Praha 6 – Dejvice

Kontaktní osoba:

Jaroslav Martinek e-mail: jaroslav.martinek@as-po.cz, tel.: 602 279 459

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10.9. 2013 v 10:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice v pracovních dnech PO-PÁ od 9:00 do 14:30 hodin.

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Praha 6 - Dejvice, Podbabská 1589/3 - změna užívání části 5. NP ubytovny“.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku a 1x na CD.

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD;
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Položkový rozpočet v souladu s bodem 5 ZD.
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na jednotlivé části plnění předmětu veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

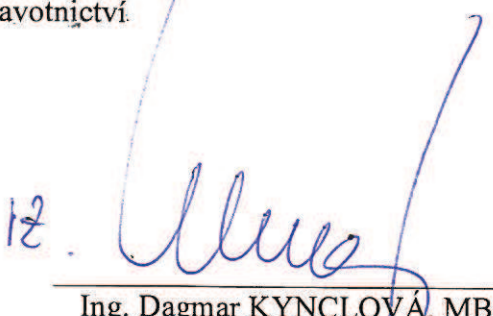
Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

14. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska:	Jaroslav Martínek jaroslav.martinek@as-po.cz	tel.: 602 279 459
Ohledně prohlídky místa plnění:	Jaroslav Martínek jaroslav.martinek@as-po.cz	tel.: 602 279 459
Ohledně akvizičního procesu:	Ing. Linda Koptová linda.koptova@as-po.cz	tel.: 973 204 179 602 279 487

15. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Krycí list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Projektová dokumentace
- Příloha č. 5: Slepý položkový rozpočet
- Příloha č. 6: Souhlas s provedením stavebních úprav pro změnu užívání stavby
- Příloha č. 7: Stanovisko Agentury vojenského zdravotnictví

12. 
Ing. Dagmar KYNČLOVÁ, MBA



ředitelka AS-PO
ARMÁDNÍ SERVISNI
PRŮMYŠLOVÁ ORGANIZACE
Pocbabská 1563 * 180 00 Praha 6
IČO # 1450580