

SMLOUVA O DÍLO

č. : U - 4 3 9 - 0 0 / 1 4

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany uzavírají:

OBJEDNATEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Jejímž jménem jedná:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

Ing. Dagmar Kynclová, MBA – ředitelka

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

60460580, CZ60460580

ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1

30523881/0710

dugmkm6

Ing. Dagmar Kynclová, MBA, ředitelka, tel. 973 204 090

Blanka Olejníková, tel.: 973 245 844

a

ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

(dále jen „zhotovitel“)

Střešní izolace s.r.o.

Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 13669

Romanem Vostřelem – jednatel společnosti

Dolní Sloupnice 8, 565 53 Sloupnice

25293788, CZ25293788

Komerční banka a.s. Ústí nad Orlicí

107-6370910287/0100

xpp84rr

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

„Oprava ploché střechy na budově č. 71 v areálu AS-PO

sklady Ústí nad Orlicí – Kerhartice“

Předmětem veřejné zakázky je realizace akce : Oprava ploché střechy na budově č. 71 v areálu AS-PO sklady Ústí nad Orlicí – Kerhartice“.

Rozsah požadovaných prací:

Oprava střešní krytiny na budově č. 71 spočívá v:

- očištění stávající krytiny,
- demontáži klempířských prvků atiky,
- odstranění hromosvodu na střeše,
- vyplnění podélného svodového žlabu,
- dodávce, nalepení a řádným přikotvením pěn. polystyrenu (s vyspádováním klínů),
- dodávce a montáží 2 ks sanačních vtoků do stávajících vnitřních dešťových svodů,
- dodávce a montáží 4 ks odvětrávacích komínků,
- dodávce a položení geotextilie,
- dodávce a svaření fólie.

Na atice a výlezu na střechu bude připevněn poplastovaný plech se závětrnou lištou, na který bude přitavena folie. Na závěr bude provedena dodávka a montáž hromosvodné soustavy na střeše s spojením na stávající svislé svody.

Zhotovitel nesmí provádět navaření folie či lepení polystyrenu za deště nebo při zvýšené vlhkosti.

Oprava bude provedena dle platných norem a předpisů pro provádění a navrhování střech a bude zahrnovat veškeré práce spojené s kvalitním provedením střešní krytiny včetně doplňků. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek, hospodařit s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění (původcem odpadu je zhotovitel).

Součástí prací je také odvoz vzniklého odpadu a doložení kladné revizní zprávy hromosvodu.

Přesná specifikace prací je dána oceněným soupisem stavebních prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy).

Zhotovitel má povinnost v průběhu realizace vést stavební deník – podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb. – příloha č. 9, ve znění pozdějších předpisů.

Práce budou prováděny pouze v pracovní dny a to v době od 6:00hod. do 15:00hod.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění:

ihned po podpisu SoD

Termín ukončení plnění:

31. 10. 2014

Místo plnění veřejné zakázky je: budova č. 71 v areálu AS-PO sklady Ústí nad Orlicí.

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

Cena za celý předmět díla:

Celková cena bez DPH

406 864,- Kč

slovy: „čtyřistašesttisíc osm set šedesát čtyřikorun českých“

DPH bude účtováno v sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.2. Objednatel bude cenu díla platit na základě jedné faktury, která bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst.1 zákona 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (náležitosti účetních dokladů) na základě zápisu o předání/převzetí díla.
- 4.3. Faktura je splatná do 21 dnů od její odsouhlasení objednatelem. Za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele. Adresa pro zaslání faktury: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
- 4.4. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.5. Zadavatel neposkytuje zálohové platby

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace díla způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad a nedodělků.
- 5.4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy na www.as-po.cz.
- 6.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat čistotu a pořádek; práce budou prováděny za provozu administrativní budovy.
- 6.3. Zhotovitel před podpisem smlouvy předloží objednateli kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí

osobě ve výši minimálně **2 000 000,- Kč**. Tato smlouva musí být platná po celou dobu realizace předmětu díla.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1.** Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. Při převíracím řízení předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1.** Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2.** V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 8.3.** Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1.** Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.,
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 20 kalendářních dnů.
- 9.2.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 10.1.** Záruční doba na předmět díla se sjednává na minimálně **120 měsíců** na celý předmět díla.
- 10.2.** Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného převíracího řízení. Zhotovitel zabezpečí nástup na odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
- 10.3.** V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
- 10.4.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 10.5.** Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 11.3. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a tři pare objednatel.
- 11.5. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne:

02 -10- 2014

v zastoupení
Ing. Martin LEHKÝ

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Ing. Dagmar Kynclová, MBA
ředitelka



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podlešná 1559/1 150 00 Praha 8
IČO 60430500

Ve Sloupnici dne:

10 -10- 2014

Střešní izolace s.r.o.
Roman Vostřel
jednatel



STŘEŠNÍ IZOLACE
Jolín Sloupnice 8, 565 53 Sloupnice
IČO: 25293788 DIČ: CZ 25293788
e-mail: info@stresnilizolace.com
tel. +420 465 549 014

Příloha č. 1:

Oceněný soupis stavebních prací a dodávek (1 list)

Cenová nabídka

Oprava ploché střechy na budově č. 71
v areálu AS-PO Ústí nad Orlicí - Kerhartice

vodorovná m2

svislá m2

456,00

68,00

Položka	MJ	množství	Cena jednotková	Cena celkem bez DPH
- očištění stávající krytiny	m2	456	2,00	912 Kč
- demontáž hromosvodu	bm	95	28,00	2 660 Kč
- demontáž klempířských prvků	bm	91	28,00	2 548 Kč
- vyplnění st.žlabu	bm	30	800,00	24 000 Kč
- montáž EPS lepením	m2	456	25,00	11 400 Kč
- EPS 100S 120mm	m2	456	144,00	65 664 Kč
- montáž EPS klínů	m2	456	30,00	13 680 Kč
- spádový EPS 100S 20 - 120 mm	m3	34	1 350,00	45 900 Kč
- montáž geotextilie	m2	524,00	10,00	5 240 Kč
- geotextilie	m2	576,4	15,00	8 646 Kč
- kotvy	ks	2280	8,00	18 240 Kč
- vtok sanační TOPWET prodloužený	ks	2	2 250,00	4 500 Kč
- montáž fólie	m2	524,00	90,00	47 160 Kč
- fólie 1,5mm	m2	602,6	155,00	93 403 Kč
- sanační odvětrání TOPWET 125	ks	4	1 450,00	5 800 Kč
- viplanyl vnitřní roh 2 bm	ks	92	90,00	8 280 Kč
- viplanyl vnější roh 2 bm	ks	92	90,00	8 280 Kč
- viplanyl atika 2 bm	ks	94	250,00	23 500 Kč
- přizvednutí výlezu	ks	1	2 200,00	2 200 Kč
- hromosvod vč.revize	bm	95	155,00	14 725 Kč
- odvoz a likvidace odpadu	t	0,35	10,00	4 Kč
- přesun hmot	%	3,00%	4 067,42	122 Kč
CELKEM bez DPH				406 864 Kč

DPH	%	21	85 441,34 Kč
CENA CELKEM vč. DPH			492 304,86 Kč