



ZADAVATEL: ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace
Sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Zastoupený: ředitelkou Ing. Dagmar Kynclovou, MBA
IČO, DIČ: 60460580, CZ60460580
Profil zadavatele: <http://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
2052-3/2014

VYŘIZUJE/TEL.
Hobzová/973 204 419

V Praze dne: 10.11.2014

ZADÁNÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitelka AS-PO Ing. Dagmar Kynclová, MBA (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Brno, Chodská 17 A – snížení energetické náročnosti objektu**“

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna stávajících dřevěných a ocelových oken a dveří za plastová a hliníková okna a dveře včetně výměny vstupních sestav.

Realizace akce nepodléhá stavebnímu řízení.

1.1. Stávající stav

Veškeré výplně oken, dveří, vstupních sestav jsou původní z výstavby.

1.2. Rozsah požadovaných prací

1. Nová plastová okna barvy bílá/bílá, stavební hloubka minimálně 85 mm, rám okna osazen třetím dorazovým těsněním, trojsklo $U_g=0,5 \text{ Wm}^2\text{K}$. Celkový součín prostupu celého okna $U_w=0,85 \text{ Wm}^2\text{K}$.
2. Hliníkové vstupní sestavy max. $U_D=1,5 \text{ Wm}^2\text{K}$, v rámu osazené čiré 2-sklo $U_g=1,1 \text{ Wm}^2\text{K}$, stavební hloubka AL rámu min. 70 mm
3. Plastové interiérové sestavy budou $U_w=1,1 \text{ Wm}^2\text{K}$, stavební hloubka min. 80 mm.
4. Sklepní plastová okna bílá/bílá, stavební hloubka min. 80 mm. Celkový součín prostupu celého okna $U_w=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$.
5. Sklepní dveře bílá/bílá, $U_w=1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$.

Upozornění:

Požadovaný profil dodaných okenních a dveřních prvků musí splňovat podmínku do budoucna použití izolačního trojskla minimální tloušťky 52 mm.

Realizace spočívá ve výměně stávajících oken a dveří v budově za plastová a hliníková okna a dveře z důvodu opotřebení dřevěných okenních rámců.

- **Okna, dveře, sklepní okna a atypické prvky budou vyhotoveny a dodány v rozsahu a členění viz. příloha /položkový rozpočet/ a příloha /soupis oken/.**
- Montáž, kotvení a osazení oken a dveří musí splňovat požadavky ČSN 746077.
- Před zahájení montáže předá zhotovitel k odsouhlasení investorovi kotevní plány jednotlivých sestav.
- K uzavření spáry mezi rámem okna a ostěním bude ze strany interiéru použita parotěsná a ze strany exteriéru paropropustná páska odpovídající šíři spáry. Páska bude překryta odpovídající omítkou.
- Montážní PU pěna bude uzavřena mezi páskami.
- Všechna okna a balkónové dveře budou osazeny vnitřními žaluziemi barvy stříbrné.
- Kování oken a dveří celoobvodové, kliky oken a dveří budou barvy bílé.
- Dveře vchodových sestav /vnější i vnitřní/ budou opatřeny dveřními samozavírači a stavěči křídel dveří.
- Barva bílá, zachovat tvar a členění oken, dveří, sklepních oken a atypických okenních prosklených sestav.
- Parapety vnitřní budou zaměněny za plastové, barva bílá.
- Parapety vnější jsou ocelové, které budou zaměněny za eloxovaný AL plech, barva bílá.
- Bourací a stavební práce se provedou vždy z místnosti příslušného okna. V případě nutnosti se upraví ostění tak aby okno bylo vsazeno do otvoru a po obvodu okna zůstala 1 cm mezera na montážní pěnu.
- Vyzrálá montážní pěna bude zařezána tak, aby nevyčnívala z rámu,
- Zapravení maltou ostění a podhled vnitřní i vnější, tak aby byla zachována struktura venkovní omítky, barevný odstín a nebyla vidět montážní pěna.
- Úprava betonového lože pod nový vnitřní parapet.
- Na podbetonovaný parapet se přilepí vnitřní plastový parapet, barvy bílé, po vytvrnutí lepidla se zapraví maltou drobné nedostatky.
- Parapety venkovní bude eloxovaný AL plech, barvy bílé, přilepený k pokladu a lehce se zapraví maltou okolo parapetu.
- Vnitřní vymalování prostoru okolo okna.
- Oprava nátěru radiátorů v případě poškození.
- Objednatel požaduje po dobu záruky 1x ročně seřízení a provedení údržby oken a dveří.
- Dodavatel dodá objednateli při předání díla veškeré certifikáty k dodaným oknům a prvkům.

Práce budou provedeny výměnou kus za kus, bude zachován rozměr a uliční vzhled okenních sestav, tj. veškeré stavební práce, dodávky a montáže, demontáže, služby a předání veškerých částí stavby, toto vše včetně zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Upozornění:

Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy fyzicky vzorek (řez) okenním rámem.

Budova je součástí vojenského areálu, výměna bude probíhat za provozu. Všichni pracovníci realizace díla musí být příslušníky států EU nebo NATO – realizace probíhá ve vojenském areálu.

Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.

Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět díla závazné. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě doloženy certifikáty a prohlášení o shodě, musí být jasně a zřetelně znám výrobce dodávaného výrobku či materiálu.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

1.3. Záruční lhůta

Zadavatel požaduje záruční lhůtu min. **60 měsíců** na celý předmět VZ.

2. Doba a místo plnění

Termín zahájení plnění:

ihned po podpisu SoD

Termín ukončení plnění:

27. 2. 2015

Místo plnění veřejné zakázky: VUZ Chodská 17 A-1, A-2, A-3, A-4, Brno.

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč ve své nabídce doloží následující doklady:

- **Čestné prohlášení** o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku (Příloha č. 1 ZD);
- **Kopii Výpisu z obchodního rejstříku**, či ze seznamu kvalifikovaných nebo certifikovaných dodavatelů. (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů). Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku, uvede tuto skutečnost ve své nabídce;
- **Kopii oprávnění k podnikání** (Živnostenský list) vztahující se k předmětu veřejné zakázky (zadavatel si výslovně vyhrazuje, že toto oprávnění nelze prokázat prostřednictvím subdodavatele, ale musí být předloženo uchazečem o tuto veřejnou zakázku).

3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů a dalších požadavků zadavatele, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle jediného hodnotícího kritéria, a tím je nejnížší nabídková cena bez DPH za celý předmět veřejné zakázky.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v požadovaném členění do Krycího listu (Příloha č. 2 ZD) a do slepého soupisu stavebních prací a dodávek (Příloha č. 4 ZD).

Uchazeč u soupisu prací a dodávek ocení všechny položky, a to v plném rozsahu. Žádnou z položek nelze ocenit nulovou hodnotou.

Neoceněné položky či položky oceněny hodnotou „0“ mohou vést k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 76 a § 77 zákona vyžádat si od uchazeče písemné zdůvodnění těchto položek.

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření celkové nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

6. Všeobecné obchodní a platební podmínky

- Závazkové vztahy uzavřené podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., Občanský zákoník, se budou řídit tímto zákonem.
- Fakturace bude provedena dílčími fakturami do výše 90% z ceny díla, poslední faktura ve výši 10% bude vystavena po odstranění případných vad a nedodělků.
- Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.

- Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- Zadavatel neposkytuje zálohové platby
- Více uvedeno v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 3 ZD)

7. Další požadavky na obsah nabídky

Nabídka uchazeče bude dále obsahovat:

- **Subdodavatelé:** Uchazeč ve své nabídce případně specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům s uvedením identifikačních údajů a kontaktních údajů každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. Součet procentuálních finančních podílů jednotlivých subdodavatelů nesmí překročit 60% nabídkové ceny uchazeče.
- Uchazeč doloží v nabídce originál závazného písemného prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsaný osobou / osobami oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.
- Písemný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na plnění předmětu veřejné zakázky.

8. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **25. 11. 2014 v 9:00 hodin**

Kontaktní osoba: Václav Ondrůj, tel.: 602 551 088
vaclav.ondruij@as-po.cz

Sraz účastníků bude před VUZ Chodská 3066/ 17 A-3, Brno.

Nejméně 2 pracovní dny před prohlídkou je třeba kontaktní osobě nahlásit seznam účastníků prohlídky s čísly občanských průkazů.

Upozornění pro dodavatele:

Bez absolvování prohlídky v místě plnění nelze získat představu o skutečné povaze předmětu plnění ani objektivně zpracovat nabídkovou cenu.

9. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 12. 2014 do 10:00 hodin.**

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

10. Způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu **Armádní Servisní, p. o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice** v úředních dnech podatelny:

Po - Čt 8:00 - 11:00, 13:00 - 14:30, Pá 8:00 - 11:00, 12:30 - 13:30

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč podá nabídku v uzavřené obálce označené:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Brno, Chodská 17 A – snížení energetické náročnosti objektu“– NEOTEVÍRAT

Obálka bude opatřena na uzavření razítky a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem hodnoceny.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídku zpracovat v českém jazyce v 1 písemném výtisku.

Jednotlivé listy budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 ZD;
- Případné dokumenty o subdodavatelích dle bodu 7 ZD;
- Nabídková cena zpracovaná v Krycím listu (Příloha č. 2 ZD) v požadovaném členění v souladu s bodem 5 ZD;
- Oceněný soupis stavebních prací a dodávek zpracovaný dle bodu 5 ZD;
- Písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu návrhu smlouvy o dílo zpracované zadavatelem (Příloha č. 3 ZD) a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce uchazeče na plnění předmětu veřejné zakázky.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky,
- odmítnout všechny podané nabídky,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky,
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo,
- rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele,
- uveřejnit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do 3 pracovních dnů na profilu zadavatele.

13. Poskytování dokumentace a dodatečné informace k ZD

Zadání pro podání nabídky a dodatečné informace budou uchazečům poskytovány a zveřejňovány na profilu Zadavatele <http://www.as-po.cz/verejné-zakazky> formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Žádost o dodatečné informace k ZD musí být písemná, v českém jazyce, a musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž od okamžiku doručení (v případě elektronické pošty na adresu: verejnezakazky@as-po.cz) začíná běžet zadavateli lhůta 2 pracovní dny na odpověď.

14. Kontaktní osoby

Barbora Hobzová
barbora.hobzova@as-po.cz

tel.: 973 204 419
602 264 963

15. Přílohy

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Krycí list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Slepý soupis stavebních prací a dodávek
- Příloha č. 5: Technické řešení



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podpěcká 1589/1, 190 00 Praha 6
IČO 60460380

Ing. Dagmar KYNCLOVÁ, MBA

ředitelka AS-PO