SmlouVA o dílo

č.: V-xxx-00/15

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

|  |  |
| --- | --- |
| **OBJEDNATEL:**  *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | Armádní Servisní, příspěvková organizace Městského soudu v Praze, sp.zn. Pr. 1342 |
| *Jejímž jménem jedná:* | Ing. Martin Lehký – ředitel |
| *Sídlo:* | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 |
| *IČ:*  *DIČ:* | 60460580  CZ60460580 |
| *Tel.:*  *Fax:* | 973 204 090  973 204 092 |
| *ID datové schránky:*  *Odpovědní zástupci pro jednání:* | dugmkm6 |
| *- jednat ve věcech smluvních:* | Ing. Martin Lehký, tel: 973 204 091 |
| *- jednat ve věcech technických:* | Ing. Zdeněk Beňo, tel: 973 204 186, 602 106 090 |
| *(dále jen „objednatel“)* |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ZHOTOVITEL:** *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | …………………………………………………………………………………………………………………………………… |
| *Zastoupený:* | ………………………………………………………………… |
| *Sídlo:* | ………………………………………………………………… |
| *IČ, DIČ:* | ………………………………………………………………… |
| *Bankovní spojení:*  *Číslo účtu:*  *ID datové schránky:* | ……………………………..…………………………………..…………………………………………………………………………………………………………………………………… |
| *Odpovědní zástupci pro jednání:* |  |
| *- jednat ve věcech smluvních:* | ………………………………………………………………… |
| *- jednat ve věcech technických:* | ………………………………………………………………… |
| *(dále jen „zhotovitel“)* |  |

za takto dohodnutých podmínek:

1. **PŘEDMĚT DÍLA**

**VVP Hradiště – Obrovice – vybudování nového vodního zdroje a jeho napojení na technologii vodárny**

Předmětem díla je vybudování nového vodního zdroje a jeho napojení na technologii vodárny Obrovice ve vojenském výcvikovém prostoru (VVP) Hradiště.

**Rozsah požadovaných prací:**

1. Pro zahájení přípravných a realizačních prací vyřídit povolení vstupů do vojenského prostoru pro pracovníky zhotovitele.
2. Provést hydrogeologický průzkum lokality s nalezením nejvhodnějšího místa pro vybudování vrtu (preferovaná lokalita pro umístění vrtu je na pozemcích AS-PO) s garancí dostatečného množství vody na dobu min. 5 let. Požadovaná vydatnost vrtu min. 1 – 1,5 l.s-1 (cca 86 – 130 m3 za den). V případě, že se bude nejvhodnější místo pro vrt nacházet mimo pozemky AS-PO, zhotovitel kontaktuje objednatele, který vyvolá jednání s vlastníkem dotčeného pozemku a zajistí jeho souhlas včetně příslušného smluvního ujednání.
3. Zpracovat projektovou dokumentaci pro vybudování nového vodního zdroje a napojení na technologii vodárny (PD pro územní rozhodnutí, PD pro stavební povolení v podrobnostech pro provedení stavby, hydrogeolog. posudky, atd.). dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.
4. Projednat PD se všemi dotčenými orgány státní / vojenské správy, dotčenými správci inženýrských sítí, vlastníky a sousedy. Zajistit inženýrskou činnost pro vydání kladného stavebního souhlasu a zajištění souhlasných stanovisek (stavební povolení/stavební souhlas, povolení k nakládání s podzemními vodami, stanoviska dotčených orgánů, atd.).
5. Rozpracovanou projektovou dokumentaci předložit minimálně 1 x k projednání a připomínkování (svolat TER).
6. Každou z PD (PD proÚR, PD pro SP) zpracovat ve 3 paré v tištěné podobě a v elektronické podobě ve formátu \*.pdf a \*.dwg na nosiči CD.
7. Veškeré administrativní poplatky (územní souhlas/rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační souhlas, ostatní žádosti, atd.) hradí zhotovitel.
8. Ověřit výskyt podzemních inženýrských sítí a venkovních rozvodů elektro, zajištění ochrany tohoto vedení při provádění zemních prací, provedení kopaných sond k ověření polohy sítí v přiměřených rozestupech. Obnažené inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození a při zasypávání výkopů chráněny zásypy, obsypy, výstražnými foliemi, deskami atd. v souladu s technickými normami.
9. Projektovou dokumentaci zpracovat podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování PD. Do jednotlivých profesí zapracovat požadavky vyplývající ze stavebního řízení a návazných požadavků od ostatních profesí.
10. Provést vlastní realizaci díla podle zpracované PD, vydaného stavebního povolení a povolení pro nakládání s podzemními vodami.
11. Provést čerpací zkoušku vrtu, zjistit vydatnost, kvalitu vody.
12. V závislosti na kvalitě vody navrhnout její vhodnou úpravu tak, aby splňovala zákonné požadavky na pitnou vodu.
13. Vybudovat oplocení kolem vrtu.

Součástí PD zpracované dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, budou zejména:

* PD stávajícího stavu se zaměřením a návrhem nového stavu týkajících se zejména nezbytných stavebních úprav a oprav v objektu vodárny, nutné stavební přípomoce, atd.
* Vybudování zhlaví studny. Vystrojení studny čerpací technikou.
* Návrh vodovodní a elektrické přípojky od vrtu do objektu vodárny. Předpokládaná vzdálenost z vrtu do místa napojení na technologii vodárny cca 20 metrů.
* Oplocení vrtu 10 x 10 metrů – uzamykatelná vstupní branka s náhradními klíči, tabulky s označení ochranného pásma vodního zdroje, poplastované pletivo výšky 1,8 m, poplastované sloupky, ostnatý drát.
* Napojení na technologii v budově vodárny – v případě vyhovující kvality vody napojit vodovodní přípojku přímo do vodojemu (za vstupními vraty místnosti technologie).
* Bilance spotřeby vody – vodoměr.
* Elektroinstalace – připojení nové čerpací techniky na nový rozvaděč.
* MaR – napojení na elektroinstalaci, ovládání čerpadla, havarijní stavy, návrh pro bezobslužný provoz.
* Součástí PD budou také návazné inženýrské sítě se zakreslením jejich polohy vůči novému vodovodu. Návazné inženýrské sítě a jejich ochranná pásma budou doložena stanovisky jejich správců.

Součástí realizace je také:

* Před zahájením výkopových prací vytýčit stávající inženýrské sítě za účasti jejich správců a vlastníků.
* Vedení stavebního deníku – podle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, příloha č. 9.
* Provedení kontrolních dnů 1x týdně za společné účasti projektanta, zástupce objednatele a zástupce zhotovitele.
* Zpracování návrhu provozního řádu v písemné i elektronické podobě (ve formátu \*.doc) na CD.
* Provedení tlakové zkoušky potrubí dle ČSN.
* Doložení veškerých výchozích revizí, protokolů o příslušných zkouškách, atestů výrobků a materiálů, doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky, prohlášení nebo atest o splnění zákonných požadavků k výrobkům, které budou přicházet do přímého styku s pitnou vodou, protokol o dezinfekci potrubí, předání pasportů tlakových nádob, včetně výchozí a první provozní revize a ostatní doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu.
* Podání žádosti o kolaudační souhlas.
* Předání návodů na obsluhu jednotlivých zařízení, záručních listy, provést zaškolení obsluhy.
* Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby 3x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu \*.pdf a \*.dwg na nosiči CD – dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 7. Předat originály jednotlivých stanovisek a vyjádření ve stavebním řízení, popř. během realizace stavby a originál příslušného stavebního souhlasu s nabytím právní moci, PD s razítkem stavebního úřadu, na kterou byl vydán stavební souhlas a kolaudační souhlas.
* Po ukončení díla zpracovat geometrické zaměření a geometrický plán skutečného provedení nového vodovodu, signalizačních kabelů a oplocení vrtu obsahující i čísla a hranice dotčených parcel a vyznačení ochranných pásem (soubory typu \*.dwg a \*.pdf) – pro vklad věcného břemene.
* Součástí plnění veřejné zakázky je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku, doklad o likvidaci odpadu.
* Veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.
* Po ukončení výkopových prací provést zapravení terénu, terénní úpravy okolí studny, travní osev.
* Realizace bude probíhat za plného provozu vojenského zařízení.

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

**II. Termín a místo PLNĚNÍ**

**Doba a místo plnění:**

Termín zahájení plnění: **ihned po podpisu SoD**

Termín ukončení plnění:

* Vybudování nového vodního zdroje, napojení na technologii vodárny a požádání o kolaudační souhlas nejpozději do:

**31. 12. 2015**

# Místo plnění veřejné zakázky je areál VVP Hradiště – lokalita Obrovice.

#### III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

Cena za celý předmět díla:

1. Vybudování nového vodního zdroje

a napojení na technologii vodárny **………..,- Kč**

1. Vybudování vodovodní a elektrické přípojky **….…….,- Kč**
2. Oplocení vrtu***………..,- Kč***

**Celková cena bez DPH** **……..….,- Kč**

slovy: „…………………………………………………………..korunčeských“

**DPH bude účtováno v sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

**IV. platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Fakturace bude provedena jednou fakturou na základě zápisu o předání/převzetí. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 20 % z celkové ceny díla bez DPH z faktury do odstranění případných vad a nedodělků / dodání kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci / vydání povolení k nakládání s vodami.
3. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
4. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
5. Lhůta splatnosti je **30 dní** od doručení faktury objednateli (originál faktury + kopie zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

###### V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v článku. II.  této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
7. V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím, kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.

###### VI. Odpovědnost za vady – záruka

1. Záruční doba na provedené dílo je **….. měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.
6. V případě, že během požadované doby garance vydatnosti vody ve vrtu dojde k jejímu výraznému snížení, provede zhotovitel taková nápravná opatření, aby požadovaná vydatnost vody ve vrtu byla opětovně zajištěna.

###### VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
2. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.
3. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
4. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
6. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO - realizace probíhá na zařízení ministerstva obrany.
7. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy na [www.as-po.cz](http://www.as-po.cz).
8. Zhotovitel před podpisem smlouvy předloží objednateli kopii jediné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně **500 000,- Kč**. Tato smlouva musí být platná po celou dobu realizace předmětu díla.

###### VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

**8.1** Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. 1 této smlouvy.

###### IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Při neplnění podmínek smlouvy, porušování zákonných povinností nebo nedodržování schváleného harmonogramu provádění (při zpoždění větším než 10 kalendářních dnů), má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
4. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.
5. Smluvní pokuta za nedostatečné vedení stavebního deníku je stanovena ve výši 1.000,- Kč/den.
6. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

###### X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I.;
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
* zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů

1. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

###### XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž l paré obdrží zhotovitel a 3 paré objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Sazebník pokut - Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP (1 list)

V Praze dne: V ……………. dne: …………….....

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ARMÁDNÍ SERVISNÍ, příspěvková organizace ………………………

Ing. Martin Lehký ………………………

ředitel **………………………**

Příloha č. 1

# Sazebník pokut - Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Specifikace porušení předpisů** | **Právní předpis, plán BOZP** | **Rozsah krácení [Kč]** |
| 1. **Všeobecné závady** |  |  |
| * 1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení | Zák. 262/2006 Sb. | 200 – 1000 / případ |
| * 1. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek | Zák. 262/2006 Sb. | 500 – návrh koordinátora BOZP |
| * 1. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace | Zák. 262/2006 Sb. | 500 |
| * 1. Neomluvená neúčast na školení | Zák. 262/2006 Sb. | 300 – 800 |
| * 1. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP | Zák. 262/2006 Sb. | 2000 – 10000 |
| * 1. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele | Zák. 309/2006 Sb. | 500 |
| * 1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP | Konkrétní předpis | 500 – 5000 |
| 1. **Povrchová pracoviště** |  |  |
| * 1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli | Čl. 4.14 a 4.15 | 3000 – 5000 |
| * 1. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD | Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD | 2000 / závada |
| * 1. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití | Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10 | 500 – 1000 |
| 1. **Požární ochrana** |  |  |
| * 1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně | Zák. 133/1985 Sb.,  Vyhl. 246/2001 Sb. | 500 – 1000 |
| * 1. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno | Zák. 262/2006 Sb.,  Zák. 133/1985 Sb. | 300 |
| * 1. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli | Čl. 4.15 a 4.20 | 10000 |
| * 1. Porušení předpisů při provádění svářečských prací | Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8 | 3000 – 10000 |
| * 1. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO | Zák. 133/1985 Sb. | 200 – 500 |
| 1. **OŽP** |  |  |
| * 1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP | Zák. 185/2001 Sb. | 500 – 5000 |
| * 1. Neodstranění závad z kontrol | Čl. 4.21 | 300 / závada |