

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO
uzavřené dne 12. 7. 2018

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

bankovní spojení: [REDACTED]

ID datové schránky: dugmkm6

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel”)

a

NEPRO stavební a.s.

IČO: 27342093

DIČ: CZ27342093

se sídlem: Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2399

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických [REDACTED]

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel”)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany” nebo každý samostatně též jako „smluvní strana”)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. 19 Společná ustanovení odst. 19.3., na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „SoD”) na realizaci akce: „Praha, Dědina – zateplení VUZ - realizace“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 12. 7. 2018. Tímto dodatkem č. 1 se smlouva mění a doplňuje takto:

1) Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky, odst. 5.1.:

Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena dle SoD:	84 272 659,59 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1:	- 1 108 660,68 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1:	3 593 514,37 Kč
Cena dle SoD a dodatku č. 1:	86 757 513,28 Kč

slovy: „osmdesátšestmilionůsedmsetpadesátsedmtisícpětsettrináct korun českých, 28 /100.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 10: Oznámení změny č. 1-7, změnový list č. 1-7 vč. rozpočtu změn (70 stran)

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se dodatkem č. 1 nemění.

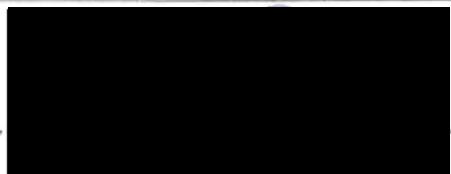
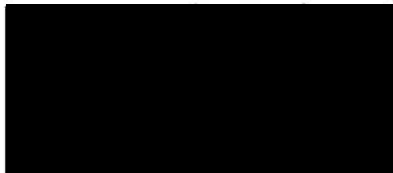
Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze dne 6. XII. 2018

V Klášterci nad Ohří dne 6. XII. 2018

ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 01							
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace										
Předmět změny: Vyplnění spár panelů										
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.									
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 15.10. 2018								
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem	osobně X					
Odkazy na specifikaci:		Oznámení změny č. 1 včetně příloh								
na rozpočtové podklady:		ZL_01 Vyplnění spár panelů								
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Po postavení lešení proběhla vizuální kontrola stávajících spár a bylo zjištěno, že jednotlivé stávající spáry obvodových stěn jsou široké cca 5 cm a hluboké cca 10 cm a vzhledem k možné kondenzaci a vzniku dutiny po zateplení, bude nutné ty to spáry vyplnit. <u>Projektové řešení:</u> Nebylo řešeno v projektové dokumentaci. <u>Navrhované řešení:</u> Zhotovitel navrhuje vyplnění spár minerální vatou (odřezky), které budou vznikat při provádění kontaktního zateplovacího systému obvodových stěn.										
Důvod změny: <table border="1"> <tr> <td>záměr objednatele</td> <td>chyba v PD</td> <td>chyba zhotovitele</td> <td>vyšší moc</td> <td>jiné okolnosti X</td> </tr> </table>						záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X						
Zhotovitel: 										
Autorský dozor projektanta stavby V DPS se předpokládalo, že vyplnění spár bude provedeno v rámci „doprohlídky při biologickém dozoru“, kdy byly instalovány jednocestné uzávěry apod. Jestliže tomu tak nebylo, je nutno aplikovat opravdu v rámci realizace stavby, aby nedocházelo ke kondenzaci ve spárách panelů. S navrhovaným řešením souhlasím. 										

Stanovisko TDS:

Problém a jeho rozsah byl v plně zjistitelný až po prohlídce z postaveného lešení. TDS požaduje vyplnění spár z důvodu zabránění kondenzace ve spárách panelů. Bylo dohodnuto řešení vyplnění odřezky MW. TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

Přílohy :

- Položkový rozpočet ZL_01 Vyplnění spár panelů
- Oznámení změny č. 1 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:**Cena méněprací bez DPH:****Výsledná cena změny bez DPH:****Nově sjednaná lhůta dokončení díla:**

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:**Podpis zástupce objednatele:****Datum:****Datum:**

ZL_01 Vyplnění spár panelů



Název Zakázky: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Investor: Armádní Servisní, příspěvková
Podbabská 1589/1
16000 Praha 6 - Dejvice

Dodavatel: NEPRO stavební a.s.
Útočiště 362
43151 Klášterec nad Ohří

Datum: 15.10.2018

Tel:

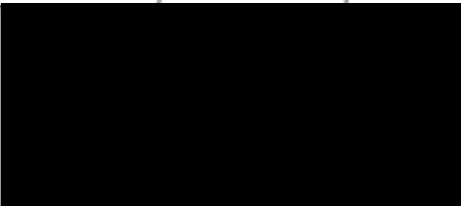
Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1	
ZL_01: Vyplnění spár panelů	
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu	
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení	
006: Úpravy povrchu	
Celkem (bez DPH)	

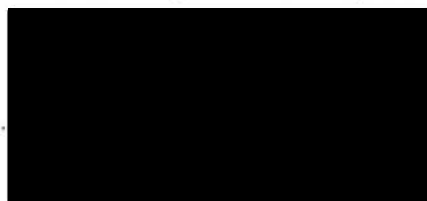
Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Pol.	Kód	Popis	Mj	Výměra bez ztrátého	Zkratné	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
		D_01: Dodatek č.1						
		Zl_01: Vyplnění spár panelů						
		SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu						
		SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení						
		006- Úpravy povrchu						
580	624631414XA	Vyplnění spár prefabrikovaných dílců minerální vatou šíře do 50 mm a tl' do 100mm	m					

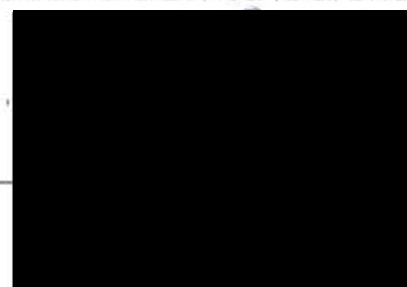
OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 01						
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace									
Předmět změny: Vyplnění spár panelů									
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.								
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 3. 8. 2018							
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem	Faxem					
		Osobně ☒ X							
Odkazy:		Popis							
		Fotodokumentace							
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Po postavení lešení proběhla vizuální kontrola stávajících spár a bylo zjištěno, že jednotlivé stávající spáry obvodových stěn jsou široké cca 5 cm a hluboké cca 10 cm a vzhledem k možné kondenzaci a vzniku dutiny po zateplení, bude nutné ty to spáry vyplnit.									
<u>Projektové řešení:</u> Nebylo řešeno v projektové dokumentaci.									
<u>Navrhované řešení:</u> Zhotovitel navrhuje vyplnění spár minerální vatou (odřezky), které budou vznikat při provádění kontaktního zateplovacího systému obvodových stěn.									
Důvod změny: <table border="1"> <tr> <td>záměr objednatele</td> <td>chyba v PD</td> <td>chyba zhotovitele</td> <td>vyšší moc</td> <td>jiné okolnosti ☒ X</td> </tr> </table>					záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti ☒ X
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti ☒ X					
Oznámení vydává: zhotovitel 									
Stanovisko autorského dozoru projektanta: V DPS se předpokládalo, že vyplnění spár bude provedeno v rámci „doprohličky při biologickém dozoru“, kdy byly instalovány jednocestné uzávěry apod. Jestliže tomu tak nebylo, je nutno aplikovat opravdu v rámci realizace stavby, aby nedocházelo ke kondenzaci ve spárách panelů. S navrhovaným řešením souhlasím. 									

Stanovisko TDS:

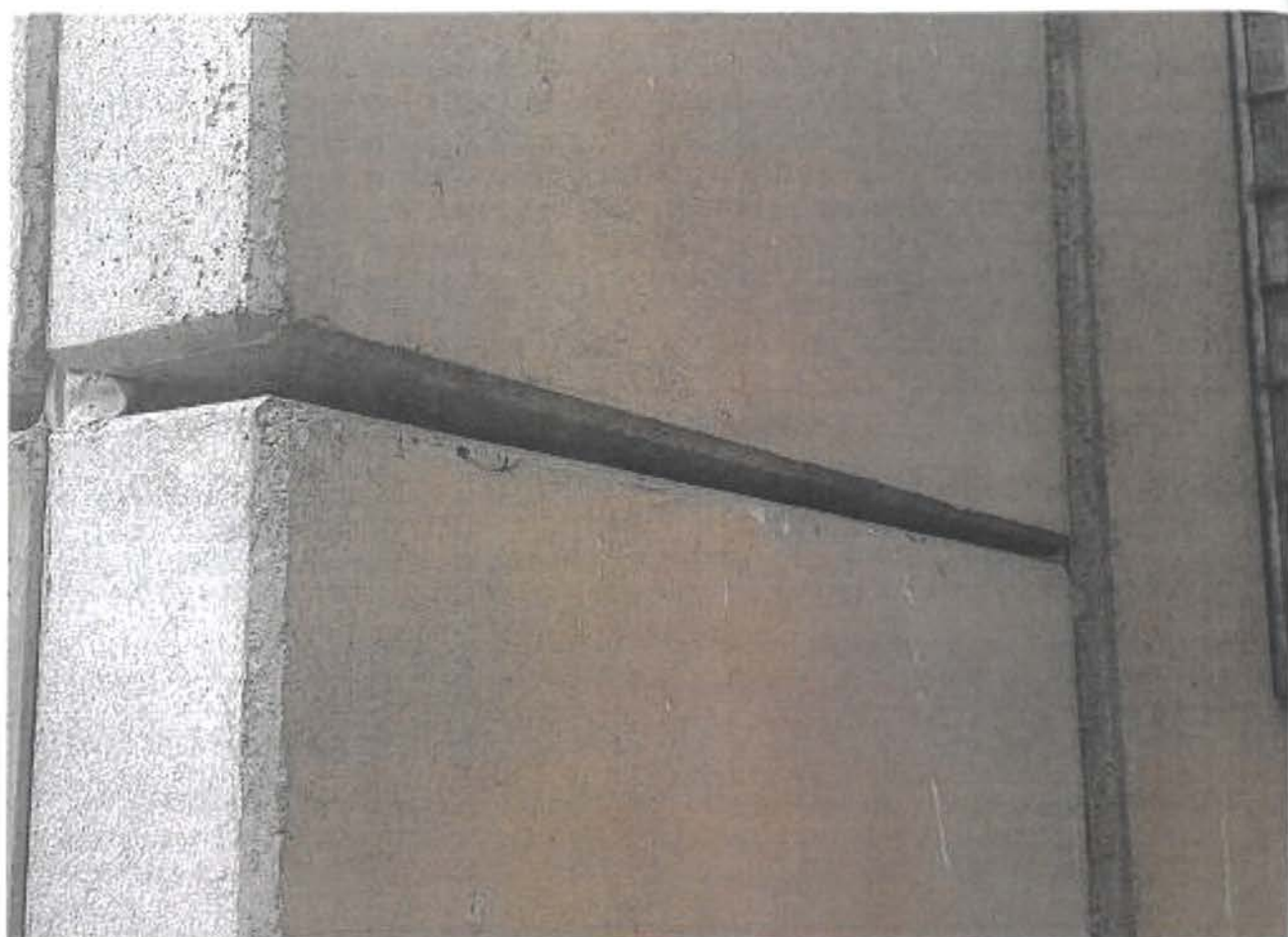
Problém a jeho rozsah byl v plně zjistitelný až po prohlídce z postaveného lešení. TDS požaduje vyplnění spár z důvodu zabránění kondenzace ve spárách panelů. Bylo dohodnuto řešení vyplnění odřezky MW. TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

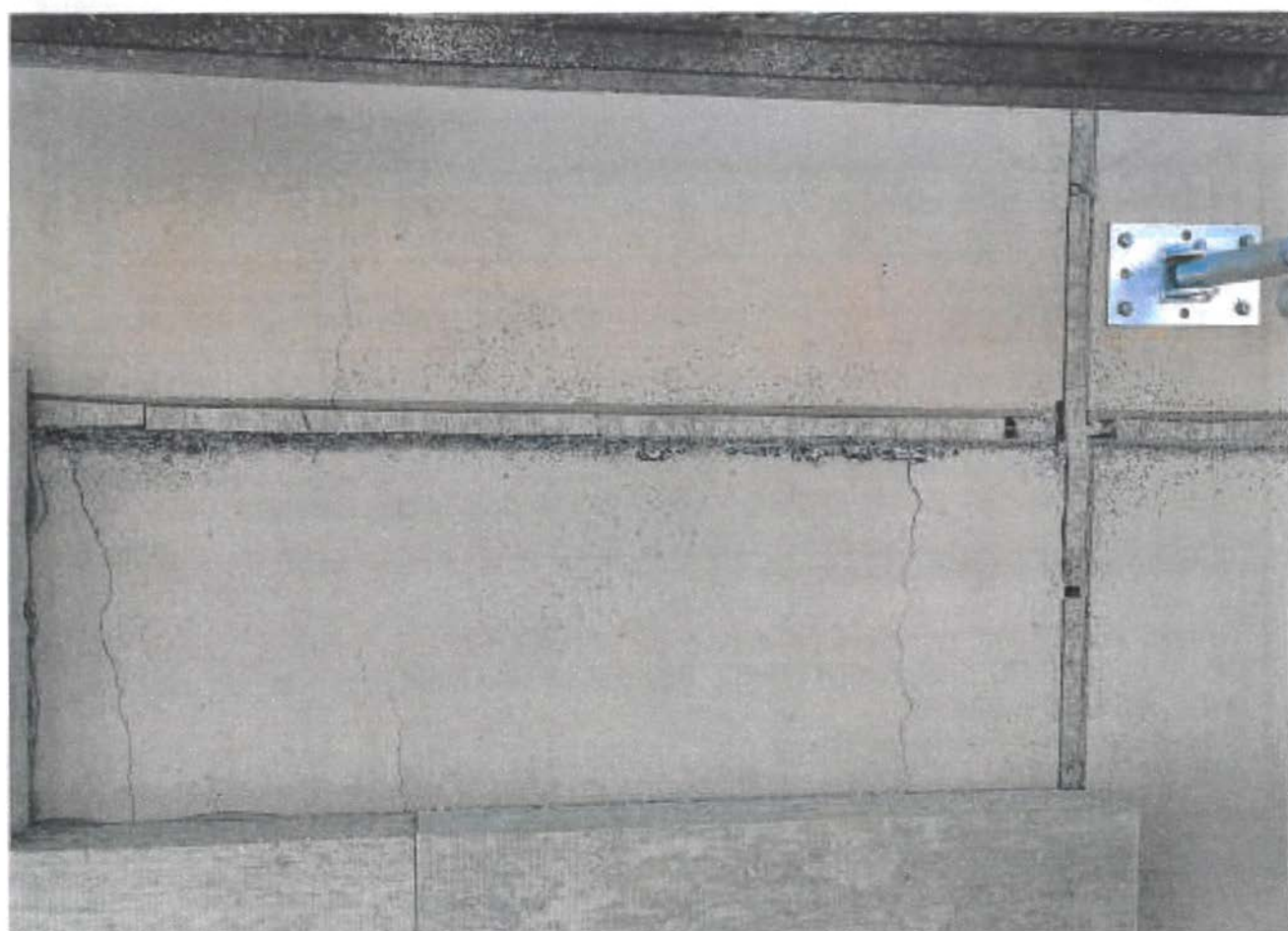
**Stanovisko objednatele stavby:**

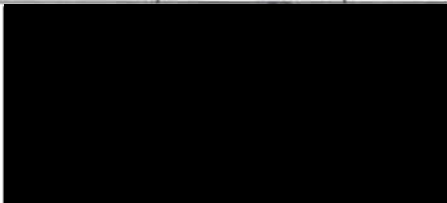
Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. U-217-00/18 čl. 5.13.



Poznámky:





ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 02		
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace					
Předmět změny: Změna rozvinuté šíře parapetů					
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.				
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace			Datum: 15.10. 2018	
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na specifikaci:		Oznámení změny č. 2 včetně příloh			
na rozpočtové podklady:		ZL_02 Změna rozvinuté šíře parapetů			
<u>Popis stávajícího stavu:</u>					
_Při zaměření vnějších parapetů pro zadání do výroby byl zjištěn nesoulad předpokladu projektové dokumentace a skutečnosti, kdy rozvinutá šíře vnějších parapetů je větší než předpokládala projektová dokumentace stavby.					
<u>Projektové řešení:</u>					
V projektové dokumentaci byla předpokládána menší rozvinutá šíře vnějších parapetů než je ve skutečnosti.					
<u>Navrhované řešení:</u>					
Zhotovitel zaměřil skutečné rozvinuté šíře vnějších parapetů a provede parapety dle zaměření skutečných rozměrů.					
Důvod změny:					
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X	
Zhotovitel:					
Autorský dozor projektanta stavby					
V rámci kontrolního zaměření na stavbě při přípravě PD byla vybrána 2 okna pro určení budoucí RŠ parapetních plechů. Bohužel většina oken byla nakonec usazena jinak, než tento „vzorek“.					
S navrhovaným řešením souhlasím.					
					

Stanovisko TDS:

Požadavek PD na rozvinutou šíři vnějších parapetních plechů neodpovídá realitě na stavbě a normovým hodnotám. Rozvinutou šíři parapetních plechů je proto nutno upravit tak, aby byl dodržen normový přesah klempířského prvku.
TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

Přílohy :

- Položkový rozpočet ZL_02 Změna rozvinuté šíře parapetů
- Oznámení změny č. 2 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:**Cena méněprací bez DPH:****Výsledná cena změny bez DPH:****Nově sjednaná lhůta dokončení díla:**

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:**Podpis zástupce objednatele:**

ZL_02 Změna rozvinuté šíře parapetů



Název Zakázky: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Investor: Armádní Servisní, příspěvková
Podbabská 1589/1
16000 Praha 6 - Dejvice

Dodavatel: NEPRO stavební a.s.
Útočiště 362
43151 Klášterec nad Ohří

Datum: 15.10.2018

Tel:

Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1	
ZL_02: Změna rozvinuté šíře parapetů	
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu	
SO.1.1.: Architektonické stavební řešení	
764: Konstrukce klempířské	
Celkem (bez DPH)	

Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztrátového	Ztrátové	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
D_01: Dodatek č.1								
ZL_02: Změna rozvinuté šíře parapetů								
SO_01: VUZ Dědina - zateplení objektu								
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení								
76A: Konstrukce klempářské								
448.	76422-K01	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 305 mm	m					
448.	76422-K01MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 380 mm	m					
449.	76422-K02	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 305 mm	m					
449.	76422-K02MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 380 mm	m					
450.	76422-K03	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 265 mm	m					
450.	76422-K03MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 340 mm	m					
451.	76422-K04	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 265 mm	m					
451.	76422-K04MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 340 mm	m					
452.	76422-K06	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 325 mm	m					
452.	76422-K06MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 400 mm	m					
453.	76422-K07	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 365 mm	m					
453.	76422-K07MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 440 mm	m					
454.	76422-K08	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 365 mm	m					
454.	76422-K08MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 440 mm	m					
455.	76422-K09	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 365 mm	m					
455.	76422-K09MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 440 mm	m					
456.	76422-K10	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 415 mm	m					
456.	76422-K10MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 490 mm	m					
457.	76422-K11	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 290 mm	m					
457.	76422-K11MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 365 mm	m					
458.	76422-K12	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 395 mm	m					
458.	76422-K12MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 470 mm	m					
459.	76422-K13	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 395 mm	m					
459.	76422-K13MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 470 mm	m					
460.	76422-K14	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 305 mm	m					
460.	76422-K14MB	Oplechování parapetu - ohýbaný hliníkový plech, rš. 380 mm	m					

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 02	
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Změna rozvinuté šíře parapetů				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 27. 8. 2018		
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem	Faxem
				Osobně X
Odkazy:	Popis			
<u>Popis stávajícího stavu:</u>				
Při zaměření vnějších parapetů pro zadání do výroby byl zjištěn nesoulad předpokladu projektové dokumentace a skutečnosti, kdy rozvinutá šíře vnějších parapetů je větší než předpokládala projektová dokumentace stavby.				
<u>Projektové řešení:</u>				
V projektové dokumentaci byla předpokládána menší rozvinutá šíře vnějších parapetů než je ve skutečnosti.				
<u>Navrhované řešení:</u>				
Zhotovitel zaměřil skutečné rozvinuté šíře vnějších parapetů a provede parapety dle zaměření skutečných rozměrů.				
Důvod změny:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Oznámení vydává: zhotovitel				
.....				
Stanovisko autorského dozoru projektanta				
V rámci kontrolního zaměření na stavbě při přípravě PD byla vybrána 2 okna pro určení budoucí RŠ parapetních plechů. Bohužel většina oken byla nakonec usazena jinak, než tento „vzorek“. S navrhovaným řešením souhlasím. 				

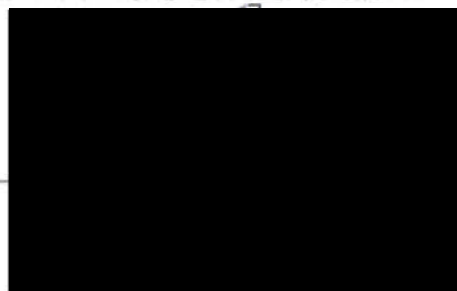
Stanovisko TDS:

Požadavek PD na rozvinutou šíři vnějších parapetních plechů neodpovídá realitě na stavbě a normovým hodnotám. Rozvinutou šíři parapetních plechů je proto nutno upravit tak, aby byl dodržen normový přesah klempířského prvku.

TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

**Stanovisko objednatele stavby:**

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. U-217-00/18 čl.5.13.



Poznámky:

ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 03	
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Dovybavení vstupních AL dveří				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 15.10. 2018		
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem
				osobně X
Odkazy na specifikaci:		Oznámení změny č. 3 včetně příloh		
na rozpočtové podklady:		ZL_03 Dovybavení vstupních AL dveří		
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Stávající ocelové dveřní výplně bez dodatečného vybavení, které by splňovalo nové požadavky norem požárně bezpečnostního řešení stavby (PBŘ). <u>Projektové řešení:</u> V projektové dokumentaci bylo uvažováno s výměnou stávajících ocelových výplní za nové hliníkové výplně otvorů, které budou odpovídat stávajícímu stavu a bude v nich umístěna paniková klika. V PD je navrženo pouze kování klika/koule s nouzovým ovládáním hlavního křídla. Dveře bez elektromagnetických kontaktů pro EZS. <u>Navrhované řešení:</u> Na základě nově projektované budoucí rekonstrukce vnitřních částí objektu byl vznesen požadavek projektanta na novou specifikaci těchto dveří, aby v budoucnu při rekonstrukci vnitřních prostor nebyla nutná opětovná výměna těchto dveří. Projektant zpracoval požadavky se specialistou PBŘ a investorem a následně budou vstupní AL dveře dovybaveny panikovým kováním na aktivním a pasivním křídle, bude doplněn koordinátor zavírání dveří, samozavírač, nerezová madla na hlavní a vedlejší křídla a bude dodáno elektromagnetické příslušenství včetně kabeláže pro budoucí napojení na EZS. Budou osazeny panikové hrazdy na všech křídlech. Z interiéru a exteriéru budou na hlavních křídle svislá madla. Při použití tohoto kování je potřeba použít také paniková křídla, jejíž použitím cena bohužel také vzroste. Z důvodu panikové fce na obou křídlech jsou přidány samozavírače i na vedlejší řídla + jsou přidány koordinátory zavírání. Zásadní cenový rozdíl však tvoří kování a křídla a s tím související ještě jinak řešený spoj sestavy.				
Důvod změny:				
záměr objednatele X		chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc
				jiné okolnosti X
Zhotovitel:				

Autorský dozor projektanta stavby

Souhlasím s popisem zhotovitele viz. výše. V rámci PD na zateplení obálky budovy byla navržena výměna „kus/kus“, což je v souladu s PBR a bylo i odsouhlaseno HZS. V souvislosti s PD na vnitřní stavební úpravy by však došlo k doplnění požadavků na tyto dveře, a proto je vhodnější aplikovat tyto požadavky již nyní, když jsou známy, aby se do dveří nemuselo v budoucnu již zasahovat.

Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko TDS:

Vstupní AL dveře budou upraveny s ohledem na již řešený (projektovaný) provoz objektu tak, aby do budoucna nevznikaly investorovi další zbytečné náklady spojené s výměnou celých dveřních sestav.

TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

Přílohy :

- Položkový rozpočet ZL_03 Dovybavení vstupních AL dveří
- Oznámení změny č. 3 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:

Cena méněprací bez DPH:

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:

Podpis zástupce objednatele:

Datum:

Datum:

budovy
HZS.
na
y

ZL_03 Dovybavení stupních AL dveří



Název Zakázky:

**Praha Dědina - zateplení VUZ -
realizace**

Investor:

**Armádní Servisní, příspěvková
Podbabská 1589/1
16000 Praha 6 - Dejvice**

Dodavatel:

**NEPRO stavební a.s.
Útočiště 362
43151 Klášterec nad Ohří**

Datum: 15.10.2018

Tel:

Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1	
ZL_03: Dovybavení vstupních dveří dle požadavku	
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu	
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení	
766: Konstrukce truhlářské	
Celkem (bez DPH)	

Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Ref.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztrátového	Ztrátové	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
		D_01: Dodatek č.1						
		ZI_03: Dovybavení vstupních dveří dle požadavku						
		SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu						
		SO.1.1: Architektonicko stavební řešení						
		766: Konstrukce truhlářská						
581	X2	Příplatek za provedení dodávky a montáže panákového kování dle EN1125 na obou křídlech do Al portálů	kus					
582	X3	Příplatek za dodávku a montáž dveřního koordinátoru	kus					
583	X4	Příplatek za dodávku a montáž samozavíratec na druhé křídlo	kus					
584	X5	Příplatek za dodávku a montáž nerezového madla na hlavní křídlo	kus					
585	X6	Příplatek za dodávku a montáž nerezového madla na vedlejší křídlo	kus					
586	X7	Dodávka a montáž elektromagnetického zabezpečení pro VO a VS portály	kus					

Stan
S

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 03	
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Dovybavení vstupních AL dveří				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 3. 9. 2018		
Způsob odeslání / předání	Poštou	e-mailem	Faxem	Osobně ☒ X
Odkazy:	Popis			
	Dodatek k PBŘ			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Stávající ocelové dveřní výplně bez dodatečného vybavení, které by splňovalo nové požadavky norem požární bezpečnostního řešení stavby (PBŘ). <u>Projektové řešení:</u> V projektové dokumentaci bylo uvažováno s výměnou stávajících ocelových výplní za nové hliníkové výplně otvorů, které budou odpovídat stávajícímu stavu a bude v nich umístěna paniková klika. V PD je navrženo pouze kování klika/koule s nouzovým ovládáním hlavního křídla. Dveře bez elektromagnetických kontaktů pro EZS. <u>Navrhované řešení:</u> Na základě nově projektované budoucí rekonstrukce vnitřních částí objektu byl vznesen požadavek projektanta na novou specifikaci těchto dveří, aby v budoucnu při rekonstrukci vnitřních prostor nebyla nutná opětovná výměna těchto dveří. Projektant zpracoval požadavky se specialistou PBŘ a investorem a následně budou vstupní AL dveře dovybaveny panikovým kováním na aktivním a pasivním křídle, bude doplněn koordinátor zavírání dveří, samozavírač, nerezová madla na hlavní a vedlejší křídla a bude dodáno elektromagnetické příslušenství včetně kabeláže pro budoucí napojení na EZS. Budou osazeny panikové hrazdy na všech křídlech. Z interiéru a exteriéru budou na hlavních křídle svislá madla. Při použití tohoto kování je potřeba použít také paniková křídla, jejíž použitím cena bohužel také vzroste. Z důvodu panikové fce na obou křídlech jsou přidány samozavírače i na vedlejší řídla + jsou přidány koordinátory zavírání. Zásadní cenový rozdíl však tvoří kování a křídla a s tím související ještě jinak řešený spoj sestavy.				
Důvod změny:				
záměr objednatele ☒ X chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti ☐ X				
Oznámení vydává: zhotovitel 				

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Souhlasím s popisem zhotovitele viz. výše. V rámci PD na zateplení obálky budovy byla navržena výměna „kus/kus“, což je v souladu s PBR a bylo i odsouhlaseno HZS. V souvislosti s PD na vnitřní stavební úpravy by však došlo k doplnění požadavků na tyto dveře, a proto je vhodnější aplikovat tyto požadavky již nyní, když jsou známy, aby se do dveří nemuselo v budoucnu již zasahovat.
Souhlasím s navrženým řešením.

Stanovisko TDS:

Vstupní AI dveře budou upraveny s ohledem na již řešený (projektovaný) provoz objektu tak, aby do budoucna nevznikaly investorovi další zbytečné náklady spojené s výměnnou celých dveřních sestav.

TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. U-217-00/18 čl. 5.13.

Poznámky:

**Dokumentace řeší dodatek č. 1 na stavbu „VUZ Dědina – zateplení
objektu, Pilotů 217, 160 00 Praha 6 - Ruzyně“. Původní zak. č. 216-2017
z listopadu 2017**

S ohledem na plánované dispoziční změny v objektu jsou provedeny následující změny:

- 1) Vstupní dveře do objektu 5.3 „Propojovací krček“ musí být vzhledem k počtu unikajících osob dimenzovány na 3 únikové pruhy, tj. 1650 mm průchozí šířky. Tyto dveře musí být dále osazeny panikovým kováním umožňující jejich otevření i v případě, že budou uzamčeny. Panikové kování musí být osazeno na aktivním i pasivním křídle. Na obou křídlech budou osazeny koordinátory zavírání a samozavírače. Celkově se jedná o 4 dveře.
- 2) Dveře z CHÚC typu B ven na volné prostranství musí být dimenzovány na 1,5 únikového pruhu, tj. minimální šíři 900 mm. Toto aktivní křídlo musí být opatřeno panikovým kováním, které zajistí otevření křídla i v případě jejich uzamčení. Pasivní křídlo bude otevíravé bez panikového kování.
- 3) Schodiště S2 a S4 jsou CHÚC typu B. Na této únikové cestě musí být vytvořeno přetlakové větrání, aby se jednalo o CHÚC typu B. Přetlak mezi CHÚC a ostatními prostory musí být min. 25 Pa. Přetlak nesmí přesáhnout hodnotu 100 Pa. Vzduch do schodiště je dodáván ventilátorem a odvod vzduchu je přetlakovými mřížkami ve fasádě. Na objektu 5.2 „pavilon Jih“ nebyly tyto mřížky realizovány a musí se tak nově realizovat. Na objektu 5.1 „pavilon Sever“ jsou stávající mřížky, které ovšem nevyhovují současným požadavkům, proto musí být osazeny nové, které již budou vyhovovat pro požadovaný přetlak.

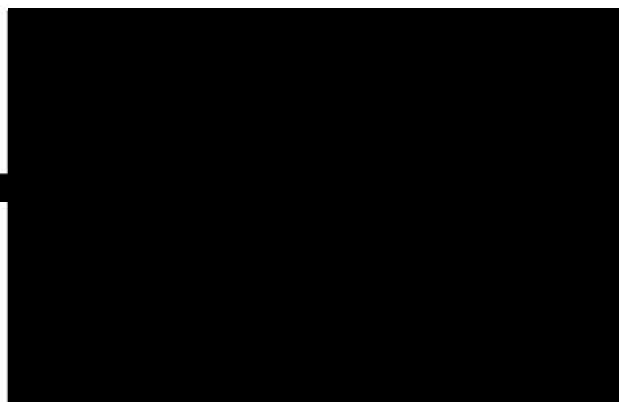
Ostatní požadavky se nemění a původní PBR platí v plném rozsahu s tímto dodatkem.

Počet stran: 1

Datum: Říjen 2018

Vypracovala:

Odpovědný projektant:



ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 04

Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace

Předmět změny: PO odvětrání schodišť

Zhotovitel: NEPRO stavební a.s.

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 15.10. 2018

Způsob odeslání / předání

poštou

e-mailem

faxem

osobně X

Odkazy na specifikaci:

Oznámení změny č. 4 včetně příloh

na rozpočtové podklady:

ZL_04 PO odvětrání schodišť

Popis stávajícího stavu:

Na fasádě pavilonu Sever (5.1) jsou stávající otvory pro odvětrání schodišť (nad mezipodestou do 10.NP). Pod první mezipodestou jsou pak umístěny přívodní ventilátory, které jsou funkční a zkolaudované. Na pavilonu Jih (5.2) není toto dosud řešeno.

Projektové řešení:

V projektové dokumentaci bylo uvažováno pouze s provedením mřížek stávajících otvorů ve fasádě (5.1) a následné dovybavení je uvažováno provést v připravované projektové dokumentaci rekonstrukce vnitřních prostor objektů 5.1 a 5.2., kterou investor připravuje.

Navrhované řešení:

Na základě zjištění stávajícího stavu a informací od projektanta a AD, kdy bylo zjištěno, že by mohl nastat nežádoucí zásah do již hotového kontaktního zateplení jednotlivých objektů a nutnosti zachovat již zkolaudovanou část v provozu a vzhledem ke zvýšeným nákladům na instalaci tohoto zařízení při montáži při rekonstrukci vnitřních prostor bylo investorem rozhodnuto o provedení přípravy a montáže prvků, tak aby bylo zabráněno možnosti poškození zateplovacího systému a aby bylo zabráněno zvýšeným nákladům na instalaci tohoto zařízení.

Důvod změny:

záměr objednatele X chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X

Zhotovitel:

Autorský dozor projektanta stavby

Souhlasím s výše uvedeným popisem zhotovitele. Je vhodné tyto práce provést nyní, aby se v budoucnu nemuselo stavět znovu lešení, a navíc zasahovat do hotového ETICS. Na pavilonu Sever (5.1) je třeba celou sestavu zprovoznit, a to na obou schodištích (v současné době se jedná o funkční a zkolaudované zařízení). Na pavilonu Jih (5.2) pak lze zhotovit pouze otvor v obvodové stěně resp. ETICS a osadit vnější protidešťovou žaluzii (opět na obou schodištích). „Vnitřní prvky“ pak lze instalovat až v rámci vnitřních stavebních úprav. V současné době by tedy otvory byly z vnitřní strany zaslepeny (např. MW).

Souhlasím s navrhovaným řešením.

Stanovisko TDS:

Odvětrání chráněné únikové cesty musí být upraveno a řešeno s ohledem na již projektovaný provoz objektu tak, aby do budoucna nevznikaly investorovi další zbytečné náklady spojené se zásahem do fasády a bourání v obvodovém plášti a s ohledem na zajištění potřebné teploty v interiéru chráněné únikové cesty. V současnosti (v PD) bylo pouze řešeno osazení provětrávací mřížky bez jakéhokoliv ochrany před únikem tepla. TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

Přílohy :

- Položkový rozpočet ZL_04 PO odvětrání schodišť
- Oznámení změny č. 4 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:**Cena méněprací bez DPH:****Výsledná cena změny bez DPH:****Nově sjednaná lhůta dokončení díla:**

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:**Podpis zástupce objednatel:****Da****Da**

ZL_04 PO odvětrání schodišť



Název Zakázky: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Investor: Armádní Servisní, příspěvková
Podbabská 1589/1
16000 Praha 6 - Dejvice

Dodavatel: NEPRO stavební a.s.
Útočiště 362
43151 Klášterec nad Ohří

Datum: 15.10.2018

Tel:

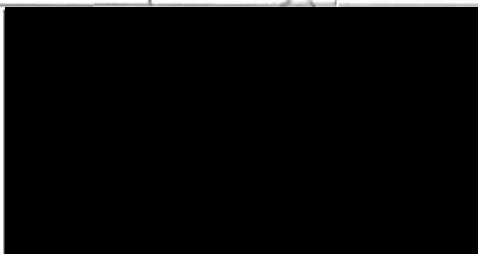
Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1 ZL_04: PO odvětrání schodišť SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení 000 Trubiň vedení	
Celkem (bez DPH)	

Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

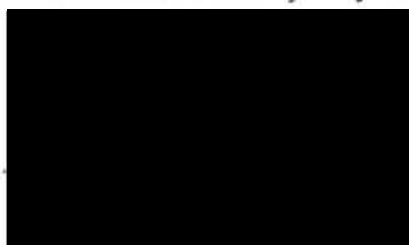
Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztrátového	Ztrátové	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
D_01: Dodatek č.1								
Zl_04: PO odvětrání schodišť								
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu								
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení								
008: Trubní vedení								
587	X9	Protidešťová žaluzie, pozink. plech, upínací rám - PZZNS 800x400mm UR RAL 7044	kus					
588	X10	Klapka těsná, na servo - RKT 800x400mm S	kus					
589	X11	Servopohon, 230V, 10Nm - NM 230A	kus					
590	X12	Klapka s nastavitelným přetlakem - ORV-D 800x400mm	kus					
591	X13	Protidešťová žaluzie, pozink. plech, upínací rám - PZZNS 1000x400mm UR RAL 7044	kus					
592	X14	Montáž požární bezpečnostního zařízení	kus					
595	X19	Montáž protidešťové žaluzie a upínacího rámečku	kus					

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 04	
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: PO odvětrání schodišť				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 27. 9. 2018		
Způsob odeslání / předání	Poštou	e-mailem	Faxem	Osobně ☒ X
Odkazy:	Popis			
	Dodatek k PBR			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Na fasádě pavilonu Sever (5.1) jsou stávající otvory pro odvětrání schodišť (nad mezipodestou do 10.NP). Pod první mezipodestou jsou pak umístěny přírodní ventilátory, které jsou funkční a zkolaudované. Na pavilonu Jih (5.2) není toto dosud řešeno. <u>Projektové řešení:</u> V projektové dokumentaci bylo uvažováno pouze s provedením mřížek stávajících otvorů ve fasádě (5.1) a následné dovybavení je uvažováno provést v připravované projektové dokumentaci rekonstrukce vnitřních prostor objektů 5.1 a 5.2., kterou investor připravuje. <u>Navrhované řešení:</u> Na základě zjištění stávajícího stavu a informací od projektanta a AD, kdy bylo zjištěno, že by mohl nastat nežádoucí zásah do již hotového kontaktního zateplení jednotlivých objektů a nutnosti zachovat již zkolaudovanou část v provozu a vzhledem ke zvýšeným nákladům na instalaci tohoto zařízení při montáži při rekonstrukci vnitřních prostor bylo investorem rozhodnuto o provedení přípravy a montáže prvků, tak aby bylo zabráněno možnosti poškození zateplovacího systému a aby bylo zabráněno zvýšeným nákladům na instalaci tohoto zařízení.				
Důvod změny: záměr objednatele ☒ X chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti ☒ X				
Oznámení vydává: zhotovitel 				

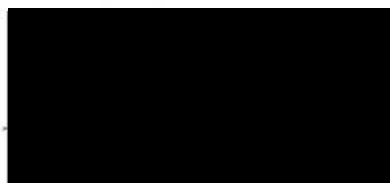
Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Souhlasím s výše uvedeným popisem zhotovitele. Je vhodné tyto práce provést nyní, aby se v budoucnu nemuselo stavět znovu lešení, a navíc zasahovat do hotového ETICS. Na pavilonu Sever (5.1) je třeba celou sestavu zprovoznit, a to na obou schodištích (v současné době se jedná o funkční a zkolaudované zařízení). Na pavilonu Jih (5.2) pak lze zhotovit pouze otvor v obvodové stěně resp. ETICS a osadit vnější protidešťovou žaluzii (opět na obou schodištích). „Vnitřní prvky“ pak lze instalovat až v rámci vnitřních stavebních úprav. V současné době by tedy otvory byly z vnitřní strany zaslepeny (např. MW).

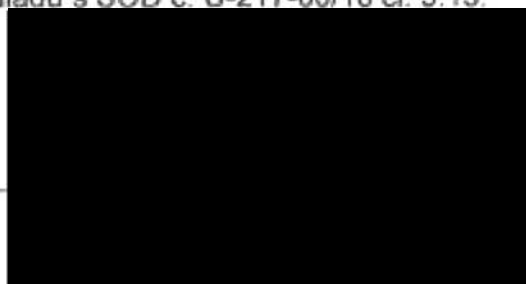
Souhlasím s navrhovaným řešením.

**Stanovisko TDS:**

Odvětrání chráněné únikové cesty musí být upraveno a řešeno s ohledem na již projektovaný provoz objektu tak, aby do budoucna nevznikaly investorovi další zbytečné náklady spojené se zásahem do fasády a bourání v obvodovém plášti a s ohledem na zajištění potřebné teploty v interiéru chráněné únikové cesty. V současnosti (v PD) bylo pouze řešeno osazení provětrávací mřížky bez jakéhokoli ochrany před únikem tepla. TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

**Stanovisko objednatele stavby:**

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. U-217-00/18 čl. 5.13.



Poznámky:

**Dokumentace řeší dodatek č. 1 na stavbu „VUZ Dědina – zateplení
objektu, Pilotů 217, 160 00 Praha 6 - Ruzyně“. Původní zak. č. 216-2017
z listopadu 2017**

S ohledem na plánované dispoziční změny v objektu jsou provedeny následující změny:

- 1) Vstupní dveře do objektu 5.3 „Propojovací krček“ musí být vzhledem k počtu unikajících osob dimenzovány na 3 únikové pruhy, tj. 1650 mm průchozí šířky. Tyto dveře musí být dále osazeny panikovým kováním umožňující jejich otevření i v případě, že budou uzamčeny. Panikové kování musí být osazeno na aktivním i pasivním křídle. Na obou křídlech budou osazeny koordinátory zavírání a samozavírače. Celkově se jedná o 4 dveře.
- 2) Dveře z CHÚC typu B ven na volné prostranství musí být dimenzovány na 1,5 únikového pruhu, tj. minimální šíř 900 mm. Toto aktivní křídlo musí být opatřeno panikovým kováním, které zajistí otevření křídla i v případě jejich uzamčení. Pasivní křídlo bude otevíravé bez panikového kování.
- 3) Schodiště S2 a S4 jsou CHÚC typu B. Na této únikové cestě musí být vytvořeno přetlakové větrání, aby se jednalo o CHÚC typu B. Přetlak mezi CHÚC a ostatními prostory musí být min. 25 Pa. Přetlak nesmí přesáhnout hodnotu 100 Pa. Vzduch do schodiště je dodáván ventilátorem a odvod vzduchu je přetlakovými mřížkami ve fasádě. Na objektu 5.2 „pavilon Jih“ nebyly tyto mřížky realizovány a musí se tak nově realizovat. Na objektu 5.1 „pavilon Sever“ jsou stávající mřížky, které ovšem nevyhovují současným požadavkům, proto musí být osazeny nové, které již budou vyhovovat pro požadovaný přetlak.

Ostatní požadavky se nemění a původní PBR platí v plném rozsahu s tímto dodatkem.

Počet stran: 1

Datum: Říjen 2018

Vypracovala:

Odpovědný projektant:

ZMĚNOVÝ LIST		ZL č. 05		
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Změna provedení střešní konstrukce				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 15.10. 2018		
Způsob odeslání / předání	poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na specifikaci:	Oznámení změny č. 5 včetně příloh			
na rozpočtové podklady:	ZL_05 Změna provedení střešní konstrukce			
<u>Popis stávajícího stavu:</u>				
V rámci přípravných prací pro pokládku nové střešní krytiny na pavilonu 5.3 (spojovací krček) byla provedena detailní prohlídka stávajícího střešního pláště včetně provedení 4 sond. Byla pořízena fotodokumentace jak samotných sond, tak „problémových míst“ v ploše střechy. Střecha vykazuje následující vady: 1) Nevyhovující spády střešního pláště - lokální nerovnosti střešní konstrukce, kdy dochází k hromadění vody na stávající střešní konstrukci v plochách 2) Uvolněné mechanické kotvení stávající konstrukce od zatížení větrem, nepřípevněné asfaltové pásy na atikách objektu (dochází k jejich zvrásnění a následné degradaci pasů) 3) Zvrásnění částí stávajícího asfaltového souvrství 4) Místní výskyt kořenů od původních náletových dřevin 5) Nevyhovující dimenze střešních vtoků 6) Možnost kondenzace v podstřešním prostoru na stávajících konstrukcích v místě nezateplené provětrávané fasády. 7) Chybějící část podhledu v místě napojení na novou vyzděnou obvodovou konstrukci pod provětrávanou fasádou ve vnitřní části objektu.				
<u>Projektové řešení:</u>				
V projektové dokumentaci bylo uvažováno pouze s provedením nové hydroizolační vrstvy na asfaltové bázi natavené na stávající hydroizolační souvrství. Dále bylo uvažováno s výměnou klempířských prvků vzhledem k zateplení objektu a provedení tzv. nezateplené provětrávané fasády u atik objektu. S provedením nové části vnitřního podhledu v místě výměny stávajících výplní a provedení nových obvodových stěn nebylo v dokumentaci uvažováno.				
<u>Navrhované řešení:</u>				
Body 2) - 5) lze řešit i při aplikaci řešení navrhovaného v projektové dokumentaci. Bod 1), tedy nevyhovující spády střešního pláště lze však řešit pouze přespádováním celé plochy střechy. Zhotovitel tedy navrhuje provedení lokálních oprav stávajícího hydroizolačního souvrství. Následně bude provedeno natavení nové parotěsné vrstvy, která bude tvořena asfaltovým pasem připraveným k natavení na stávající hydroizolační vrstvu tak, jak je uvažováno v PD. Dále bude následovat zateplení střešního pláště				

pomocí EPS, kdy bude pomocí EPS provedeno vyrovnání nerovnosti a přespádování střešní konstrukce pro bezproblémové odvedení srážek do střešních vpustí. Následně bude provedena separační vrstva z geotextilie a provedení mechanicky kotvené mPVC fólie. Jedná se o obdobnou technologii provedení střešního pláště jako u budov 5.1. a 5.2. Následně bude provedeno vytažení mPVC fólie na atiky, zateplení atik a provedení systémového oplechování. Toto řešení navrhujeme pro zajištění mechanické odolnosti střešní konstrukce, kdy dojde k dokotvení stávající konstrukce a dále zajistíme provedení bezpečného odvodu vody ze střešní konstrukce do střešních vpustí a provedeme opravy stávajícího stavu asfaltových pasů na atikách objektu, kdy je nutné tyto pasy demontovat. Navržená tloušťka izolantu je minimální z hlediska dodržení technologického postupu (prošlápnutí izolantu při kotvení, praskání izolantu při kotvení apod.). Bod 6 lze řešit provedením dodatečného zateplení navržené tzv. provětrávané fasády. Zhotovitel navrhuje provedení podkonstrukce z OSB desek, kdy desky budou kotveny šrouby do stávající ocelové konstrukce. Následně bude provedena podkonstrukce (rošt). Na OSB desky bude mechanicky přikotvena tepelná minerální izolace tl. 80 mm, tak aby se zamezilo tepelným mostům a případné kondenzaci. Následně bude provedena parotěsná zábrana a budou osazeny fasádní desky tzv. provětrávané fasády dle projektové dokumentace stavby. Bod 7 zhotovitel navrhuje vyřešit provedením sádkartonového kastlíku s provedením parotěsné zábrany, tak aby mohla být místnost plně využívána.

Důvod změny:

záměr objednatele

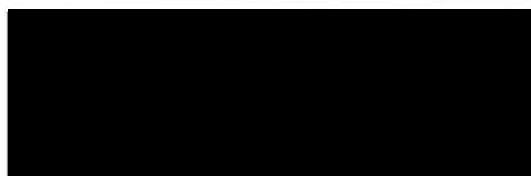
chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti X

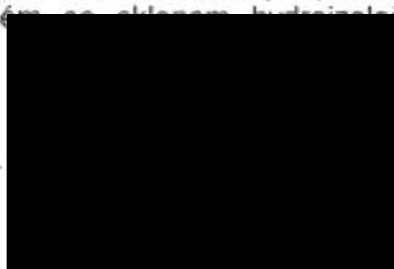
Zhotovitel:



Autorský dozor projektanta stavby

V rámci přípravy pro zpracování projektové dokumentace byly provedeny sondy pro ověření skladby střešní konstrukce (sondy byly provedeny v říjnu 2017), dále pak byla provedena obchůzka a pořízena fotodokumentace. Skladba zjištěná touto sondou byla potvrzena sondami provedenými zhotovitelem. V rámci těchto přípravných prací nebylo možné zjistit závady typu „uvolněné kotvení“, „vrostlé kořeny“ apod. Z pořízené fotodokumentace není vizuálně patrný problém se skladbou konstrukční vrstvy (foceno „za mokra“, louže nepozorovány).

Souhlasím s řešením navrženým zhotovitelem.



Stanovisko TDS:

V rámci prohlídky a průzkumů na střeše spojovacího krčku byly zjištěny nevyhovující spádové poměry a nevyhovující průměry střešních vpustí. Pro další upřesnění byly provedeny další sondy v ploše střechy a v oblasti atik a monitoring vpustí inspekční kamerou. Z provedených sond plyne následující: vpusti mají průměr pouze cca 5 cm, dvě krajní vpusti jsou ucpané (první v 60 cm od povrchu střešního pláště, druhá v cca 1,2 m) – nutnost výměny odpadního potrubí vpustí v celé výšce skladby stropu /střechy a nahrazení nevyhovujících vpustí novými (s průměrem min. 10 cm). V ploše střechy byly zjištěny zakryté vrostlé kořeny stromu, nefunkční a volné kotvení

TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

- Položkový rozpočet ZL_05 Změna provedení střešní konstrukce
- Oznámení změny č. 5 včetně příloh

Cena méněpráci bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce objednávateľa:

ZL_05 Změna provedení střešního pláště krčku



Název Zakázky: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Investor: Armádní Servisní, příspěvková
Podbabská 1589/1
16000 Praha 6 - Dejvice

Dodavatel: NEPRO stavební a.s.
Útočiště 362
43151 Klášterec nad Ohří

Datum: 15.10.2018

Tel:

Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1	
ZL_05: Změna provedení střešního pláště krčku mPVC fólie	
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu	
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení	
006: Úpravy povrchu	
009: Ostatní konstrukce a práce	
099: Přesun hmot MSV	
712: Povlakové krytiny	
713: Izolace tepelné	
721: Vnitřní kanalizace	
762: Konstrukce tesafské	
763: Konstrukce montované	
764: Konstrukce klempířské	
Celkem (bez DPH)	

Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Prf.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez zrušného	Zrušné	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
D_01: Dodatek č.1								
ZL_05: Změna provedení střešního pláště krčku mPVC fólie								
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu								
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení								
006: Úpravy povrchu								
223	621272001XA	Příplatek za navýšení podkonstrukce - prodloužení kotvě v závislosti doplnění tepelné	m2					
009: Ostatní konstrukce a práce								
19	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 3,5 m	m2					
009: Přesun hmot H5V								
20	997013160	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s	t					
21	9970131A	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku dle výběru zhotovitele - včetně poplatku	t					
712: Povlakové krytiny								
24	712300831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° jednovrstvé - 2 vrstvy	m2					
274	7123008R2	Oprava stávajícího povrchu střešy v rozsahu do 10% vodoremné plochy - prořezání	m2					
278	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zatolování prostupů kruhového průřezu Ø	kus					
279	283220TVK	Fólie střešní mPVC - tvarovka - prostup kulatý do DN 75, šedý	kus					
280	283220SW4	Fólie střešní mPVC - stahovací páska se sponou	kus					
281	56245287	trnol elastický těsnící pro řábky a světlíky	kus					
282	712363312	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplast, šířka délky 2 m kout, lišta vnitřní	kus					
283	712363313	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplast, šířka délky 2 m koutová lišta	kus					
285	712363316	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplast, šířka délky 2 m okapnice široká	kus					
286	71236331K	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m U-lišta R5 180 mm - vč.	m					
287	71236352U	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Ti tl do 200mm, budova v	m2					
290	283220F91	Fólie střešní mPVC ke kotvení 1,6 mm - šedá	m2					
291	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2					
292	695111U120	skelný vln 120 g/m2	m2					
295	712861705	Provedení povlakové krytiny vytážením na konstrukce fólie lepenou se svařovanými	m2					
296	283220F91	Fólie střešní mPVC ke kotvení 1,6 mm - šedá	m2					
303	998712104	Přesun hmot tonální tonální pro krytiny povlakové v objektech v do 36 m	t					
304	998712193	Příplatek k přesunu hmot tonální 712 za zvláštní přesun do 500 m	t					
713: Izolace tepelné								
305	713131145U	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodové rohoží, pásů, dílců, desek	m2					
312	28375912	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 80mm	m2					
313	28375914	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 100mm	m2					
314	28375915	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) tl 120mm	m2					
315	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstvou rohoží,	m2					

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztrátového	Ztrátové	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
316.	28375915	deska EPS 150 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m ²) tl 120mm	m ²					
593.	K15	Lokální oprava spádu stávajícího střešního souvrství	m ²					
597.	71313135	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu	m ²					
598.	02679-060XA	Fasádní minerální deska B cm - (lambda=0,036)	m ²					
721: Vnitřní kanalizace								
318.	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus					
319.	721233112	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 110	kus					
320.	998721104	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 36 m	t					
321.	998721193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 500 m	t					
762: Konstrukce tesalářské								
322.	762341670	Montáž bednění štítových úkopových hmo z dřevotřískových na sraz	m ²					
323.	60726248	deska dřevostřípková OSB ostrá hrana nebroušená tl 22mm	m ²					
596.	762431014XA	Obložení stěn z desek OSB tl 18 mm - kotvených šrouby do ocelové konstrukce	m ²					
763: Konstrukce montované								
601.	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m ²					
602.	28329214	Zábrana parotěsná PK-BAR ALU 170 SE role 1,5 x 50 m	m ²					
603.	763131511	SDK podhled deska 1x12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m ²					
604.	763131767	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 1,5 m	m ²					
764: Konstrukce klempířské								
464.	76422-K16	Oplechování atiky - ohýbaný hliníkový plech, rš. 405 mm	m					
465.	76422-K17	Oplechování atiky - ohýbaný hliníkový plech, rš. 480 mm	m					
466.	76422-K18	Oplechování atiky - ohýbaný hliníkový plech, rš. 740 mm	m					
467.	76422-K19	Oplechování atiky - ohýbaný hliníkový plech, rš. 885 mm	m					
468.	76422-K20	Oplechování - závětná lišta atiky nad zvěšenou fasádou - ohýbaný hliníkový plech,	m					
469.	76422-K21	Oplechování - závětná lišta atiky nad ETICS - ohýbaný hliníkový plech, rš. 350 mm	m					

OZNÁMENÍ ZMĚNY		OZ č. 05					
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace							
Předmět změny: Změna provedení střešní konstrukce							
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.						
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 27. 9. 2018					
Způsob odeslání / předání	Poštou	e-mailem	Faxem	Osobně ☒ X			
Odkazy:	<table border="1"> <tr> <td>Popis</td> </tr> <tr> <td>Fotodokumentace</td> </tr> <tr> <td>Výkres</td> </tr> </table>				Popis	Fotodokumentace	Výkres
Popis							
Fotodokumentace							
Výkres							
Popis stávajícího stavu: V rámci přípravných prací pro pokládku nové střešní krytiny na pavilonu 5.3 (spojovací krček) byla provedena detailní prohlídka stávajícího střešního pláště včetně provedení 4 sond. Byla pořízena fotodokumentace jak samotných sond, tak „problémových míst“ v ploše střechy. Střecha vykazuje následující vady: 1) Nevyhovující spády střešního pláště - lokální nerovnosti střešní konstrukce, kdy dochází k hromadění vody na stávající střešní konstrukci v plochách 2) Uvolněné mechanické kotvení stávající konstrukce od zatížení větrem, nepřipevněné asfaltové pásy na atikách objektu (dochází k jejich zvrásnění a následné degradaci pasů) 3) Zvrásnění částí stávajícího asfaltového souvrství 4) Místní výskyt kořenů od původních náletových dřevin 5) Nevyhovující dimenze střešních vtoků 6) Možnost kondenzace v podstřešním prostoru na stávajících konstrukcích v místě nezateplené provětrávané fasády. 7) Chybějící část podhledu v místě napojení na novou vyzděnou obvodovou konstrukci pod provětrávanou fasádou ve vnitřní části objektu. Projektové řešení: V projektové dokumentaci bylo uvažováno pouze s provedením nové hydroizolační vrstvy na asfaltové bázi natavené na stávající hydroizolační souvrství. Dále bylo uvažováno s výměnou klempířských prvků vzhledem k zateplení objektu a provedení tzv. nezateplené provětrávané fasády u atik objektu. S provedením nové části vnitřního podhledu v místě výměny stávajících výplní a provedení nových obvodových stěn nebylo v dokumentaci uvažováno. Navrhované řešení: Body 2) - 5) lze řešit i při aplikaci řešení navrhovaného v projektové dokumentaci. Bod 1), tedy nevyhovující spády střešního pláště lze však řešit pouze přespádováním celé plochy střechy. Zhotovitel tedy navrhuje provedení lokálních oprav stávajícího hydroizolačního souvrství. Následně bude provedeno natavení nové parotěsné vrstvy, která bude tvořena asfaltovým pasem připraveným k natavení na stávající hydroizolační vrstvu tak, jak je uvažováno v PD. Dále bude následovat zateplení střešního pláště pomocí EPS, kdy bude pomocí EPS provedeno vyrovnání nerovností a přespádování střešní konstrukce pro bezproblémové odvedení srážek do střešních vpustí. Následně bude provedena separační vrstva z geotextilie a provedení mechanicky kotvené mPVC fólie. Jedná se o obdobnou technologii provedení střešního pláště jako u budov 5.1. a 5.2. Následně bude provedeno vytažení mPVC fólie na atiky, zateplení atik a provedení systémového oplechování. Toto řešení navrhujeme pro zajištění mechanické odolnosti střešní konstrukce, kdy dojde k dokotvení stávající konstrukce a dále zajistíme provedení bezpečného odvodu vody ze střešní konstrukce do střešních vpustí a provedeme opravy stávajícího stavu asfaltových pasů na atikách objektu, kdy je nutné tyto pásy demontovat. Navržená tloušťka izolantu je minimální z hlediska dodržení technologického postupu (prošlápnutí izolantu při kotvení, praskání izolantu při kotvení apod.). Bod 6 lze řešit provedením							

dodatečného zateplení navržené tzv. provětrávané fasády. Zhotovitel navrhuje provedení podkonstrukce z OSB desek, kdy desky budou kotveny šrouby do stávající ocelové konstrukce. Následně bude provedena podkonstrukce (rošt). Na OSB desky bude mechanicky přikotvena tepelná minerální izolace tl. 80 mm, tak aby se zamezilo tepelným mostům a případné kondenzaci. Následně bude provedena parotěsná zábrana a budou osazeny fasádní desky tzv. provětrávané fasády dle projektové dokumentace stavby. Bod 7 zhotovitel navrhuje vyřešit provedením sádkokartonového kastlíku s provedením parotěsné zábrany, tak aby mohla být místnost plně využívána.

Důvod změny:

záměr objednatele | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti X

Oznámení vydává: **zhotovitel**

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

V rámci přípravy pro zpracování projektové dokumentace byly provedeny sondy pro ověření skladby střešní konstrukce (sondy byly provedeny v říjnu 2017), dále pak byla provedena obchůzka a pořízena fotodokumentace. Skladba zjištěná touto sondou byla potvrzena sondami provedenými zhotovitelem. V rámci těchto přípravných prací nebylo možné zjistit závady typu „uvolněné kotvení“, „vrostlé kořeny“ apod. Z pořízené fotodokumentace není vizuálně patrný problém se sklonem hydroizolační vrstvy (foceno „za mokra“, louže nepozorovány). Souhlasím s řešením navrženým zhotovitelem.

Stanovisko TDS:

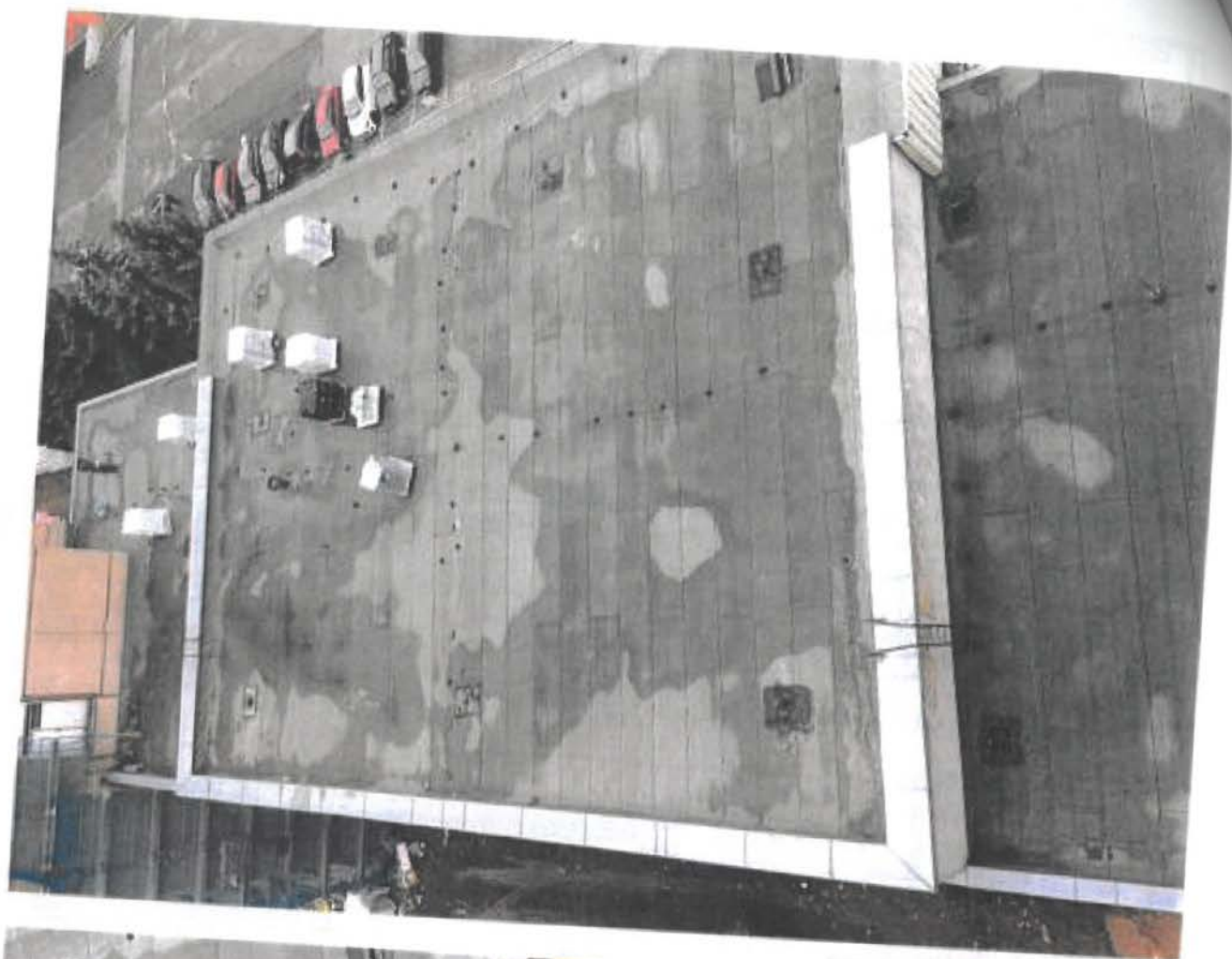
V rámci prohlídky a průzkumů na střeše spojovacího krčku byly zjištěny nevyhovující spádové poměry a nevyhovující průměry střešních vpustí. Pro další upřesnění byly provedeny další sondy v ploše střechy a v oblasti atik a monitoring vpustí inspekční kamerou. Z provedených sond plyne následující: vpustí mají průměr pouze cca 5 cm, dvě krajní vpustí jsou ucpané (první v 60 cm od povrchu střešního pláště, druhá v cca 1,2 m) – nutnost výměny odpadního potrubí vpustí v celé výšce skladby stropu /střechy a nahrazení nevyhovujících vpustí novými (s průměrem min. 10 cm). V ploše střechy byly zjištěny zakryté vrostlé kořeny stromu, nefunkční a volné kotvení střešního souvrství, nedoizolované části (paty střechy) pod stávajícím fasádním obkladem spojovacího krčku; nutnost provedení lokálních oprav vzdutí, doplnění mezer mezi izolantem. V rámci podrobného průzkumu byly rovněž provedeny tahové zkoušky pro ověření únosnosti stávajícího podkladu a pro volbu vhodného typu kotevního materiálu z důvodu nutnosti dokotvení střešního souvrství. Atika vykazuje vady projevující se zvrásněním stávajících asfaltových pasů z důvodu jejich nedostatečného připevnění k podkladu (nutné odstranění stávajících pasů z celé atiky).

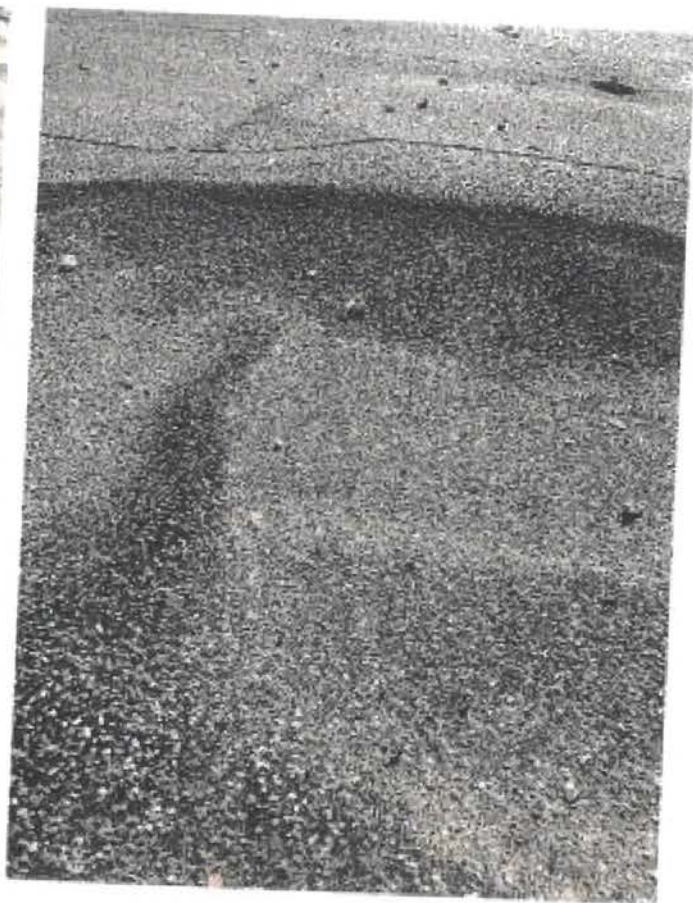
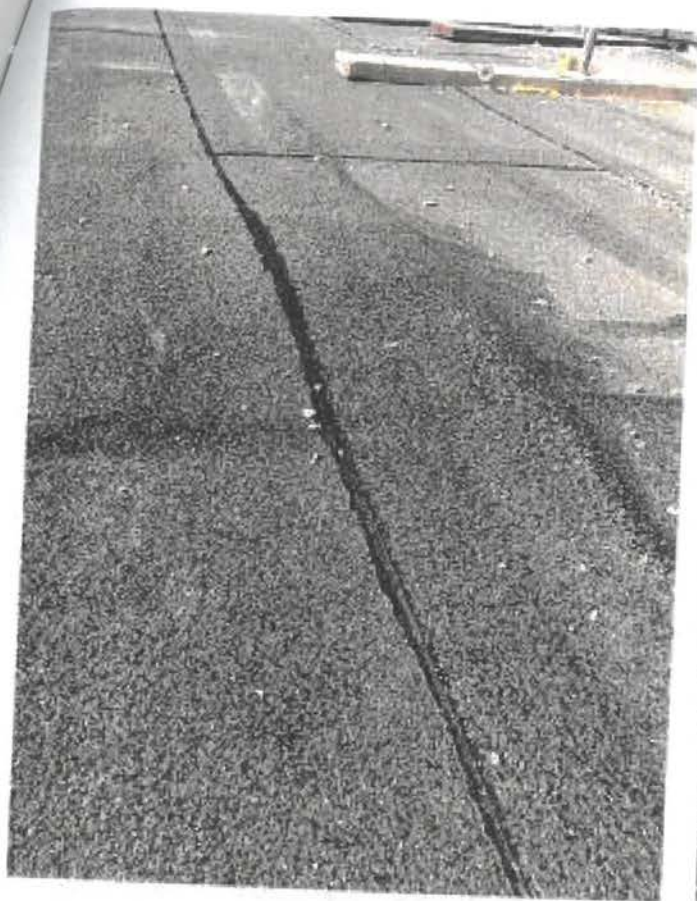
TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

Stanovisko objednatele stavby:

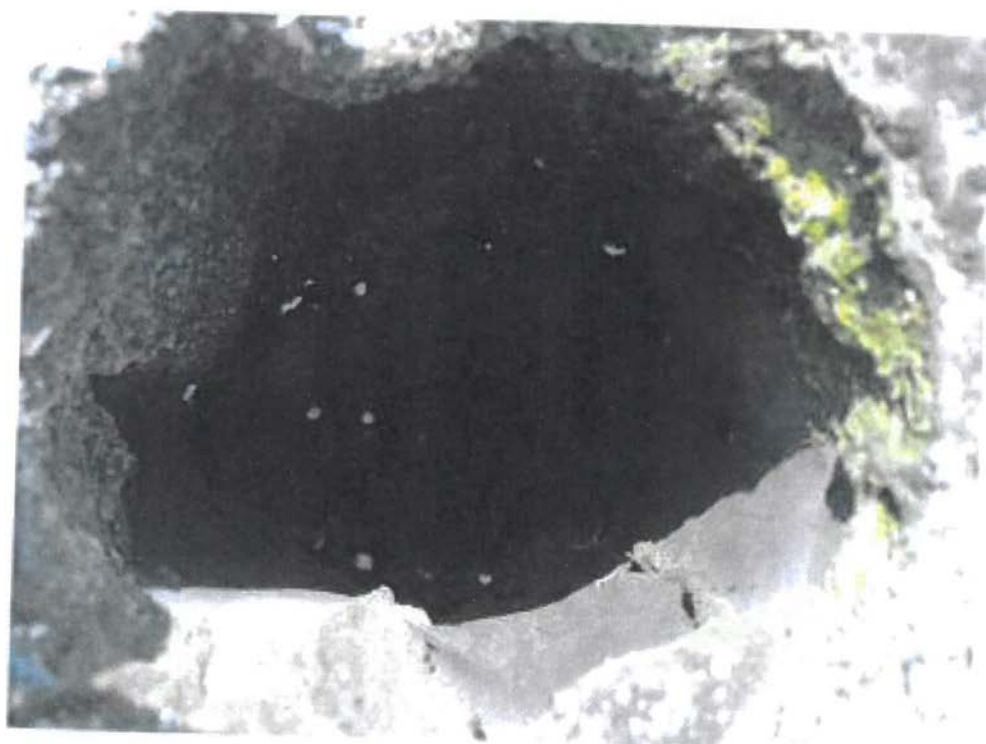
Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. U-217-00/18 č. 5.12.

Poznámky:

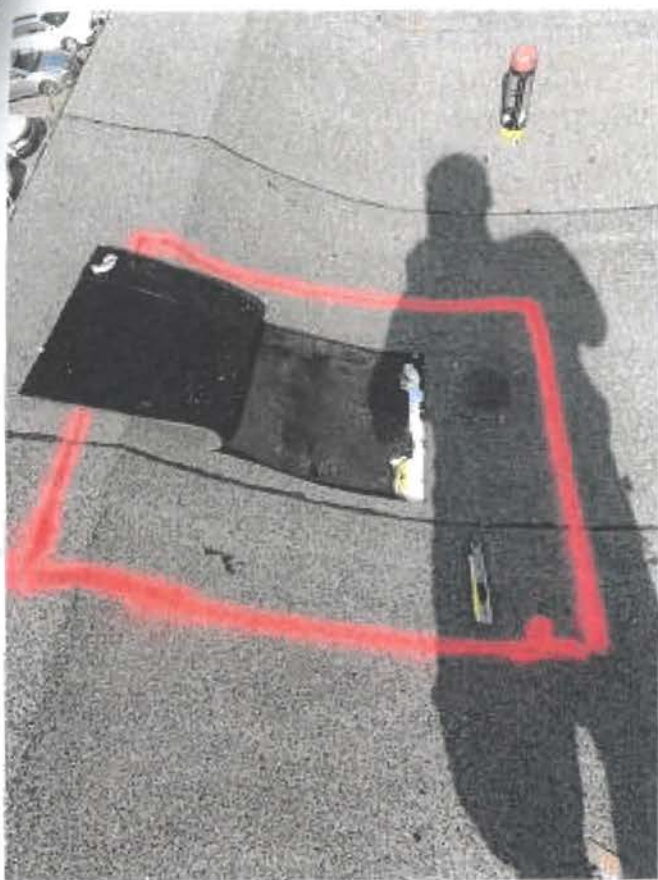


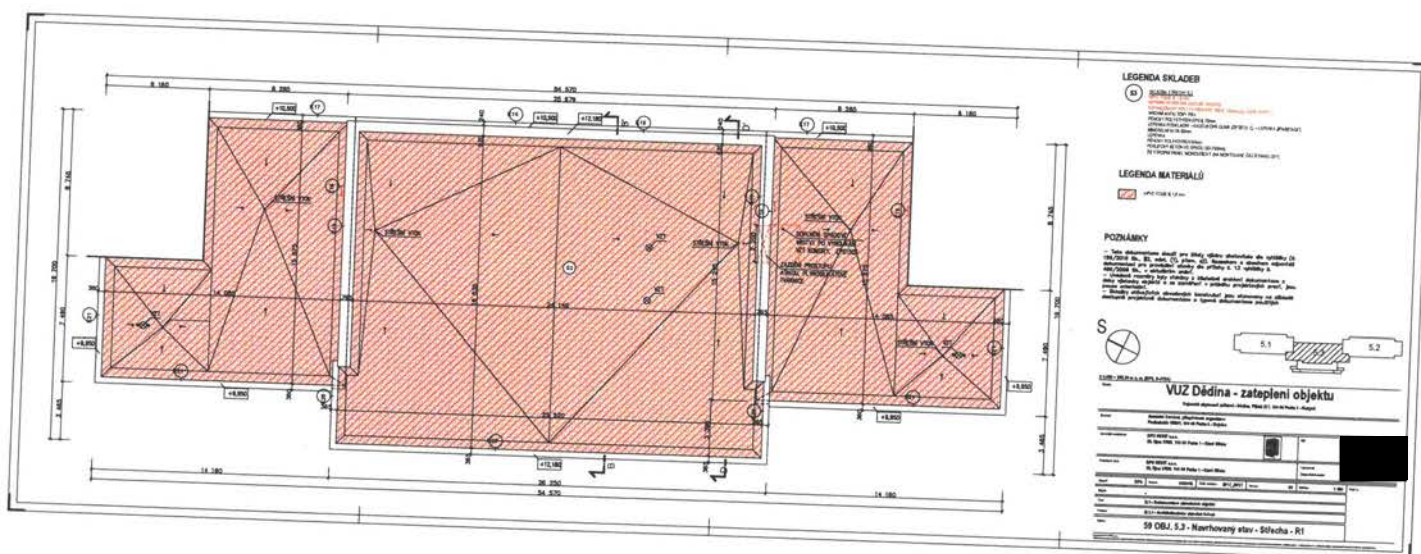


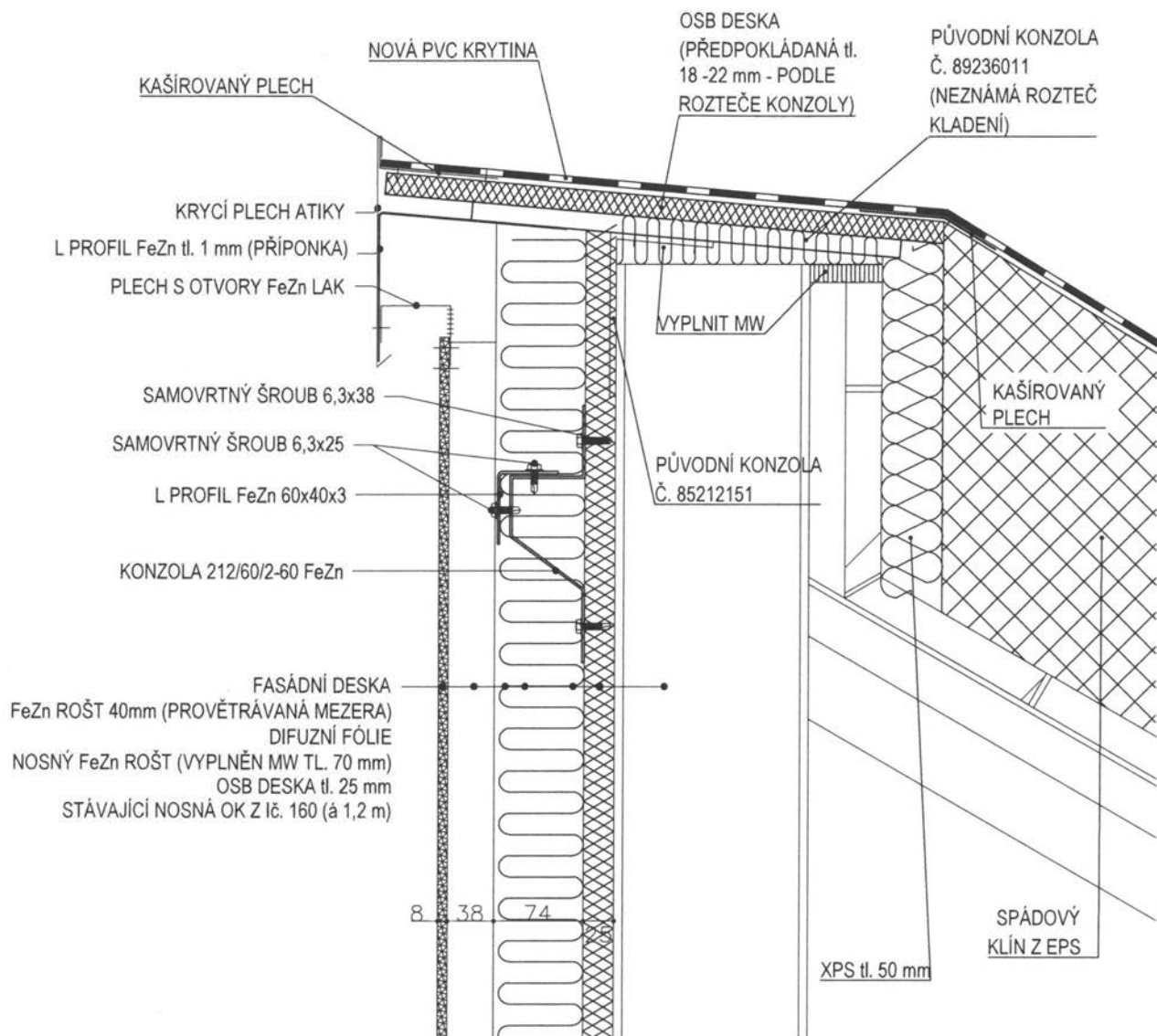












± 0,000 = 338,30 m n. m. (BPV, S-JTSK)

Stavba

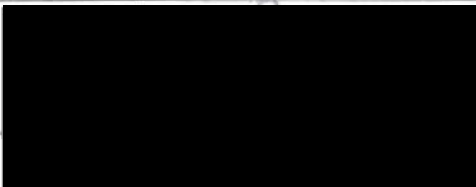
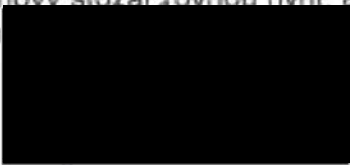
VUZ Dědina - zateplení objektu

Vojenské ubytovací zařízení - Dědina, Pilotů 217, 160 00 Praha 6 - Ruzyně

Investor	Armádní Servisní, příspěvková organizace Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice		
Generální projektant	DPU REVIT s.r.o. 28. října 375/9, 110 00 Praha 1 - Staré Město		HIP
Projektant části	DPU REVIT s.r.o. 28. října 375/9, 110 00 Praha 1 - Staré Město		
Stupeň	DPS	Datum	01/2018
Objekt	-	Číslo zakázky	2017_OV27
Část	D.1 - Dokumentace stavebních objektů	Revize	00
Profese	D.1.1 - Architektonicko stavební řešení	Měřítko	1:5
Výkres	A.5.4 Fasáda na OK, Úprava u atiky - R1		

Copyright DPU REVIT s.r.o., Všechna práva jsou vyhrazena. zejména právo na kopírování, distribuci apod. Žádná část nesmí být jakoukoliv formou (tiskem, jako fotokopie, elektronicky nebo jinými metodami) reprodukována a rozšiřována bez přímého souhlasu autora. s výjimkou licencí k využití dle ujednání zadavatelé při zachování ostatních autorských práv.

stránka 7, března 2018 9:00

ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 06		
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace					
Předmět změny: Anténní stožár					
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.				
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace			Datum: 15.10. 2018	
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na specifikaci:		Oznámení změny č. 6 včetně příloh			
na rozpočtové podklady:		ZL_06 Anténní stožár			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> Při kontrole stávajícího stavu byla zjištěna značná koroze stávajícího stožáru a nevhodné umístění stožáru na fasádě strojovny, kdy není možné provést zateplení fasády z důvodu blízkosti umístění tohoto stožáru u fasády u objektu. <u>Projektové řešení:</u> V projektové dokumentaci nebyl stožár řešen. <u>Navrhované řešení:</u> Na základě zjištění stávajícího stavu, bude stávajícího stožár demontován. Bude dodán a namontován nový žárově pozinkovaný stožár s provedením odsazení od fasády objektu pro umožnění provedení zateplení fasády strojovny.					
Důvod změny: záměr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti X					
Zhotovitel:					
Autorský dozor projektanta stavby DPS předpokládala, že se stožár bude řešit v rámci PD na interiéry, kde se řeší i slaboproudé rozvody. Souhlasím s navrženým řešením. Je vhodnější osadit nový stožár rovnou vní, aby se již do této části stavby nemuselo v budoucnu zasahovat. 					

Stanovisko TDS:

Vzhledem ke stavu stožáru (koroze) a umístění (nemožnost provést požadované úpravy dle PD) je nutná jeho výměna a přemístění. TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

....

Přílohy :

- Položkový rozpočet ZL_06 Anténní stožár
- Oznámení změny č. 6 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:**Cena méněprací bez DPH:****Výsledná cena změny bez DPH:****Nově sjednaná lhůta dokončení díla:**

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:**Podpis zástupce objednatele:**

ZL_06 Anténní stožár



Název Zakázky: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Investor: Armádní Servisní, příspěvková
Podbabská 1589/1
16000 Praha 6 - Dejvice

Dodavatel: NEPRO stavební a.s.
Útočiště 362
43151 Klášterec nad Ohří

Datum: 15.10.2018

Tel:

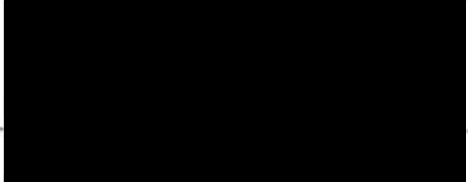
Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1	
Zl_06: Anténní stožár	
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu	
SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení	
767: Konstrukce sámečnické	
Celkem (bez DPH)	

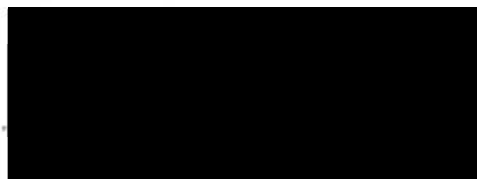
Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez strážního	Ztrátě	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
		D_01: Dodatek č.1						
		ZL_06: Anténní stožár						
		SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu						
		SO.1.1.: Architektonicko stavební řešení						
		767: Konstrukce zámožnická						
594	K16	Dodávka a montáž anténního stožáru - včetně výroby a kotvení	m					

OZNÁMENÍ ZMĚNY		OZ č. 06		
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Anténní stožár				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 27. 9. 2018		
Způsob odeslání / předání		Poštou	e-mailem	Faxem
				Osobně X
Odkazy:		Popis		
		Fotodokumentace		
		Výkres stožáru		
<u>Popis stávajícího stavu:</u>				
Při kontrole stávajícího stavu byla zjištěna značná koroze stávajícího stožáru a nevhodné umístění stožáru na fasádě strojovny, kdy není možné provést zateplení fasády z důvodu blízkosti umístění tohoto stožáru u fasády u objektu.				
<u>Projektové řešení:</u>				
V projektové dokumentaci nebyl stožár řešen.				
<u>Navrhované řešení:</u>				
Na základě zjištění stávajícího stavu, bude stávajícího stožár demontován. Bude dodán a namontován nový žárově pozinkovaný stožár s provedením odsazení od fasády objektu pro umožnění provedení zateplení fasády strojovny.				
Důvod změny:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Oznámení vydává: zhotovitel				
				
Stanovisko autorského dozoru projektanta:				
DPS předpokládala, že se stožár bude řešit v rámci PD na interiéru, kde se řeší i slaboproudé rozvody. Souhlasím s navrženým řešením. Je vhodnější osadit nový stožár rovnou nyní, aby se již do této části stavby nemuselo v budoucnu zasahovat 				

Stanovisko TDS:

Vzhledem ke stavu stožáru (koroze) a umístění (nemožnost provézt požadované úpravy dle PD) je nutná jeho výměna a přemístění. TDS souhlasí s provedením předloženým zhotovitelem a projektantem.

**Stanovisko objednatele stavby:**

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. 11.217.00/18 čl. 5.13.

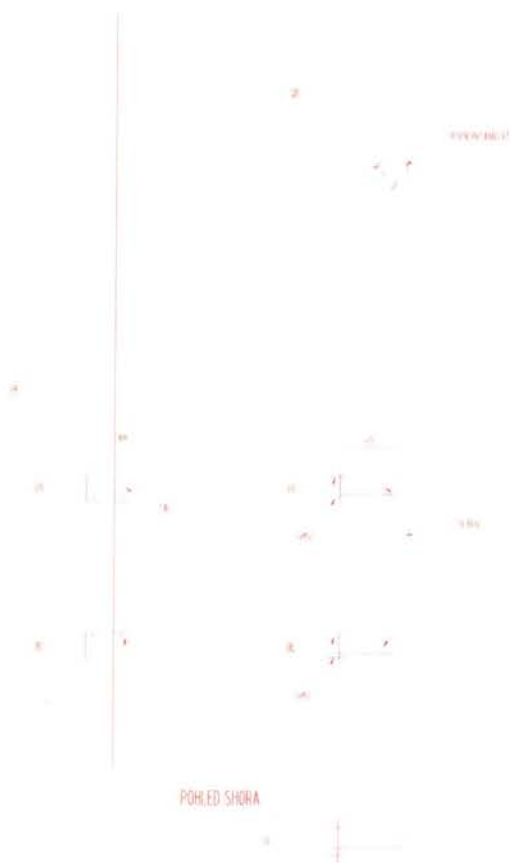


Poznámky:



PŘEDNÍ POHLED

BOČNÍ POHLED



POZNÁMKY

- STOŽAR BUDE V NEJHODNĚJŠÍ TRŽBY NADLE SKAŽOVANÉ MĚŘÍTKEM, KOTVĚ P. DÍM Z PŘEDKOTNĚNÍ 25x100 mm
- POVRCHOVÁ ÚPRAVA STOŽARU BUDE POZDNOVÁNÍ
- KOTVENÍ POMOCÍ ZÁVITOVÝCH TYČÍ NA CHEMICKOU MALTU KEMZAPLODINA
- STOŽAR BUDE VE ŠPIČCE UZAVŘEN OCELOVOU ZÁTKOU

Vypracoval:	Martin Král	 NEPRO stavební a.s. Účebna 632 431 51 Klášterec nad Ohří	Č. par.	
Kontroloval:	—			
Zodp. projektant:	Ing. Michal Beraník			
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6		Objekt:	
Stavba:	VUZ Dědina - zateplení objektu			
Místo: Plošná 217, 160 00 Praha 6 - Ružyně; p.č. 1807/15, 1807/1 v k.ú. Ružyně (728710)		Oblasť:	OBJ. 5.1	
Název objektu: —		SÚ		Část
Výtazec:		Stupeň:	Č. výkresu:	
STOŽAR PRO ANTÉNU		DPS		
		Č. základy:		—
		Datum:		10/2018
		Formát:	A4	C. výkresu
		Měřítko:	1:25	

nepro stavební

ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 07	
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Úprava provedení hromosvodu na střeše				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 7.11. 2018		
Způsob odeslání / předání		poštou	e-mailem	faxem
				osobně X
Odkazy na specifikaci:		Oznámení změny č. 7 včetně příloh		
na rozpočtové podklady:		ZL_07 Úprava provedení hromosvodu na střeše		
<u>Popis stávajícího stavu:</u> V rámci zateplení střechy došlo vlivem odstraňování jednotlivých vrstev z předchozích oprav střešní krytiny ke změně skutečných výšek atiky a ocelových zařízení VZT. Při následné kontrole prostoru určeného pro instalaci vodičů pro ochranu před blesky a přepětím po instalaci fotovoltaických panelů revizním technikem pro zařízení určená k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny bylo konstatováno, že nelze dle návrhu v projektové dokumentaci provést realizaci a revizi tohoto zařízení s kladným závěrem z důvodu nedodržení minimálních bezpečnostních odstupů vodičů od fotovoltaických panelů. Dále byla zjištěna nedostatečná výška navržených jímacích tyčí po obvodu atiky, jelikož nová výška atiky významně omezuje účinnou výšku jímacích tyčí. V poslední řadě byla zjištěna nedostatečná výška jímacích tyčí u stávajících ocelových zařízení VZT, která jsou umístěna v polovině střešní konstrukce.				
<u>Projektové řešení:</u> V projektové dokumentaci bylo řešeno provedení vodičů pod fotovoltaickými panely pomocí izolovaného drátu FeZn 8 jímací tyče byly v projektové dokumentaci řešeny ve výškách 1,0m po obvodu objektů a ve výškách 1,5m ve střední části střechy u VZT zařízení.				
<u>Navrhované řešení:</u> Na základě zjištění tohoto stavu navrhuje revizní technik zhotovitele provést jímací tyče po obvodu budov s výškou 1,5m a ve středu střešní konstrukce u VZT zařízení s výškou 2,5m, tak aby byla zajištěna dostatečná ochrana budovy a zařízení na střeše. Dále zhotovitel navrhuje v místě fotovoltaických panelů provést podstavce s izolační tyčí, která zvedne vodič do výšky cca 700 mm nad střešní konstrukci a bude tímto zajištěn dostatečný bezpečnostní odstup vodiče od zařízení fotovoltaických panelů instalovaných na střešních konstrukcích.				
Důvod změny:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Zhotovitel:				

Autorský dozor projektanta stavby

Souhlasím s technickým upřesněním navrženého hromosvodu, které navrhla realizační firma.

Stanovisko TDS:

Reálně není možné dodržet minimální odstup vodičů od fotovoltaických panelů a výška jímacích tyčí u atik a VZT zařízení je nedostatečná. TDS souhlasí s navrženým řešením.

Přílohy :

- Položkový rozpočet ZL_07 Úprava provedení hromosvodu na střeše
- Oznámení změny č. 7 včetně příloh

Cena víceprací bez DPH:

Cena méněprací bez DPH:

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Lhůta pro provedení díla se nemění.

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zástupce zhotovitele:

Podpis zástupce objednatele:

Da

Datum

neprC
stavební

Email:

Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Popis	Cena
D_01: Dodatek č.1	
ZL_07: Úprava provedení hromosvodu	
SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu	
SO.1.4.a.2: Hromosvod	
741.: Elektromontáže	
Celkem (bez DPH)	

Název stavby: Praha Dědina - zateplení VUZ - realizace

Pol.	Kód	Popis	MJ	Výměra bez strážního	Ztrátové	Výměra	Jednotková cena	Cena celkem bez DPH
		D_01: Dodatek č.1						
		ZL_07: Úprava provedení hromosvodu						
		SO.01: VUZ Dědina - zateplení objektu						
		SO.1.4.a.2: Hromosvod						
		78.L.: Elektrorozvod						
5.	35441072	drát pro hromosvod FeZn Ø 8mm	kg					
6.	35441078	drát pro hromosvod FeZn Ø 8mm izolovaný	kg					
8.	35441550	podpora vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100 mm	kus					
30.	35441050	tyč jímecí s kovaným hrotem 1000 mm FeZn	kus					
31.	35441055	tyč jímecí s kovaným hrotem 1500 mm FeZn	kus					
31.	35441055	tyč jímecí s kovaným hrotem 1500 mm FeZn	kus					
609.	35441061M8	tyč jímecí s kovaným hrotem 2500 mm FeZn	kus					
610.	0003-00026848M6-Q	Podstavec pro izolační tyč - betonový PB 9 vč. podložky	ks					
611.	0003-00026877M8-Q	Tyč izolační, ITV 68	ks					

OZNÁMENÍ ZMĚNY			OZ č. 07	
Název akce: Praha Dědina – zateplení VUZ - realizace				
Předmět změny: Úprava provedení hromosvodu na střeše				
Zhotovitel:	NEPRO stavební a.s.			
Objednatel:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 5. 11. 2018		
Způsob odeslání / předání	Poštou	e-mailem	Faxem	Osobně ☒ X
Odkazy:	Popis			
	Fotodokumentace			
	Výkres			
<u>Popis stávajícího stavu:</u> V rámci zateplení střechy došlo vlivem odstraňování jednotlivých vrstev z předchozích oprav střešní krytiny ke změně skutečných výšek atiky a ocelových zařízení VZT. Při následné kontrole prostoru určeného pro instalaci vodičů pro ochranu před blesky a přepětím po instalaci fotovoltaických panelů revizním technikem pro zařízení určená k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny bylo konstatováno, že nelze dle návrhu v projektové dokumentaci provést realizaci a revizi tohoto zařízení s kladným závěrem z důvodu nedodržení minimálních bezpečnostních odstupů vodičů od fotovoltaických panelů. Dále byla zjištěna nedostatečná výška navržených jímacích tyčí po obvodu atiky, jelikož nová výška atiky významně omezuje účinnou výšku jímacích tyčí. V poslední řadě byla zjištěna nedostatečná výška jímacích tyčí u stávajících ocelových zařízení VZT, která jsou umístěna v polovině střešní konstrukce.				
<u>Projektové řešení:</u> V projektové dokumentaci bylo řešeno provedení vodičů pod fotovoltaickými panely pomocí izolovaného drátu FeZn 8 jímací tyče byly v projektové dokumentaci řešeny ve výškách 1,0m po obvodu objektů a ve výškách 1,5m ve střední části střechy u VZT zařízení.				
<u>Navrhované řešení:</u> Na základě zjištění tohoto stavu navrhuje revizní technik zhotovitele provést jímací tyče po obvodu budov s výškou 1,5m a ve středu střešní konstrukce u VZT zařízení s výškou 2,5m, tak aby byla zajištěna dostatečná ochrana budovy a zařízení na střeše. Dále zhotovitel navrhuje v místě fotovoltaických panelů provést podstavce s izolační tyčí, která zvedne vodič do výšky cca 700 mm nad střešní konstrukci a bude tímto zajištěn dostatečný bezpečnostní odstup vodiče od zařízení fotovoltaických panelů instalovaných na střešních konstrukcích.				
Důvod změny:				
záměr objednatele	chyba v PD	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti ☒ X
Oznámení vydává: zhotovitel				

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Souhlasím s technickým upřesněním navrženého hromosvodu, které navrhla realizační firma.

Stanovisko TDS:

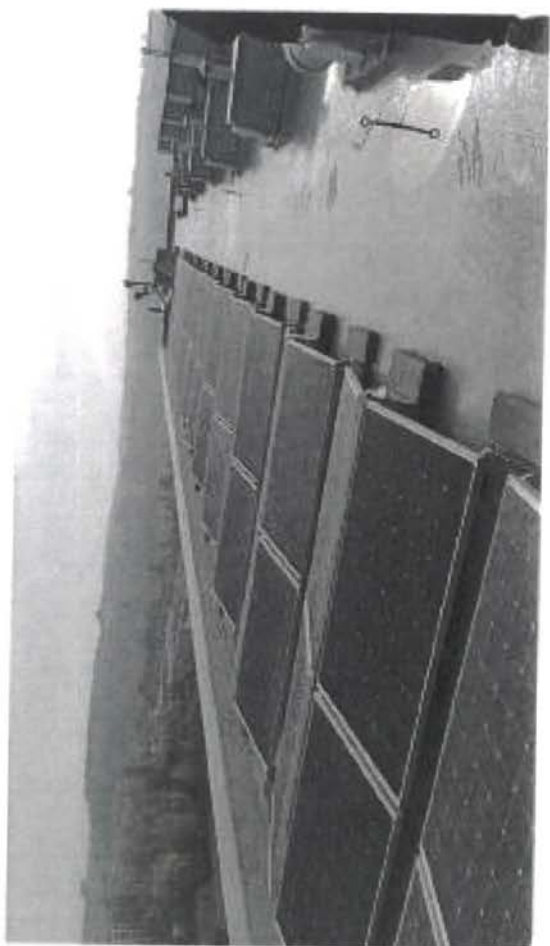
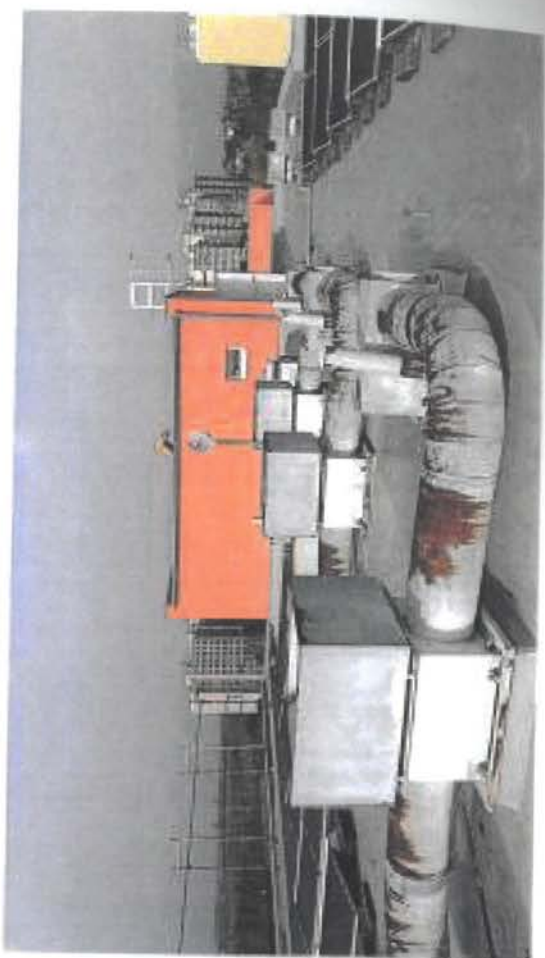
Reálně není možné dodržet minimální odstup vodičů od fotovoltaických panelů a výška jímacích tyčí u atik a VZT zařízení je nedostatečná. TDS souhlasí s navrženým řešením.

Stanovisko objednatele stavby:

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavebních prací včetně výkazu výměr v souladu s SOD č. U-217-00/18 čl. 5.13.

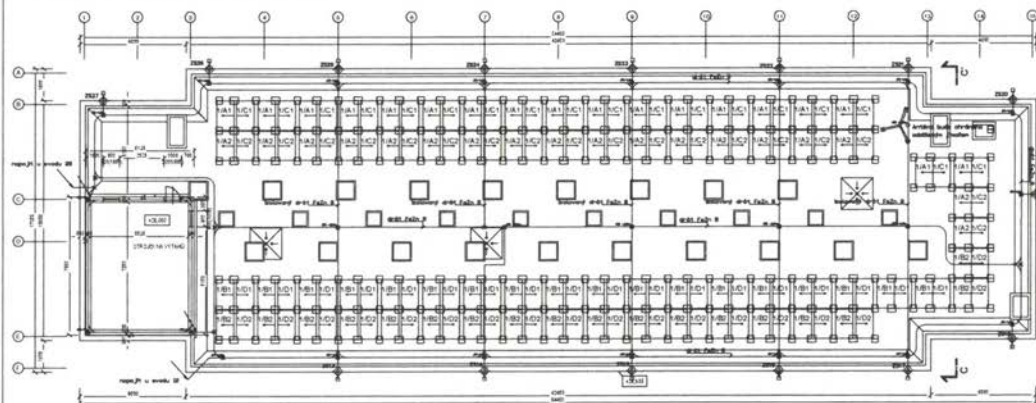
Poznámky:





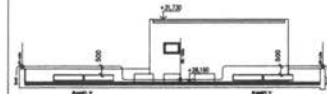
OBJ. 5.2. - PŮDORYS STŘECHY - STÁVAJÍCÍ STAV

Varianta East-West na 10°



$$144 \times 300Wp = 43\,200\,Wp$$

ŘEZ STŘECHOU



UPOVĚDNĚNÍ	PROJEKTANT
1. Úroveň	2. Úroveň
3. Úroveň	4. Úroveň
5. Úroveň	6. Úroveň

VUZ Dědina - zateplení objektu

Název objektu: Dědina - zateplení objektu	
Adresa objektu: Dědina - zateplení objektu	
Datum: 10.10.2010	
Místo: Dědina - zateplení objektu	
Stav: 1. Úroveň	
Stav: 2. Úroveň	
Stav: 3. Úroveň	
Stav: 4. Úroveň	
Stav: 5. Úroveň	
Stav: 6. Úroveň	
Stav: 7. Úroveň	
Stav: 8. Úroveň	
Stav: 9. Úroveň	
Stav: 10. Úroveň	

LITSEMDA		
		WED 10/10/10
	REPUBLIKA SRBIJA	MINISTARSTVO PROSVETE, NAUKE I VEŠTAČENJA
	SRPSKA	OPŠTINA
	SRPSKA	OPŠTINA

VUZ Dědina - zateplení objektu

[illegible]

Kateřina Masnicová

*Montáže, opravy a revize vyhrazených
elektrických zařízení*

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Štůrova 1246

415 01 Teplice

IČ: 70698902

DIČ: CZ7862282879

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Web: [REDACTED]

Teplice, 8. listopadu 2018

NEPRO stavební a.s.

Útočiště 632

431 51 Klášterec nad Ohří

IČ: 27342093

Protokol o změně provedení jímací soustavy dle ČSN EN 62305 1-4

Vzhledem k tomu, že na střešní části objektu jsou dle výkresu projektové dokumentace (dále jen „PD“) umístěny fotovoltaické panely, je nutno změnit způsob ochrany proti vnějším vlivům a provést změnu výkresů v PD na akci: VUZ Dědina Praha.

Původně navrhovaný vodič FeZn izolovaný průměr 10 mm by neplnil funkci dostatečné ochrany proti odvodu bleskového výboje, a proto je nahrazen vodičem AlMgSi průměr 8 mm, a to v dostatečné vzdálenosti od fotovoltaických panelů za pomoci betonových podstavců PB 9 a izolovaných distančních tyčí ITV 68, díky čemuž je dodržena minimální vzdálenost $s = 0,5$ m (viz. detail na nově upraveném výkrese v PD). A jelikož je objekt také chráněn, dle normy ČSN EN 62305 1-4, pomocí valivé koule a úhlu alfa, tak je nutné provést i změnu výšky jímacích tyčí JT na střeše, které jsou vedeny po obvodu střechy, z JT 1 m na JT 1,5 m, a ty které jsou vedeny středem střechy, z JT 2 m na JT 2,5 m.

A změna se týká i původně navrhovaného vodiče jímací soustavy FeZn průměr 8 mm, který je nahrazen bezúdržbovým vodičem AlMgSi průměr 8 mm.

Závěrem lze sdělit, že pokud bude jímací soustava provedena dle výše popsaným způsobem, bude na objekt vystavena výchozí revizní zpráva bez závad a vše bude v souladu s normou ČSN EN 62305 1-4.

