



NAŠE ZNAČKA
05061-39/2016

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Němcová / 973 203 915

V Praze dne 21. 11. 2017

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) o nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení s názvem: „**Internát Heyrovského 1213, Hradec Králové - rekonstrukce**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2017-020548.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Jejíž jménem jedná: ředitel Ing. Martin Lehký
IČO zadavatele: 60460580
DIČ zadavatele: CZ60460580
Profil zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy a zateplení obvodového pláště u výškové 16-ti podlažní budovy internátu a u nízkopodlažní části mimo tělocvičnu, včetně úpravy technologie ve výměňkové stanici a včetně vybudování technologických místností pro informační a komunikační technologie a vybudování strukturované kabeláže v objektu.

Cena sjednaná ve smlouvě: 217 899 406,00 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná jako nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve smyslu § 14 odst. 3 a § 25 zákona, zadávanou v nadlimitním režimu formou otevřeného řízení podle § 3 písm. b) a § 56 zákona.

4. Identifikační údaje vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

VYBRANÝ DODAVATEL					
Pořadí nabídky	Název dodavatele	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH	Zkrácení lhůty pro dokončení	Prodloužení záruční doby
1.	Sdružení – Internát Heyrovského, Hradec Králové <u>Vedoucí společník:</u> „MARHOLD a.s.“ IČO: 15050050 <u>Společník:</u> „Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.“ IČO: 252 53 361	Motoristů 24, Svítkov 530 06 Pardubice	217 899 406,00 Kč	90 kal. dní	6 kal. měsíců

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a § 115 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

5. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím poddodavatelů:

NEPRO stavební a.s., IČO: 27342093, se sídlem: Útočiště 632, 431 51 Klášterec nad Ohří
SK-EKO Systems s.r.o., IČO: 64827763, se sídlem: Semtín 52, 530 02 Pardubice
PRODIN a.s., IČO: 25292161, se sídlem: Jiráskova 169, 530 02 Pardubice
INTERKLIMA, spol. s r.o. IČO: 13586556, se sídlem: Semtín 92, Pardubice 533 53
EVČ s.r.o., IČO: 13582275, se sídlem: Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice
RP Výtahy s.r.o., IČO: 28935934, se sídlem: Julia Fučíka 182, 517 71 České Meziříčí
Subterra a.s., IČO: 45309612, se sídlem: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
CODE spol. s r.o., IČO: 49286960, se sídlem: Na Vrtálně 84, 530 03 Pardubice

6. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídkové ceny

Seznam nabídek, které byly předmětem otevírání obálek:			
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	SYNER, s.r.o.	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV- Perštýn, 460 01 Liberec	48292516
	Nabídková cena celkem bez DPH:		219 630 725,04 Kč
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		60 kal. dní
	Prodloužení záruční doby:		1 kal. měsíc
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO

Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO		
2.	Aubock s.r.o.	Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou	26089785		
	Nabídková cena celkem bez DPH:		230 010 965,00 Kč		
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		30 kal. dní		
	Prodloužení záruční doby:		3 kal. měsíc		
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO		
3.	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9	28402758		
	Nabídková cena celkem bez DPH:		222 217 740,00 Kč		
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		2 kal. dní		
	Prodloužení záruční doby:		1 kal. měsíc		
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO		
4.	Sdružení – Internát Heyrovského, Hradec Králové	Motoristů 24, Svitkov 530 06 Pardubice	15050050		
	<u>Vedoucí společník:</u> „MARHOLD a.s.“ IČO: 15050050				
	<u>Společník:</u> „Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.“ IČO: 252 53 361				
	Nabídková cena celkem bez DPH:			217 899 406,00 Kč	
	Zkrácení lhůty pro dokončení:			90 kal. dní	
Prodloužení záruční doby:		6 kal. měsíců			
Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO			

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků z účasti v zadávacím řízení vč. odůvodnění

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následná přijatá opatření

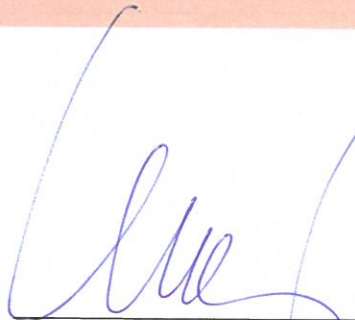
U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Důvodem nerozdělení bylo dle § 35 a 217 zákona: prodražení – riziko nepřiměřeného navýšení nákladů na plnění, technická náročnost rozdělení předmětu plnění a koordinace jednotlivých dodavatelů by mohla ohrozit řádné plnění veřejné zakázky.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.


Ing. Martin Lehký
ředitel AS-PO
ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
AS-PO Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
166 IČ: 60460580