



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

NAŠE ZNAČKA
05038/2016-SA

VYŘIZUJE/TEL.
Ing. Lenka Černá/973 204 419

V Praze dne 12 -07- 2018

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) o podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení s názvem: „**Snížení energetické náročnosti budov AS-PO: Vyškov, kasárna Dědice, ulice Víta Nejedlého 235, budova internátu I-7, I-8, I-9**“, uveřejněné na profilu zadavatele <https://www.as-po.cz/node/12217>.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Jejíž jménem jedná:	ředitel Ing. Martin Lehký
IČO zadavatele:	60460580
DIČ zadavatele:	CZ60460580
Profil zadavatele:	https://www.as-po.cz/verejne-zakazky

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace díla v rámci projektu s názvem: „Snížení energetické náročnosti budov AS-PO: Vyškov, kasárna Dědice, ulice Víta Nejedlého 235, budova internátu I-7, I-8, I-9“. Jedná se o zateplení obvodového pláště celého objektu včetně střešního pláště a kompletní výměna výplní otvorů s cílem snížit energetickou náročnost objektu. Předmětem veřejné zakázky je navíc sanace objektu.

Cena sjednaná ve smlouvě: **74 348 847,22 Kč bez DPH.**

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná v otevřeném řízení dle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4. Identifikační údaje vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Pořadí nabídky	Název dodavatele	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	BBP Stavby s.r.o. IČ: 03875199 a BYSTRON Group a.s. IČ: 27800466 a THERM, spol. s.r.o. IČ: 42766991	BBP Stavby s.r.o. Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7 a BYSTRON Group a.s., Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava a THERM, spol. s.r.o. Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava	74 348 847,22 Kč

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě jediného kritéria, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Toto kritérium tak mělo v hodnocení váhu 100 %.

Na základě hodnotících kritérií byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka účastníka Sdružení firem BBP Stavby s.r.o., BYSTRON Group a.s., THERM, spol. s r. o. Vzhledem k tomu, že nabídka tohoto účastníka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a byla vyhodnocena jako nejvhodnější, byla nabídka tohoto dodavatele vybrána jako nejvhodnější.

5. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím poddodavatelů:

GEODAK, s.r.o. finanční podíl poddodavatele na plnění VZ: do 1 %
Krmelínská 306/344, Nová Bělá, 724 00 Ostrava
IČO: 25397176

Removal s.r.o. finanční podíl poddodavatele na plnění VZ: do 1 %
Klecany 684, 250 67 Praha-východ
IČO: 24212598

MANAG, a.s. finanční podíl poddodavatele na plnění VZ: 5 %
Průmyslová zóna Štářalka 909, 280 02 Kolín
IČO: 61672157

PRŮMSTAV, a.s. finanční podíl poddodavatele na plnění VZ: 5 %
Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
IČO: 25105825

RNDr. Alexander Skácel, CSc. finanční podíl poddodavatele na plnění VZ: do 1 %
 Průkopnická 2100/24, 700 30 Ostrava - Zábřeh
 IČO: 13594516

6. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídkové ceny

Seznam nabídek, které byly předmětem otevírání obálek:			
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	Sdružení firem SYNER, s.r.o. a Hrušecká stavební spol. s.r.o.	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV- Perštýn, 460 01 Liberec a Hrušecká stavební spol. s.r.o. U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	SYNER, s.r.o. 48292516 a Hrušecká stavební spol. s.r.o. 25585142
			Nabídková cena celkem bez DPH: 84 861 358,42 Kč
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
2.	BBP Stavby s.r.o. a BYSTROŇ Group a.s. a THERM, spol. s.r.o.	BBP Stavby s.r.o. Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7 a BYSTROŇ Group a.s., Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava a THERM, spol. s.r.o . Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava	BBP Stavby s.r.o. 03875199 a BYSTROŇ Group a.s. 27800466 a THERM, spol. s.r.o. 42766991
			Nabídková cena celkem bez DPH: 74 348 847,22 Kč
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
3.	Sdružení MORAVOSTAV a KALAH pro internát kasáren Vyškov	MORAVOSTAV Brno, a. s. stavební společnost, Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno a KALAH a. s. Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno	482 92 516 a 283 59 216
			Nabídková cena celkem bez DPH: 77 030 411,00 Kč

Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
4.	STAEG Development, spol. s r.o.	Průmyslová 738/8f, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov	25576241
	Nabídková cena celkem bez DPH:		82 079 600,00 Kč
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
5.	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	28402758
	Nabídková cena celkem bez DPH:		94 956 955,40 Kč

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků z účasti v zadávacím řízení vč. odůvodnění

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno a ani nebyl zaveden dynamický nákupní systém.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky byly podávány písemně v listinné podobě, neboť zákon podání nabídek v listinné podobě uvedenému zadavateli umožňuje. Povinnost používat elektronické komunikační prostředky mezi zadavatelem a dodavatelem pro tohoto zadavatele platí až od 18. 10. 2018.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následná přijatá opatření

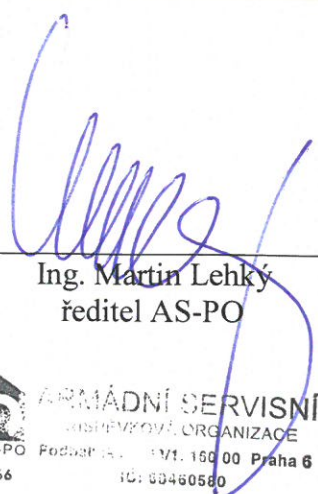
U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.


Ing. Martin Lehký
ředitel AS-PO

 ARMÁDNÍ SERVISNÍ
HOSPODÁŘSKÁ ORGANIZACE
AS-PO Podatelství I/VI. 150 00 Praha 6
166 IČ: 60460580