



NAŠE ZNAČKA
07022-34/2018

VYŘIZUJE/TEL.
Tichá/973 204 173

V Praze dne 6. 9. 2018

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Vyhotovená na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) o podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení s názvem: „**Kasárna Bystrovany – rekonstrukce výměňkových stanic - realizace**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: Z2018-009041.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
Jejíž jménem jedná: ředitel Ing. Martin Lehký
IČO zadavatele: 60460580
DIČ zadavatele: CZ60460580
Profil zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

2. Předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci hlavní výměňkové stanice, objektových předávacích stanic a rozvodů tepelné energie v objektu kasáren Bystrovany.

Cena sjednaná ve smlouvě: 77 299 693,00 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná v otevřeném řízení dle § 56 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4. Identifikační údaje vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

VYBRANÝ DODAVATEL					
Pořadí nabídky	Název dodavatele	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH	Zkrácení lhůty pro dokončení	Prodloužení záruční doby
1.	Staeg spol. s r.o. IČO: 255 20 059	Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov	77 299 693,00	50 kal. dní	6 měsíců

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a § 116 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

5. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Veřejná zakázka bude plněna prostřednictvím poddodavatelů:

GEOSAN STAVEBNÍ a.s., U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7, IČO: 256 71 464

Část předmětu plnění veřejné zakázky: organizační a odborné zabezpečení nakládání s nebezpečnými odpady.

EVČ s.r.o., Arnošta z Pardubic 676, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 135 82 275

Část předmětu plnění veřejné zakázky: provedení rozvodů tepelné energie, zajištění dodávek vybraného materiálu a realizace dílčích montážních prací, provádění kontroly jakosti plnění.

TRASKO a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO: 255 49 464

Část předmětu plnění veřejné zakázky: výkon činnosti v oboru vodoinstalatérství a topenářství, provedení rozvodů tepelné energie.

6. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídkové ceny

Seznam nabídek, které byly předmětem otevírání obálek:			
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
1.	Staeg spol. s r.o.	Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov	255 20 059
	Nabídková cena celkem bez DPH:		77 299 693,00 Kč
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		50 kal. dní
	Prodloužení záruční doby:		6 měsíců
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
2.	Uchytíl s.r.o.	K Terminálu 7, 619 00 Brno – Horní Heršpice	607 34 078
	Nabídková cena celkem bez DPH:		89 651 027,00 Kč
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		1 kal. den
	Prodloužení záruční doby:		1 měsíc
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO

Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
3.	„Společnost pro Kasárna Bystrovany rekonstrukce výměníkůvých stanic – realizace“, zastoupená správcem společnosti TOMIreko, s.r.o.	Karlovo nám. 48 674 01 Třebíč	283 59 216
	Nabídková cena celkem bez DPH:		71 298 230,00 Kč
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		50 kal. dní
	Prodloužení záruční doby:		6 měsíců
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		NE
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
4.	Metrostav a.s.	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	000 14 915
	Nabídková cena celkem bez DPH:		81 711 075,00 Kč
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		1 kal. den
	Prodloužení záruční doby:		1 měsíc
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO
Poř. číslo	Název účastníka	Sídlo	IČO
5.	Hochtief CZ a.s.	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5	466 78 468
	Nabídková cena celkem bez DPH:		84 698 188,10 Kč
	Zkrácení lhůty pro dokončení:		50 kal. dní
	Prodloužení záruční doby:		0 měsíců
	Nabídka vyhověla všem požadavkům:		ANO

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků z účasti v zadávacím řízení vč. odůvodnění

„Společnost pro Kasárna Bystrovany rekonstrukce výměníkůvých stanic – realizace“, zastoupená správcem společnosti TOMIreko, s.r.o., se sídlem: Karlovo nám. 48, 674 01 Třebíč, IČO: 283 59 216.

Důvod vyloučení:

v nabídce účastníka zadávacího řízení nebyly doloženy doklady k prokázání kvalifikace dle § 74 zákona. Účastník tímto nesplnil kvalifikaci v požadovaném rozsahu.

Dále nabídka nebyla zpracovaná v souladu se závaznými požadavky zadavatele - v českém jazyce. Obsahovala cizojazyčné dokumenty k doložení požadovaných technických parametrů

předmětu plnění. Na základě výše uvedených nesplněných zadávacích podmínek byl účastník ze zadávacího řízení vyloučen.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následná přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Irelevantní ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení.



ARMÁDNÍ SERVISNI
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1689/100 00 Praha 6
(IČ 32480580)

Ing. Martin Lehký
ředitel AS-PO