

Dodaná zpráva - Detail zprávy

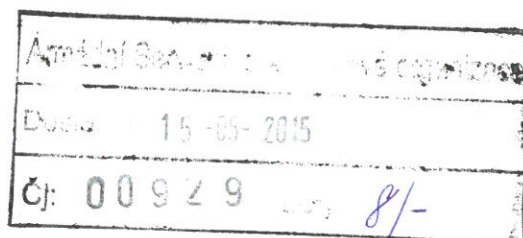
Věc: Řízení o povolení výjimky z ochran.podmínek ZCHDŽ-zateplování obvod.zdiva
budov A + B v ul. U Prioru 938/6, Praha 6-Ruzyně
ID zprávy: 278452140
Typ zprávy: Doručená datová zpráva
Datum a čas dodání: 15.5.2015 v 11:30:24

Odesílatel: Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 10000 Praha, CZ
ID schránky: 9gsaax4
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: 9710/ENV/15
Naše spisová značka: Nežadáno
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: V případě doručení v poštovní
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

[_MZP_Armadni_Servisni_vyjimka_netopyri_a_rorys_Ruzyne_dokoncení_zatepleni_A_B.pdf \(115,83 kB\)](#)



V Praze dne 15. 5. 2015

č.j.: 322/500/15

9710/ENV/15

R o z h o d n u t í

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I (dále jen „MŽP“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 79 odst. 3 písm. t) zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), rozhodlo o žádosti právnické osoby Armádní Servisní, příspěvková organizace se sídlem v Praze 6, Podbabská 1589/1, identifikační číslo 60460580 (dále jen „Účastník“), ze dne 6. 2. 2015 s doplněním ze dne 19. 2. 2015, o udělení výjimky podle ust. § 56 odst. 1 a 2 ve spojení s ust. § 50 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů – druhů netopýr rezavý, netopýr večerní a rorýs obecný, po provedeném správním řízení ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

t a k t o:

Právnické osobě Armádní Servisní, příspěvková organizace se sídlem v Praze 6, Podbabská 1589/1, identifikační číslo 60460580, jako účastníku řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, se pro dokončení prací na zateplení obvodového pláště budov „A“ a „B“ v ulici U Prioru 938/6 v Praze 6 – Ruzyně na pozemku parc. č. 1837/94 v katastrálním území Ruzyně, podle ust. § 56 odst. 1 a 2 zákona č. 114/1992 Sb.:

I. povoluje výjimka

ze zákazu daného ustanovením § 50 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, konkrétně případně rušit případně se vyskytujících **netopýrů** druhu netopýr rezavý (*Nyctalus noctula*) a netopýr večerní (*Eptesicus serotinus*), za splnění následujících podmínek:

- a) Práce a stavba lešení budou zahájeny do konce května a tyto práce ukončeny do 15. 8. téhož roku.
- b) V místech osazených budek pro netopýry nebude lešení zasítováno a postaveno tak, aby ani konstrukce přímo nezakrývala vletové otvory do budek; pokud k tomuto z technického hlediska musí dojít, je třeba tyto díly na noc demontovat a vytvořit prostory v nejbližším okolí budek cca 1 m², pro vhodné opuštění budek netopýry.
- c) Na objektu „B“, na jižní a západní stěně vedle budek pro netopýry s vletovým otvorem zespodu – tj. směřujícím přímo dolů, budou neodkladně v daném místě instalovány náhradou jiné celkem 2 pro netopýry vhodné dřevocementové budky s čelním otvorem v dolní části a šikmým dnem; zároveň budou stávající 2 typově nevhodné budky odstraněny za přítomnosti zoologa.

II. nepovoluje výjimka

ze zákazů daných ustanovením § 50 odst. 2 zákona pro zvláště chráněný druh **rorýs obecný** (*Apus apus*).

III. Platnost tohoto rozhodnutí je omezena na dobu 2 let od nabytí právní moci.

Odůvodnění

MŽP posoudilo předloženou žádost a po provedeném správním řízení a vyhodnocení podstatných skutečností dospělo k následujícím zjištěním a závěrům:

1. Žadostí, doručenou MŽP dne 6. 2. 2015, doplněnou dne 16. 2. 2015, požádal Účastník o povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů – druhů netopýr rezavý, netopýr večerní a rorýs obecný. Výjimka byla požadována pro dokončení zateplení obvodového zdiva předmětného ubytovacího objektu (respektive jeho částí, označených návrhovatelem jako budovy A a B). Z žádosti vyplývá, že vzhledem k rozpracovanosti stavebních činností na obou objektech a po již provedeném osazení budek pro netopýry, po postavení lešení bude na objektu A provedeno přebroušení první vrstvy tmelu, aplikace penetračního nátěru a natažení druhé vrstvy tmelu. Na objektu

B budou provedeny tyto práce: dokončení kotvení moniér, demontáže provizorních parapetů oken, zateplení obvodových stěn. Návazně dojde u obou budov k osazení venkovních parapetů, natažení probarvené omítky, zateplení strojovny výtahů včetně finální úpravy. Po demontáži lešení bude provedeno zateplení soklu budovy včetně finální úpravy, proveden okapní chodníček a terénní úpravy.

Žádost byla doložena výpisem z katastru nemovitostí, fotografiemi stávajícího stavu objektů, doporučením spolku Česká společnost pro ochranu netopýrů („ČESON“) ze dne 14. 1. 2012 a výkresovou částí projektové dokumentace pro stavební řízení, akce „Praha 6 - Ruzyně, U Prioru čp. 938/6, zateplení obvodového pláště“, zpracované ARKO, spol. s r.o. v lednu 2012, ověřené autorizovaným architektem Ing. arch. Zdeňkem Hanušem.

Podle žadatele je výjimka potřeba pro dokončení zateplení objektu, jinak by již provedené práce pozbyly významu. Zateplením objektu bude následně snížena spotřeba zemního plynu k vytápění objektů, a tím sníženo i množství škodlivých látek vnášených do ovzduší jeho spalováním. V souvislosti se zateplením dojde k navýšení počtu stávajících hnízdišť a výraznému zlepšení podmínek pro hnízdění netopýrů i rorýsů instalací budek.

2. O zahájení správním řízení uvědomilo MŽP dopisem č. j.: 378/500/15, 11591/ENV/15 ze dne 20. 2. 2015 a č. j.: 612/500/15, 17916/ENV/15 ze dne 11. 3. 2015 jeho účastníky, umožnilo jim nahlížet do spisu a podle ust. § 39 odst. 1 ve spojení s § 36 odst. 1 správního řádu upravilo samostatným usnesením možnost navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Současné účastníky informovalo o zadání odborného vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, regionálního pracoviště Střední Čechy (dále jen „AOPK“). Na zahájení řízení reagovalo Hlavní město Praha dopisem ze dne 2. 3. 2014, ke kterému připojilo písemnosti zpracované spolkem Česká společnost pro ochranu netopýrů (dále jen „ČESON“) dne 23. 8. 2013 a ze dne 21. 5. 2014 – zprávy o výsledcích průzkumů výskytu netopýrů v předmětných budovách, doporučení opatření při realizaci objektu a výsledcích provedené kontroly.

Po obdržení odborného stanoviska AOPK č. j.: 00163/PHA/15 ze dne 18. 3. 2015 MŽP ukončilo shromažďování podkladů pro rozhodnutí a dopisem č. j.: 841/500/15, 26167/ENV/15 dne 14. 4. 2015 vyzvalo podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu účastníky řízení, aby se seznámili s podklady pro rozhodnutí a vyjádřili se k nim; současně

usnesením určilo lhůtu pro možné uplatnění vyjádření. Stanovisko uplatnil spolek ČESON dopisem ze dne 18. 3. 2015.

3. Ochrana zvláště chráněných druhů živočichů je dána ust. § 50 zákona č. 114/1992 Sb. Podle odstavce 2 citovaného ustanovení je zakázáno škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, mimo jiné je rušit; není dovoleno ani poškozovat jimi užívaná sídla. V případech, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, povoluje orgán ochrany přírody podle ust. § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. výjimky ze stanovených zákazů. U zvláště chráněných druhů, které jsou předmětem práva Evropských společenství, lze výjimku podle věty první povolit jen tehdy, pokud je dán některý z důvodů uvedených v odstavci 2, neexistuje jiné uspokojivé řešení a povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska jeho ochrany. V daném řízení jsou předmětem netopýři druhu rezavý a večerní, podřádu Microchiroptera, zařazení v kategorii silně ohrožené druhy, jak vyplývá z přílohy č. III vyhlášky ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a současně se jedná o druhy vyžadující přísnou ochranu, zapsané v příloze IV směrnice Rady 92/43/EHS ze dne 21. 5. 1992, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. Rorýs obecný je zařazen mezi ohrožené druhy.

Ve stanovisku AOPK se uvádí, že v „Nálezové databázi ochrany přírody“ („NDOP“) je na předmětných budovách evidováno 12 záznamů o výskytu netopýřů, z období let 2011 – 2012. Netopýři byli zaznamenáni celoročně, tzn. jak v době zimování, tak v průběhu sezóny v době rozmnožování. Výskyt rorýsů přímo na těchto budovách není v NDOP registrován, nevylučuje se však jeho možný výskyt, jak vyplývá z výsledků některých jiných podkladů (obě budovy sloužily, do zaslepení spár na nich, jako stanoviště netopýřů a rorýse obecného). Rorýsi v současnosti ale nemohou budovy využívat, nemohou být tudíž rušeni. Dokončení započatého zateplení na obou budovách, pokud bude provedeno vhodně načasovaným způsobem, nemůže podle AOPK ovlivnit stávající úkryty a populaci vyskytujících se netopýřů. Pro dokončení prací proto AOPK doporučuje pouze respektovat jistý harmonogram prací a podmínky provádění, vycházející i z vlastního místního prověření, při nichž lze rušení netopýřů významně omezit. V závěru stanoviska shrnuje, že

provedení plánovaných prací neshledává zásahem do biotopu, jelikož nebudou ničena stanoviště. Práce pouze mohou rušit vyskytující se netopýry.

MŽP nepominulo stanovisko spolku ČESON ze dne 18. 3. 2015, jakož i dříve vyhotovené zprávy o výskytech netopýrů a rorýsů v dané lokalitě, které vyhotovil. Podle MŽP obsah tohoto stanoviska odpovídá i stanovisku a opatřením, které navrhuje AOPK pro dokončení prací a které MŽP promítlo do podmínek tohoto rozhodnutí.

Na základě žadatelem předložených podkladů, doporučení vyplývajících z odborného stanoviska AOPK a po zvážení předpokladů pro povolení výjimky dospělo MŽP k závěru, že žádosti je možné vyhovět a výjimku povolit, při současném stanovení přiměřených zmírňujících opatření. Navrhované činnosti představují dokončení prací na zateplení obou objektů (za situace již zaniklých hnízdišť netopýrů a rorýsů a rozmístění náhradních úkrytů pro netopýry), při kterém dojde k rušení netopýrů v přirozeném vývoji, pokud se budou v daném prostoru vyskytovat. V daném případě tak možnému povolení výjimky svědčí mírně převažující veřejný zájem na trvalém zlepšení kvality ovzduší v dané lokalitě snížením objemu využití energie pro vytápění, při respektování veřejného zájmu ochrany přírody nezasahovat škodlivě do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů, resp. co nejméně rušit vyskytující se netopýry. V zájmu ochrany přírody je také zachovat či navýšit předchozí možnosti usídlení netopýrů na daných objektech. Uvedené tak odpovídá předpokladům pro povolení výjimky podle ust. § 56 odst. 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb.

Podle MŽP jiné uspokojivé řešení daného stavu neexistuje, protože vzhledem ke znalosti biologie daného druhu (podzimní přelety a zimování netopýrů a výskyt jejich letních kolonií) a možnostem provádění prací na dokončení zateplení, nelze zcela zamezit dotčení (rušení) případně se vyskytujícími netopýry. Povolovaná činnost svým prostorově i časově omezeným rozsahem, ani ve svých důsledcích ale neovlivní udržení příznivého stavu druhu z hlediska jeho ochrany, protože pracemi budou netopýři rušení omezeně a možnosti pro jejich usídlení jsou zachovány, respektive místo dřívějších štěrbin ve spárách umístěny dřevocementové budky, začleněné do izolační vrstvy na stěnách objektů. Tyto závěry vycházejí z výše uvedeného odborného stanoviska AOPK i z obecného hodnocení AOPK o příznivém stavu tohoto druhu podle § 3 odst. 1 písm. t) zákona č. 114/1992 Sb., provedeného na základě dlouhodobého odborného sledování

a průběžného shromažďování údajů. AOPK poskytuje i veřejně dostupným dálkovým přístupem určité informace, např. na webových stránkách www.ochranaprirody.cz, nebo www.biomonitoring.cz, jak je tomu i ve vztahu k předmětným druhům. Podle těchto zjištění se jedná relativně běžné druhy vyskytující se téměř na celém území ČR; výskyt netopýra večerního je jednoznačně vázán na lidská sídla, netopýr rezavý se rovněž ve městech běžně vyskytuje. Oba druhy využívají obecně šterbinovité různé úkryty, a to i v panelových domech, jak naznačuje i projednávaný případ a zprávy spolku ČESON. Původní úkryty (ve spárách stěn) již byly zaslepeny a nahrazeny jinými využitelnými umělými úkryty, umožňujícími nové usídlení netopýrů v lokalitě.

Výrok I. a jeho vedlejší ustanovení určují podmínky, za kterých je možné a vhodné navrhovanou činnost provádět, s ohledem na zájem ochrany předmětných netopýrů a jejich životní nároky. Podle podmínky a) je třeba, aby k vlastnímu zahájení činností došlo v období, kdy netopýři již nezimují, ale ještě nefungují letní kolonie. Zahájení prací v tomto období by tedy nemělo rušit ani zimující netopýry, ani samice a mláďata v letních koloniích. Pokud letní kolonie netopýrů v budkách vznikne, bude to až za průběhu prací. Netopýři si tedy pro rozmnožování zvolí místa již ovlivněná pracovním ruchem, nepříznivé ovlivnění jejich rozmnožování (např. opuštění nevzletných mláďat) tak bude méně pravděpodobné. Práce je třeba ukončit do poloviny srpna, tj. dříve, než netopýři začnou vyhledávat místa k zimování.

Podmínka b) směřuje k zajištění možnosti zcela volného vletu či výletu netopýrů z budek, protože případné pokrytí lešení tkaninami (sítěmi) i zcela před budkami, by netopýrům zamezilo vyhledávání a přístup k budkám. Stejně tak nelze připustit, aby pohybu netopýrů bránily technické zábrany, např. podlahy či trubky, kdyby byly umístěny zcela v blízkosti budky. Takové prvky je třeba na noc odstranit a netopýrům zachovat přístupové otvory.

Podmínka c) odráží skutečnost shledanou AOPK, pokud se jedná o stávající 2 budky s vletovým otvorem přímo dolů (typ 2 FE, výrobce Schwegler) na objektu B. Vzhledem k tomu, že izolační vrstva zateplení bude zcela přilehat k budkám (budky tak budou zapuštěny do pláště domu), je evidentní, že dojde k uzavření vletového otvoru, a tedy i k případnému uzavření netopýrů, nehledě na to, že po zateplení by tato budky neměla pro netopýry význam. Dodatečné svépomocné vymodelování vletového otvoru v nasedajícím

materiálu nezaručí využitelnost budky netopýry. Takový stav nelze dovolit, a proto je nezbytně nutné prvořadě při zahájení prací tyto budky nahradit budkami pro danou situaci vhodnými a v praxi ověřenými, s čelním otvorem v dolní části. Přítomnost zoologa, nejlépe se specializací na netopýry, při odstraňování 2 nevhodných budek má zaručit šetrné nakládání v případě, že by budka byla využívána.

Vzhledem k tomu, že nebyl doložen výskyt rorýsů na předmětných budovách, ani navrhovanou činností již nedojde k jejich rušení či zásahu do jejich sídel, rozhodlo MŽP výrokem II. tak, že žadateli výjimku nepovoluje, protože navrhovaná činnost ani nevyžaduje její vydání. Nad rámec toho však považuje MŽP za žádoucí, aby Účastník zajistil vhodná hnízdiště pro rorýse obecné tak, jak je navrhl v žádosti (instalace čtyřkomorové budky na severní i na západní straně objektů A a B těsně pod střechy výtahů tak, aby pod nimi vznikl dostatečně volný vletový prostor). Tato opatření jsou vhodná vzhledem k tomu, že v minulosti již došlo k zániku hnízdišť rorýsů na těchto objektech.

Výrokem III. je platnost rozhodnutí omezena, aby bylo možné znovu aktuálně zhodnotit zásah do ochranných podmínek netopýrů v daném prostoru, kdyby Účastník ve stanoveném období nepřistoupil k realizaci prací.

Pouze pro úplnost MŽP připomíná, že v případě nedodržování podmínek rozhodnutí může správní orgán podle ust. § 84 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. přikročit ke změně či zrušení vydaného rozhodnutí.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ust. § 152 odst. 1 správního řádu podat rozklad do 15 dnů ode dne jeho oznámení, k ministrovi životního prostředí, podáním učiněným u MŽP, odboru výkonu státní správy I, pracoviště Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10 – Vršovice.

(otisk kulatého razítka č. 27 Ministerstva životního prostředí)

Ing. Miloslav K u k l í k
ředitel odboru výkonu státní správy I,
pracoviště Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10 – Vršovice

č.j.: 322/500/15
9710/ENV/15

Obdrží do vlastních rukou účastníci řízení (datovou schránkou nebo na doručenkou s modrým pruhem):

- Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
- Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupené Magistrátem hlavního města Prahy, odborem městské zeleně a odpadového hospodářství, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
- Česká společnost pro ochranu netopýrů, Národní muzeum, Václavské nám. 68, 115 79 Praha 1
(příp. korespondenční adresa: ČESON, Špírkova 528/2, 142 00 Praha 12 - Kamýk)