

Ministerstvo obrany - sekce dozoru a kontroly
odbor státního dozoru
oddělení státního dozoru Olomouc
Dobrovského 6, Olomouc, PSČ 771 11, datová schránka x2d4xnx

Váš dopis zn.

Ze dne: 1. 2. 2017

Čj. MO 39070/2017-1216Ol

Sp. zn. SpMO 6579-3/2017-1216Ol

Vyřizuje Ing. Bc. Dagmar Geratová

dle rozdělovníku

Telefon 973 401 522

Mobil 602 204 260

E-mail: geratovad@army.cz

Datum: 28. února 2017

SOUHLAS
S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), vykonávající působnost stavebního úřadu podle § 16 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení, (dále jen "ohlášení"), které dne 3. 2. 2017 podal(a) Česká republika, Armádní servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, IČ 60460580, jejímž jménem jedná Ing. Martin Lehký, ředitel, zastoupený Bc. Tomášem Hladíkem, provozním náměstkem ředitele pro oblast Morava (dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto posouzení a podle § 106 stavebního zákona vydává

s o u h l a s

s provedením ohlášené stavby, v souladu s § 104 odst. 1, písm. k) stavebního zákona

stavební úpravy stávajícího vojenského ubytovacího zařízení

(dále jen "stavba") na pozemku parcela číslo 6789/2 zastavěná plocha a nádvoří, stavba ubytovacího zařízení, v k.ú. Prostějov.

Stavba obsahuje:

- jedná se o třípodlažní ubytovací objekt, nepodsklepený, není určen ke komerčnímu využití, tzn., že není určen pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
- stavební úpravy spočívají ve vybudování dvou dvoulůžkových apartmánů v 1. NP (změna dispozice) se sociálním zázemím a čajovými kuchyňkami, vybudování kuchyněk ve 2. a 3. NP ve stávajícím odpočinkovém koutě a celkové opravě stávajícího objektu (obnova hygienického zázemí, nová elektroinstalace, výměna podlahových krytin, výměna otopných těles, podhledy, omítky),
- stavební úpravy s vlivem požární bezpečnosti stavby (pokoje – samostatné požární úseky, vybavení únikové cesty nouzovým osvětlením, výměna hydrantových systémů),
- napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající.

Projektovou dokumentaci vypracovala:

Ing. Kateřina Niklová, Ivana Sekaniny 1803/13, 708 00 Ostrava - Poruba, jako zodpovědný projektant, ČKAIT 1108077; část PD elektroinstalace – David Černoch, ČKAIT 1102421; Požárně bezpečnostní řešení – Ing. Lucie Lukášová, ČKAIT 1103627.

K projektové dokumentaci se vyjádřili:

Ministerstvo obrany, sekce dozoru a kontroly, obor státního dozoru, oddělení státního dozoru Olomouc (SOTD/EZ, SOTD/BOZP a VS, VPD), koordinované závazné stanovisko, čj. MO 37955/2017-12160I ze dne 23. 2. 2017, souhlasí.

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, čj. MO 29025/2017-3416 ze dne 14. 2. 2017, souhlasné závazné stanovisko.

Poučení:

Stavební úřad ověřil předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé zasílá stavebníkovi. Souhlas platí 2 roky; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bude s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas.

V průběhu prací budou v maximální míře dodržovány zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob na staveništi (s důrazem zejména na zásady BOZP - zákon číslo 262/2006 Sb., část pátá - zákoník práce, zákon číslo 309/2006 Sb., NV 101/2005 Sb., NV 591/2006 Sb., NV 362/2005 Sb., NV 361/2007 Sb., zákon číslo 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

O stavbě bude veden stavební deník a dokladová část v nezbytně nutném rozsahu; stavebník a stavební podnikatel přijmou taková opatření, aby veškeré zakrývané konstrukce a práce, které mají rozhodující vliv na kvalitu a životnost stavby, byly před zakrytím odborně prohlédnuty odpovědným zástupcem stavebníka nebo stavebního podnikatele. Použité výrobky a materiály musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s § 156 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o veřejném zdraví, ve znění pozdějších předpisů, zejména v souladu s ust. § 5 odst. 11, § 3 odst. 1.

Se stavební sutí bude naloženo v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími, a vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Bude doloženo, jakým způsobem došlo k likvidaci stavebního odpadu.

Stavba bude užívána na základě kolaudačního souhlasu na základě žádosti stavebníka, dle § 119 - 122 stavebního zákona, stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy (§ 119), pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, bez připomínek,

Předpoklad doby výstavby do 12/2017.

Orientační náklad na provedení stavebního záměru činí cca 7,8 mil. Kč.

Ing. Bc. Dagmar Geratová
oprávněná úřední osoba
podepsáno elektronicky

Poplatek:

Za vydání správního souhlasu se předepisuje správní poplatek ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých), dle položky 18, odst. 4 zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Uhrazeno kolkovou známku.

Obdrží

Česká republika Armádní Servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IDDS:
dugmkm6