



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.2, skartační znak/skartační lhůta – A/20

Č. j. SMOL/197506/2017/OZP/VH/Los
Spisová značka: S-SMOL/188289/2017/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 29.08.2017

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Pavel Lošťák, dveře č. 4.24
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoníčková
Telefon: 588 488 326
E-mail: pavel.lostak@olomouc.eu

„Slavkov - ekologizace kotelny na tuhá paliva - nový odlučovač tuků“

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě řízení dle § 115 vodního zákona a § 111 - § 112 stavebního zákona

žadatel, kterým je **Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČO: 60460580, Podbabská 1589/1, Praha 6-Dejvice, 160 00 Praha 6, v zastoupení: TRASKO, a.s., IČO: 25549464, Vyškov, Na Nouzce 487/8, PSČ 682 01**

I. vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona k provedení stavby vodního díla **„Slavkov - ekologizace kotelny na tuhá paliva - nový odlučovač tuků“** na pozemku parc. č. 145/1 v k.ú. Kozlov u Velkého Újezdu, obec Kozlov, ostatní plocha, a to následujících stavebních objektů:

Odlučovač tuků

na pozemku parc.č. 145/1, ostatní plocha, katastrální území 920673|Kozlov u Velkého Újezdu, obec 500135|Kozlov, Olomoucký kraj, HGR 6612|Kulm Nížkého Jeseníku v povodí Moravy, č.h.p. 4-11-02-0571-0-00|Trnávka, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 123 381,42, 523 871,53).

Popis stavby:

Jedná se o osazení nového odlučovače tuků jmenovité velikosti 2 dle ČSN EN 1825-1 (200 jídel denně) pro kuchyni ve stávajícím objektu č. 10 Administrativní budova v areálu kasáren. Odlučovač bude nahrazovat původní odlučovač, umístěný uvnitř objektu kotelny. Nátok do odlučovače bude napojen na stávající tukovou kanalizaci vedoucí z kuchyně. Odtok z odlučovače bude napojen do stávající areálové splaškové kanalizace, která je zaústěna do ČOV v místní části Slavkov, jejímž provozovatelem je Obec Kozlov.

Při výstavbě nedojde ke křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Vodní díla (kód/název):

442|stavby k čištění odpadních vod

před jejich vypouštěním do kanalizace

Kanalizační soustava (kód/název):

99|jiná

Charakter kanalizační soustavy (kód/název):	02 oddílná
Druh přiváděných vod (kód/název):	22 vody nečistěné
Způsob čištění (kód/název):	02 gravitační zachycení olejů, tuků
Povolované objekty (kód/název):	06 lapák tuků a olejů
Zkušební (ověřovací) provoz:	NE

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba výše uvedeného vodního díla bude prováděna podle schválené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Lukáš Zvolský a ověřil Ing. Martin Fencel, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické, ČKAIT - 1005080, pod zak.č. 03-03-17, v červenci 2017.
2. Jakékoliv změny oproti schválenému projektu musí být předem projednány se zodpovědným projektantem a speciálním stavebním úřadem.
3. Stavebník prokazatelně oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který ji bude provádět. Oznámený stavební podnikatel musí být k provádění předmětné stavby oprávněn.
4. V průběhu výstavby nebudou používány komunikace nadměrně znečišťovány. V opačném případě stavebník zajistí jejich pravidelné čištění, v letních měsících kropení pro snížení prašnosti.
5. Předpokládaná doba výstavby: Stavba bude zahájena po dni nabytí právní moci rozhodnutí, dokončení stavby 31.12.2017.
6. Před zahrnutím nově osazeného lapáku tuků bude provedena **zkouška vodotěsnosti** nádrže LT dle ČSN 75 6114, 75 6909. Protokoly o provedených zkouškách předloží stavebník pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
7. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, bude provedeno před záhozem lapáku tuků zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. Zaměření na okolní pevné body musí být pravoúhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK zakreslené do **katastrální mapy** bude předloženo odboru životního prostředí MMOI pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
8. Ke kolaudaci stavby bude předložen **provozní řád vodního díla**, zpracovaný podle vyhlášky MZE č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních a provozních řádů vodních děl.
9. Podle § 119 stavebního zákona, stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
10. V průběhu realizace stavby musí mít stavebník zajištěn odborný dozor stavby, který bude provádět osoba odborně způsobilá (autorizovaná).
11. *Před dosažením fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek stavby stavebník v dostatečném časovém předstihu (nejméně 15 dnů předem) oznámí vodoprávnímu úřadu (MMOI OŽP, odd.vodního hospodářství) termín možného konání kontrolní prohlídky, tj. dosažení fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek stavby, který byl přílohou žádosti o stavební povolení. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:*
 - *Závěrečná kontrolní prohlídka.*
12. Při realizaci stavby budou respektována vyjádření daná k projektu od správců inženýrských sítí, účastníků řízení a dotčených orgánů:

stanoviska dotčených orgánů

 - stanovisko MMOI, odb. ŽP, odd. odpadového hospodářství a péče o prostředí obsažené v souhrnném stanovisku č.j. SMOL/125811/2017/OZP/OVZD/Len ze dne 21.6.2017, spis. zn. S-SMOL/125811/2017/OZP:
 1. Upozorňujeme, že v dokumentaci je citován odkaz na již neplatný katalog odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb.), který je nutno opravit dle platné legislativy (vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb.).
 2. Doklady o využití nebo odstranění odpadů ze stavby budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.

která jsou nedílnou součástí schválené projektové dokumentace dokladové části.

Odůvodnění:

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, obdržel dne 15.08.2017 žádost stavebníka Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČO: 60460580, Podbabská 1589/1, Praha 6-Dejvice, 160 00 Praha 6, v zastoupení: TRASKO, a.s., IČO: 25549464, Vyškov, Na Nouzce 487/8, PSČ 682 01, o stavební povolení k provedení stavby vodního díla, uvedeného ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad k vydání stavebního povolení měl k dispozici následující doklady :

- žádost o stavební povolení k vodním dílům
- plná moc
- výpis z KN
- projekt stavby 3x
- plán kontrolních prohlídek stavby
- územní souhlas č. 330/2017, vydaný MMOI, odb. stavebním, odd. územně správním pod č.j. SMOL/173095/2017/OS/US/Sem dne 1.8.2017
- posouzení podle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydané MMOI, odb. stavebním, odd. územně správním pod č.j. SMOL/177623/2017/OS/US/Sem z 2.8.2017
- smlouva o provedení stavby na pozemku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany (číslo smlouvy vlastníka: 6440-MOS7-2017-58, číslo smlouvy stavebníka: T-226-00/17) ze dne 15.6.2017
- stanovisko správce povodí, Povodí Moravy, s.p., zn. PM042265/2017-203/Ou ze dne 9.8.2017
- vyjádření Obce Kozlov, č.j. KO/088/st/2017 ze dne 2.8.2017
- stanovisko MMOI, odb. ŽP, č.j. SMOL/125811/2017/OZP/OVZD/Len ze dne 21.6.2017
- vyjádření správců sítí –
 - Agentura komunikačních a informačních systémů, č.j. MO 91138/2017-3255 ze 11.8.2017
 - CETIN, a.s., č.j. 626056/17 z 29.5.2017
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100751995 z 29.5.2017
 - Telco Pro Services, a.s., zn. 0200604522 z 29.5.2017
 - T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E18884/17 z 29.5.2017
 - Vodafone Czech Republic a.s., zn. MW000006269344830 z 29.5.2017.

Správní poplatek ve výši 3000 Kč,- byl zaplacen dne 24.8.2017.

Dnem podání bylo zahájeno vodoprávní řízení a oznámeno dotčeným orgánům a účastníkům řízení opatřením MMOI ze dne 16.08.2017. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, bylo upuštěno od místního šetření a ústního jednání. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona a § 115 vodního zákona. Dotčeným orgánům a účastníkům řízení byl tímto dán na vědomí rozsah výstavby s tím, že do podkladů pro vydání stavebního povolení mohou nahlédnout do 10 dnů ode dne doručení. Do stanovené lhůty nebyla k vodoprávnímu úřadu vznesena žádná negativní námitka či připomínka.

Oprávněné připomínky a požadavky dotčených orgánů a správců dotčených inženýrských sítí byly zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona a shledal, že předložená projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Realizace projektu neovlivní negativně vodní poměry v dané oblasti, za předpokladu plnění a respektování uložených podmínek a povinností. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Proto bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy technické požadavky na stavbu kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením stavby vodního díla umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který mu bude předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby byl štítek chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly neustále čitelné. Tento štítek bude takto umístěn do doby, než bude celá stavba zkolaudována.

Při realizaci stavby budou dodržovány obecné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a přihlédnuto k příslušným ČSN, zejména ČSN 73 6005, 75 6101, 75 6114, 75 6909, 75 6230, ČSN EN 752 a 1610

V případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb.

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb – § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zák.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.

Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

Případné narušení či poškození stávajících podzemních vedení a dalších sítí bude neprodleně nahlášeno správci dotčených sítí, opraveno a před záhozem protokolárně předáno jejich správci.

Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská 147, 602 00 Brno, uzavřít před zahájením vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem.

K návrhu o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podmínek tohoto rozhodnutí. Z dokumentace stavby opravené podle skutečného provedení **musí být patrna poloha, materiál, profil a příslušenství.**

Vodní dílo – lapák tuků na pozemku parc.č. parc. č. 145/1 v k.ú. Kozlov u Velkého Újezdu, obec Kozlov, ostatní plocha bude spravovat, provozovat a udržovat vlastník vodního díla.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena **do 2 let** od nabytí právní moci tohoto stavebního povolení nebo pokud stavebník oznámí, že od provedení svého záměru pouští.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet

stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Olomouce. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Zvoníčková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená projektová dokumentace „Slavkov - ekologizace kotelny na tuhá paliva - nový odlučovač tuků“ - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Štítek "Stavba povolena" s uvedením údajů podle ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Doručení:

Rozdělovník:

Účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

stavebník

- Armádní Servisní, příspěvková organizace, IČ 60460580, Podbabská 1589/1, Praha 6-Dejvice, 160 00 Praha 6, v zastoupení: TRASKO, a.s., Vyškov, Na Nouzce 487/8, PSČ 682 01

vlastníci a uživatelé dotčených pozemků a staveb

- Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO, Hradební 12/772, 110 05 Praha 1 – Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 615 00 Brno

Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):

- Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Obec Kozlov, Kozlov 1020, 783 57 Tršice
- Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, územní odborné pracoviště v Olomouci, IČO: 75032333, Horní náměstí 410/25, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, Brno-střed, Trnitá, 602 00 Brno 2
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veverčí, 602 00 Brno 2

Co: 2x spis