

SMLOUVA o poskytování služeb

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr1342
Zastoupený: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30523881/0710
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických: Tomáš Slanina, tel.: 728 433 402, e-mail: tomas.slanina@as-po.cz
Richard Caha, tel.: 602 550 329, e-mail: richard.caha@as-po.cz
Zdenka Hadašová, tel.: 602 550 617, e-mail: zdenka.hadasova@as-po.cz

(dále jen „objednatel“).

Poskytovatel: **INTOP OLOMOUC CZ s.r.o.**
Sídlo: Zengrova 38/1, 779 00 Olomouc
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, značka 23750
Zastoupený: Zdeňkem Filipem, jednatelem
IČO: 25875868
DIČ: CZ25875868
ID datové schránky: nyqcmak
Bankovní spojení: KB Olomouc
Číslo účtu: 27-4229340247/0100
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Zdeněk Filip, tel. 585 312 078, e-mail: zdenekfilip@intop-olomouc.cz
- ve věcech technických: Miloslav Antl, tel. 585 312 078, e-mail: miloslavantl@intop-olomouc.cz

(dále jen „poskytovatel“, společně též „smluvní strany“).

I. Předmět a rozsah smlouvy

1. Poskytovatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zajišťovat havarijní služby a odstraňování poruch ohrožující dodávku tepla a teplé užitkové vody (dále „TUV“) v tepelných zařízeních objednatele (dále jen „dílo“). Seznam míst plnění je uveden v čl. II. odst. 1. této smlouvy.

Rozsah požadovaných prací:

- Zajištění oprav zařízení - opravy zařízení neohrožující chod tepelného hospodářství. Práce budou zahájeny do 48 hodin od e-mailového nebo telefonického nahlášení

závady odpovědnému pracovníkovi poskytovatele. O kvalifikaci poruchy rozhodne objednatel.

- Zajištění havarijní služby - opravy při význačných poruchách ohrožující dodávku tepla a TUV. Práce budou zahájeny do 4 hodin od e-mailového nahlášení závady odpovědnému pracovníkovi poskytovatele, případně v termínu po vzájemné dohodě odpovědných osob objednatele a poskytovatele.
2. Na jednotlivá místa plnění uvedená v čl. II. odst. 1. této smlouvy budou objednatelem vystaveny a poskytovateli zaslány dílčí objednávky.
 3. Objednatel se zavazuje řádně provedenou službu převzít a uhradit.

II. Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou všechny objekty objednatele v lokalitách: Olomouc, Újezd u Uničova, Přáslavice, Štěpánov, Libavá, Bystřice, Hranice, Lipník, Slavkov, Loučka, Stará Ves, Nový Jičín, Opava, Hlučín, Petřkov, Háj ve Slezsku, Ostrava.
2. Poskytovatel prohlašuje, že s umístěním tepelných zařízení byl seznámen.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2019, nebo do vyčerpání finančního limitu 1 950 000 Kč bez DPH podle toho, která situace nastane dříve.

III. Dodací podmínky

1. Každá jednotlivá objednávka na místa plnění uvedená v čl. II. odst. 1. této smlouvy musí obsahovat specifikaci požadované služby a případně též požadovaný termín plnění.
2. O předání díla bude sepsán předávací protokol. Pokud bude dílo vykazovat jakékoli vady, je objednatel oprávněn provedené dílo nepřevzít a smluvní strany sepiší zápis s uvedením zjištěných vad a nedodělků a s termíny jejich odstranění. Objednatel je však oprávněn dle svého vlastního uvážení dílo, které vykazuje vady a nebrání přitom řádnému užívání, převzít, o čemž se sepiše zápis s uvedením nedostatků. Tím není dotčena povinnost poskytovatele dílo řádně dokončit, tedy odstranit veškeré vady a nedodělků. Po řádném dokončení díla sepiší strany předávací protokol o odstranění vad a nedodělků.
3. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených a odsouhlasených prací uvedený v předávacím protokolu a podepsaný objednatelem. Objednatel není povinen zaplatit za dílo, které není provedeno řádně, a to až do doby vyřešení nároků objednatele z vad.
4. Bude-li činnost prováděna prostřednictvím poddodavatele, je poskytovatel povinen tuto skutečnost včas oznámit objednateli. Zároveň je poskytovatel povinen zajistit, aby tento poddodavatel splnil veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou, včetně plnění povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to ve stejném rozsahu, v jakém je tyto povinnosti povinen plnit poskytovatel.
5. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností, a to do výše min. 1 000 000 Kč. Poskytovatel je povinen mít pojištění minimálně v tomto rozsahu uzavřené po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po dobu trvání záruky za jakost.

6. Dílo bude prováděno při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Součástí plnění je i zajištění vytyčení inženýrských sítí.
7. Veškeré požadované práce budou realizovány za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedené služby závazné. Dílo bude vždy provedeno v nejvyšší kvalitě.

IV. Čas plnění

1. Poskytovatel se zavazuje zahájit provádění plnění v termínech dle čl. I. odst. 1. této smlouvy.
2. Stanoví-li objednatel, že provedení díla ve lhůtě stanovené v čl. I. odst. 1. této smlouvy není nutné, zajistí poskytovatel provedení díla v termínu dle požadavku objednatele. Pověření zástupci poskytovatele a objednatele mohou při předání místa plnění vzájemně odsouhlasit harmonogram provedení požadované práce.

V. Cena díla

1. Cena bude vypočtena dle skutečně provedených prací, případně dle odpracovaných hodin potvrzených objednatelem v příslušném předávacím protokolu.
2. Ceny za jednotlivé práce jsou stanoveny v ceníku, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy. Ceny za materiál a náhradní díly nepřekročí ceník ÚRS platný v daném roce.
3. DPH bude připočteno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Poskytovatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH. V případě, že přestane být plátcem DPH, a to ať již z jakéhokoli důvodu, zavazuje se oznámit tuto skutečnost neprodleně, nejpozději do pěti pracovních dnů, objednateli.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje hradit cenu prací na základě dílčích daňových dokladů, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., v platném znění, o účetnictví (náležitosti účetních dokladů). Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že poskytovatel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět jako neoprávněnou.

4. Poskytovatel se zavazuje vystavovat daňové doklady za provedené služby dle vystavených dílčích objednávek. Dnem uskutečnění dílčího plnění je den podpisu předávacího protokolu. Součástí předávacího protokolu bude vždy soupis skutečně provedených prací vystavený poskytovatelem a odsouhlasený objednatelem.
5. Fakturační adresa: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice.

VII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo řádně a včas. Řádným provedením se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků a v souladu se sjednanými podmínkami a termíny plnění.
2. Poskytovatel tímto požaduje po objednateli záruku za jakost, a to že provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé 24 měsíců od předání díla.

VIII. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla (při zpoždění větším než 10 kalendářních dní) a za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Při porušení povinností poskytovatele uvedených v čl. III. odst. 3. a 5. a při porušení zákonných povinností je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný

po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

5. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Příloha č. 2: Ceník jednotkových položek

V Praze dne **31. V. 2018**

Za objednatele:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580

V Olomouci dne **31. V. 2018**

Za poskytovatele:

INTOP OLOMOUC CZ s.r.o.
Zdeněk Filip
jednatel



Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Konkrétní předpis	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.14 a 4.15	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZP a kontrol SOD	Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.15 a 4.20	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Čl. 4.21	300 / závada

Příloha č. 2

Ceník prací v jednotkových cenách ke smlouvě o dílo č. *T-155-00* 118

Název položky	MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena bez DPH
zajištění oprav zařízení - práce v pracovní dny a pracovní dobu				
část strojní	hodina	1	380,00 Kč	380,00 Kč
část MAR + elektro	hodina	1	490,00 Kč	490,00 Kč
cena za dopravu	km	1	14,00 Kč	14,00 Kč
Název položky	MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena bez DPH
zajištění havarijní služby - práce v pracovní dny a pracovní dobu				
část strojní	hodina	1	460,00 Kč	460,00 Kč
část MAR + elektro	hodina	1	530,00 Kč	530,00 Kč
cena za dopravu	km	1	14,00 Kč	14,00 Kč
zajištění havarijní služby - práce v pracovní dny mimo pracovní dobu				
část strojní	hodina	1	520,00 Kč	520,00 Kč
část MAR + elektro	hodina	1	580,00 Kč	580,00 Kč
cena za dopravu	km	1	14,00 Kč	14,00 Kč
zajištění havarijní služby - práce víkendy, svátky				
část strojní	hodina	1	580,00 Kč	580,00 Kč
část MAR + elektro	hodina	1	620,00 Kč	620,00 Kč
cena za dopravu	km	1	14,00 Kč	14,00 Kč
Součet jednotkových cen				4 216,00 Kč

Ceny za dodávku materiálu nepřekročí cenovou soustavu ÚRS platnou v daném roce.

Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil, materiálů a náhradních dílů, řízení prací, ležení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Součástí plnění je i zajištění vytýčení inženýrských sítí.