

DNE
21-08-2017

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zapsaná v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342
Zastoupená: Ing. Martin Lehký – ředitel
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice
IČ, DIČ: 60460580, CZ60460580
Bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 30523881/0710
ID datové schránky: dugmkm6
Odpovědní zástupci pro jednání:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký – ředitel, tel. 973 204 090
- ve věcech technických: Bc. Petr Kroupa, tel. 725 883 152
Miroslav Táborský, tel. 602 550 512
(dále jen „objednatel“)

a

UCHYTIL s. r. o.

Zapsaný v obchodním rejstříku u: KS v Brně, oddíl C, vložka 17690
Zastoupený: Josefem Uchytil, jednatel společnosti
Sídlo: K Terminálu 7, 619 00 Brno – Horní Heršpice
IČ, DIČ: 60734078, CZ60734078
Bankovní spojení: KB Brno, a. s.
Číslo účtu: 107 – 6412170257 / 0100
ID datové schránky: q3tciba
Odpovědní zástupci pro jednání:
- ve věcech smluvních: Josef Uchytil, jednatel společnosti
- ve věcech technických: Radim Došek, vedoucí projekce
- spojení: (tel. / email) 560 594 121, radim.dosek@uchytil.eu
(dále jen „zhotovitel“)

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) dle zpracované studie pod názvem „TE studie – rekonstrukce vodovodu v areálu VZ5512 Týniště nad Orlicí“ z 04/2017 zpracovanou společností UCHYTIL s.r.o., číslo zakázky 216044-39 na akci „Rekonstrukce vodovodní sítě v areálu VZ 5512, Týniště nad Orlicí – I. etapa“ (dále jen „stavba“), v rozsahu pro provedení stavby včetně projednání a odsouhlasení PD všemi dotčenými orgány státní/vojenské správy v rozsahu pro provedení stavby dle podmínek a rozsahu obecného zadání.

Projektová dokumentace pro provádění stavby, soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a položkový rozpočet musí být vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších souvisejících předpisů a to tak, aby splňovala požadavky zákona na zadávací dokumentaci a technické podmínky. Projektová dokumentace, výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby uchazeč o realizaci stavby mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

Rozsah požadovaných prací:

- a) Zpracovat PD stavby dle přílohy 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu dokumentace pro provedení stavby včetně všech návazných profesí. Do PD zpracovat požadavky vyplývající ze stavebního řízení.
- b) Projednat a odsouhlasit PD všemi dotčenými orgány státní a vojenské správy. Zajistit inženýrskou činnost pro vydání souhlasu s provedením ohlášené stavby (případně stavebního povolení vč. nabytí právní moci), zajistit souhlasná stanoviska a rozhodnutí zejména dle § 11 zák. 201/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zajistit vydání souhlasu s provedením ohlášené stavby (případně stavebního povolení vč. nabytí právní moci) u příslušného vojenského úřadu (včetně úhrady všech zákonných poplatků), zajistit povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a demoličního výměru stávajících stavebních celků. K tomu zajistit a doložit:
 - projednání s Ministerstvem obrany, sekce dozoru a kontroly, oddělení státního dozoru - souhlasné koordinované stanovisko Odboru státního dozoru MO.
 - Rozpracovanou projektovou dokumentaci předložit k odsouhlasení a min. 3 x k projednání a připomínkování (svolat technickoekonomickou radu – dále jen „TER“).
- c) Projektovou dokumentaci zpracovat podle platných ČSN, požadavků výrobce, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování PD.
- d) PD zpracovat v 6-ti paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD ve formátu *.pdf a *.dwg.
- e) Zpracovat „Slepý soupis stavebních prací a dodávek či služeb“ (dále jen soupis) nezbytných k úplné realizaci stavby, případně dalších prací a dodávek a služeb nezbytně nutných k plnění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve znění pozdějších předpisů, („Slepý soupis s vymezením množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací - vzorec“) s výkazem výměr 1x v tištěné formě, 1x na nosiči CD ve formátu *.xml s možností editace pouze těch položek, které se budou doplňovat (cenu za měrnou jednotku), provázanost soupisu jednotlivých položek do rekapitulace a následně na krycí list všech stavebních objektů. Soupis prací nesmí obsahovat položky, které se netýkají rozsahu díla, rozpočtovou rezervu, neurčité vedlejší a ostatní náklady (dále jen „VON“). VON jako součást rozpočtu budou uvedeny v samostatné části. V dokumentaci bude uveden odkaz na použitou cenovou soustavu.
- f) Zpracovat oceněný položkový rozpočet 1x v písemné formě, 1x ve formátu *.xls na nosiči CD. Zpracování rozpočtů do cen roku 2017.

Součástí zhotovení PD je dále:

Provedení stavebně-technického průzkumu, včetně ověření výskytu podezemních inženýrských sítí, provedení kopaných sond k ověření polohy sítí v přiměřených rozestupech a provést zákres soupisu kritických míst.

Vypracování prováděcích výkresů v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků.

Zpracování rozpočtu položkově po profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků cen a materiálů URS Praha a.s., vydaných v roce zpracování PD. Použití agregovaných cen se nepřipouští. Soupisy stavebních prací a dodávek pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

Zpracování návrhu plánu bezpečnosti práce na staveništi v písemné i grafické podobě podle § 15 zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění.

Zpracování rozpočtu do cen roku 2017.

Zpracování prezentace PD + výtisk návrhu 1x paré pro připomínky.

Projektová dokumentace, výkaz výměr a soupis prací nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby uchazeč o realizaci díla dle zpracované PD mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

Objednatel po odsouhlasení návrhu na TER nepřipouští variantní řešení.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení: dle čl. 11.2. této smlouvy

Zpracování PD včetně podání žádosti o stavební povolení: do 12 týdnů *)

Odevzdání PD 15.12.2017**)

*) Termín začíná běžet uveřejněním smlouvy v registru smluv

**) Termín ukončení plnění vč. předložení souhlasu s provedením ohlášené stavby (případně stavebního povolení vč. nabytí právní moci) a dalších dokladů dle bodu I.b) této smlouvy:

Místo plnění: Muniční sklad Týniště nad Orlicí

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí:

Celková cena bez DPH: 1 638 000,- Kč

slovy: "jedenmilionšestsetřicetisíc korun českých"

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2. Fakturace bude provedena jednou fakturou na základě odevzdané projektové dokumentace ve výši 100%. Na faktuře bude vyznačeno zádržné ve výši 20%. 10% bude uvolněno po odevzdání stavebního ohlášení/povolení s nabytím právní moci a 10% bude uvolněno po vydání kolaudačního souhlasu. V případě nerealizování akce v následujících 6 měsících od vydání stavebního povolení, bude na základě písemné žádosti od zhotovitele PD zbylých 10% uvolněno.
- 4.3. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.4. Daňový doklad (dále jen faktura) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona. Daňový doklad bude vystaven v souladu s ust. § 11 odst.1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 4.5. Lhůta splatnosti je 30 dní od doručení faktury objednateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
- 4.6. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30-ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.

V. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Zhotovitel je povinen před vypracováním projektu se seznámit se skutečným stavem objektu a zjištěné poznatky zapracovat do PD.
- 5.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup díla.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 6.2. Zhotovitel čestně prohlašuje, že má uzavřenou jedinou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 1.000.000,- Kč Tato smlouva bude platná po celou dobu realizaci díla.

- 6.3. Zhotovitel zajistí součinnost při soutěži na zhotovitele stavby uvedené v čl. I této smlouvy dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména při zodpovídání dotazů ve výběrovém řízení. Dotaz uchazeče bude zodpovězen nejpozději do dvou pracovních dnů od obdržení od objednatele.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí v rozsahu přílohy č. 5 Sazebníku UNIKA, po celou dobu realizace stavby, na niž zpracuje PD dle čl. I. písmeno a) této smlouvy, až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Cena za výkon autorského dozoru je 750 Kč/ hod. (vč. všech souvisejících nákladů). Výsledná cena za autorský dozor bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin a bude předmětem samostatné příkazní smlouvy. Maximální celková výše odpracovaných hodin „AD“, však nesmí přesáhnout 60 hodin.
- 6.5. Zhotovitel předáním PD poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k autorskému dílu specifikovaného v čl. I této smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 6.7. V případě, že AD nebude vykonávat dozor ihned po odevzdání PD, připouští objednatel změny ceny za AD dle aktuálního roku (inflace dle Českého statistického úřadu).

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Při předání dokumentace předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle článku I. smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. 1 této smlouvy.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. Za prodlení s termíny předání díla v termínu uvedeném v čl. II této smlouvy, a to 1500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Objednatel je oprávněn upustit od uložení smluvních pokut v případě prodlení s předložením souhlasu s provedním ohlášené stavby případně stavebního povolení včetně nabytí právní moci v případech, kdy zhotovitel prokáže, že k prodlení nedošlo prokazatelně nedošlo jeho vinou.
- 8.4. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- 8.5. Za prodlení s termínem poskytnutí odpovědi na dodatečné informace dle čl. VI. odst. 3 se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 8.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude výše uvedené smluvní pokuty a sankce uplatňovat zápočtem faktur a s provedením zápočtu souhlasí. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.,
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 10 kalendářních dnů.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. Odpovědnost za vady

- 10.1. Záruční doba na zpracování PD je v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.
- 11.3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (zprávy přes datovou schránku zabezpečené certifikovaným podpisem).
- 11.5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a jedno pare objednatel.

11.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy

V Praze dne: 08. 08. 2017

Brně dne: 14. 8. 2017



Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký



UCHYTIL s. r. o.
Josef Uchytíl, jednatel společnosti

 **UCHYTIL s.r.o.**
K terminálu 7
619 00 BRNO
spojovatelka: 545 423 235, fax: 545 423 213
IČO: 60734078 DIČ: CZ60734078