

SMLOUVA O DÍLO

č. : U - 288 - 00 / 16

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Jejmž jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel.:

Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka č. 1342

Ing. Martin Lehký - ředitel

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

60460580

CZ60460580

973 204 090

973 204 092

dugmkm6

Ing. Martin Lehký – ředitel

Ing. Roman Pšcolka tel.: +420 973 203 999 / +420

602 106 091, email: roman.pscolka@as-po.cz

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

ELTES, s.r.o.

Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 29630

Ing. Martinem Škábou

Poděbradská 56, 198 00, Praha 9 - Hloubětín

61504513, CZ61504513

Česká spořitelna, Praha 9

250405369/0800

bgq3yew

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

Ing. Martin Škába, jednatel

Ing. Jan Haleňák

(dále jen „zhotovitel“)

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla závazek zhotovitele provést výměnu stávající elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) za novou EPS v objektu vojenského ubytovacího zařízení Ruzyně (dále jen „VUZ Ruzyně“) dle zpracované technické dokumentace. Předmětem díla je dále závazek zhotovitele zajistit provádění veškerých určených zkoušek a servisu EPS po dobu záruky.

Všechny práce související s provedením díla (věcný obsah a rozsah prací) jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 2 této smlouvy - Dokumentace pro provedení stavby - EPS Ruzyně vč. Soupisu stavebních prací a dodávek.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění: ihned po podpisu SoD.

Termín ukončení plnění: 31.10.2016.

Místem plnění je: VUZ Ruzyně, U Prioru 938/6, 160 00, Praha 6 – Ruzyně.

III. CENA DÍLA

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí:

stavební práce: 3 728 077,27 Kč,

servis: 175 000 Kč,

celkem: 3 903 077,27 Kč,

slovy celkem: „třimilionydevětsettřítisícšedesátšedesm korunčeských, 27/100“.

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.

4.2 Objednatel bude cenu díla platit na základě dílčích daňových dokladů a konečného daňového dokladu, jež budou vystaveny v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona 563/1991 o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (náležitosti účetních dokladů). Konečný daňový doklad dále musí obsahovat mimo jiné i fakturovanou částku s

odečtením finančního plnění na základě dílčích daňových dokladů zhotovitele a její přílohou bude soupis všech odsouhlasených dílčích daňových dokladů.

- 4.3 Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednavatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději **do 10 dnů** od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednavatele.
- 4.4 Zhotovitel je oprávněn vystavovat dílčí faktury jednou měsíčně podle objemu skutečně provedených prací v kalendářním měsíci. Objem skutečně provedených prací potvrdí smluvní strany v měsíčním zjišťovacím protokolu, jehož součástí bude vždy soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený zhotovitelem a odsouhlasený objednavatelem.
- 4.5 Faktury budou propláceny až do výše max. 90 % celkové ceny díla, zbývajících finanční objem ve výši minimálně 10 % celkové ceny díla bude uhrazen po vydání kolaudačního souhlasu, odstranění případných vad a nedodělků, předání Závěrečného předávacího protokolu.
- 4.6 Fakturace za servis bude probíhat v souladu s uzavřenou servisní smlouvou 1 x za 6 měsíců.
- 4.7 Vícepráce schválené objednavatelem budou fakturovány samostatně po jejich provedení na základě schváleného změnového listu stavby a písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 4.8 Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy. Jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
- 4.9 Daňový doklad musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
- 4.10 Splatnost faktury je 30 kalendářních dní po jejím doručení objednateli (originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednavatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice.
- 4.11 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
- 5.2 Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
- 5.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 pracovních dnů od podpisu smlouvy staveniště způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu plnění stavební deník, kdy všechny listy stavebního deníku musí být označeny vzestupně, po sobě jdoucími čísly. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v den předání a převzetí pracoviště, tj. při přejímacím řízení.
- 5.5 Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelům a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeném v článku II. této smlouvy.
- 5.6 Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
- 5.7 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
- 5.8 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
- 5.9 V případě, že dojde ke změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatelům písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
- 5.10 Původcem odpadu je zhotovitel.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

- 6.1 Záruční doba na provedené dílo je **60 měsíců** na celé dílo včetně všech dílů a komponentů, které by jinak měly záruční dobu kratší.
- 6.2 Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla, po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době nejpozději do 7 pracovních dnů od nahlášení závad.
- 6.3 V záruční době odstraňuje zhotovitel skryté vady zdarma.

- 6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 6.5 Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

VII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
- 7.2 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená dle § 46d zákona č. 137/2006 Sb.
- 7.3 Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
- 7.4 Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
- 7.6 Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO - realizace probíhá na zařízení ministerstva obrany.
- 7.7 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu objednatele <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>.
- 7.8 Objednatel nepřipouští variantní řešení.
- 7.9 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 10 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- 7.10 Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů časový harmonogram plnění díla k odsouhlasení.
- 7.11 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 pracovních dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku I. této smlouvy, které jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 2 této smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 9.2 V případě nedodržení termínu dokončení díla a za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Při neplnění podmínek smlouvy, porušování zákonných povinností nebo nedodržování schváleného harmonogramu provádění (při zpoždění větším než 10 kalendářních dnů), má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
- 9.4 Smluvní pokuta je stanovena ve výši 1 000 Kč za každý den do odstranění nedostatků ve stavebním deníku.
- 9.5 Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1.
- 9.6 Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
- 9.7 Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, kterým je zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I.;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů.
- 10.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou

veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy) se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2 Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 11.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.5 Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž 1 paré obdrží zhotovitel a 2 paré objednatel.
- 11.6 Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Příloha č. 2: Soupis stavebních prací a dodávek

Příloha č. 3: Servisní smlouva

V Praze dne: 4. VII. 2016



Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

V Praze dne: 18.7. 2016



ELTES, s.r.o. **ELTES** spol. s r.o.
Ing. Martin Škába Poděbradská 56
jednatel 198 00 Praha 9 - Hloubětín
TEL./FAX: 281 869 027
IČ: 61 50 45 13



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Poděbradská 1559/1 198 00 Praha 9
IČO 60460380

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Konkrétní předpis	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.14 a 4.15	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZP a kontrol SOD	Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.15 a 4.20	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Čl. 4.21	300 / závada

Průběh č. 1: Soupis stavebních prací a dodávek EPS
 Stavba: Ubytovna Praha 6 - Ruzyně, U Prioru 938/6
 oprava a nová instalace EPS
 Praha - Ruzyně, U prioru 938/6

I. Dodávka zařízení

Pol.č	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle		Jednotková cena	Cena celkem
Item no.	Work Description	Unit	Projekant Designer	Dodavatel Contractor	Unit price	Total price
1	2	3	4	5	6	7
1	Ústředna EPS adresovatelná v konfiguraci : - 32 hlídaných prog. výstupů pro sirény - 19 zokruhovaných adresovatelných linek - náhradní zdroj 24 hodin provozu - 2 výstupy pro dálkový přenos (kontakty) - 16 beznapět. samostatně programovatelnými kontakty 24V pro ovládání návazných zařízení	ks	1		73 499,00	73 499,00
2	Vestavěný ovládací panel s LCD displejem 40 řádků	ks	1		6 806,00	6 806,00
3	Automatický hlásič optčko-kouřový	ks	1142		588,50	672 067,00
4	Automatický kombinovaný hlásič (optický - termodiferenciální)	ks	16		588,50	9 416,00
5	Patice hlásiče se svorkovnicí	ks	1158		47,50	55 005,00
6	Aut. optčko-kouřový hlásič vč. patice se svorkovnicí a bzučákem do pokoju	ks	480		514,00	246 720,00
7	Tlačítkový hlásič včetně elektroniky	ks	80		782,00	62 560,00
8	Přídavný sokl pro povrchovou montáž	ks	1158		22,00	25 476,00
9	Štítek k hlásiči - instalace na hlásič	ks	1730		3,50	6 055,00
10	Adresovací modul vstupně/výstupní 4 x IN / 4 x OUT	ks	6		1 207,00	7 242,00
11	Krabice se zvýšenou požární odolností pro IO modul	ks	6		195,50	1 173,00
12	Houkačka 24 VDC	ks	745		309,00	230 205,00
13	Krabice se zvýšenou požární odolností pro sirénu, keramická svorkovnice, tepelná pojistka 130 st.C	ks	745		44,00	32 780,00
14	Doplňkový zálohovaný zdroj certifikovaný 230Vstř/24Vss/5A	ks	1		18 018,00	18 018,00
15	Rozpočtová rezerva do nově oddělených prostor - automatický hlásič optčko-kouřový včetně patice a soklu	ks	12		658,00	7 896,00
I. Dodávka zařízení - celkem bez DPH						1 454 918,00

II. Montáž zařízení

Pol.č Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství díle Quantity to		Jednotková cena montáž Kč	Celkem montáž Kč
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor		
1	2	3	4	5	6	7
1	Ústředna EPS adresovatelná v konfiguraci - montáž a zapojení: - 32 hlídacích prog. výstupů pro sirény - 19 zokruhovaných adresovatelných linek - náhradní zdroj 24 hodin provozu - 2 výstupy pro dálkový přenos (kontakty) - 16 beznapěť.samosatně programovatelnými kontakty 24V pro ovládání návazných zařízení	ks	1		1 000,00	1 000,00
2	Vestavěný ovládací panel s LCD displejem 40 řádků- montáž do čelního panelu skříňe ústředny	ks	1		1,00	1,00
3	Automatický optickokouřový hlásič - montáž do patice	ks	1142		10,00	11 420,00
4	Automatický kombinovaný hlásič (optický - termodiferenciální)- montáž do patice	ks	16		10,00	160,00
5	Patice hlásiče se svorkovnicí - montáž na strop , zapojení	ks	1158		80,00	92 640,00
6	Aut. opticko-kouřový hlásič vč. patice se svorkovnicí a bzučákem do pokojů-montáž,zapojení	ks	480		90,00	43 200,00
7	Tlačítkový hlásič - montáž na stěnu, zapojení	ks	80		80,00	6 400,00
8	Sokl na povrch - montáž na strop	ks	1158		1,00	1 158,00
9	Síťek k hlásiči - instalace na hlásič	ks	1730		1,00	1 730,00
10	Adresovací modul vstupněvýstupní 4 x IN / 4x OUT - montáž do krabice, zapojení vodičů	ks	6		80,00	480,00
11	Krabice se zvýšenou požární odolností pro IO modul - montáž na stěnu, zatažení kabelů do krabice	ks	6		10,00	60,00
12	Houkačka 24 VDC - montáž na stěnu, zapojení	ks	745		80,00	59 600,00
13	Krabice se zvýšenou požární odolností pro sirénu- instalace krabice , keramické svorkovnice, tepelné pojistky 130 st.C, zapojení	ks	745		10,00	7 450,00
14	Doplňkový zálohovaný zdroj certifikovaný 230Vstř/24Vss/5A- montáž na stěnu, zapojení, instalace AKU	ks	1		250,00	250,00
15	Rozpočtová rezerva do nově oddělených prostor - automatický hlásič opticko-kouřový včetně patice a soklu montáž na strop	ks	12		90,00	1 080,00
II. Montáž zařízení - celkem bez DPH						226 629,00

III. Dodávka kabelů a montážního materiálu

Pol.č. Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to	Jednotková cena dodávka	Celkem dodávka
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Kč
1	2	3	4	5	7
1	Kabel SSKH-R 180 1x2x0,8 - kabel detekčních linek dle vyhl. 23/2008 sb.	m	14400		144 000,00
2	Kabel SSKH-V 180 2x2x0,8 - kabel linky ovl. Modul s funkční odolností při požáru dle vyhl. 23/2008 sb.	m	480		9 216,00
3	Kabel 1-CSKH-V 2Ax1,5 - síťové linky s funkční odolností při požáru dle vyhl. 23/2008 sb.	m	12800		204 800,00
4	Kabelový žlab 60/50 s víkem, koleno, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848	m	3408		690 120,00
5	Kabelový žlab 60/150 s víkem, koleno, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848	m	90		26 316,00
6	Kabelový žlab 60/200 s víkem, koleno, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848	m	80		25 120,00
7	Kabelový žlab 60/300 s víkem, koleno, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848	m	25		9 610,00
8	Kabelový rošt 60/200 s víkem, kotvením na stěnu, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848	m	120		32 484,00
9	Lišta vkladací 20x20 bezhalogenová	m	4600		271 400,00
10	Trubka elektroinstalační pevná 1520HF bezhalogenová vč. příchytěk	m	1800		40 500,00
11	Kabelová příchytka s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848 včetně kotvy	ks	2100		12 180,00
12	Rozpočtová rezerva do nově oddělených prostor - kabel SSKH-R 180 1x2x0,8 - kabel detekčních linek dle vyhl. 23/2008 sb.	m	72		720,00
13	Rozpočtová rezerva do nově oddělených prostor - trubka elektroinstalační pevná 1520HF bezhalogenová vč. příchytěk	m	68		1 530,00
III. Dodávka kabelů a montážního materiálu - celkem bez DPH					1 467 996,00

IV. Montáž kabelů a montážního materiálu

Pol.č. Item no.	Popis výkonu (dodávka + montáž) Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena dodávka Kč	Celkem dodávka Kč
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor		
1	2	3	4	5	6	7
1	Kabel SSKH-R 180 1x2x0,8 - kabel detekčních linek , montáž do žlabu, trubek a lišt	m	14400		6,00	86 400,00
2	Kabel SSKH-V 180 2x2x0,8 - kabel linky ovl. Modulů - montáž do žlabu, na příchytky	m	480		6,00	2 880,00
3	Kabel 1-CSKH-V 2Ax1,5 - síťové linky - montáž do žlabu ,na rošt, na příchytky	m	12800		6,00	76 800,00
4	Kabelový žlab 60/50 s vikem, koleny, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848 - montáž na strop	m	3408		50,00	170 400,00
5	Kabelový žlab 60/150 s vikem, koleny, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848- montáž na strop	m	90		50,00	4 500,00
6	Kabelový žlab 60/200 s vikem, koleny, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848 -montáž na strop	m	80		50,00	4 000,00
7	Kabelový žlab 60/300 s vikem, koleny, odbočkami a závěsy, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848 montáž na strop	m	25		50,00	1 250,00
8	Kabelový rošt 60/200 s vikem, kotvením na stěnu, s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848 - montáž na stěnu, zavíkování po instalaci kabelů	m	120		50,00	6 000,00
9	Lišta vkladací 20x20 bezhalogenová - montáž včetně hmoždinek do betonu	m	4600		10,00	46 000,00
10	Trubka elektroinstalační pevná 1520HF bezhalogenová vč. příchytěk - montáž vč. příchytěk a hmoždinek	m	1800		10,00	18 000,00
11	Kabelová příchytka s integritou činnosti při požáru dle ČSN 730848 včetně kotvy - montáž příchytky a kotvy do betonu	ks	2100		5,00	10 500,00
12	Průraz do pr. 30 mm beton, požární utěsnění vč. Tmelu	ks	542		20,00	10 840,00
13	Průraz beton do 100mm , požární utěsnění vč. minerální vaty a tmelu	ks	34		30,00	1 020,00
14	Značení trasy vedení	m	12815		1,00	12 815,00
15	Rozpočtová rezerva do nově oddělených prostor - kabel SSKH-R 180 1x2x0,8 - kabel detekčních linek dle vyhl. 23/2008 sb. montáž	m	72		6,00	432,00
16	Rozpočtová rezerva do nově oddělených prostor - trubka elektroinstalační pevná 1520HF bezhalogenová vč. příchytěk montáž	m	68		10,00	680,00
	IV. Montáž kabelů a montážního materiálu - celkem bez DPH					452 517,00

V. Demontáž stávajícího systému LITES

Pol.č. Item no.	Popis výkonu (dodávka + montáž) Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena dodávka	Celkem dodávka
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Kč	Kč
1	2	3	4	5	6	7
1	Demontáž stávajících ústředí LITES vč. likvidace	ks	4		350,00	1 400,00
2	Likvidace AKU	set	4		10,00	40,00
3	Demontáž detektorů MHU 103 vč. demontáže a likvidace patic	m	135		20,00	2 700,00
4	Ekologická likvidace ionizačních detektorů s radioaktivním zářičem	m	135		105,00	14 175,00
5	Demontáž a likvidace tlačítkových hlásičů MHA	m	63		20,00	1 260,00
6	Demontáž a likvidace trasy lištové, po odstranění lišty zarovnání malby na hranách bývalé trasy, zarovnání prohlubně po liště do úrovně s okolní omítkou pomocí stěrky, nátěr barvou v šíři opravy	m	680		40,00	27 200,00
7	Demontáž linkového kabelu CYKY v demontovaných trasách	m	1100		3,00	3 300,00
8	Demontáž linkového kabelu CYKY v páteřích a stoupacích trasách	m	6650		3,00	19 950,00
	V. Demontáž stávajícího systému LITES- celkem bez DPH					70 025,00

VI. Ostatní náklady

Pol.č. Item no.	Popis výkonu (dodávka + montáž) Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to		Jednotková cena dodávka	Celkem dodávka
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Kč	Kč
1	2	3	4	5	6	7
1	Zpracování dokumentace skutečného provedení	ks	1		3 500,00	3 500,00
2	Zpracování programovacích tabulek na základě DSP	ks	1		1 250,00	1 250,00
3	Programování systému, uvedení do provozu	kpl	1		2 500,00	2 500,00
4	Kontrola provozuschopnosti systému	kpl	1		4 000,00	4 000,00
5	Výchozí revize	kpl	1		10 000,00	10 000,00
6	Zaškolení obsluhy, údržby a předání systému uživateli	hod	30		150,00	4 500,00
7	Rozebrání a opětovná montáž podhledů FE-AL v rozsahu nutném pro instalaci trasy EPS - délka trasy nad podhledem	m	380		30,00	11 400,00
8	Rozebrání a opětovná montáž minerálních podhledů v rozsahu nutném pro instalaci trasy EPS - délka trasy nad podhledem	m	60		10,00	600,00
9	Vytvoření a oprava montážních otvorů v SDK podhledu v rozsahu nutném pro instalaci trasy EPS, přestěrkování, přebroušení a lokální oprava malby v místě opraveného otvoru - délka trasy nad podhledem	m	90		120,00	10 800,00
10	Dopravné, stravné	set	1		1,00	1,00
	VI. Ostatní náklady					48 551,00

Soupis stavebních prací a dodávek EPS
 Stavba: Ubytovna Praha 6 - Ruzyně, U Prioru 938/6
 oprava a nová instalace EPS
 Praha - Ruzyně, U prioru 938/6

REKAPITULACE ROZPOČTU

I. Dodávka zařízení									1 454 918,00
II. Montáž zařízení									226 629,00
III. Dodávka kabeláží a montážního materiálu									1 467 996,00
IV. Montáž kabeláží a montážního materiálu									452 517,00
V. Demontáž stávajícího systému LITES									70 025,00
VI. Ostatní náklady									48 551,00

Rekapitulace celkem :

3 720 636,00

VRN:

Global zařízení staveniště 1%									3720,636
Provozní vlivy 1%									3720,636

VRN celkem :

7441,272

Celková cena bez DPH

3 728 077,27

DPH 21%

782896,2271

Celková cena s DPH

4 510 973,50

WES env. a ro.
Pool sealed 5g
COFPA by Houdélin
JL/PA 30 353 027

	Oprava a nová instalace EPS celkem bez DPH	3 728 077,27 Kč
--	--	-----------------

[illegible]

3 903 077,27 Kč

I.
Smluvní strany

Název: ELTES, s.r.o.
Se sídlem: Poděbradská 186/56, 190 00, Praha 9
Zastoupený(á): Ing. Martinem Škábou
IČ: 61504513
DIČ: CZ61504513
Bankovní spojení: ČS Praha 9
Číslo účtu: 250405369/0800
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 29630

(dále jen „zhotovitel“)

a

Název: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
Zastoupený(á): Ing. Martinem Lehkým
IČ: 60460580
DIČ: CZ60460580
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr., vložka č. 1342

(dále jen „objednatel“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

S M L O U V U O D Í L O

**„ZABEZPEČENÍ SERVISNÍCH PRACÍ NA ZAŘÍZENÍCH EPS VUZ RUZYŇ,
V LETECH 2016 – 2021“**

II.

Předmět smlouvy

1. Zabezpečení kontrolní činnosti na zařízeních elektrické požární signalizace (dále jen EPS), včetně provádění dílčích oprav.
2. Zabezpečení platné projektové dokumentace vč. obměny příslušných zařízení na žádost objednatele.
3. Zabezpečení činností na EPS dle VMV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci):
 - 3.1. Dle § 7 Provoz, kontroly, údržba a opravy požárně bezpečnostních zařízení – provádět kontrolu provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení jednou ročně.
 - 3.2. Dle § 8 písm. b) - provádět zkoušku činnosti elektrické požární signalizace při provozu u samočinných hlásičů požárů a zařízení, které elektrická požární signalizace ovládá, jednou za půl roku. To znamená jednou v každém roce – druhá zkouška v roce bude nahrazená kontrolou provozuschopnosti dle bodu 3.1. (dle §7).

- 3.3. Dle § 8 písm. a) provádět zkoušku činnosti elektrické požární signalizace při provozu jednou za měsíc u ústředny a doplňujících zařízení. To znamená 10 x v každém roce – další jedna měsíční zkouška v roce bude nahrazena zkouškou dle bodu 2. (dle § 8 písm. b) a další jedna zkouška v roce bude nahrazena kontrolou provozuschopnosti dle bodu 1. (dle § 7).
4. Zajištění plnění činností dle normy ČSN 34 2710: 2011 „Předpisy pro zařízení elektrické požární signalizace“ kap. 11 bod a/, b/, c/, d/, j/ a k/.
5. Zhotovitel zabezpečí kontrolní činnosti včetně provádění oprav vlastním technickým vybavením (např. v případě ztížené dostupnosti kontrolovaných zařízení).
6. Případné opravy nad rámec této smlouvy budou prováděny pouze na žádost objednatele.

III.

Místo plnění

1. Místem plnění jsou objekty vojenského ubytovacího zařízení na adrese, U Prioru 938/6, 160 00, Praha 6- Ruzyně.

IV.

Cena díla

1. Celková cena díla – tj. za práce na systémech EPS v počtech, členění a frekvenci dle bodu II. Předmět smlouvy vč. nákladů zhotovitele na dopravu a za celkovou pětiletou (rok 2016 až 2021) dobu trvání smluvního vztahu, tj. počínaje dnem podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami do konce 60 měsíce počítaného od následujícího měsíce po předání dokončeného díla „Oprava a nová instalace EPS Ruzyně“ – je na základě dohody smluvní stran stanovena ve výši:

Cena za dílo bez DPH	175.000 Kč
DPH 21%	36 750 Kč
Cena za dílo včetně DPH	211 750 Kč

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Podrobná specifikace celkové ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním předmětu díla, včetně dopravy, pojištění apod.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu díla dle odstavce 1 tohoto článku. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Opravy dle článku II, odstavce 6, které budou objednavatelem objednány nad rámec této smlouvy, bude zhotovitel účtovat v ceně obvyklé v době trvání této smlouvy se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob opravy. V případě zmíněných oprav nad rámec této smlouvy bude zhotovitel účtovat objednateli za provoz servisního vozidla smluvní cenu maximálně 10 Kč/km včetně DPH.

V.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení ceny za provedené kontrolní činnosti podle čl. I této smlouvy je faktura, včetně soupisu provedených prací, vystavená zhotovitelem.
2. Cena za provádění díla bude fakturována postupně několika dílčími fakturami za dané

období a dle rozsahu provedených prací. Základním fakturačním obdobím je 6 měsíců, vždy po provedení roční kontroly provozuschopnosti EPS a následně po 6 měsících po provedení kontroly provozuschopnosti při provozu. Na mimořádně objednané práce budou vystaveny faktury samostatně po předání díla a jeho převzetí prostého všech vad a nedodělků.

3. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a musí být označena následujícím způsobem: „SERVISNÍ PRÁCE NA ZAŘÍZENÍCH EPS V LETECH 2016 – 2021“.

Nebude-li faktura vyhotovena s příslušnými náležitostmi a nebude-li ve dvojím vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
 - nesprávné náležitosti nebo ve faktuře některé náležitosti chybí.

VI.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat s potřebnou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž musí při této své činnosti sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo zájmy objednatele. V tomto případě je zhotovitel povinen objednatele na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit, jinak nese sám odpovědnost za vady a škody, které v tomto důsledku objednateli, třetím osobám anebo případně jemu samotnému vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí dostatek náhradních součástí (hlásičů, náhradních dílů do ústředny atd.) dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že díly určené k opravě opraví do jednoho měsíce od jejich demontáže. Za provedení opravy bude účtovat částku obvyklou v době uzavření smlouvy se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob opravy, rovněž na základě faktury.
4. Materiál a náhradní díly potřebné na opravu nebo na provedení kontroly a revize bude zhotovitel účtovat v koncové ceně distributora, platné v den provádění opravy nebo kontroly a revize.
5. Zhotovitel se zavazuje provést proškolení osob odpovědných za provoz zařízení EPS 1x ročně na své náklady.
6. Zhotovitel se zavazuje v případě zvláštního požadavku objednatele provést školení odpovědných osob mimo jednoročního cyklu, ale nad rámec ceny díla dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré práce a servis požárně bezpečnostních zařízení byly prováděny s náležitou odbornou péčí a pouze pracovníky zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen zahájit opravu do 24 hodin od nahlášení poruchy, nebude-li v jednotlivých případech domluveno jinak.
9. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které způsobí svou provozní činností nebo nedodržením jakýchkoliv ustanovení této smlouvy.

VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy a na žádost zhotovitele zajistit pověřeným pracovníkům zhotovitele vstup do místností (objektů).
2. Objednatel se zavazuje, že bez souhlasu zhotovitele nepřipustí přístup třetích osob k zařízení, které jsou předmětem kontrolní činnosti. Rovněž nepřipustí montáž dodatečných prvků na těchto zařízeních, které zabezpečuje zhotovitel (např. hlásiče, krabičky, kabeláž).
3. Objednatel stanovil odpovědné osoby za provoz zařízení.
4. Objednatel zabezpečí v průběhu kontroly a revizí doprovod zhotovitele osobou odpovědnou za provoz požárně bezpečnostního zařízení v objektu.
5. Potřebu opravy EPS nahlásí objednatel telefonicky nebo písemně společnosti Eltes spol. s r.o. na telefon +420 603 878 403, e-mail: servis@eltes.cz

VIII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje veškeré zjištěné nedostatky a vady předmětu plnění, které se vyskytnou v záruční době, odstranit bezplatně a bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem.
2. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle příslušné záruky výrobce.

IX.

Smluvní pokuty, závažná porušení smluvních povinností

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení časových lhůt uvedených v článku V. odst. 8 smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každou i započatou hodinu. V případě opakovaného nedodržení těchto lhůt zhotovitelem vzniká objednateli právo na okamžitou výpověď této smlouvy.
2. V případě nedodržení termínu půlročních a ročních činností zhotovitele se smluvní strany dohodly, že se jedná o závažné porušení smluvních povinností, které jsou důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
3. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky včetně DPH za každý byt, i započatý den prodlení.

X.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

XI.

Ostatní ujednání, kontaktní osoby

1. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na prováděném díle zhotovitel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

3. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
4. Odstoupení od smlouvy je možné v souladu s občanským zákoníkem. Dále může být smlouva ukončena dohodou smluvních stran, či jednostranným odstoupením od smlouvy, přičemž v takovém případě činí výpovědní doba 1 měsíc a lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhé strany.
5. Kontaktní osoba za objednatele ve věcech technických a provozních:
 - Ing. Tomáš Jech, tel. č.: +420 973 204 638, +420 602 280 919, e-mail: tomas.jech@as-po.cz.

Kontaktní osoba za zhotovitele:

- Ing. Martin Škába, tel. č. : +420 602 320 486, e-mail: skaba@eltes.cz.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do konce 60 měsíce počítaného od následujícího měsíce po předání dokončeného díla „Oprava a nová instalace EPS“.
3. Smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Přílohy:

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Praze

dne: 4. VII. 2016

Ing. Martin Lehký – ředitel



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Poczetáská 1585/1 150 00 Praha 6
IČO 60460680

V Praze

dne: 18.7. 2016

Ing. Martin Škába - jednatel

ELTES spol. s r.o.
Poděbradská 56
163 00 Praha 6 - Hloubětín
TEL./FAX: 281 869 027
IČ: 61 50 45 13

1/ EPS

- | | |
|---|-----------|
| • pravidelná roční kontrola provozuschopnosti, každých 12 měsíců, nahrazuje půlroční kontrolu provozuschopnosti při provozu | 15 000 Kč |
| • půlroční kontrola provozuschopnosti při provozu | 15 000 Kč |
| • měsíční kontrola provozuschopnosti | 5.000 Kč |

4/ 24 hodin dostupný help desk zdarma

5/ garantovaný čas servisního zásahu zdarma

6/ cena za služby a rok celkem	35 000 Kč
--------------------------------	-----------

7/ cena za služby po dobu trvání smlouvy (5 let)	175 000 Kč
--	------------

Veškeré ceny uvedeny bez DPH