

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

**Objednatel:** **Armádní Servisní, příspěvková organizace**  
**Sídlo:** Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
**Zapsaný:** v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342  
**Zastoupený:** Ing. Martinem Lehkým, ředitelem  
**IČO:** 60460580  
**DIČ:** CZ60460580  
**ID datové schránky:** dugmkm6  
**Bankovní spojení:** ČNB Praha  
**Číslo účtu:** 30523881/0710  
**Oprávněn jednat:**  
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092  
 - ve věcech technických: Bc. Tomáš Hladík, tel. 602 106 100, e-mail: tomas.hladik@as-po.cz  
 Ing. Zdeněk Šenkyřík, tel. 602 279 471, e-mail: zdenek.senkyrik@as-po.cz

(dále jen „objednatel“).

**Zhotovitel:** **IPJ-Stav s.r.o.**  
**Sídlo:** Olomoucká 260/12, Černovice, 618 00 Brno  
**Zapsaný:** v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83485  
**Zastoupený:** Jakubem Pinkem, jednatelem  
**IČO:** 06032627  
**DIČ:** CZ06032627  
**ID datové schránky:** ffgi38f  
**Bankovní spojení:** Komerční Banka  
**Číslo účtu:** 107-7542770247/0100  
**Oprávněn jednat:**  
 - ve věcech smluvních a technických: Jakub Pinko, tel. 604 479 874, e-mail: ipjstav@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“, společně též „smluvní strany“).

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele realizaci akce „Brno, tř. Gen. Píky 4 – zlepšení podmínek ubytování v 1. NP a oprava posiloven v 1. PP“

Podrobná specifikace prací:

Oprava devíti pokojů včetně sociálního zařízení, dvou kuchyněk včetně kuchyňských linek, oprava centrální chodby na 1. NP část Dukla a oprava dvou místností (posilovny) v 1. PP ve vojenském ubytovacím zařízení tř. Gen. Píky 4, Brno v rozsahu daném výkazem výměr v příloze. Kvalita a provedení dle vzorového pokoje č. 601 a posilovny č. 14.

*Ubytovací buňky*

- vystěhování nábytku a vybavení pokojů včetně manipulace po objektu;
- demontáž zařizovacích předmětů;
- demontáž vybavení sociálního zařízení včetně podlah;



- demontáž vestavěných skříní v předsíni;
- oprava sociálních zařízení vyzdřením;
- montáž obkladů a dlažby v sociálních zařízeních;
- montáž zařizovacích předmětů;
- oprava vodovodních a odpadních rozvodů;
- oprava světelných a zásuvkových obvodů a rozvodů;
- oprava omítek a výmalba všech prostor;
- nátěry radiátorů a rozvodů ústředního topení;
- oprava podlah – podlahové krytiny PVC;
- montáž vestavěných skříní v předsíni;
- výměna dveří do sociálních zařízení a protipožárních dveří do pokojů;
- zpětné nastěhování nábytku a vybavení pokojů včetně manipulace po objektu.

#### *Kuchyňky*

- vystěhování nábytku a vybavení kuchyňky včetně manipulace po objektu;
- demontáž zařizovacích předmětů;
- demontáž vestavěných skříní v předsíni;
- montáž obkladů v kuchyňce;
- montáž zařizovacích předmětů;
- oprava vodovodních a odpadních rozvodů;
- oprava světelných a zásuvkových obvodů a rozvodů;
- výměna prosklených balkonových sestav včetně oken;
- oprava omítek a výmalba všech prostor;
- nátěry radiátorů a rozvodů ústředního topení;
- oprava podlah – výměna podlahové krytiny PVC;
- dodávka a montáž kuchyňské linky;
- výměna dveří do sociálního zařízení a protipožárních dveří do kuchyňky;
- zpětné nastěhování nábytku a vybavení kuchyňky včetně manipulace po objektu.

#### *Chodba*

- demontáž obložení stěn;
- oprava rozvodů elektroinstalace včetně uložení do žlabů;
- oprava osvětlení;
- oprava elektro rozvaděče včetně výbavy;
- oprava omítek po demontáži obložení včetně výmalby.

#### *Posilovna*

- oprava rozvodů splaškové kanalizace;
- oprava vodovodních rozvodů;
- zapravení rozvodů do podlahy a omítek;
- oprava elektro rozvodů včetně osvětlení;
- montáž podhledu;
- montáž umyvadla včetně rozvodů a baterie;
- omyvatelný nátěr kolem umyvadla;
- oprava omítek a výmalba;
- nátěry radiátorů a rozvodů ústředního topení;
- montáž podlahové krytiny ve specifikaci dle PD a rozpočtu.

Předmětem díla je dále ekologická likvidace demontovaného materiálu a sutí, průběžný a závěrečný úklid a doložení všech prohlášení o shodách na dodávané materiálu a prvky, provedení a doložení zákonných revizí a zkoušek dle platných ČSN.

Provedení opatření ke snížení hluku a prašnosti při realizaci díla.



## II. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: dle čl. XII. odst. 2. této smlouvy  
Termín ukončení plnění: 15. 05. 2018  
Místo plnění: vojenské ubytovací zařízení tř. Gen. Píky 4, Brno

## III. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **2 651 141 Kč**,

slovy: „dvamilionyšestsetpadesátjednatísícstočtyřicetjedna korun českých.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

## IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě faktury, jež bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., v platném znění, o účetnictví (náležitosti účetních dokladů). Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
4. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitelem fakturována do výše 100 %. Na faktuře bude vyznačena pozastávka ve výši 10 % z ceny bez DPH. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků. O uvolnění pozastávky bude zhotovitelem požádáno písemně.
5. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění vystavit dílčí daňový doklad a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený zástupcem objednatele.

## V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy místo plnění způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.



4. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu plnění stavební deník, kdy všechny listy stavebního deníku musí být označeny vzestupně po sobě jdoucími čísly. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v den předání a převzetí pracoviště, tj. při přejímacím řízení.
5. Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v čl. II. této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
9. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
10. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že budova, v níž bude dílo provádět, je součástí vojenského areálu a bude probíhat za provozu.
12. Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny objednateli.
13. Veškeré administrativní poplatky (vytyčení sítí, žádost o kolaudační souhlas, atd.) hradí zhotovitel.

## **VI. Odpovědnost za vady – záruka**

1. Záruční doba na provedené dílo je 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.
6. Nejpozději 14 dní před vypršením záruční doby proběhne kontrola díla ze strany objednatele.

## **VII. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
2. Převzetím místa plnění zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
3. Odstranění zařízení a vyklizení místa plnění bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.



4. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
5. Všichni pracovníci zhotovitele musí být občané České republiky.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Objednatel nepřipouští variantní řešení.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 4 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
9. Práce mohou probíhat pouze v pracovní dny od 7,30 do 17,00 hod.

### **VIII. Institut méněprací a víceprací**

1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti předmětné výkazu výměr a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
2. Stanovení ceny víceprací a méněprací:
  - a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
  - b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha, a. s. nebo RTS, a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 5 %,
  - c) pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny.
  - d) k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů,
  - e) stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení zástupcem zhotovitele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.
3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.
4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti pro zadavatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele smluvní doba prodlouží o odpovídající dobu.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv vícepráce mohou být realizovány pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.



**IX. Předání díla**

Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. I. této smlouvy.

**X. Smluvní pokuty**

1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 250 Kč za každý i započatý den prodlení z předání díla.
3. Z prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Při neplnění podmínek smlouvy a porušování zákonných povinností má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
5. Smluvní pokuta za nevedení stavebního deníku nebo za nedostatečné vedení v rozporu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění je stanovena ve výši 1 000 Kč / den do odstranění zjištěných nedostatků.
6. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
7. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
8. Zhotovitel nebude povinen hradit smluvní pokuty dle odstavců 2, 3, 4 a 5 tohoto článku prokáže-li, že k prodlení nedošlo jeho zaviněním.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

**XI. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
  - neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
  - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
  - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
  - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.



## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

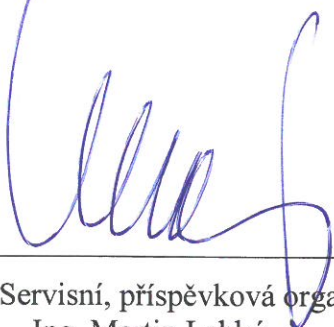
## Přílohy:

Příloha č. 1 – Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP (1list)

Příloha č. 2 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (55 listů)

V Praze dne 2018 -04- 03

Za objednatele:



Armádní Servisní, příspěvková organizace  
Ing. Martin Lehký  
ředitel

V Brně dne 2018 -04- 03

Za zhotovitele:

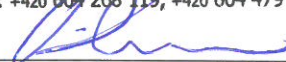
IPJ - Stav s.r.o.

Olomoucká 260/12

Černovice 618 00 Brno

IČ: 030 62 627 DIČ: CZ03062627

Tel.: +420 604 268 119, +420 604 479 874



IPJ-Stav s.r.o.  
Jakub Pinko  
jednatel



ARMÁDNÍ SERVISNÍ  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
AS-PO Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6  
166 IČ: 60460580



## Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

| Specifikace porušení předpisů                                                                                         | Právní předpis, plán BOZP                                                             | Rozsah krácení [Kč]           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>1. Všeobecné závady</b>                                                                                            |                                                                                       |                               |
| 1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení   | Zák. 262/2006 Sb.                                                                     | 200 – 1000 / případ           |
| 1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek                                    | Zák. 262/2006 Sb.                                                                     | 500 – návrh koordinátora BOZP |
| 1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace                                                               | Zák. 262/2006 Sb.                                                                     | 500                           |
| 1.4. Neomluvená neúčast na školení                                                                                    | Zák. 262/2006 Sb.                                                                     | 300 – 800                     |
| 1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP      | Zák. 262/2006 Sb.                                                                     | 2000 – 10000                  |
| 1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele                                                                   | Zák. 309/2006 Sb.                                                                     | 500                           |
| 1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP                                                | Konkrétní předpis                                                                     | 500 – 5000                    |
| <b>2. Povrchová pracoviště</b>                                                                                        |                                                                                       |                               |
| 2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli                 | Čl. 4.14 a 4.15                                                                       | 3000 – 5000                   |
| 2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD                               | Základní knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD | 2000 / závada                 |
| 2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití                                  | Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10                                                  | 500 – 1000                    |
| <b>3. Požární ochrana</b>                                                                                             |                                                                                       |                               |
| 3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně                                                   | Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.                                                 | 500 – 1000                    |
| 3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno                                            | Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.                                                  | 300                           |
| 3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli                          | Čl. 4.15 a 4.20                                                                       | 10000                         |
| 3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací                                                                | Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8                                                            | 3000 – 10000                  |
| 3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO | Zák. 133/1985 Sb.                                                                     | 200 – 500                     |
| <b>4. OŽP</b>                                                                                                         |                                                                                       |                               |
| 4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP                                               | Zák. 185/2001 Sb.                                                                     | 500 – 5000                    |
| 4.2. Neodstranění závad z kontrol                                                                                     | Čl. 4.21                                                                              | 300 / závada                  |



PŘÍLOHA č. 2

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 370

Stavba: Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

KSO:

Místo: Brno

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2018

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč: IČ: 03062627 IPJ-Stav s.r.o.

DIČ: CZ03062627

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

## Cena bez DPH

2 651 141,00

| Sazba daně          | Základ daně  | Výše daně  |
|---------------------|--------------|------------|
| DPH základní 21,00% | 0,00         | 0,00       |
| DPH snížená 15,00%  | 2 651 141,00 | 397 671,27 |

## Cena s DPH

V

CZK

3 048 813,06

Strana 1 z 2

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 370

Stavba: Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Místo: Brno

Datum:

5. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: IPJ-Stav s.r.o.

| Kód                          | Objekt, Soupis prací                                                              | Cena bez DPH<br>[CZK]     | Cena s DPH [CZK]    | Typ                 |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |                                                                                   |                           | <b>2 651 141,00</b> | <b>3 048 813,06</b> |
| SO 01                        | Rekonstrukce devíti bytových jednotek bez<br>1 509 868,56 1 736 348,84 STA lodžie |                           |                     |                     |
| SO 02                        | Posilovna v 1. PP 342 433,84 393 798,92<br>STA SO 03<br>STA                       | Rekonstrukce dvou kuchyní | 369 964,97          | 425 459,72          |
| SO 04                        | Stavební práce na chodbě                                                          |                           | 428 874,42          | 493 205,58 STA      |

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Brno - Tr. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 01 - Rekonstrukce devíti bytových jednotek bez lodžie

KSO:

Místo:

Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2018

IČ:

03062627

DIČ:

DIČ:

CZ03062627

IČ:

DIČ:

### Cena bez DPH

1 509 868,56

DPH základní

snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

1 509 868,56

15,00%

226 480,28

### Cena s DPH

V CZK

1 736 348,84

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Tr. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 01 - Rekonstrukce devíti bytových jednotek bez lodžie

Místo:

Brno

Datum:

5. 3. 2018

Zadavatel:  
Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

|                                                |  |                     |
|------------------------------------------------|--|---------------------|
| <b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>               |  | <b>1 509 868,56</b> |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  | 363 884,00          |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        |  | 229 539,62          |
| 997 - Přesun sutě                              |  | 39 195,30           |
| 998 - Přesun hmot                              |  | 88 903,30           |
| 6 245,78                                       |  |                     |
| <b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>               |  | <b>1 122 984,56</b> |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    |  | 5 642,22            |
| 725 - Zdravotechnika - zařízení předměty       |  | 238 911,00          |
| 726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace   |  | 64 772,25           |
| 735 - Ústřední vytápění-otopná tělesa          |  | 18 000,00           |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud            |  | 110 520,00          |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    |  | 322 380,00          |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        |  | 52 728,88           |
| 776 - Podlahy povlakové                        |  | 137 979,81          |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              |  | 107 798,85          |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry               |  | 10 522,22           |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       |  | 53                  |
|                                                |  | 729,33              |

|                                   |  |           |
|-----------------------------------|--|-----------|
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady |  | 23 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště        |  | 15 000,00 |
| VRN4 - Inženýrská činnost         |  | 3 000,00  |
| VRN7 - Provozní vlivy             |  | 5 000,00  |

# SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

SO 01 - Rekonstrukce devíti bytových jednotek bez lodžie

Místo:

Brno

Zadavatel:

IPJ-Štáv s.r.o.

Uchazeč:

Datum: 5. 3. 2018

Projektant:

| PČ Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|--------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

1 509 868,56

D HSV

D 6

Práce a dodávky HSV  
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

363 884,00

229 539,62

|    |   |           |                                                                             |    |         |       |           |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|
| 1  | K | 611325411 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10% | m2 | 250,704 | 73,00 | 18 301,39 |  |
| VV |   |           | "strop ložnice"                                                             |    |         |       |           |  |
| VV |   |           | 5,585*3,46                                                                  |    | 19,324  |       |           |  |
| VV |   |           | "strop předstř"                                                             |    |         |       |           |  |
| VV |   |           | 2,7*1,76                                                                    |    | 4,752   |       |           |  |
| VV |   |           | "strop WC"                                                                  |    |         |       |           |  |
| VV |   |           | 0,85*1,6                                                                    |    | 1,360   |       |           |  |
| VV |   |           | "strop sprcha"                                                              |    |         |       |           |  |
| VV |   |           | 2,42                                                                        |    | 2,420   |       |           |  |
| VV |   |           | Mezisoučet                                                                  |    | 27,856  |       |           |  |
| VV |   |           | 27,856*8                                                                    |    | 222,848 |       |           |  |
| VV |   |           | Mezisoučet                                                                  |    | 222,848 |       |           |  |
| VV |   |           | Součet                                                                      |    | 250,704 |       |           |  |
| 2  | K | 612325411 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%   | m2 | 781,686 | 55,00 | 42 992,73 |  |
| VV |   |           | "ložnice"                                                                   |    |         |       |           |  |
| VV |   |           | 2,62*(3,46+3,46+5,585+5,585)                                                |    | 47,396  |       |           |  |
| VV |   |           | 2,1*0,1+((1,6*2)*0,1)                                                       |    | 0,530   |       |           |  |

|    |  |                            |  |  |  |  |  |  |        |
|----|--|----------------------------|--|--|--|--|--|--|--------|
| VV |  | -((1,6*2,1)*(0,8*2,0))     |  |  |  |  |  |  |        |
| VV |  | "chodba"                   |  |  |  |  |  |  | -5,376 |
| VV |  | 2,62*(2,7+2,7+1,760+1,760) |  |  |  |  |  |  | 23,370 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                           | MJ | Množství | J.cena<br>[CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová<br>soustava |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| VV |     |           | -((0,7*2,0)+(0,7*2,0)+(0,9*2,0)+(0,8*2,0))                      |    | -6,200   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | "WC"                                                            |    |          |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 2,62*(0,85+0,85+1,6+1,6)                                        |    | 12,838   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | -0,7*2,0                                                        |    | -1,400   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | "sprcha"                                                        |    |          |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 2,62*(1,625+1,2+0,8+0,5+0,825+1,575)                            |    | 17,096   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | -0,7*2,0                                                        |    | -1,400   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 86,854   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 86,854*8                                                        |    | 694,832  |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 694,832  |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Součet                                                          |    | 781,686  |                 |                   |                    |
| 3  | K   | 632441213 | Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm C20 litý            | m2 | 216,630  | 275,00          | 59 573,25         |                    |
| VV |     |           | "skladba P1 tl. 36,5 mm - včetně zbroušení"                     |    |          |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 19,32*4,75                                                      |    | 24,070   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 24,070   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 24,07*8                                                         |    | 192,560  |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 192,560  |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Součet                                                          |    | 216,630  |                 |                   |                    |
| 4  | K   | 632441214 | Potěr anhydritový samonivelační tl do 45 mm C20 litý            | m2 | 27,225   | 290,00          | 7 895,25          |                    |
| VV |     |           | "skladba P2 tl. 45 mm - včetně zbroušení"                       |    |          |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 1,25*2,42                                                       |    | 3,025    |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 3,025    |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 8*3,025                                                         |    | 24,200   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 24,200   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Součet                                                          |    | 27,225   |                 |                   |                    |
| 5  | K   | 632451101 | Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm | m2 | 216,630  | 230,00          | 49 824,90         |                    |
| VV |     |           | "skladba P1 tl. 2,0 mm"                                         |    |          |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 19,32*4,75                                                      |    | 24,070   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 24,070   |                 |                   |                    |
| VV |     |           | 24,07*8                                                         |    | 192,560  |                 |                   |                    |
| VV |     |           | Mezisosučet                                                     |    | 192,560  |                 |                   |                    |

|        |   |                                                                    |                                                                                                     |           |          |              |                   |                 |
|--------|---|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV     |   | Součet                                                             |                                                                                                     | 216,630   |          |              |                   |                 |
| 6      | K | 632481213                                                          | Separáční vrstva z PE fólie                                                                         | m2        | 250,704  | 11,50        | 2 883,10          |                 |
| VV     |   | "podlahová plocha jednotky"                                        |                                                                                                     |           |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 3,46*5,585                                                         |                                                                                                     | 19,324    |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 2,7*1,76                                                           |                                                                                                     | 4,752     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 0,85*1,6                                                           |                                                                                                     | 1,360     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 2,42                                                               |                                                                                                     | 2,420     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Mezisoučet                                                         |                                                                                                     | 27,856    |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 27,856*8                                                           |                                                                                                     | 222,848   |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Mezisoučet                                                         |                                                                                                     | 222,848   |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Součet                                                             |                                                                                                     | 250,704   |          |              |                   |                 |
| PČ Typ |   | Kód                                                                | Popis                                                                                               | MJ        | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| 7      | K | 642942611                                                          | Osazení zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5m2 na montážní pěnu                               | kus       | 18,000   | 550,00       | 9 900,00          |                 |
| 8      | M | 553313370                                                          | zárubeň ocelová pro porobeton YH125 600 L/P                                                         | kus       | 18,000   | 1 133,00     | 20 394,00         |                 |
| 9      | K | 642945111                                                          | Osazení protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5m                      | kus       | 9,000    | 950,00       | 8 550,00          |                 |
| 10     | M | 553311040                                                          | zárubeň ocelová pro běžné zdivo H 150 800 L/P                                                       | kus       | 9,000    | 1 025,00     | 9 225,00          |                 |
| D 9    |   | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                |                                                                                                     | 39 195,30 |          |              |                   |                 |
| 11     | K | 952902121                                                          | Čištění budov zametení drsných podlah                                                               | m2        | 250,704  | 5,50         | 1 378,87          |                 |
| VV     |   | "zametení ŽB desek"                                                |                                                                                                     |           |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 250,704                                                            |                                                                                                     | 250,704   |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Součet                                                             |                                                                                                     | 250,704   |          |              |                   |                 |
| 12     | K | 965042141                                                          | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3        | 14,670   | 2 050,00     | 30 073,50         |                 |
| VV     |   | "odstranění betonové mazaniny tl. 60 mm - ložnice a chodba"        |                                                                                                     |           |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 3,46*5,585*0,06                                                    |                                                                                                     | 1,159     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 2,7*1,760*0,06                                                     |                                                                                                     | 0,285     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | "odstranění betonové mazaniny pod dlažbou tl. 50 mm - wc a sprcha" |                                                                                                     |           |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 0,85*1,6*0,05                                                      |                                                                                                     | 0,068     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 0,8*1,2*0,05                                                       |                                                                                                     | 0,048     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 0,825*1,7*0,05                                                     |                                                                                                     | 0,070     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Mezisoučet                                                         |                                                                                                     | 1,630     |          |              |                   |                 |
| VV     |   | 1,63*8                                                             |                                                                                                     | 13,040    |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Mezisoučet                                                         |                                                                                                     | 13,040    |          |              |                   |                 |
| VV     |   | Součet                                                             |                                                                                                     | 14,670    |          |              |                   |                 |
| 13     | K | 978011121                                                          | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %                       | m2        | 250,704  | 7,50         | 1 880,28          |                 |

|    |   |                  |                                                                             |         |         |      |          |
|----|---|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|---------|------|----------|
| VV |   | "strop ložnice"  |                                                                             |         |         |      |          |
| VV |   | 5,585*3,46       |                                                                             | 19,324  |         |      |          |
| VV |   | "strop předstěn" |                                                                             |         |         |      |          |
| VV |   | 2,7*1,76         |                                                                             | 4,752   |         |      |          |
| VV |   | "strop WC"       |                                                                             |         |         |      |          |
| VV |   | 0,85*1,6         |                                                                             | 1,360   |         |      |          |
| VV |   | "strop sprcha"   |                                                                             |         |         |      |          |
| VV |   | 2,42             |                                                                             | 2,420   |         |      |          |
| VV |   | Mezisoučet       |                                                                             | 27,856  |         |      |          |
| VV |   | 27,856*8         |                                                                             | 222,848 |         |      |          |
| VV |   | Mezisoučet       |                                                                             | 222,848 |         |      |          |
| VV |   | Součet           |                                                                             | 250,704 |         |      |          |
| 14 | K | 978013121        | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 % | m2      | 781,686 | 7,50 | 5 862,65 |
| VV |   |                  | "ložnice"                                                                   |         |         |      |          |

| PČ Typ | Kód                                      | Popis                                    | MJ                               | Množství | J. cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|----------|---------------|-------------------|-----------------|
| VV     | 2,62*3,46+3,46+5,585+5,585               | 47,396 VV 2,1*0,1+((1,6*2)*0,1)          | 0,530 VV -((1,6*2,1)* (0,8*2,0)) | -5,376   |               |                   |                 |
| VV     | "chodba"                                 |                                          |                                  |          |               |                   |                 |
| VV     | 2,62*(2,7+2,7+1,760+1,760)               |                                          |                                  | 23,370   |               |                   |                 |
| VV     | -(0,7*2,0)+(0,7*2,0)+(0,9*2,0)+(0,8*2,0) |                                          |                                  | -6,200   |               |                   |                 |
| VV     | "WC"                                     |                                          |                                  |          |               |                   |                 |
| VV     | 2,62*(0,85+0,85+1,6+1,6)                 |                                          |                                  | 12,838   |               |                   |                 |
| VV     | -0,7*2,0                                 |                                          |                                  | -1,400   |               |                   |                 |
| VV     | "sprcha"                                 |                                          |                                  |          |               |                   |                 |
| VV     | 2,62*(1,625+1,2+0,8+0,5+0,825+1,575)     |                                          |                                  | 17,096   |               |                   |                 |
| VV     | -1,400 VV Mezisoučet                     | 86,854 VV 86,854*8 694,832 VV Mezisoučet |                                  | 694,832  |               |                   |                 |
| VV     | Součet                                   |                                          |                                  | 781,686  |               |                   |                 |

|    |     |             |                                                                                               |   |         |           |           |
|----|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-----------|-----------|
| D  | 997 | Přesun sutě |                                                                                               |   |         | 88 903,30 |           |
| 15 | K   | 997013113   | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace | t | 59,348  | 490,00    | 29 080,52 |
| 16 | K   | 997013501   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                 | t | 59,348  | 195,00    | 11 572,86 |
| 17 | K   | 997013509   | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                      | t | 830,872 | 19,50     | 16 202,00 |

VV "vzdálenost skládky do 15 km"

VV 59,348\*14

VV Součet

830,872

830,872

|    |   |           |                                                                        |   |        |        |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|
| 18 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně) | t | 59,348 | 540,00 | 32 047,92 |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|-----------|

|    |     |             |                                        |   |        |          |          |
|----|-----|-------------|----------------------------------------|---|--------|----------|----------|
| D  | 998 | Přesun hmot |                                        |   |        | 6 245,78 |          |
| 19 | K   | 998011002   | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 27,759 | 225,00   | 6 245,78 |

|    |     |                                       |                                                                                   |    |        |              |          |
|----|-----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------------|----------|
| D  | PSV | Práce a dodávky PSV                   |                                                                                   |    |        | 1 122 984,56 |          |
| D  | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům |                                                                                   |    |        | 5 642,22     |          |
| 20 | K   | 711111131                             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem tloušťky 2 mm | m2 | 27,225 | 55,50        | 1 510,99 |

VV "skladba P2"

VV 1,25\*2,42

VV Mezisoučet

8\*3,025

3,025

3,025

24,200

VV

| PČ Typ                                     | Kód | Popis                                                                                                       | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| W                                          |     | Mezisočet                                                                                                   |        | 24,200   |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 27,225   |              |                   |                 |
| 21                                         | M   | 245518300 hmota stěrková hydroizolační                                                                      | kg     | 27,225   | 151,00       | 4 110,98          |                 |
| W                                          |     | "spotřeba 1 kg/m2"                                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| W                                          |     | 27,225                                                                                                      |        | 27,225   |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 27,225   |              |                   |                 |
| 22                                         | K   | 998711102 Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m           | t      | 0,027    | 750,00       | 20,25             |                 |
| D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty |     |                                                                                                             |        |          |              |                   | 238 911,00      |
| 23                                         | K   | 725110811 Demontáž klozetů splachovací s nádrží                                                             | soubor | 9,000    | 150,00       | 1 350,00          |                 |
| W                                          |     | 9                                                                                                           |        | 9,000    |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 24                                         | K   | 725112022 Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný                   | soubor | 9,000    | 3 590,00     | 32 310,00         |                 |
| W                                          |     | "celkem 9 ks"                                                                                               |        |          |              |                   |                 |
| W                                          |     | 9                                                                                                           |        | 9,000    |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 25                                         | K   | 725210821 Demontáž umyvadel včetně vodovodních baterií                                                      | soubor | 9,000    | 150,00       | 1 350,00          |                 |
| W                                          |     | 9                                                                                                           |        | 9,000    |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 26                                         | K   | 725211604 Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé s krytem na sifon 650 mm včetně pákové baterie | soubor | 9,000    | 2 650,00     | 23 850,00         |                 |
| W                                          |     | "celkem 9 ks"                                                                                               |        |          |              |                   |                 |
| W                                          |     | 9                                                                                                           |        | 9,000    |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 27                                         | K   | 725220831 Demontáž van litinových včetně vaterií                                                            | soubor | 9,000    | 470,00       | 4 230,00          |                 |
| W                                          |     | 9                                                                                                           |        | 9,000    |              |                   |                 |
| W                                          |     | Součet                                                                                                      |        | 9,000    |              |                   |                 |

| 28 | K   | 725241126 | Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x800 mm, včetně pákové baterie a zástěny     | soubor | 9,000    | 16 500,00    | 148 500,00        |                 |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| vv |     |           | "celkem 9 ks"                                                                            |        |          |              |                   |                 |
| vv |     |           | 9                                                                                        |        | 9,000    |              |                   |                 |
| vv |     |           | Součet                                                                                   |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 29 | K   | 998725102 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m                        | t      | 0,428    | 750,00       | 321,00            |                 |
| 30 | K   | R725_01   | Dopojení zařizovacích předmětů                                                           | soubor | 1,000    | 27 000,00    | 27 000,00         |                 |
| vv |     |           | "dopojení, kolena, trubky a práce"                                                       |        |          |              |                   |                 |
| vv |     |           | 1                                                                                        |        | 1,000    |              |                   |                 |
| vv |     |           | Součet                                                                                   |        | 1,000    |              |                   |                 |
| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                    | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| D  |     | 726       | Zdravotechnika - předstěnové instalace                                                   |        |          |              | 64 772,25         |                 |
| 31 | K   | 726111031 | Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce | soubor | 9,000    | 7 190,00     | 64 710,00         |                 |
| vv |     |           | "celkem 9 ks"                                                                            |        |          |              |                   |                 |
| vv |     |           | 9                                                                                        |        | 9,000    |              |                   |                 |
| vv |     |           | Součet                                                                                   |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 32 | K   | 998726112 | Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m                    | t      | 0,083    | 750,00       | 62,25             |                 |
| D  |     | 735       | Ústřední vytápění-otopná tělesa                                                          |        |          |              | 18 000,00         |                 |
| 33 | K   | 735111810 | Demontáž otopného tělesa litinového článkového                                           | kus    | 9,000    | 400,00       | 3 600,00          |                 |
| 34 | K   | 735141111 | Montáž tělesa lamelového Korado Korolux výšky tělesa do 1400mm na stěnu                  | kus    | 9,000    | 250,00       | 2 250,00          |                 |
| 35 | M   | 484529320 | Těleso otopné lamelové Korado 400 x 1000mm                                               | kus    | 9,000    | 1 350,00     | 12 150,00         |                 |
| D  |     | 741       | Elektroinstalace - silnoprúd                                                             |        |          |              | 110 520,00        |                 |
| 36 | K   | R741_01   | Demontáž stávajícího osvětlení                                                           | kus    | 54,000   | 90,00        | 4 860,00          |                 |
| vv |     |           | "jednotka 6 ks"                                                                          |        |          |              |                   |                 |
| vv |     |           | 6                                                                                        |        | 6,000    |              |                   |                 |
| vv |     |           | Mezisosčet                                                                               |        | 6,000    |              |                   |                 |
| vv |     |           | 8*6                                                                                      |        | 48,000   |              |                   |                 |
| vv |     |           | Mezisosčet                                                                               |        | 48,000   |              |                   |                 |
| vv |     |           | Součet                                                                                   |        | 54,000   |              |                   |                 |
| 37 | K   | R741_02   | M+D Svítidel LED                                                                         | kus    | 54,000   | 790,00       | 42 660,00         |                 |

|                             |   |           |                                                          |        |        |           |  |            |  |  |
|-----------------------------|---|-----------|----------------------------------------------------------|--------|--------|-----------|--|------------|--|--|
| VV                          |   |           | "celkem 54 ks"                                           |        |        |           |  |            |  |  |
| VV                          |   |           | 54                                                       |        | 54,000 |           |  |            |  |  |
| VV                          |   |           | Součet                                                   |        | 54,000 |           |  |            |  |  |
| 38                          | K | RZ41_03   | Elektroinstalace                                         |        |        |           |  |            |  |  |
| VV                          |   |           | "nové el rozvody"                                        | soubor | 1,000  | 63 000,00 |  | 63 000,00  |  |  |
| VV                          |   |           | 1                                                        |        | 1,000  |           |  |            |  |  |
| VV                          |   |           | Součet                                                   |        | 1,000  |           |  |            |  |  |
| D 766 Konstrukce truhlářské |   |           |                                                          |        |        |           |  |            |  |  |
| 39                          | K | 766691914 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 |        |        |           |  | 322 380,00 |  |  |
| VV                          |   |           | "vyvěšení"                                               | kus    | 54,000 | 10,00     |  | 540,00     |  |  |
| VV                          |   |           | "dveře 600 mm"                                           |        |        |           |  |            |  |  |
| VV                          |   |           | 2                                                        |        | 2,000  |           |  |            |  |  |
|                             |   |           | "dveře vstupní 800 mm"                                   |        |        |           |  |            |  |  |
|                             |   |           | 1                                                        |        | 1,000  |           |  |            |  |  |

VV  
VV  
VV

| PČ Typ                  | Kód         | Popis                                                                                 | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 3,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | 3*8                                                                                   |        | 24,000   |              |                   |                 |
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 24,000   |              |                   |                 |
| VV                      |             | "zavěšení"                                                                            |        | 24,000   |              |                   |                 |
| VV                      |             | 27                                                                                    |        | 27,000   |              |                   |                 |
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 27,000   |              |                   |                 |
| VV                      |             | Součet                                                                                |        | 54,000   |              |                   |                 |
| 40                      | K 76625821  | Demontáž truhlářských vestavěných skříní trojkřídlových                               | kus    | 9,000    | 200,00       | 1 800,00          |                 |
| VV                      |             | "demontáž vestavěných skříní 3*0,9*0,6, výška 2,62 m"                                 |        |          |              |                   |                 |
| VV                      |             | 1                                                                                     |        | 1,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 1,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | 8*1                                                                                   |        | 8,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 8,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | Součet                                                                                |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 41                      | K R766_01   | M+D vestavěné skříně trojkřídle 900mm*3, hloubka 600 mm, výška 2620 mm                | kus    | 9,000    | 31 600,00    | 284 400,00        |                 |
| VV                      |             | "celkem 9 ks"                                                                         |        |          |              |                   |                 |
| VV                      |             | 9                                                                                     |        | 9,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | Součet                                                                                |        | 9,000    |              |                   |                 |
| 42                      | K 611656020 | D+M dveře vnitřní požáru odolné,lakovaná MDF,odolnost EI (EW)30 D3,1křídlové 80x197cm | soubor | 9,000    | 3 960,00     | 35 640,00         |                 |
| VV                      |             | 9                                                                                     |        | 9,000    |              |                   |                 |
| VV                      |             | Součet                                                                                |        | 9,000    |              |                   |                 |
| D 771 Podlahy z dlaždic |             |                                                                                       |        |          |              |                   | 52 728,88       |
| 43                      | K 771471810 | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných                     | m      | 65,250   | 15,00        | 978,75            |                 |
| VV                      |             | "WC"                                                                                  |        |          |              |                   |                 |
| VV                      |             | 0,1+0,1+1,6+1,6                                                                       |        | 3,400    |              |                   |                 |
| VV                      |             | "koupelna"                                                                            |        |          |              |                   |                 |
| VV                      |             | 0,825+0,825+1,2+1,0                                                                   |        | 3,850    |              |                   |                 |
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 7,250    |              |                   |                 |
| VV                      |             | 7,25*8                                                                                |        | 58,000   |              |                   |                 |
| VV                      |             | Mezisosučet                                                                           |        | 58,000   |              |                   |                 |

|    |   |                                |                                                                  |        |        |       |          |
|----|---|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|----------|
| VV |   | Součet                         |                                                                  | 65,250 |        |       |          |
| 44 | K | 771473112                      | Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm | m      | 59,175 | 45,50 | 2 692,46 |
| VV |   | "sokl v místnosti WC a sprchy" |                                                                  |        |        |       |          |
| VV |   | 2*1,6+0,15                     |                                                                  | 3,350  |        |       |          |
| VV |   | 1,0+0,825+0,825+0,575          |                                                                  | 3,225  |        |       |          |
| VV |   | Mezisoučet                     |                                                                  | 6,575  |        |       |          |
| VV |   | 6,575*8                        |                                                                  | 52,600 |        |       |          |
| VV |   | Mezisoučet                     |                                                                  | 52,600 |        |       |          |
| VV |   | Součet                         |                                                                  | 59,175 |        |       |          |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                    | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-------------|----------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 45 | M   | 597613120   | sokl 30 x 8 x 0,8 cm l. j.                               | kus    | 217,800  | 26,00        | 5 662,80          |                 |
| 46 | K   | 771571810   | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty | m2     | 33,030   | 75,00        | 2 477,25          |                 |
| VV |     | "WC"        |                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV |     | 1,25        |                                                          | 1,250  |          |              |                   |                 |
| VV |     | "koupelna"  |                                                          |        |          |              |                   |                 |
| VV |     | 2,42        |                                                          | 2,420  |          |              |                   |                 |
| VV |     | Mezisosučet |                                                          | 3,670  |          |              |                   |                 |
| VV |     | 3,67*8      |                                                          | 29,360 |          |              |                   |                 |
| VV |     | Mezisosučet |                                                          | 29,360 |          |              |                   |                 |
| VV |     | Součet      |                                                          | 33,030 |          |              |                   |                 |

|    |   |                      |                                                                 |        |        |        |          |  |
|----|---|----------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|----------|--|
| 47 | K | 771573113            | Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 12 ks/m2 | m2     | 27,225 | 250,00 | 6 806,25 |  |
| VV |   | "skladba podlahy P2" |                                                                 |        |        |        |          |  |
| VV |   | 1,25*2,42            |                                                                 | 3,025  |        |        |          |  |
| VV |   | Mezisosučet          |                                                                 | 3,025  |        |        |          |  |
| VV |   | 8*3,025              |                                                                 | 24,200 |        |        |          |  |
| VV |   | Mezisosučet          |                                                                 | 24,200 |        |        |          |  |
| VV |   | Součet               |                                                                 | 27,225 |        |        |          |  |

|    |   |             |                                           |         |         |        |          |  |
|----|---|-------------|-------------------------------------------|---------|---------|--------|----------|--|
| 48 | M | 597611350   | dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. | m2      | 29,948  | 333,00 | 9 972,68 |  |
| 49 | K | 771591227   | Montáž kročejové izolace                  | m2      | 216,684 | 10,00  | 2 166,84 |  |
| VV |   | "tl. 20 m"  |                                           |         |         |        |          |  |
| VV |   | 3,46*5,585  |                                           | 19,324  |         |        |          |  |
| VV |   | 2,7*1,76    |                                           | 4,752   |         |        |          |  |
| VV |   | Mezisosučet |                                           | 24,076  |         |        |          |  |
| VV |   | 8*24,076    |                                           | 192,608 |         |        |          |  |
| VV |   | Mezisosučet |                                           | 192,608 |         |        |          |  |

|    |   |           |                                                                 |         |         |        |           |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|---------|---------|--------|-----------|
| vv |   | Součet    |                                                                 | 216,684 |         |        |           |
| 50 | M | 631538010 | deska izolační podlahová 600x1000x20 mm                         | m2      | 227,518 | 89,00  | 20 249,10 |
| 51 | K | 998771102 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m | t       | 2,297   | 750,00 | 1 722,75  |

| D  |   | 776                                             | Podlahy povlakové                                      |    |         |        | 137 979,81 |  |
|----|---|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|--|
| 52 | K | 776201812                                       | Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně | m2 | 190,197 | 47,00  | 8 939,26   |  |
| VV |   | "odstranění podlahy PVC včetně soklíků 1 pokoj" |                                                        |    |         |        |            |  |
| VV |   | 5,585*3,460                                     |                                                        |    | 19,324  |        |            |  |
| VV |   | (2*(3,46+5,585))*0,1                            |                                                        |    | 1,809   |        |            |  |
| VV |   | Mezisosučet                                     |                                                        |    | 21,133  |        |            |  |
| VV |   | 8*21,133                                        |                                                        |    | 169,064 |        |            |  |
| VV |   | Mezisosučet                                     |                                                        |    | 169,064 |        |            |  |
| VV |   | Součet                                          |                                                        |    | 190,197 |        |            |  |
| 53 | K | 776231111                                       | Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem   | m2 | 216,630 | 125,00 | 27 078,75  |  |
|    |   | "skladba P1"                                    |                                                        |    |         |        |            |  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                              | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| vv |     |           | Mezisosučet                                                                        |    | 24,070   |              |                   |                 |
| vv |     |           | 24,07*8                                                                            |    | 192,560  |              |                   |                 |
| vv |     |           | Mezisosučet                                                                        |    | 192,560  |              |                   |                 |
| vv |     |           | Součet                                                                             |    | 216,630  |              |                   |                 |
| 54 | M   | 284110500 | zátěžová heterogenní vinylová krytina s UV, tvrzený povrch, tl. 2,0 mm, barva Kiwi | m2 | 238,293  | 330,00       | 78 636,69         |                 |
| 55 | K   | 776411112 | Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm                                          | m  | 207,990  | 59,50        | 12 375,41         |                 |
| vv |     | "celkem"  |                                                                                    |    |          |              |                   |                 |
| vv |     |           | 5,585+5,585+3,46+3,46-0,8                                                          |    | 17,290   |              |                   |                 |
| vv |     |           | 2,7+2,7+1,76+1,76-0,9-0,7-0,7-0,8                                                  |    | 5,820    |              |                   |                 |
| vv |     |           | Mezisosučet                                                                        |    | 23,110   |              |                   |                 |
| vv |     |           | 8*23,11                                                                            |    | 184,880  |              |                   |                 |
| vv |     |           | Mezisosučet                                                                        |    | 184,880  |              |                   |                 |
| vv |     |           | Součet                                                                             |    | 207,990  |              |                   |                 |
| 56 | M   | 284110090 | lišta soklová výška 80 mm                                                          | m  | 212,150  | 48,00        | 10 183,20         |                 |

|    |   |           |                                                                 |   |       |        |        |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|
| 57 | K | 998776102 | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m | t | 1,022 | 750,00 | 766,50 |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|

D 781 Dokončovací práce - obklady

|         |   |           |                                                                                         |    |         |        |            |           |
|---------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|------------|-----------|
| 58      | K | 781471810 | Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty                            | m2 | 185,400 | 75,00  | 107 798,85 | 13 905,00 |
| VV "WC" |   |           |                                                                                         |    |         |        |            |           |
| VV      |   |           | 2,0*(0,85+0,85+1,6+1,6)                                                                 |    | 9,800   |        |            |           |
| VV      |   |           | -0,7*2,0                                                                                |    | -1,400  |        |            |           |
| VV      |   |           | "koupelna"                                                                              |    |         |        |            |           |
| VV      |   |           | 2,0*(1,775+1,625+1,2+0,8+0,575+0,825)                                                   |    | 13,600  |        |            |           |
| VV      |   |           | -0,7*2,0                                                                                |    | -1,400  |        |            |           |
| VV      |   |           | Mezísoučet                                                                              |    | 20,600  |        |            |           |
| VV      |   |           | 20,6*8                                                                                  |    | 164,800 |        |            |           |
| VV      |   |           | Mezísoučet                                                                              |    | 164,800 |        |            |           |
| VV      |   |           | Součet                                                                                  |    | 185,400 |        |            |           |
| 59      | K | 781473113 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených standardním lepidlem | m2 | 171,000 | 250,00 | 42 750,00  |           |
| VV "WC" |   |           |                                                                                         |    |         |        |            |           |
| VV      |   |           | 2,0*(2*(0,85+1,6))                                                                      |    | 9,800   |        |            |           |
| VV      |   |           | -0,7*2,0                                                                                |    | -1,400  |        |            |           |
| VV      |   |           | "sprcha"                                                                                |    |         |        |            |           |
| VV      |   |           | 2,0*(1,775+0,825+1,625+1,2+0,575)                                                       |    | 12,000  |        |            |           |
| VV      |   |           | -0,7*2,0                                                                                |    | -1,400  |        |            |           |
| VV      |   |           | Mezísoučet                                                                              |    | 19,000  |        |            |           |
| VV      |   |           | 19*8                                                                                    |    | 152,000 |        |            |           |
| VV      |   |           | Mezísoučet                                                                              |    | 152,000 |        |            |           |
| VV      |   |           | Součet                                                                                  |    | 171,000 |        |            |           |

|    |   |           |                                             |    |         |        |           |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|--|
| 60 | M | 597610280 | obkladačky keramické 30 x 30 x 0,7 cm l. j. | m2 | 188,100 | 261,00 | 49 094,10 |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|--|

VV  
VV

| PČ Typ                                                                | Kód | Popis                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 61                                                                    | K   | 998781102                     | t  | 2,733    | 750,00       | 2 049,75          |                 |
| D 783 Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m |     |                               |    |          |              |                   |                 |
| Dokonačovací práce - nátěry                                           |     |                               |    |          |              |                   | 10 522,22       |
| 62                                                                    | K   | 783306805                     | m2 | 13,455   | 95,00        | 1 278,23          |                 |
| "ocelové zárubně otvor 600mm"                                         |     |                               |    |          |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,08*2,0*2                    |    | 0,320    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,08*0,7                      |    | 0,056    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*2,0*2)*2                |    | 0,160    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*0,7*2)                  |    | 0,028    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | "ocelové zárubně vstup"       |    |          |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,15*2,0*2                    |    | 0,600    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,15*0,9                      |    | 0,135    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*2,0*2)*2                |    | 0,160    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*0,9*2)                  |    | 0,036    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | Mezisosučet                   |    | 1,495    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 1,495*8                       |    | 11,960   |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | Mezisosučet                   |    | 11,960   |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | Součet                        |    | 13,455   |              |                   |                 |
| 63                                                                    | K   | 783314101                     | m2 | 13,455   | 78,00        | 1 049,49          |                 |
| Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí        |     |                               |    |          |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | "ocelové zárubně otvor 600mm" |    |          |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,08*2,0*2                    |    | 0,320    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,08*0,7                      |    | 0,056    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*2,0*2)*2                |    | 0,160    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*0,7*2)                  |    | 0,028    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | "ocelové zárubně vstup"       |    |          |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,15*2,0*2                    |    | 0,600    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 0,15*0,9                      |    | 0,135    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*2,0*2)*2                |    | 0,160    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | (0,02*0,9*2)                  |    | 0,036    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | Mezisosučet                   |    | 1,495    |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | 1,495*8                       |    | 11,960   |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | Mezisosučet                   |    | 11,960   |              |                   |                 |
| VV                                                                    |     | Součet                        |    | 13,455   |              |                   |                 |
| 64                                                                    | K   | 783315101                     | m2 | 13,455   | 78,00        | 1 049,49          |                 |
| Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí  |     |                               |    |          |              |                   |                 |

|    |                               |       |
|----|-------------------------------|-------|
| VV | "ocelové zárubně otvor 600mm" |       |
| VV | 0,08*2,0*2                    | 0,320 |
| VV | 0,08*0,7                      | 0,056 |
| VV | (0,02*2,0*2)*2                | 0,160 |
| VV | (0,02*0,7*2)                  | 0,028 |
| VV | "ocelové zárubně vstup"       |       |
| VV | 0,15*2,0*2                    | 0,600 |
| VV | 0,15*0,9                      | 0,135 |

| PČ Typ | Kód | Popis          | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|----------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV     |     | (0,02*2,0*2)*2 |    | 0,160    |              |                   |                 |
| VV     |     | (0,02*0,9*2)   |    | 0,036    |              |                   |                 |
| VV     |     | Mezisosučet    |    | 1,495    |              |                   |                 |
| VV     |     | 1,495*8        |    | 11,960   |              |                   |                 |
| VV     |     | Mezisosučet    |    | 11,960   |              |                   |                 |
| VV     |     | Součet         |    | 13,455   |              |                   |                 |

|    |   |           |                                                                        |  |    |        |       |          |  |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|--|----|--------|-------|----------|--|
| 65 | K | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí |  | m2 | 13,455 | 78,00 | 1 049,49 |  |
| VV |   |           | "ocelové zárubně otvor 600mm"                                          |  |    |        |       |          |  |
| VV |   |           | 0,08*2,0*2                                                             |  |    | 0,320  |       |          |  |
| VV |   |           | 0,08*0,7                                                               |  |    | 0,056  |       |          |  |
| VV |   |           | (0,02*2,0*2)*2                                                         |  |    | 0,160  |       |          |  |
| VV |   |           | (0,02*0,7*2)                                                           |  |    | 0,028  |       |          |  |
| VV |   |           | "ocelové zárubně vstup"                                                |  |    |        |       |          |  |
| VV |   |           | 0,15*2,0*2                                                             |  |    | 0,600  |       |          |  |
| VV |   |           | 0,15*0,9                                                               |  |    | 0,135  |       |          |  |
| VV |   |           | (0,02*2,0*2)*2                                                         |  |    | 0,160  |       |          |  |
| VV |   |           | (0,02*0,9*2)                                                           |  |    | 0,036  |       |          |  |
| VV |   |           | Mezisosučet                                                            |  |    | 1,495  |       |          |  |
| VV |   |           | 1,495*8                                                                |  |    | 11,960 |       |          |  |
| VV |   |           | Mezisosučet                                                            |  |    | 11,960 |       |          |  |
| VV |   |           | Součet                                                                 |  |    | 13,455 |       |          |  |

|    |   |           |                                               |  |    |        |       |        |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------|--|----|--------|-------|--------|--|
| 66 | K | 783601401 | Ometení žebrových trub před provedením nátěru |  | m2 | 24,480 | 15,00 | 367,20 |  |
| VV |   |           | "plocha otopného tělesa"                      |  |    |        |       |        |  |

|    |  |             |        |
|----|--|-------------|--------|
| VV |  | (1,5*0,8)*2 | 2,400  |
| VV |  | 0,8*0,2*2   | 0,320  |
| VV |  | Mezisoučet  | 2,720  |
| VV |  | 8*2,72      | 21,760 |
| VV |  | Mezisoučet  | 21,760 |
| VV |  | Součet      | 24,480 |

|    |   |           |                                        |    |        |       |          |  |
|----|---|-----------|----------------------------------------|----|--------|-------|----------|--|
| 67 | K | 783614101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr | m2 | 24,480 | 78,00 | 1 909,44 |  |
| VV |   |           | "plocha otopných těles"                |    |        |       |          |  |
| VV |   |           | 24,480                                 |    | 24,480 |       |          |  |
| VV |   |           | Součet                                 |    | 24,480 |       |          |  |

|    |   |           |                                    |    |        |        |          |  |
|----|---|-----------|------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 68 | K | 783617107 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr | m2 | 24,480 | 156,00 | 3 818,88 |  |
| VV |   |           | "plocha otopných těles"            |    |        |        |          |  |
| VV |   |           | 24,480                             |    | 24,480 |        |          |  |
| VV |   |           | Součet                             |    | 24,480 |        |          |  |

|                                          |   |           |                                               |    |         |       |           |  |
|------------------------------------------|---|-----------|-----------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|
| D 784 Dokončovací práce - malby a tapety |   |           |                                               |    |         |       |           |  |
| 69                                       | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 826,605 | 15,50 | 12 812,38 |  |
| VV                                       |   |           | "oškrabání malby ložnice"                     |    |         |       |           |  |

| PČ Typ | Kód | Popis                                      | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|--------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV     |     | 2,62*(3,46+3,46+5,585+5,585)               |    | 47,396   |              |                   |                 |
| VV     |     | 2,1*0,1+((1,6*2)*0,1)                      |    | 0,530    |              |                   |                 |
| VV     |     | -((1,6*2,1)*(0,8*2,0))                     |    | -5,376   |              |                   |                 |
| VV     |     | 3,46*5,585                                 |    | 19,324   |              |                   |                 |
| VV     |     | "oškrabání malby chodba"                   |    |          |              |                   |                 |
| VV     |     | 2,62*(2,7+2,7+1,760+1,760)                 |    | 23,370   |              |                   |                 |
| VV     |     | -((0,7*2,0)+(0,7*2,0)+(0,9*2,0)+(0,8*2,0)) |    | -6,200   |              |                   |                 |
| VV     |     | 1,760*2,7                                  |    | 4,752    |              |                   |                 |
| VV     |     | "oškrabání malby WC"                       |    |          |              |                   |                 |
| VV     |     | 0,62*(0,85+0,85+1,6+1,6)                   |    | 3,038    |              |                   |                 |
| VV     |     | 0,85*1,6                                   |    | 1,360    |              |                   |                 |

|    |                                      |         |  |  |
|----|--------------------------------------|---------|--|--|
| VV | -0,7*2,0                             | -1,400  |  |  |
| VV | "oškrabání barvy sprcha"             |         |  |  |
| VV | 0,85*1,7                             | 1,445   |  |  |
| VV | 1,2*0,8                              | 0,960   |  |  |
| VV | 0,62*(1,625+1,2+0,8+0,5+0,825+1,575) | 4,046   |  |  |
| VV | -0,7*2,0                             | -1,400  |  |  |
| VV | Mezisoučet                           | 91,845  |  |  |
| VV | 91,845*8                             | 734,760 |  |  |
| VV | Mezisoučet                           | 734,760 |  |  |
| VV | Součet                               | 826,605 |  |  |

|    |   |           |                                                                                              |    |         |       |           |  |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|
| 70 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m             | m2 | 826,605 | 11,50 | 9 505,96  |  |
| VV |   |           | 826,605                                                                                      |    | 826,605 |       |           |  |
| VV |   |           | Součet                                                                                       |    | 826,605 |       |           |  |
| 71 | K | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 826,605 | 38,00 | 31 410,99 |  |
| VV |   |           | 826,605                                                                                      |    | 826,605 |       |           |  |
| VV |   |           | Součet                                                                                       |    | 826,605 |       |           |  |

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady**

|        |                     |           |                     |        |       |           |           |  |
|--------|---------------------|-----------|---------------------|--------|-------|-----------|-----------|--|
| D VRN3 | Zařízení staveniště |           |                     |        |       |           | 23 000,00 |  |
| 72     | K                   | 030001000 | Zařízení staveniště | soubor | 1,000 | 15 000,00 | 15 000,00 |  |

**D VRN4 Inženýrská činnost**

|    |   |           |        |        |       |          |          |  |
|----|---|-----------|--------|--------|-------|----------|----------|--|
| 73 | K | 044002000 | Revize | soubor | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |  |
|----|---|-----------|--------|--------|-------|----------|----------|--|

**D VRN7 Provozní vlivy**

|    |   |           |                                |        |       |          |          |  |
|----|---|-----------|--------------------------------|--------|-------|----------|----------|--|
| 74 | K | 071002000 | Provoz investora, třetích osob | soubor | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |  |
|----|---|-----------|--------------------------------|--------|-------|----------|----------|--|

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

SO 02 - Posilovna v 1. PP

KSO:

Místo:

Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:  
DIČ:

03062627

CZ03062627

Cena bez DPH

342 433,84

DPH základní

snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

342 433,84

15,00%

51 365,08

Cena s DPH

v CZK

393 798,92

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

SO 02 - Posilovna v 1. PP

Místo:

Brno

Datum:

5. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

**342 433,84**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**110 831,73**

1 - Zemní práce

4 105,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

84 467,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 521,30

997 - Přesun sutě

5 661,43

998 - Přesun hmot

4 076,10

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**231 602,11**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

895,00

721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace

15 957,25

722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod

6 837,75

725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty

5 227,75

741 - Elektroinstalace - silnoproud

24 900,00

762 - Konstrukce tesařské

393,75

767 - Konstrukce zámečnické

15 457,75

776 - Podlahy povlakové

159  
490,86

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 442,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

SO 02 - Posilovna v 1. PP

Místo:

Brno

Zadavatel:

IPJ-Stav s.r.o.

Uchazeč:

Datum: 5. 3. 2018

Projektant:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

342 433,84

D HSV

Práce a dodávky HSV

D

Zemní práce

110 831,73

4 105,50

|   |    |           |                                                                     |    |       |        |          |  |
|---|----|-----------|---------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|--|
| 1 | K  | 132201101 | Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3           | m3 | 2,100 | 650,00 | 1 365,00 |  |
|   | VV |           | "hloubení rýh na 1 posilovnu 1,05"                                  |    |       |        |          |  |
|   | VV |           | 1,05*2                                                              |    | 2,100 |        |          |  |
|   | VV |           | Součet                                                              |    | 2,100 |        |          |  |
| 2 | K  | 132201109 | Příplatek za lepkovitost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 | m3 | 2,100 | 120,00 | 252,00   |  |
|   | VV |           | 1,05*2                                                              |    | 2,100 |        |          |  |
|   | VV |           | Součet                                                              |    | 2,100 |        |          |  |
| 3 | K  | 162501102 | Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4  | m3 | 0,840 | 175,00 | 147,00   |  |
|   | VV |           | 0,42*2                                                              |    | 0,840 |        |          |  |
|   | VV |           | Součet                                                              |    | 0,840 |        |          |  |
| 4 | K  | 171201201 | Uložení sypání na skládky                                           | m3 | 0,840 | 15,00  | 12,60    |  |
|   | VV |           | 0,42*2                                                              |    | 0,840 |        |          |  |
|   | VV |           | Součet                                                              |    | 0,840 |        |          |  |
| 5 | K  | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)        | t  | 1,680 | 550,00 | 924,00   |  |
|   | VV |           | (0,42*2,0)*2                                                        |    | 1,680 |        |          |  |
|   | VV |           | Součet                                                              |    | 1,680 |        |          |  |
| 6 | K  | 174101102 | Záryp v uzavřených prostorech sypáním se zhutněním                  | m3 | 1,260 | 375,00 | 472,50   |  |

VV 0,63\*2  
VV Součet

1,260  
1,260

| PČ Typ | Kód | Popis      | MJ                                                              | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|------------|-----------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 7      | K   | 175111101  | Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3       | 0,840        | 450,00            | 378,00          |
|        | VV  | 0,42*2     |                                                                 | 0,840    |              |                   |                 |
|        | VV  | Součet     |                                                                 | 0,840    |              |                   |                 |
| 8      | M   | 583373310  | štetkopisek frakce 0-22                                         | t        | 1,680        | 330,00            | 554,40          |
|        | VV  | (0,42*2)*2 |                                                                 | 1,680    |              |                   |                 |
|        | VV  | Součet     |                                                                 | 1,680    |              |                   |                 |

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

84 467,40

|   |    |                                         |                                                              |        |        |       |          |
|---|----|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|----------|
| 9 | K  | 611131101                               | Cementový posťřík vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně | m2     | 57,600 | 66,00 | 3 801,60 |
|   | VV | "plocha stropu jedné posilovny 28,8 m2" |                                                              |        |        |       |          |
|   | VV | 28,8*2                                  |                                                              | 57,600 |        |       |          |
|   | VV | Součet                                  |                                                              | 57,600 |        |       |          |

|    |    |                                         |                                                                            |        |        |        |          |
|----|----|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|----------|
| 10 | K  | 611325402                               | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 30% | m2     | 57,600 | 150,00 | 8 640,00 |
|    | VV | "plocha stropu jedné posilovny 28,8 m2" |                                                                            |        |        |        |          |
|    | VV | 28,8*2                                  |                                                                            | 57,600 |        |        |          |
|    | VV | Součet                                  |                                                                            | 57,600 |        |        |          |

|    |    |                                         |                                                                             |        |        |        |          |
|----|----|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|----------|
| 11 | K  | 611325412                               | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30% | m2     | 57,600 | 170,00 | 9 792,00 |
|    | VV | "štuková omítka"                        |                                                                             |        |        |        |          |
|    | VV | "plocha stropu jedné posilovny 28,8 m2" |                                                                             |        |        |        |          |
|    | VV | 28,8*2                                  |                                                                             | 57,600 |        |        |          |
|    | VV | Součet                                  |                                                                             | 57,600 |        |        |          |

|    |    |                                                |                                                            |         |         |       |          |
|----|----|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------|---------|-------|----------|
| 12 | K  | 612131101                                      | Cementový posťřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně | m2      | 119,300 | 66,00 | 7 873,80 |
|    | VV | "celková plocha stěn jedné posilovny 59,65 m2" |                                                            |         |         |       |          |
|    | VV | 2*(8,25+3,45)*2,65                             |                                                            | 62,010  |         |       |          |
|    | VV | -(0,9*2,0)                                     |                                                            | -1,800  |         |       |          |
|    | VV | -(2*(0,7*0,4))                                 |                                                            | -0,560  |         |       |          |
|    | VV | Mezisoučet                                     |                                                            | 59,650  |         |       |          |
|    | VV | 59,65                                          |                                                            | 59,650  |         |       |          |
|    | VV | Mezisoučet                                     |                                                            | 59,650  |         |       |          |
|    | VV | Součet                                         |                                                            | 119,300 |         |       |          |

|    |   |           |                                                             |    |       |        |        |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|
| 13 | K | 612325101 | Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm | m2 | 1,200 | 565,00 | 678,00 |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|

|        |     |                                                |                                                                            |          |              |                   |                 |  |  |
|--------|-----|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|--|--|
| VV     |     | "hloubka 20 cm"                                |                                                                            |          |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | (0,15*2)*2                                     |                                                                            |          | 1,200        |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Součet                                         |                                                                            |          | 1,200        |                   |                 |  |  |
| 14     | K   | 612325402                                      | Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 30%   | m2       | 119,300      | 130,00            | 15 509,00       |  |  |
| VV     |     | "celková plocha stěn jedné posilovny 59,65 m2" |                                                                            |          |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | 2*(8,25+3,45)*2,65                             |                                                                            |          | 62,010       |                   |                 |  |  |
| VV     |     | -(0,9*2,0)                                     |                                                                            |          | -1,800       |                   |                 |  |  |
| VV     |     | -(2*(0,7*0,4))                                 |                                                                            |          | -0,560       |                   |                 |  |  |
| PČ Typ | Kód | Popis                                          | MJ                                                                         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |  |  |
| VV     |     | Mezisoučet                                     |                                                                            | 59,650   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | 59,65                                          |                                                                            | 59,650   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Mezisoučet                                     |                                                                            | 59,650   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Součet                                         |                                                                            | 119,300  |              |                   |                 |  |  |
| 15     | K   | 612325412                                      | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%  | m2       | 119,300      | 130,00            | 15 509,00       |  |  |
| VV     |     | "štuková omítka"                               |                                                                            |          |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | "celková plocha stěn v jedné posilovně"        |                                                                            |          |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | 2*(8,25+3,45)*2,65                             |                                                                            | 62,010   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | -(0,9*2,0)                                     |                                                                            | -1,800   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | -(2*(0,7*0,4))                                 |                                                                            | -0,560   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Mezisoučet                                     |                                                                            | 59,650   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | 59,65                                          |                                                                            | 59,650   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Mezisoučet                                     |                                                                            | 59,650   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Součet                                         |                                                                            | 119,300  |              |                   |                 |  |  |
| 16     | K   | 632450121                                      | Doplnění stávajícího cementového potěru, tl. do 10 mm                      | m2       | 57,600       | 250,00            | 14 400,00       |  |  |
| VV     |     | 28,8*2                                         |                                                                            | 57,600   |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Součet                                         |                                                                            | 57,600   |              |                   |                 |  |  |
| 17     | K   | 632450124                                      | Vyrovňovací cementový potěr tl. do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu | m2       | 5,600        | 550,00            | 3 080,00        |  |  |
| VV     |     | 2,8*2                                          |                                                                            | 5,600    |              |                   |                 |  |  |
| VV     |     | Součet                                         |                                                                            | 5,600    |              |                   |                 |  |  |
| 18     | K   | 633811111                                      | Broušení nerovnosti betonových podlah do 2 mm - stržení šletemu            | m2       | 57,600       | 90,00             | 5 184,00        |  |  |
| VV     |     | 28,8*2                                         |                                                                            | 57,600   |              |                   |                 |  |  |

VV Součet

57,600

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání**

12 521,30

|    |   |           |                                                     |    |        |        |          |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 19 | K | 949121112 | Montáž řešení lehké pomocné, výška podlaží do 1,9 m | m2 | 40,000 | 150,00 | 6 000,00 |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|

VV 20 20,000  
 VV 20 20,000  
 VV Součet 40,000

|    |   |           |                                                         |   |       |        |        |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|--|
| 20 | K | 974031165 | Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm | m | 4,000 | 180,00 | 720,00 |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------|---|-------|--------|--------|--|

VV "vysekání pro vodovodní potrubí"  
 VV 2 2,000  
 VV 2 2,000  
 VV Součet 4,000

|    |   |           |                                                                               |   |       |        |          |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|--|
| 21 | K | 974042557 | Vysekáni rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 300 mm | m | 7,000 | 350,00 | 2 450,00 |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|--|

VV 3,5 3,500  
 VV 3,5 3,500  
 VV Součet 7,000

| PČ Typ | Kód | Popis     | MJ                                                                                | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 22     | K   | 974042559 | Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm ZKD | m        | 7,000        | 75,00             | 525,00          |

VV 3,5 3,500  
 VV 3,5 3,500  
 VV Součet 7,000

|    |   |           |                                                                               |    |        |       |          |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|--|
| 23 | K | 978011141 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 % | m2 | 57,600 | 18,00 | 1 036,80 |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|--|

VV "plocha stropů"  
 VV 28,8 28,800  
 VV 28,8 28,800  
 VV Součet 57,600

|    |   |           |                                                                             |    |         |       |          |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|--|
| 24 | K | 978013141 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 % | m2 | 119,300 | 15,00 | 1 789,50 |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|--|

VV "celková plocha stěn"  
 VV 2\*(8,25+3,45)\*2,65 62,010  
 VV -(0,9\*2,0) -1,800 VV -(2\*(0,7\*0,4)) -0,560 VV Mezisoučet 59,650  
 VV 59,65 Mezisoučet 59,650  
 VV Součet 119,300

|        |   |                                       |                                                                                              |    |            |              |                 |
|--------|---|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|--------------|-----------------|
| D 997  |   | Přesun sutě                           |                                                                                              |    | 5 661,43   |              |                 |
| 25     | K | 997013112                             | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace | t  | 3,154      | 450,00       | 1 419,30        |
| 26     | K | 997013501                             | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                | t  | 3,154      | 250,00       | 788,50          |
| VV     |   | 3,154                                 |                                                                                              |    |            |              |                 |
| VV     |   | Součet                                |                                                                                              |    | 3,154      |              |                 |
| 27     | K | 997013509                             | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                     | t  | 44,156     | 7,50         | 331,17          |
| VV     |   | "odvoz na vzdálenost do 15 km"        |                                                                                              |    |            |              |                 |
| VV     |   | 3,154*14                              |                                                                                              |    | 44,156     |              |                 |
| VV     |   | Součet                                |                                                                                              |    | 44,156     |              |                 |
| 28     | K | 997013831                             | Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)                       | t  | 3,154      | 990,00       | 3 122,46        |
| D 998  |   | Přesun hmot                           |                                                                                              |    | 4 076,10   |              |                 |
| 29     | K | 998011002                             | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m                                                       | t  | 11,646     | 350,00       | 4 076,10        |
| D PSV  |   | Práce a dodávky PSV                   |                                                                                              |    | 231 602,11 |              |                 |
| PČ Typ |   | Kód                                   | Popis                                                                                        | MJ | Množství   | J.cena [CZK] | Cenová soustava |
| D 711  |   | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům |                                                                                              |    | 895,00     |              |                 |
| 30     | K | 711141559                             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP                        | m2 | 4,000      | 75,00        | 300,00          |
| VV     |   | 2                                     |                                                                                              |    | 2,000      |              |                 |
| VV     |   | 2                                     |                                                                                              |    | 2,000      |              |                 |
| VV     |   | Součet                                |                                                                                              |    | 4,000      |              |                 |
| 31     | M | 628331590                             | pás těžký asfaltovaný                                                                        | m2 | 4,000      | 145,00       | 580,00          |
| VV     |   | 2                                     |                                                                                              |    | 2,000      |              |                 |
| VV     |   | 2                                     |                                                                                              |    | 2,000      |              |                 |
| VV     |   | Součet                                |                                                                                              |    | 4,000      |              |                 |
| 32     | K | 998711101                             | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m       | t  | 0,020      | 750,00       | 15,00           |
| D 721  |   | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace   |                                                                                              |    | 15 957,25  |              |                 |
| 33     | K | 721140806                             | Demontáž potrubí litinové do DN 200                                                          | m  | 12,400     | 250,00       | 3 100,00        |
| VV     |   | 6,2                                   |                                                                                              |    | 6,200      |              |                 |

[illegible]

|                                       |   |           |                                                                                   |     |        |        |          |  |
|---------------------------------------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|--|
| 40                                    | K | R721_04   | M+D Koleno kanalizační KGB 160/15° PVC                                            | kus | 2,000  | 68,00  | 136,00   |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 1ks"                                                          |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 1*2                                                                               |     | 2,000  |        |          |  |
| vv                                    |   |           | Součet                                                                            |     | 2,000  |        |          |  |
| 41                                    | K | 721290112 | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200                               | m   | 17,600 | 15,00  | 264,00   |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 8,8 m"                                                        |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 2*8,8                                                                             |     | 17,600 |        |          |  |
| vv                                    |   |           | Součet                                                                            |     | 17,600 |        |          |  |
| 42                                    | K | 998721101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m                   | t   | 0,047  | 750,00 | 35,25    |  |
| D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod |   |           |                                                                                   |     |        |        | 6 837,75 |  |
| 43                                    | K | 722174022 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm                  | m   | 12,000 | 199,00 | 2 388,00 |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 6,0 m"                                                        |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 2*6,0                                                                             |     | 12,000 |        |          |  |
| vv                                    |   |           | Součet                                                                            |     | 12,000 |        |          |  |
| 44                                    | K | 722181119 | Ochrana stávajícího potrubí plstěnými pásy do DN 200 mm                           | m   | 13,800 | 95,00  | 1 311,00 |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 6,9"                                                          |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 2*6,9                                                                             |     | 13,800 |        |          |  |
| vv                                    |   |           | Součet                                                                            |     | 13,800 |        |          |  |
| 45                                    | K | 722181242 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 20 mm | m   | 12,000 | 9,00   | 108,00   |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 6,0 m"                                                        |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 2*6,0                                                                             |     | 12,000 |        |          |  |
| vv                                    |   |           | Součet                                                                            |     | 12,000 |        |          |  |
| 46                                    | K | 722224153 | Kulový kohout přímý G3/4 závít vnitřní                                            | kus | 4,000  | 280,00 | 1 120,00 |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 2,0 ks"                                                       |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 2*2,0                                                                             |     | 4,000  |        |          |  |
| vv                                    |   |           | Součet                                                                            |     | 4,000  |        |          |  |
| 47                                    | K | R722_01   | M-D Ventily s hlavicí termostatickou přímé, G3/4 Herz                             | kus | 2,000  | 550,00 | 1 100,00 |  |
| vv                                    |   |           | "počet na posilovnu 1 ks"                                                         |     |        |        |          |  |
| vv                                    |   |           | 2*1                                                                               |     | 2,000  |        |          |  |

|    |   |                           |                             |       |       |        |        |
|----|---|---------------------------|-----------------------------|-------|-------|--------|--------|
| VV |   | Součet                    |                             | 2,000 |       |        |        |
| 48 | K | R722_02                   | Montáž nástěnky pro baterii | kus   | 2,000 | 150,00 | 300,00 |
| VV |   | "počet na posilovnu 1 ks" |                             |       |       |        |        |
| VV |   | 2*1                       |                             | 2,000 |       |        |        |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                            | MJ     | Množství                             | J.cena<br>[CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová<br>soustava |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| VV |     |           |                                                                  |        | Součet                               |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2,000                                |                 |                   |                    |
| 49 | M   | 551175480 | nástěnka K247 3/4"                                               | kus    | 2,000                                | 120,00          | 240,00            |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | 2                                    |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2,000                                |                 |                   |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | Součet                               |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2,000                                |                 |                   |                    |
| 50 | K   | R722_03   | M+D Koleno PE s vnějším závitem D 20 x 1/2"                      | kus    | 4,000                                | 12,00           | 48,00             |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | "počet na posilovnu 2 ks"            |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2*2                                  |                 |                   |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | Součet                               |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 4,000                                |                 |                   |                    |
| 51 | K   | R722_04   | M+D T-kus jednoznačný z PE d 20 mm                               | kus    | 4,000                                | 15,00           | 60,00             |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | "počet na posilovnu 2 ks"            |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2*2                                  |                 |                   |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | Součet                               |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 4,000                                |                 |                   |                    |
| 52 | K   | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80               | m      | 12,000                               | 12,00           | 144,00            |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | "počet na posilovnu 6,0 m"           |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2*6,0                                |                 |                   |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | Součet                               |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 12,000                               |                 |                   |                    |
| 53 | K   | 998722101 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m     | t      | 0,025                                | 750,00          | 18,75             |                    |
| D  |     |           |                                                                  |        | 725                                  |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | Zdravotechnika - zařizovací předměty |                 |                   |                    |
| 54 | K   | 725211643 | Umyvadlo keramické, včetně baterie a zápachové uzávěrky          | soubor | 2,000                                | 2 600,00        | 5 200,00          | 5 227,75           |
| VV |     |           |                                                                  |        | "počet na posilovnu 1 ks"            |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2*1                                  |                 |                   |                    |
| VV |     |           |                                                                  |        | Součet                               |                 |                   |                    |
|    |     |           |                                                                  |        | 2,000                                |                 |                   |                    |
| 55 | K   | 998725101 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | t      | 0,037                                | 750,00          | 27,75             |                    |

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

24 900,00

| 56 | K   | R741_01 | Elektroinstalace - vysekání drážky a zapravení, včetně vodiče CYKY-J-3x1,5 a spojovací materiál | bm  | 42,000   | 150,00       | 6 300,00          |                 |
|----|-----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | VV  |         | "2x posilovna"                                                                                  |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |         | 21                                                                                              |     | 21,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |         | 21                                                                                              |     | 21,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |         | Součet                                                                                          |     | 42,000   |              |                   |                 |
| 57 | K   | R471_02 | M+D dvojzásuvky                                                                                 | kus | 2,000    | 200,00       | 400,00            |                 |
|    | VV  |         | 1*2                                                                                             |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | VV  |         | Součet                                                                                          |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 58 | K   | R741_03 | M+D osvětlení včetně montáže                                                                    | kus | 14,000   | 1 300,00     | 18 200,00         |                 |
|    | VV  |         | "osvětlení pro jednu úposilovnu 7 ks"                                                           |     |          |              |                   |                 |
|    | VV  |         | 7*2                                                                                             |     | 14,000   |              |                   |                 |
|    | VV  |         | Součet                                                                                          |     | 14,000   |              |                   |                 |
| PČ | Typ | Kód     | Popis                                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |

D 762 Konstrukce tesářské

393,75

| 59 | K  | 762511222 | Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm nebroušených na pero a drážku lepených včetně šroubů | m2 | 1,600 | 240,00 | 384,00 |  |
|----|----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|--|
|    | VV |           | "posilovna 2x"                                                                                     |    |       |        |        |  |
|    | VV |           | 0,8*2,0                                                                                            |    | 1,600 |        |        |  |
|    | VV |           | Součet                                                                                             |    | 1,600 |        |        |  |
| 60 | K  | 998762101 | Přesun hmot tonážní pro kce tesářské v objektech v do 6 m                                          | t  | 0,013 | 750,00 | 9,75   |  |

D 767 Konstrukce zámečnické

15 457,75

| 61 | K  | 767584151 | Montáž podhledů kazetových 600x600 mm plochy do 10 m2 | m2 | 14,500 | 360,00 | 5 220,00  |  |
|----|----|-----------|-------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|--|
|    | VV |           | "plocha jedné posilovny 7,25 m2"                      |    |        |        |           |  |
|    | VV |           | 7,25*2                                                |    | 14,500 |        |           |  |
|    | VV |           | Součet                                                |    | 14,500 |        |           |  |
| 62 | M  | 590305750 | podhled kazetový 60 x 60 cm                           | m2 | 14,500 | 700,00 | 10 150,00 |  |
|    | VV |           | 14,5                                                  |    | 14,500 |        |           |  |

|    |   |           |                                                                    |   |       |       |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|
| VV |   | Součet    | 14,500                                                             |   |       |       |
| 63 | K | 998767101 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | t | 0,117 | 87,75 |

D 776 Podlahy povlakové

159 490,86

|    |   |                                       |                                                                                  |    |        |       |        |
|----|---|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 64 | K | 776121311                             | Vodou ředitelná penetrace saveno podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1 | m2 | 57,620 | 15,00 | 864,30 |
| VV |   | "plocha podlahy v posilovně 28,81 m2" |                                                                                  |    |        |       |        |
| VV |   | 28,81*2                               |                                                                                  |    |        |       |        |
| VV |   | Součet                                |                                                                                  |    |        |       |        |
|    |   | 57,620                                |                                                                                  |    |        |       |        |
|    |   | 57,620                                |                                                                                  |    |        |       |        |

|    |   |                                       |                                                                       |    |        |        |           |
|----|---|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 65 | K | 776141122                             | Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 30 MPa tl 5 mm | m2 | 57,620 | 320,00 | 18 438,40 |
| VV |   | "plocha podlahy v posilovně 28,81 m2" |                                                                       |    |        |        |           |
| VV |   | 28,81*2                               |                                                                       |    |        |        |           |
| VV |   | Součet                                |                                                                       |    |        |        |           |
|    |   | 57,620                                |                                                                       |    |        |        |           |
|    |   | 57,620                                |                                                                       |    |        |        |           |

|    |   |                                           |                                                        |    |        |       |          |
|----|---|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 66 | K | 776201812                                 | Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně | m2 | 57,620 | 50,00 | 2 881,00 |
| VV |   | "odstranění podlahy 1 posilovna 28,81 m2" |                                                        |    |        |       |          |
| VV |   | 28,81*2                                   |                                                        |    |        |       |          |
| VV |   | Součet                                    |                                                        |    |        |       |          |
|    |   | 57,620                                    |                                                        |    |        |       |          |
|    |   | 57,620                                    |                                                        |    |        |       |          |

|    |   |                  |                                        |    |        |        |          |
|----|---|------------------|----------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 67 | K | 776221111        | Lepení pásů z PVC standardním lepidlem | m2 | 56,020 | 125,00 | 7 002,50 |
| VV |   | "Plocha podlahy" |                                        |    |        |        |          |
| VV |   | 28,01            |                                        |    |        |        |          |
| VV |   | 28,01            |                                        |    |        |        |          |
| VV |   | Součet           |                                        |    |        |        |          |
|    |   | 56,020           |                                        |    |        |        |          |
|    |   | 56,020           |                                        |    |        |        |          |

| PČ Typ | Kód | Popis              | MJ                                                             | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|--------------------|----------------------------------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 68     | M   | 284110180          | PVC podlahovina tl. 6,0 mm, 5-4, černá                         | m2       | 61,622       | 530,00            | 32 659,66       |
| 69     | K   | R776_01            | D+M Pryž Regupol Everoll tl. 10 mm                             | m2       | 84,340       | 1 150,00          | 96 991,00       |
| VV     |     | "sokl výška 60 cm" |                                                                |          |              |                   |                 |
| VV     |     | 42,17              |                                                                |          |              |                   |                 |
| VV     |     | 42,17              |                                                                |          |              |                   |                 |
| VV     |     | Součet             |                                                                |          |              |                   |                 |
|        |     | 84,340             |                                                                |          |              |                   |                 |
| 70     | K   | 99876101           | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m | t        | 0,872        | 750,00            | 654,00          |

D 783 Dokončovací práce - nátěry 2 442,00

|    |    |           |                                                     |    |        |        |          |  |
|----|----|-----------|-----------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|--|
| 71 | K  | 783601301 | Odrezlivění žebrovaných trub před provedením nátěru | m2 | 6,000  | 95,00  | 570,00   |  |
|    | VV |           | "počet na 1 posilovnu 3,0 m2"                       |    |        |        |          |  |
|    | VV |           | 3*2                                                 |    | 6,000  |        |          |  |
|    | VV |           | Součet                                              |    | 6,000  |        |          |  |
| 72 | K  | 783617107 | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr otopných těles   | m2 | 12,000 | 156,00 | 1 872,00 |  |
|    | VV |           | 6*2                                                 |    | 12,000 |        |          |  |
|    | VV |           | Součet                                              |    | 12,000 |        |          |  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 03 - Rekonstrukce dvou kuchyní

KSO:

Místo:

Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 03062627

DIČ: CZ03062627

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

369 964,97

DPH základní

Základ daně  
0,00

Sazba daně  
21,00%

Výše daně  
0,00

snížená

369 964,97

15,00%

55 494,75

Cena s DPH

V CZK

425 459,72

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 03 - Rekonstrukce dvou kuchyní

Místo:

Brno

Datum: 5. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

IPJ-Štav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**369 964,97**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**79 637,45**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

57 840,94

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 779,44

997 - Přesun sutě

12 707,12

998 - Přesun hmot

1 309,95

### PSV - Práce a dodávky PSV

**279 327,52**

725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty

18 600,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

13 840,00

766 - Konstrukce truhlářské

182  
189,50

771 - Podlahy z dlaždic

3 421,22

776 - Podlahy povlakové

27 681,04

777 - Podlahy lité

12 287,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 891,24

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

17 417,27

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11

000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 000,00

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| VRN4 - Inženýrská činnost | 3 000,00 |
| VRN7 - Provozní vlivy     | 3 000,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno - Tr. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

SO 03 - Rekonstrukce dvou kuchyní

Místo:

Brno

Zadavatel:

IPJ-Stav s.r.o.

Uchazeč:

Datum: 5. 3. 2018  
Projektant:

| PČ Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|--------|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

369 964,97

D HSV Práce a dodávky HSV

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

79 637,45

57 840,94

|    |   |           |                                                                             |    |         |       |           |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|
| 1  | K | 611325411 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10% | m2 | 47,100  | 73,00 | 3 438,30  |  |
| vv |   |           | "strop kuchyňky"                                                            |    |         |       |           |  |
| vv |   |           | 15,72                                                                       |    | 15,720  |       |           |  |
| vv |   |           | "strop předsín"                                                             |    |         |       |           |  |
| vv |   |           | 2,72                                                                        |    | 2,720   |       |           |  |
| vv |   |           | "strop chodba"                                                              |    |         |       |           |  |
| vv |   |           | 5,11                                                                        |    | 5,110   |       |           |  |
| vv |   |           | Mezisočet                                                                   |    | 23,550  |       |           |  |
| vv |   |           | 23,55                                                                       |    | 23,550  |       |           |  |
| vv |   |           | Mezisočet                                                                   |    | 23,550  |       |           |  |
| vv |   |           | Součet                                                                      |    | 47,100  |       |           |  |
| 2  | K | 612325411 | Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%   | m2 | 220,858 | 55,00 | 12 147,19 |  |
| vv |   |           | "stěny kuchyňky"                                                            |    |         |       |           |  |
| vv |   |           | 2,62*(2*(3,385*4,644))                                                      |    | 82,372  |       |           |  |
| vv |   |           | -0,9*2,0                                                                    |    | -1,800  |       |           |  |
| vv |   |           | -1,4*1,4                                                                    |    | -1,960  |       |           |  |
| vv |   |           | -0,8*2,2                                                                    |    | -1,760  |       |           |  |
| vv |   |           | "stěny předsíně"                                                            |    |         |       |           |  |

|   |                    |        |
|---|--------------------|--------|
| W | 2,62*(2*(1,6*1,7)) | 14,253 |
| W | -0,7*2,0           | -1,400 |

| PČ Typ | Kód         | Popis                                                           | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-------------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| W      |             | -0,9*2,0                                                        |    | -1,800   |              |                   |                 |
| W      |             | "stěny chodby"                                                  |    |          |              |                   |                 |
| W      |             | 2,62*(2*(3,0*1,7))                                              |    | 26,724   |              |                   |                 |
| W      |             | -1,2*2,0                                                        |    | -2,400   |              |                   |                 |
| W      |             | -0,9*2,0                                                        |    | -1,800   |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 110,429  |              |                   |                 |
| W      |             | 110,429                                                         |    | 110,429  |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 110,429  |              |                   |                 |
| W      |             | Součet                                                          |    | 220,858  |              |                   |                 |
| 3      | K 632441213 | Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm C20 litý            | m2 | 36,880   | 275,00       | 10 142,00         |                 |
| W      |             | "skladba P1 tl. 36,5 mm - včetně zbrusušení"                    |    |          |              |                   |                 |
| W      |             | 15,72                                                           |    | 15,720   |              |                   |                 |
| W      |             | 2,72                                                            |    | 2,720    |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 18,440   |              |                   |                 |
| W      |             | 18,44                                                           |    | 18,440   |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 18,440   |              |                   |                 |
| W      |             | Součet                                                          |    | 36,880   |              |                   |                 |
| 4      | K 632441214 | Potěr anhydritový samonivelační tl do 45 mm C20 litý            | m2 | 10,220   | 290,00       | 2 963,80          |                 |
| W      |             | "skladba P3 tl. 45 mm - včetně zbrusušení"                      |    |          |              |                   |                 |
| W      |             | 5,11                                                            |    | 5,110    |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 5,110    |              |                   |                 |
| W      |             | 5,11                                                            |    | 5,110    |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 5,110    |              |                   |                 |
| W      |             | Součet                                                          |    | 10,220   |              |                   |                 |
| 5      | K 632451101 | Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm | m2 | 47,100   | 230,00       | 10 833,00         |                 |
| W      |             | "skladba P1 a P3"                                               |    |          |              |                   |                 |
| W      |             | 15,72+2,72+5,11                                                 |    | 23,550   |              |                   |                 |
| W      |             | Mezisosučet                                                     |    | 23,550   |              |                   |                 |
| W      |             | 23,55                                                           |    | 23,550   |              |                   |                 |

|    |   |            |                                                                                |        |        |          |          |  |
|----|---|------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------|----------|--|
| vv |   | Mezisoučet |                                                                                | 23,550 |        |          |          |  |
| vv |   | Součet     |                                                                                | 47,100 |        |          |          |  |
| 6  | K | 632481213  | Separáční vrstva z PE fólie                                                    | m2     | 47,100 | 11,50    | 541,65   |  |
| vv |   |            | "podlahová plocha kuchyně"                                                     |        |        |          |          |  |
| vv |   |            | 15,72+2,72+5,11                                                                |        | 23,550 |          |          |  |
| vv |   |            | Mezisoučet                                                                     |        | 23,550 |          |          |  |
| vv |   |            | 23,55                                                                          |        | 23,550 |          |          |  |
| vv |   |            | Mezisoučet                                                                     |        | 23,550 |          |          |  |
| vv |   |            | Součet                                                                         |        | 47,100 |          |          |  |
| 7  | K | 642945111  | Osazení protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlých do 2,5m | kus    | 9,000  | 950,00   | 8 550,00 |  |
| 8  | M | 553311040  | zárubní ocelová pro běžné zdivo H 150 800 L/P                                  | kus    | 9,000  | 1 025,00 | 9 225,00 |  |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 779,44

|    |   |           |                                       |    |        |      |        |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------|----|--------|------|--------|--|
| 9  | K | 952902121 | Čištění budov zamezení drsných podlah | m2 | 47,100 | 5,50 | 259,05 |  |
| vv |   |           | "zamezení žb desek"                   |    |        |      |        |  |
| vv |   |           | (15,72+2,72+5,11)*2                   |    | 47,100 |      |        |  |
| vv |   |           | Součet                                |    | 47,100 |      |        |  |

|    |   |           |                                                                                                     |    |       |          |          |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|----------|--|
| 10 | K | 965042141 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 | m3 | 2,826 | 1 950,00 | 5 510,70 |  |
| vv |   |           | "betonová mazanina tl. 60 mm"                                                                       |    |       |          |          |  |
| vv |   |           | 15,72*0,06                                                                                          |    | 0,943 |          |          |  |
| vv |   |           | 2,72*0,06                                                                                           |    | 0,163 |          |          |  |
| vv |   |           | 5,11*0,06                                                                                           |    | 0,307 |          |          |  |
| vv |   |           | Mezisoučet                                                                                          |    | 1,413 |          |          |  |
| vv |   |           | 1,413                                                                                               |    | 1,413 |          |          |  |
| vv |   |           | Mezisoučet                                                                                          |    | 1,413 |          |          |  |
| vv |   |           | Součet                                                                                              |    | 2,826 |          |          |  |

|    |   |           |                                                                               |    |        |      |        |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------|--------|--|
| 11 | K | 978011121 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 % | m2 | 47,100 | 7,50 | 353,25 |  |
| vv |   |           | "strop kuchyně"                                                               |    |        |      |        |  |

|    |                 |        |
|----|-----------------|--------|
| VV | 15,72           | 15,720 |
| VV | "strop předsíň" |        |
| VV | 2,72            | 2,720  |
| VV | "strop chodba"  |        |
| VV | 5,11            | 5,110  |
| VV | Mezisočet       | 23,550 |
| VV | 23,55           | 23,550 |
| VV | Mezisočet       | 23,550 |
| VV | Součet          | 47,100 |

| 12 | K | 978013121 | Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 % | m2     | 220,858 | 7,50 | 1 656,44 |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|--|
| VV |   |           | "stěny kuchyně"                                                             |        |         |      |          |  |
| VV |   |           | 2,62*(2*(3,385*4,644))                                                      | 82,372 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -0,9*2,0                                                                    | -1,800 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -1,4*1,4                                                                    | -1,960 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -0,8*2,2                                                                    | -1,760 |         |      |          |  |
| VV |   |           | "stěny předsíň"                                                             |        |         |      |          |  |
| VV |   |           | 2,62*(2*(1,6*1,7))                                                          | 14,253 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -0,7*2,0                                                                    | -1,400 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -0,9*2,0                                                                    | -1,800 |         |      |          |  |
| VV |   |           | "stěny chodby"                                                              |        |         |      |          |  |
| VV |   |           | 2,62*(2*(3,0*1,7))                                                          | 26,724 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -1,2*2,0                                                                    | -2,400 |         |      |          |  |
| VV |   |           | -0,9*2,0                                                                    | -1,800 |         |      |          |  |

| PČ | Typ       | Kód     | Popis                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----------|---------|-----------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV | Mezisočet | 110,429 | VV 110,429 VV 110,429 VV 110,429 VV Mezisočet |    | 110,429  |              |                   |                 |
| VV |           |         | Součet                                        |    | 220,858  |              |                   |                 |

|    |     |             |                                                                                                |   |         |        |           |  |
|----|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|--|
| D  | 997 | Přesun sutě |                                                                                                |   |         |        | 12 707,12 |  |
| 13 | K   | 997013113   | Vnitřnostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace | t | 8,603   | 490,00 | 4 215,47  |  |
| 14 | K   | 997013501   | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                  | t | 8,603   | 195,00 | 1 677,59  |  |
| 15 | K   | 997013509   | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                       | t | 111,202 | 19,50  | 2 168,44  |  |
| VV |     |             | 7,943*14                                                                                       |   | 111,202 |        |           |  |
| VV |     |             | Součet                                                                                         |   | 111,202 |        |           |  |

|    |   |           |                                                                        |   |       |        |          |  |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|--|
| 16 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) | t | 8,603 | 540,00 | 4 645,62 |  |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|----------|--|

|                   |   |           |                                        |   |       |        |          |  |
|-------------------|---|-----------|----------------------------------------|---|-------|--------|----------|--|
| D 998 Přesun hmot |   |           |                                        |   |       |        |          |  |
| 17                | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | 5,822 | 225,00 | 1 309,95 |  |
|                   |   |           |                                        |   |       |        | 1 309,95 |  |

|                                            |   |         |                                                     |     |       |          |            |  |
|--------------------------------------------|---|---------|-----------------------------------------------------|-----|-------|----------|------------|--|
| D PSV Práce a dodávky PSV                  |   |         |                                                     |     |       |          |            |  |
| D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty |   |         |                                                     |     |       |          |            |  |
|                                            |   |         |                                                     |     |       |          | 279 327,52 |  |
|                                            |   |         |                                                     |     |       |          | 18 600,00  |  |
| 18                                         | K | R725_01 | M+D sklokeramická vestavná varná deska 2 varné zóny | kus | 2,000 | 6 950,00 | 13 900,00  |  |
| VV                                         |   |         |                                                     | 2   | 2,000 |          |            |  |
| VV Součet                                  |   |         |                                                     |     | 2,000 |          |            |  |
| 19                                         | K | R725_02 | Recirkulační digestoř                               | kus | 2,000 | 2 350,00 | 4 700,00   |  |
| VV                                         |   |         |                                                     | 2   | 2,000 |          |            |  |
| VV Součet                                  |   |         |                                                     |     | 2,000 |          |            |  |

|                                     |   |           |                                                                     |                           |       |        |          |           |
|-------------------------------------|---|-----------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|--------|----------|-----------|
| D 741 Elektroinstalace - silnoproud |   |           |                                                                     |                           |       |        |          |           |
| 20                                  | K | 741370002 | Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem | kus                       | 2,000 | 350,00 | 700,00   | 13 840,00 |
| 21                                  | K | R741_01   | Demontáž stávajícího osvětlení                                      | kus                       | 8,000 | 55,00  | 440,00   |           |
| VV                                  |   |           |                                                                     | "4 ks na jednotku"        |       |        |          |           |
| VV                                  |   |           |                                                                     | 4*2                       | 8,000 |        |          |           |
| VV Součet                           |   |           |                                                                     |                           | 8,000 |        |          |           |
| 22                                  | K | R741_02   | M+D Svítidel LED                                                    | kus                       | 8,000 | 650,00 | 5 200,00 |           |
| VV                                  |   |           |                                                                     | "celkem 4 ks na jednotku" |       |        |          |           |
| VV                                  |   |           |                                                                     | 4*2                       | 8,000 |        |          |           |

| PČ Typ | Kód | Popis                  | MJ               | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|------------------------|------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV     |     | Součet                 |                  | 8,000    |              |                   |                 |
| 23     | K   | R741_03                | Elektroinstalace |          |              |                   |                 |
| VV     |     | "nové elektro rozvody" | soubor           | 1,000    | 7 500,00     | 7 500,00          |                 |
| VV     |     | 1                      |                  |          |              |                   |                 |
| VV     |     | Součet                 |                  | 1,000    |              |                   |                 |
|        |     |                        |                  | 1,000    |              |                   |                 |

|                             |   |           |                                                                                        |     |       |        |        |            |
|-----------------------------|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|------------|
| D 766 Konstrukce truhlářské |   |           |                                                                                        |     |       |        |        |            |
| 24                          | K | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m | kus | 2,000 | 150,00 | 300,00 | 182 189,50 |

|    |   |                                                                              |                                                                                  |        |       |           |            |  |  |
|----|---|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|------------|--|--|
| VV |   | 2                                                                            |                                                                                  |        |       | 2,000     |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        |       | 2,000     |            |  |  |
| 25 | K | 766691914                                                                    | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2                         | kus    | 4,000 | 250,00    | 1 000,00   |  |  |
| VV |   | "vyvěšení"                                                                   |                                                                                  |        |       |           |            |  |  |
| VV |   | 2*2                                                                          |                                                                                  |        | 4,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 4,000 |           |            |  |  |
| 26 | K | 766694112                                                                    | Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m | kus    | 2,000 | 400,00    | 800,00     |  |  |
| VV |   | 2                                                                            |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| 27 | M | 607941030                                                                    | deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,3 x 1 m                                  | m      | 2,800 | 450,00    | 1 260,00   |  |  |
| VV |   | 2*1,4                                                                        |                                                                                  |        | 2,800 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,800 |           |            |  |  |
| 28 | M | 607941210                                                                    | koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm                                          | kus    | 2,000 | 29,00     | 58,00      |  |  |
| VV |   | 2                                                                            |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| 29 | K | 766812830                                                                    | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m                | kus    | 2,000 | 1 100,00  | 2 200,00   |  |  |
| VV |   | "demontáž kuchyňské linky včetně skříněk, dřezu, sifonu a vodovodní baterie" |                                                                                  |        |       |           |            |  |  |
| VV |   | 1*2                                                                          |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| 30 | K | 766825821                                                                    | Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových                          | kus    | 2,000 | 250,00    | 500,00     |  |  |
| VV |   | "celkem skříní 1 ks na kuchyň"                                               |                                                                                  |        |       |           |            |  |  |
| VV |   | 2                                                                            |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| 31 | K | R766_01                                                                      | Montáž balkónové sestavy 220x80, 140*140 cm                                      | kus    | 2,000 | 1 500,00  | 3 000,00   |  |  |
| VV |   | 2*1                                                                          |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| 32 | M | 611432520                                                                    | balkónová sestava dveře 80x220, okno 140x140                                     | kus    | 2,000 | 9 500,00  | 19 000,00  |  |  |
| VV |   | 2                                                                            |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| VV |   | Součet                                                                       |                                                                                  |        | 2,000 |           |            |  |  |
| 33 | K | R766_02                                                                      | M+D kuchyňské linky včetně skříněk, dřezu, sifonu a pákové baterie               | soubor | 2,000 | 68 950,00 | 137 900,00 |  |  |

| PČ Typ | Kód | Popis                                           | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|-------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| vv     |     | "celkem"                                        |        |          |              |                   |                 |
| vv     |     | 2                                               |        | 2,000    |              |                   |                 |
| vv     |     | Součet                                          |        | 2,000    |              |                   |                 |
| 34     | K   | 998766102                                       | t      | 0,390    | 850,00       | 331,50            |                 |
| 35     | K   | 611656020                                       | soubor | 4,000    | 3 960,00     | 15 840,00         |                 |
| vv     |     | 4                                               |        | 4,000    |              |                   |                 |
| vv     |     | Součet                                          |        | 4,000    |              |                   |                 |
|        |     |                                                 |        |          |              |                   |                 |
| D      | 771 | Podlahy z dlaždic                               |        |          |              | 3 421,22          |                 |
| 36     | K   | 771591227                                       | m2     | 31,440   | 10,00        | 314,40            |                 |
| vv     |     | "tl. 20 mm"                                     |        |          |              |                   |                 |
| vv     |     | 15,72                                           |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | Mezísoučet1                                     |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | 15,72                                           |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | Mezísoučet                                      |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | Součet                                          |        | 31,440   |              |                   |                 |
| 37     | M   | 631538010                                       | m2     | 33,012   | 89,00        | 2 938,07          |                 |
| 38     | K   | 998771102                                       | t      | 0,225    | 750,00       | 168,75            |                 |
|        |     |                                                 |        |          |              |                   |                 |
| D      | 776 | Podlahy povlakové                               |        |          |              | 27 681,04         |                 |
| 39     | K   | 776201812                                       | m2     | 190,197  | 47,00        | 8 939,26          |                 |
| vv     |     | "odstranění podlahy PVC včetně soklíku 1 pokoj" |        |          |              |                   |                 |
| vv     |     | 5,585*3,460                                     |        | 19,324   |              |                   |                 |
| vv     |     | (2*(3,46+5,585))*0,1                            |        | 1,809    |              |                   |                 |
| vv     |     | Mezísoučet                                      |        | 21,133   |              |                   |                 |
| vv     |     | 8*21,133                                        |        | 169,064  |              |                   |                 |
| vv     |     | Mezísoučet                                      |        | 169,064  |              |                   |                 |
| vv     |     | Součet                                          |        | 190,197  |              |                   |                 |
| 40     | K   | 776231111                                       | m2     | 31,440   | 125,00       | 3 930,00          |                 |
| vv     |     | "skladba P1"                                    |        |          |              |                   |                 |
| vv     |     | 15,72                                           |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | Mezísoučet                                      |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | 15,72                                           |        | 15,720   |              |                   |                 |
| vv     |     | Mezísoučet                                      |        | 15,720   |              |                   |                 |

|    |   |           |                                                                                    |         |        |        |           |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------|-----------|
| VV |   | Součet    |                                                                                    | 31,440  |        |        |           |
| 41 | M | 284110500 | zděřžová heterogenní vinylová krytina s UV, tvrzení povrch, tl. 2,0 mm, barva KIWI | m2      | 34,564 | 330,00 | 11 412,72 |
| 42 | K | 776411112 | Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm                                          | m       | 30,316 | 59,50  | 1 803,80  |
| VV |   |           |                                                                                    | celkem" |        |        |           |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                           | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV |     |           | (3,385+4,644)*2                                                 |    | 16,058   |              |                   |                 |
| VV |     |           | -0,9                                                            |    | -0,900   |              |                   |                 |
| VV |     |           | Mezisosoučet                                                    |    | 15,158   |              |                   |                 |
| VV |     |           | 15,158                                                          |    | 15,158   |              |                   |                 |
| VV |     |           | Mezisosoučet                                                    |    | 15,158   |              |                   |                 |
| VV |     |           | Součet                                                          |    | 30,316   |              |                   |                 |
| 43 | M   | 284110090 | lišta soklová výška 80 mm                                       | m  | 30,922   | 48,00        | 1 484,26          |                 |
| 44 | K   | 998776102 | Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m | t  | 0,148    | 750,00       | 111,00            |                 |

|    |   |           |                                                                                    |                    |           |          |           |  |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------|----------|-----------|--|
| D  |   | 777       | Podlahy lité                                                                       |                    | 12 287,25 |          |           |  |
| 45 | K | R777_01   | M+D Samonivelační polyuretanová podlaha s protiskluznou a matnou úpravou, RAL 9001 | m2                 | 10,220    | 1 200,00 | 12 264,00 |  |
| VV |   |           |                                                                                    | plocha podlahy P3" |           |          |           |  |
| VV |   |           | 5,11                                                                               |                    | 5,110     |          |           |  |
| VV |   |           | Mezisosoučet                                                                       |                    | 5,110     |          |           |  |
| VV |   |           | 5,11                                                                               |                    | 5,110     |          |           |  |
| VV |   |           | Mezisosoučet                                                                       |                    | 5,110     |          |           |  |
| VV |   |           | Součet                                                                             |                    | 10,220    |          |           |  |
| 46 | K | 998777102 | Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 12 m                         | t                  | 0,031     | 750,00   | 23,25     |  |

|    |   |           |                                                                |                   |          |       |        |  |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-------|--------|--|
| D  |   | 783       | Dokončovací práce - nátěry                                     |                   | 3 891,24 |       |        |  |
| 47 | K | 783306805 | Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením          | m2                | 9,000    | 95,00 | 855,00 |  |
| VV |   |           |                                                                | "ocelové zárubně" |          |       |        |  |
| VV |   |           | 1,5*6                                                          |                   | 9,000    |       |        |  |
| VV |   |           | Součet                                                         |                   | 9,000    |       |        |  |
| 48 | K | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí | m2                | 9,000    | 78,00 | 702,00 |  |

|    |   |                          |                                                                        |    |       |       |        |  |
|----|---|--------------------------|------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|--------|--|
| VV |   | "ocelové zárubně"        |                                                                        |    |       |       |        |  |
| VV |   | 1,5*6                    |                                                                        |    |       | 9,000 |        |  |
| VV |   | Součet                   |                                                                        |    |       | 9,000 |        |  |
| 49 | K | 783315101                | Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí   | m2 | 9,000 | 78,00 | 702,00 |  |
| VV |   | "ocelové zárubně"        |                                                                        |    |       |       |        |  |
| VV |   | 1,5*6                    |                                                                        |    |       | 9,000 |        |  |
| VV |   | Součet                   |                                                                        |    |       | 9,000 |        |  |
| 50 | K | 783317101                | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 9,000 | 78,00 | 702,00 |  |
| VV |   | "ocelové zárubně"        |                                                                        |    |       |       |        |  |
| VV |   | 1,5*6                    |                                                                        |    |       | 9,000 |        |  |
| VV |   | Součet                   |                                                                        |    |       | 9,000 |        |  |
| 51 | K | 783601401                | Ometení žebrových trub před provedením nátěru                          | m2 | 5,440 | 15,00 | 81,60  |  |
| VV |   | "plocha otopného tělesa" |                                                                        |    |       |       |        |  |
| VV |   | (1,5*0,8)*2              |                                                                        |    |       | 2,400 |        |  |

| PČ Typ | Kód | Popis                   | MJ                                     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-----|-------------------------|----------------------------------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV     |     | 0,8*0,2*2               |                                        | 0,320    |              |                   |                 |
| VV     |     | Mezisoučet              |                                        | 2,720    |              |                   |                 |
| VV     |     | 1*2,72                  |                                        | 2,720    |              |                   |                 |
| VV     |     | Mezisoučet              |                                        | 2,720    |              |                   |                 |
| VV     |     | Součet                  |                                        | 5,440    |              |                   |                 |
| 52     | K   | 783614101               | Základní jednonásobný syntetický nátěr | m2       | 5,440        | 78,00             | 424,32          |
| VV     |     | "plocha otopných těles" |                                        |          |              |                   |                 |
| VV     |     | 5,44                    |                                        |          |              |                   |                 |
| VV     |     | Součet5                 |                                        |          |              |                   |                 |
| 53     | K   | 783617107               | Krycí dvojnásobný syntetický nátěr     | m2       | 5,440        | 78,00             | 424,32          |
| VV     |     | "plocha otopných těles" |                                        |          |              |                   |                 |
| VV     |     | 5,44                    |                                        |          |              |                   |                 |
| VV     |     | Součet                  |                                        |          |              |                   |                 |

|   |     |                                    |           |
|---|-----|------------------------------------|-----------|
| D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | 17 417,27 |
|---|-----|------------------------------------|-----------|

|                                   |   |           |                                                                                               |    |         |       |           |  |
|-----------------------------------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|--|
| 54                                | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                 | m2 | 267,958 | 15,50 | 4 153,35  |  |
| "oškrabání malby - strop a stěny" |   |           |                                                                                               |    |         |       |           |  |
| vv                                |   |           |                                                                                               |    |         |       |           |  |
| vv                                |   |           | 47,1                                                                                          |    | 47,100  |       |           |  |
| vv                                |   |           | 220,858                                                                                       |    | 220,858 |       |           |  |
| vv                                |   |           | Součet                                                                                        |    | 267,958 |       |           |  |
| 55                                | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m              | m2 | 267,958 | 11,50 | 3 081,52  |  |
| vv                                |   |           | "Penetrace stěn a stropů"                                                                     |    |         |       |           |  |
| vv                                |   |           | 47,1                                                                                          |    | 47,100  |       |           |  |
| vv                                |   |           | 220,858                                                                                       |    | 220,858 |       |           |  |
| vv                                |   |           | Součet                                                                                        |    | 267,958 |       |           |  |
| 56                                | K | 784211101 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 267,958 | 38,00 | 10 182,40 |  |
| vv                                |   |           | "malba stropů a stěn"                                                                         |    |         |       |           |  |
| vv                                |   |           | 47,1                                                                                          |    | 47,100  |       |           |  |
| vv                                |   |           | 220,858                                                                                       |    | 220,858 |       |           |  |
| vv                                |   |           | Součet                                                                                        |    | 267,958 |       |           |  |

## Vedlejší rozpočtové náklady

|        |      |           |                                |        |          |              |                   |          |                 |  |
|--------|------|-----------|--------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|----------|-----------------|--|
| D      | VRN  |           |                                |        |          |              |                   |          | 11 000,00       |  |
| D      | VRN3 |           | Zařízení staveniště            |        |          |              |                   |          | 5 000,00        |  |
| 57     | K    | 030001000 | Zařízení staveniště            | soubor | 1,000    | 5 000,00     |                   | 5 000,00 |                 |  |
| D      | VRN4 |           | Inženýrská činnost             |        |          |              |                   |          | 3 000,00        |  |
| 58     | K    | 044002000 | Revize                         | soubor | 1,000    | 3 000,00     |                   | 3 000,00 |                 |  |
| PČ Typ | Kód  |           | Popis                          | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |          | Cenová soustava |  |
| D      | VRN7 |           | Provozní vlivy                 |        |          |              |                   | 3 000,00 |                 |  |
| 59     | K    | 071002000 | Provoz investora, třetích osob | soubor | 1,000    | 3 000,00     |                   | 3 000,00 |                 |  |

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 04 - Stavební práce na chodbě

KSO:

Místo:

Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

03062627

CZ03062627

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

428 874,42

DPH základní  
snižená

Základ daně  
0,00  
428 874,42

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
64 331,16

Cena s DPH

V CZK

493 205,58

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 04 - Stavební práce na chodbě

Místo:

Brno

Datum:

5. 3. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**428 874,42**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**182 659,98**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

107  
100,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

52 526,80

997 - Přesun sutě

17 795,53

998 - Přesun hmot

5 237,65

### PSV - Práce a dodávky PSV

**243 214,44**

741 - Elektroinstalace - silnoproud

85 701,34

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

69 770,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

28 560,00

766 - Konstrukce truhlářské

19 271,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

27 126,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 785,85

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**3 000,00**

VRN7 - Provozní vlivy

3 000,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Brno - Tř. Gen. Píky 4 - zlepšení ubytovacích podmínek v 1.NP a posilovna v 1. PP

Objekt:

## SO 04 - Stavební práce na chodbě

Místo:

Brno

Zadavatel:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Datum: 5. 3. 2018

Projektant:

PČ Typ Kód

Popis

MJ Množství J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

### Náklady soupisu celkem

428 874,42

D HSV

D 6

Práce a dodávky HSV  
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

182 659,98  
107 100,00

1 K 611325101

Vápenocementová hrubá omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm

m2 7,500 690,00 5 175,00

VV

50\*0,15  
Součet

2 K 611325111

Vápenocementová hladká omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm

m2 7,500 720,00 5 400,00

VV

50\*0,15  
Součet

3 K 611325412

Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%

m2 181,440 150,00 27 216,00

VV

"plocha stropu"  
50,4\*3,6  
Součet

4 K 612325101

Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm

m2 30,000 570,00 17 100,00

VV

200\*0,15  
Součet

5 K 612325111

Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm

m2 30,000 600,00 18 000,00

VV

200\*0,15  
Součet

6 K 612325412

Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%

m2 228,060 150,00 34 209,00

VV

"plocha stěn"  
2,62\*(2\*(50,4+3,6))

282,960

PČ Typ Kód

Popis

MJ Množství J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava



|    |   |           |                                                                               |   |         |        |          |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|----------|--|
| 14 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouranych hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 11,815  | 300,00 | 3 544,50 |  |
| 15 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouranych hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km      | t | 165,410 | 8,00   | 1 323,28 |  |
| VV |   |           |                                                                               |   | 165,410 |        |          |  |
| VV |   |           |                                                                               |   | 165,410 |        |          |  |
| 16 | K | 997013811 | Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovně)       | t | 5,220   | 600,00 | 3 132,00 |  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| VV |     |           | 5,22                                                                   |    | 5,220    |              |                   |                 |
| VV |     |           | Součet                                                                 |    | 5,220    |              |                   |                 |
| 17 | K   | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně) | t  | 6,595    | 500,00       | 3 297,50          |                 |
| VV |     |           | 6,595                                                                  |    | 6,595    |              |                   |                 |
| VV |     |           | Součet                                                                 |    | 6,595    |              |                   |                 |
| D  | 998 |           | Přesun hmot                                                            |    |          |              | 5 237,65          |                 |
| 18 | K   | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m                                 | t  | 9,523    | 550,00       | 5 237,65          |                 |

**D PSV**  
**D 741**  
**Práce a dodávky PSV**  
**Elektroinstalace - silnoprúd**

243 214,44  
85 701,34

|    |   |           |                                                                         |   |           |       |           |  |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------|-----------|--|
| 19 | K | 741120001 | Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (CV) | m | 1 342,200 | 25,00 | 33 555,00 |  |
| VV |   |           | "rozvody do jednotlivých pokojů"                                        |   |           |       |           |  |
| VV |   |           | 686                                                                     |   | 686,000   |       |           |  |
| VV |   |           | 56,2                                                                    |   | 56,200    |       |           |  |
| VV |   |           | 600                                                                     |   | 600,000   |       |           |  |
| VV |   |           | Součet                                                                  |   | 1 342,200 |       |           |  |
| 20 | M | 341110480 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x6 mm2                                   | m | 686,000   | 45,50 | 31 213,00 |  |
| VV |   |           | 686                                                                     |   | 686,000   |       |           |  |
| VV |   |           | Součet                                                                  |   | 686,000   |       |           |  |
| 21 | M | 341111000 | kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2                                   | m | 56,200    | 70,20 | 3 945,24  |  |



|    |   |                    |                      |     |        |        |           |  |
|----|---|--------------------|----------------------|-----|--------|--------|-----------|--|
| VV |   | 2                  |                      |     |        |        |           |  |
| VV |   | Součet             |                      |     | 2,000  |        |           |  |
| 30 | M | 358224010          | jistič 3 pólový-16 A |     | 2,000  |        |           |  |
| VV |   | 2                  |                      | kus | 2,000  | 390,00 | 780,00    |  |
| VV |   | Součet             |                      |     | 2,000  |        |           |  |
| 31 | K | R747_04            | M+D rozvodné krabice |     | 2,000  |        |           |  |
| VV |   | "pro nové jističe" |                      | kus | 28,000 | 600,00 | 16 800,00 |  |
| VV |   | 28                 |                      |     |        |        |           |  |
| VV |   | Součet             |                      |     | 28,000 |        |           |  |
|    |   |                    |                      |     | 28,000 |        |           |  |

|    |   |           |                                               |                                                  |        |          |  |           |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|----------|--|-----------|--|
| D  |   | 748       |                                               | Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla |        |          |  | 28 560,00 |  |
| 32 | K | 748123129 | Montáž svítidlo LED zářivky                   | kus                                              | 14,000 | 300,00   |  | 4 200,00  |  |
| VV |   |           |                                               | 14                                               |        |          |  |           |  |
| VV |   |           |                                               | Součet                                           |        | 14,000   |  |           |  |
| 33 | M | R748_01   | zářivka LED dl. 90 cm                         | kus                                              | 14,000 | 1 090,00 |  | 15 260,00 |  |
| VV |   |           |                                               | 14                                               |        |          |  |           |  |
| VV |   |           |                                               | Součet                                           |        | 14,000   |  |           |  |
| 34 | K | R748_02   | Demontáž stávajících zářivek                  | kus                                              | 14,000 | 150,00   |  | 2 100,00  |  |
| VV |   |           |                                               | 14                                               |        |          |  |           |  |
| VV |   |           |                                               | Součet                                           |        | 14,000   |  |           |  |
| 35 | K | R748_03   | Elektromontáže - zapojení a oživení osvětlení | soubor                                           | 1,000  | 7 000,00 |  | 7 000,00  |  |

[illegible]

D 784

## Dokončovací práce - malby a tapety

12 785,85

|    |   |           |                                                                                                |    |         |       |          |  |
|----|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|--|
| 38 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m              | m2 | 409,500 | 11,50 | 4 709,25 |  |
| VV |   |           | "stropy"                                                                                       |    |         |       |          |  |
| VV |   |           | 181,44                                                                                         |    | 181,440 |       |          |  |
| VV |   |           | "stěna"                                                                                        |    |         |       |          |  |
| VV |   |           | 228,06                                                                                         |    | 228,060 |       |          |  |
| VV |   |           | Součet                                                                                         |    | 409,500 |       |          |  |
| 39 | K | 784211001 | Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 288,450 | 28,00 | 8 076,60 |  |
| VV |   |           | "stropy"                                                                                       |    |         |       |          |  |
| VV |   |           | 181,44                                                                                         |    | 181,440 |       |          |  |
| VV |   |           | "stěna"                                                                                        |    |         |       |          |  |
| VV |   |           | 1,12*(2*(50,4+3,6))                                                                            |    | 120,960 |       |          |  |
| VV |   |           | -0,5*0,9*28                                                                                    |    | -12,600 |       |          |  |
| VV |   |           | -0,9*1,5                                                                                       |    | -1,350  |       |          |  |
| VV |   |           | Součet                                                                                         |    | 288,450 |       |          |  |

D VRN  
D VRN7Vedlejší rozpočtové náklady  
Provozní vlivy

3 000,00

3 000,00

|    |   |           |                                |     |       |          |          |  |
|----|---|-----------|--------------------------------|-----|-------|----------|----------|--|
| 40 | K | 071002000 | Provoz investora, třetích osob | ... | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 |  |
| VV |   |           | 1                              |     | 1,000 |          |          |  |
| VV |   |           | Součet                         |     | 1,000 |          |          |  |