

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami

Objednatel: **Armádní Servisní, příspěvková organizace**
 Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
 Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342
 Zastoupený: Ing. Martin Lehký, ředitel
 IČO: 60460580
 DIČ: CZ60460580
 ID datové schránky: dugmkm6
 Bankovní spojení: ČNB Praha
 Číslo účtu: 30523881/0710
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
 - ve věcech technických: Bc. Tomáš Hladík, tel. 602 106 100, e-mail: tomas.hladik@as-po.cz

(dále jen „objednatel“).

Zhotovitel: **Kaiser servis, spol. s r.o.**
 Sídlo: Bezručova 608/36, 678 01 Blansko
 Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 43176
 Zastoupený: Radim Opluštil, jednatel
 IČO: 26274906
 DIČ: CZ26274906
 ID datové schránky: 56zeuyq
 Bankovní spojení: KB Brno
 Číslo účtu: 19-4793250277/0100
 Oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Radim Opluštil, tel. 547 213 000, e-mail: info@kaiserservis.cz
 - ve věcech technických: Petr Lichtenberg, tel. 731 192 810, e-mail: lichtenberg@kaiserservis.cz

(dále jen „zhotovitel“).

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele výměnu náplní vapexových a pískových filtrů včetně odvozu a likvidace odpadu (dále jen „předmět díla“) v čistírně kontaminovaných vod (dále jen „ČKV“) Popůvky nad Jihlavou v okrese Třebíč.

Podrobná specifikace prací:

1. Odstranění starých náplní filtrů.
2. Vyčištění nádob filtrů od nánosů a nečistot zejména bude provedeno čištění nerezových sít o průměru 2 m v každém filtru (celkem 15 ks sít).
3. Dodání a naplnění filtrů novou filtrační náplní (křemičitý písek, molitan a sorbent dle typu filtru).
4. Odvoz a likvidace kontaminovaných náplní filtrů, původcem odpadu je zhotovitel.
5. Zpracování závěrečné zprávy o provedených pracích vč. fotodokumentace.
6. Závěrečný úklid pracoviště.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas a předat jej objednateli ve stanovené lhůtě.

Objednatel nepřipouští variantní řešení.

II. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: dle čl. 12 odst. 2. této smlouvy

Termín ukončení plnění: do čtyř týdnů od podpisu smlouvy

Místo plnění: ČKV Popůvky nad Jihlavou

III. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **779 621 Kč**,

slovy: „sedmsetsedmsesátdevěttisícšestsetdvacetjedna korun českých.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě faktury, jež bude vystavena v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zák.č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat údaje podle zák.č. 235/2004, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a tohoto zákona.
3. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
4. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitelem fakturována do výše 100 %. Na faktuře bude vyznačena pozastávka ve výši 10 %, která bude zhotoviteli uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků, předání závěrečného předávacího protokolu.
5. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění



vystavit daňový doklad a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený zástupcem objednatele.

V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy místo plnění způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
4. Zhotovitel zahájí práce bez zbytečného odkladu po předání místa plnění objednatelem a ukončí práce nejpozději do termínu uvedeného v čl. II. této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
6. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
7. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že budova, v níž bude dílo provádět, je součástí vojenského areálu a výměna bude probíhat za provozu. Zhotovitel je povinen práce provádět tak, aby vždy minimálně ¾ zařízení byly provozuschopné.

VI. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou včetně jejích příloh a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé 24 měsíců od předání díla (dále jen „záruční doba“).
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla po odstranění všech případných vad z úspěšného převjímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost materiálů použitých zhotovitelem při provádění díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu díla po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného díla objednatelem dle čl. IX této smlouvy, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.
4. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
6. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.
7. Nejpozději 14 dní před vypršením záruční doby proběhne kontrola díla ze strany objednatele.



VII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
2. Převzetím místa plnění zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
3. Odstranění zařízení a vyklizení místa plnění bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
5. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
7. Objednatel nepřipouští variantní řešení.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 1.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

VIII. Institut méněprací a víceprací

1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny technického řešení a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
2. Stanovení ceny víceprací a méněprací:
 - a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha, a. s. nebo RTS, a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 5 %,
 - c) pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny.
 - d) k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů,
 - e) stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací.
3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatelem schváleného změnového listu.
4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena



odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele smluvní doba prodlouží o odpovídající dobu.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv vícepráce mohou být realizovány pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

IX. Předání díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. I. této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Při prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení s předáním díla. Předáním díla se pro účely této smlouvy rozumí jeho předání na základě protokolu o předání a převzetí díla.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Při neplnění podmínek smlouvy a porušování zákonných povinností má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
5. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
6. Pokuty vzniklé vlivem činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
7. Zhotovitel nebude povinen hradit smluvní pokuty dle odstavců 2, 3, 4 a 5 tohoto článku prokáže-li, že k prodlení nedošlo jeho zaviněním.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.



XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

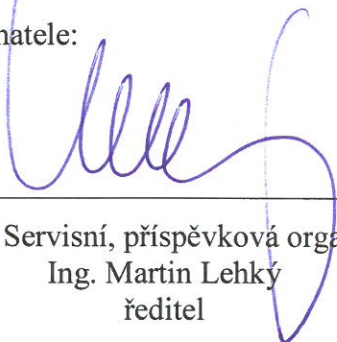
Příloha č. 1 – Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Příloha č. 2 – Výkaz výměr

V Praze dne

2018 -02- 13

Za objednatele:

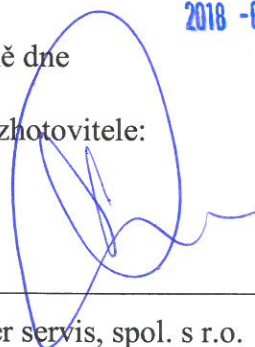


Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

V Brně dne

2018 -02- 13

Za zhotovitele:



Kaiser servis, spol. s r.o.
Radim Opluštil
jednatel



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PRÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
AS-PO Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČ: 60460580

166



Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Konkrétní předpis	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.14 a 4.15	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD	Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.15 a 4.20	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Čl. 4.21	300 / závada



ČKV Popůvky - výměna vapexových a pískových filtrů					
	Popis činnosti/dodávky	ks	mj.	Cena bez DPH za mj.	Cena bez DPH
1.	Vytěžení starých náplní pískových a vapexových filtrů	15,00	kus	14 500,00 Kč	217 500,00 Kč
2.	Vyčištění nádob filtrů od nánosů a nečistot (zejména bude provedeno čištění nerezových sít v každém filtru)	15,00	kus	3 900,00 Kč	58 500,00 Kč
3.	Dodání a naplnění nových náplní do pískových filtrů vč. přetěsnění vstupních otvorů.	5,00	kus	4 750,00 Kč	23 750,00 Kč
	podložná vrstva: výška 150 mm, objem 0,5 m3, křemičitý písek o zrnění 8 - 12 mm - na každý filtr	2,50	m3	12 350,00 Kč	30 875,00 Kč
	filtrační lože: výška 1000 mm, objem 3,14 m3, křemičitý písek o zrnění 1 - 1,6 mm - na každý filtr	15,70	m3	8 350,00 Kč	131 095,00 Kč
4.	Dodání a naplnění nových náplní do vapexových filtrů vč. přetěsnění vstupních otvorů.	10,00	kus	4 790,00 Kč	47 900,00 Kč
	podložná vrstva: výška 60 mm, objem 0,184 m3, křemičitý písek o zrnění 2 - 4 mm - na každý filtr	1,84	m3	12 350,00 Kč	22 724,00 Kč
	sorbční náplň: výška 1000 mm, objem 3,066 m3, Vapex E o zrnitosti nad 0,5 mm - na každý filtr	30,66	m3	3 450,00 Kč	105 777,00 Kč
	8 ks desky molitan (éterový typ), průměr 2000 mm, výška 60 mm, tj. 480 mm celkem - na každý filtr	80,00	ks	825,00 Kč	66 000,00 Kč
5.	Odvoz a ekologická likvidace kontaminovaných náplní filtrů, původcem odpadu je zhotovitel	1	soubor	72 000,00 Kč	72 000,00 Kč
6.	Zpracování závěrečné zprávy o provedených pracích vč. podrobné fotodokumentace.	1	soubor	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
7.	Závěrečný úklid pracoviště, tlaková a funkční zkouška.	1	soubor	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
8.	Ostatní náklady (administrativa, doprava, apod.)	1	soubor	500,00 Kč	500,00 Kč
Cena celkem bez DPH:					779 621,00 Kč

* VYPLŇUJTE POUZE ZELENÉ PODBARVENÁ POLE

POUŽITÝ SORBENT: Expandovaný a hydrofobizovaný amorfní křemičitan hlinitý, kamenivo sopečného původu v zrnitém stavu - obchodní název Vapex E. Jedná se o minerální látku - hornina vulkanického původu s orientačním chemickým složením min. 69% SiO₂ a max.18% Al₂O₃, 6% CaO+MgO, 8% Na₂O+K₂O, 3% Fe₂O₃. Jedná se o látku nerozpustnou, dlouhodobé působení solí jej nerozkládá a nesnižuje jeho účinnost.

JEDNÁ SE O JEDINÝ PŘÍPUSTNÝ TYP SORBENTU, VARIANTNÍ ŘEŠENÍ NEPŘIPOUŠTÍ!

V BRNĚ, 30.1.2018

Kaiser
servis spol. s r.o.
Bezručova 608/36, 678 01 Blansko
provozovna: Trnkova 111, 628 00 Brno
tel. 800 888 248 IČ: 26274906 DIČ: CZ26274906

Podm. Opluštěl
jednatele