

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342
Zastoupený: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30523881/0710
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických: Bc. Tomáš Hladík, tel. 602 106 100, e-mail: tomas.hladik@as-po.cz
Ing. Zdeněk Šenkyřík, tel. 602 279 471, e-mail: zdenek.senkyrik@as-po.cz

(dále jen „objednatel“).

Zhotovitel: IPJ - Stav s.r.o.
Sídlo: Olomoucká 260/12, 618 00 Brno - Černovice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83485
Zastoupený: Jakubem Pinkem, jednatelem
IČO: 03062627
DIČ: CZ03062627
ID datové schránky: ffgi38f
Bankovní spojení: Komerční Banka
Číslo účtu: 107-7542770247/0100
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních:
a technických: Jakub Pinko, tel. 604 479 874, e-mail: ipjstav@seznam.cz

(dále jen „zhotovitel“, společně též „smluvní strany“).

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele realizaci akce „**Brno – Tučkova 23 – Komplexní oprava 12 pokojů včetně sociálního zařízení - realizace**“.

Podrobná specifikace prací:

Realizace díla dle zpracovaného výkazu výměr:

- Vystěhování nábytku a vybavení pokojů včetně manipulace po objektu.
- Demontáž zařizovacích předmětů.
- Demontáž umakartového jádra včetně podlah.
- Demontáž vestavěných skříní.
- Oprava sociálních zařízení vyzděním.
- Montáž obkladů a dlažby.
- Montáž nových zařizovacích předmětů.
- Oprava vodovodních a odpadních rozvodů.

- Oprava světelných a zásuvkových obvodů a rozvodů.
- Oprava omítek a výmalba všech prostor.
- Oprava podlah – výměna kobereců a podlahové krytiny PVC.
- Montáž vestavěných skříní.
- Výměna dveří do sociálních zařízení a protipožárních dveří do pokojů.
- Zpětné nastěhování nábytku a vybavení pokojů včetně manipulace po objektu.
- Ekologická likvidace demontovaného materiálu a suti – původcem odpadu je zhotovitel.
- Průběžný a závěrečný úklid.
- Doložení prohlášení o shodách na použité materiály a výrobky, revizí a dokladů o zkouškách, certifikátů, osvědčení a technických listů použitých výrobků a materiálů.

Realizace díla v kvalitě a provedení dle vzorových pokojů číslo 301, 319, sekce C objektu vojenského ubytovacího zařízení (dále jen „VUZ“) Tučkova 23, Brno.

II. Termín a místo plnění

Termín zahájení plnění: dle čl. XII. odst. 2. této smlouvy

Termín ukončení plnění: do 31. 12. 2017

Místo plnění: VUZ Tučkova 23, Brno

III. Cena díla

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí: **1 906 818,05 Kč**,

slovy: „jedenmiliondevětsetšestisícosemsetosmnáct korun českých, 05 hal.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě faktury, jež bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., v platném znění, o účetnictví (náležitosti účetních dokladů). Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
3. Cena za plnění předmětu této smlouvy bude zhotovitelem fakturována do výše 100 %. Na faktuře bude vyznačena pozastávka ve výši 10 % z ceny bez DPH. Pozastávka bude uvolněna po předání díla bez vad a nedodělků. O uvolnění pozastávky bude zhotovitelem požádáno písemně.
4. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatel. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění vystavit dílčí daňový doklad a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený technickým dozorem technickým dozorem stavitele (dále jen „TDS“) a zástupcem objednatele.

V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy a ČSN a dodržovat platné hygienické, zdravotní, požární, bezpečnostní a ekologické předpisy a závazné normy.
2. Práce budou provedeny při zajištění veškeré nezbytné přepravy, vyložení, svislé dopravy, zabudování, ochrany, bezpečnostních opatření v rámci BOZP a PO, potřebných pracovních sil a materiálů, řízení prací, lešení, výrobních prostor a jiných dočasných prací, které jsou zapotřebí k řádnému provedení a předání předmětu díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít do 7 dnů od podpisu smlouvy místo plnění způsobilé k řádnému a nerušenému plnění předmětu díla ve smyslu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu plnění stavební deník, kdy všechny listy stavebního deníku musí být označeny vzestupně po sobě jdoucími čísly. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli v den předání a převzetí pracoviště, tj. při přejímacím řízení.
5. Zhotovitel zahájí stavební práce bez zbytečného odkladu po předání staveniště objednatelem a ukončí stavební práce nejpozději do termínu uvedeného v čl. II. této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad.
7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla formou kontrolních dnů, kdy 1. kontrolní den stanoví objednatel při předání staveniště. Další kontrolní den bude stanoven po dohodě se zhotovitelem.
8. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí konstrukcí, které budou zakryty, minimálně 3 pracovní dny předem. O převzetí konstrukcí bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
9. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen před jeho změnou objednatele písemně informovat a vyžádat si jeho souhlasné stanovisko.
10. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že budova, v níž bude dílo provádět, je součástí vojenského areálu a práce budou probíhat za provozu.
12. Veškeré finanční prostředky získané za kovový odpad budou převedeny objednateli.
13. Veškeré administrativní poplatky (vytyčení sítí, žádost o kolaudační souhlas, atd.) hradí zhotovitel.

VI. Odpovědnost za vady – záruka

1. Záruční doba na provedené dílo je 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem řádného dokončení díla po odstranění všech případných vad z úspěšného přejímacího řízení. Zhotovitel zabezpečí odstranění případných skrytých vad díla, zjištěných v záruční době, nejpozději do 48 hod. od nahlášení závad.
3. V záruční době se odstraňují skryté vady zdarma.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
5. Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

6. Nejpozději 14 dní před vypršením záruční doby proběhne kontrola díla ze strany objednatele.

VII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla dodržovat na převzatém staveništi čistotu a pořádek.
2. Převzetím místa plnění zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování platných předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví, za dodržování příslušných protipožárních opatření a hygienických předpisů a ČSN.
3. Odstranění zařízení a vyklizení místa plnění bude provedeno nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že všechny materiály a výrobky použité při plnění díla budou mít zákonem stanovené vlastnosti. Použité výrobky budou splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími.
5. Všichni pracovníci realizace díla musí být státními příslušníky členských států EU nebo členských zemí NATO.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Objednatel nepřipouští variantní řešení.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše min. 4 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

VIII. Institut méněprací a víceprací

1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti předmětné souhrnné projektové dokumentaci a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
2. Stanovení ceny víceprací a méněprací:
 - a) v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - b) pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha, a. s. nebo RTS, a. s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 5 %,
 - c) pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. bude pro tyto práce proveden podrobný rozbor ceny.
 - d) k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů,
 - e) stavební práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.

3. Provedení změny v realizaci stavby je možné pouze na základě objednatel schváleného změnového listu.
4. Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou začleněny do právního rámce této smlouvy o dílo samostatným dodatkem k této smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti pro objednatele provést případné vícepráce plynoucí z postupu zakázky. Rozsah a cena víceprací musí být před jejich prováděním písemně odsouhlasena odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Vícepráce do 10 % nabídkové ceny nemají vliv na termín dokončení díla. Při rozsahu víceprací nad 10 % nabídkové ceny se na žádost zhotovitele smluvní doba prodlouží o odpovídající dobu.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv vícepráce mohou být realizovány pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

IX. Předání díla

1. Zhotovitel oznámí objednateli 7 dnů předem termín, kdy dílo bude dokončeno a připraveno k předání. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. I. této smlouvy.

X. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení z předání díla.
3. Z prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených v zápise o předání a převzetí díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Při neplnění podmínek smlouvy a porušování zákonných povinností má právo objednatel na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den a každé jednotlivé porušení.
5. Smluvní pokuta za nevedení stavebního deníku nebo za nedostatečné vedení v rozporu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v platném znění je stanovena ve výši 1 000 Kč / den do odstranění zjištěných nedostatků.
6. Sankce za nedodržování BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí se řídí dle sazebníku pokut, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
7. Pokuty vzniklé vlivem stavební činnosti zhotovitele udělené objednateli budou převedeny na zhotovitele v plné výši a mohou být započteny proti neuhrazeným fakturám.
8. Zhotovitel nebude povinen hradit smluvní pokuty dle odstavců 2, 3, 4 a 5 tohoto článku prokáže-li, že k prodlení nedošlo jeho zaviněním.
9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení smluvních povinností, kterými jsou zejména:
 - neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy;

- zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem;
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 5 kalendářních dnů;
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy, je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

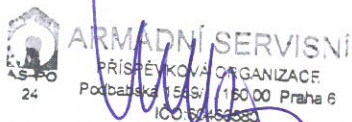
Příloha č. 2 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr

V Praze dne 2017 -11- 3 0

V Brně dne 2017 -11- 3 0

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

IPJ - Stav s.r.o.
Olomoucká 260/12
Černovice 618 00 Brno
IČ: 030 62 627 DIČ: CZ03062627
Tel.: +420 604 268 119; +420 604 479 874

IPJ - Stav s.r.o.
Jakub Pinko
jednatel

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Konkrétní předpis	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.14 a 4.15	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD	Záznamové knihy BOZP stavby, interní dokumentace generálního zhotovitele, protokol SOD	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Provozní dokumentace, čl. 4.9 a 4.10	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Čl. 4.15 a 4.20	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Čl. 4.21	300 / závada

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 3700730000

Zakázka: VUZ Tučkova 23, Brno - oprava pokojů sekce C

KSO:

Místo: Brno

CC-CZ:

Datum: 18.10.2017

Zadavatel:

Armádní Servisní, p. o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

IČ:

DIČ: CZ03062627

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve stoupcí cenová soustava označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH				1 906 818,05
DPH	zákl. přenesená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	1 906 818,05	0,00
	sníž. přenesená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK				1 906 818,05

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3700730000

Zakázka: VUZ Tučkova 23, Brno - oprava pokojů sekce C

Místo: Brno

Datum:

18.10.2017

Zadavatel: Armádní Servisní, p. o.

Projektant:

Uchazeč: IPJ-Stav s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		1 906 818,05	1 906 818,05	
3700730 000	VUZ Tučkova 23, Brno - oprava pokojů sekce C	1 906 818,05	1 906 818,05	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:

VUZ Tučkova 23, Brno - oprava pokojů sekce C

KSO:

Místo: Brno

Zadavatel:

Armádní Servisní, p. o.

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Projektant:

CC-CZ:

Datum: 18.10.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

03062627

DIČ:

CZ03062627

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 906 818,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	1 906 818,05	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 906 818,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

VUZ Tučkova 23, Brno - oprava pokojů sekce C

Místo:

Brno

Datum: 18.10.2017

Zadavatel:

Armádní Servisní, p. o.

Projektant:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 906 818,05

HSV - Práce a dodávky HSV	483 349,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	48 283,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	328 489,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	74 022,34
997 - Přesun sutě	25 380,30
998 - Přesun hmot	7 173,45
PSV - Práce a dodávky PSV	1 403 948,85
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 448,52
721 - Zdravotechnika	30 005,13
722 - Zdravotechnika	90 005,13
725 - Zdravotechnika	291 596,36
741 - Elektroinstalace	103 836,42
751 - Vzduchotechnika	16 090,26
763 - Konstrukce suché výstavby	11 530,31
766 - Konstrukce truhlářské	407 537,04
771 - Podlahy z dlaždic	87 977,75
776 - Podlahy povlakové	119 496,58
781 - Dokončovací práce	135 800,18
783 - Dokončovací práce	23 780,45
784 - Dokončovací práce	65 844,72
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 520,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

VUZ Tučkova 23, Brno - oprava pokojů sekce C

Místo:

Brno

Datum: 18.10.2017

Zadavatel:

Armádní Servisní, p. o.

Projektant:

Uchazeč:

IPJ-Stav s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 906 818,05

D	HSV	Práce a dodávky HSV					483 349,20	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					48 283,68	
1	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	24,000	60,00	1 440,00	
	VV		"překlady nad otvory"					
	VV		12*(1+1)		24,000			
	VV		Součet		24,000			
2	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	88,824	520,00	46 188,48	
	VV		"jedna jednotka"					
	VV		"stěny"					
	VV		(1,6+2,17)*2,6		9,802			
	VV		"odečet otvory"					
	VV		-2*(0,6+2,0)		-2,400			
	VV		Mezisoučet		7,402			
	VV		"11 jednotek"					
	VV		11*7,402		81,422			
	VV		Mezisoučet		81,422			
	VV		Součet		88,824			
3	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	93,600	7,00	655,20	
	VV		"jedna jednotka"					
	VV		3*2,6		7,800			
	VV		Mezisoučet		7,800			
	VV		7,8*11		85,800			
	VV		Mezisoučet		85,800			
	VV		Součet		93,600			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					328 489,43	
4	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	293,148	150,00	43 972,20	
	VV		"plocha stropu pokoje a chodby"					
	VV		6,1*3,4		20,740			
	VV		2,17*1,7		3,689			
	VV		Mezisoučet		24,429			
	VV		11*24,429		268,719			
	VV		Mezisoučet		268,719			
	VV		Součet		293,148			
5	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	164,424	89,50	14 715,95	
	VV		"stávající stěny kryté umakartem"					
	VV		"jedna jednotka"					
	VV		"WC"					
	VV		(1,6+0,8)*2,6		6,240			
	VV		"koupelna"					
	VV		(1,6+1,27)*2,6		7,462			
	VV		Mezisoučet		13,702			
	VV		11*13,702		150,722			
	VV		Součet		164,424			
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	164,928	150,00	24 739,20	
	VV		"nové stěny koupelna+WC+Chodba"					
	VV		"chodba"					
	VV		2,17*2,6		5,642			
	VV		-0,7*2,0*2		-2,800			
	VV		"WC"					
	VV		(1,6+0,8)*2,6		6,240			
	VV		-0,7*2,0		-1,400			
	VV		"koupelna"					
	VV		(1,6+1,27)*2,6		7,462			
	VV		-0,7*2,0		-1,400			
	VV		Mezisoučet		13,744			
	VV		11*13,744		151,184			
	VV		Mezisoučet		151,184			
	VV		Součet		164,928			
7	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatížená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	164,424	150,00	24 663,60	
	VV		"stávající stěny kryté umakartem"					
	VV		"jedna jednotka"					
	VV		"WC"					
	VV		(1,6+0,8)*2,6		6,240			
	VV		"koupelna"					
	VV		(1,6+1,27)*2,6		7,462			
	VV		Mezisoučet		13,702			
	VV		11*13,702		150,722			
	VV		Součet		164,424			
8	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	329,352	190,00	62 576,88	
	VV		"omítky nových stěn"					
	VV		164,928		164,928			
	VV		"omítky stěn za umakartem"					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		164,424			164,424		
	VV		Součet			329,352		
9	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	27,000	250,00	6 750,00	
	VV		"drážky pro el. kabely"					
	VV		12*(15*0,15)			27,000		
	VV		Součet			27,000		
10	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	654,528	80,00	52 362,24	
	VV		"celková plocha, mimo novou omítku"					
	VV		"jedna jednotka"					
	VV		"pokoj"					
	VV		(2*(6,1+3,4))*2,6			49,400		
	VV		"odečet otvorů"					
	VV		-((0,9*2,0)+(2,25*1,75))			-5,738		
	VV		"chodba"					
	VV		(1,7+1,7+2,17)*2,6			14,482		
	VV		"odečet otvorů"					
	VV		-((0,9*2,0)+(0,9*2,0))			-3,600		
	VV		Mezisoučet			54,544		
	VV		54,544*11			599,984		
	VV		Mezisoučet			599,984		
	VV		Součet			654,528		
11	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	335,052	180,00	60 309,36	
	VV		"plocha podlahy bytové jednotky"					
	VV		"pokoj"					
	VV		3,4*6,1			20,740		
	VV		"chodba"					
	VV		2,17*1,7			3,689		
	VV		0,9*0,2			0,180		
	VV		"koupelna"					
	VV		1,27*1,6			2,032		
	VV		"WC"					
	VV		1,6*0,8			1,280		
	VV		Mezisoučet			27,921		
	VV		11*27,921			307,131		
	VV		Mezisoučet			307,131		
	VV		Součet			335,052		
12	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	24,000	500,00	12 000,00	
	VV		"počet jednotek 12"					
	VV		"zárubně WC a Koupelna"					
	VV		2*12			24,000		
	VV		Součet			24,000		
13	M	553313460	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 600 L/P	kus	24,000	1 100,00	26 400,00	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Otevírání určí investor					
	VV		24			24,000		
	VV		Součet			24,000		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							74 022,34	
14	K	962084131	Bourání příček umakartových tl do 100 mm	m2	284,232	125,00	35 529,00	
	VV		"1. pokoj"					
	VV		(5,34+1,6+2,17)*2,6			23,686		
	VV		Mezisoučet			23,686		
	VV		11*23,686			260,546		
	VV		Mezisoučet			260,546		
	VV		Součet			284,232		
15	K	978011141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	293,148	42,00	12 312,22	
	VV		"plocha stropu pokoje a chodby"					
	VV		6,1*3,4			20,740		
	VV		2,17*1,7			3,689		
	VV		Mezisoučet			24,429		
	VV		11*24,429			268,719		
	VV		Mezisoučet			268,719		
	VV		Součet			293,148		
16	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	654,528	40,00	26 181,12	
	VV		"celková plocha, mimo novou omítku"					
	VV		"jedna jednotka"					
	VV		"pokoj"					
	VV		(2*(6,1+3,4))*2,6			49,400		
	VV		"odečet otvorů"					
	VV		-((0,9*2,0)+(2,25*1,75))			-5,738		
	VV		"chodba"					
	VV		(1,7+1,7+2,17)*2,6			14,482		
	VV		"odečet otvorů"					
	VV		-((0,9*2,0)+(0,9*2,0))			-3,600		
	VV		Mezisoučet			54,544		
	VV		54,544*11			599,984		
	VV		Mezisoučet			599,984		
	VV		Součet			654,528		
D 997 Přesun sutě							25 380,30	
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	41,648	62,00	2 582,18	
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	41,648	12,00	499,78	
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	791,312	14,60	11 553,16	
	VV		"odvoz suti na skládku vzdálenost do 20 km"					
	VV		19*41,648			791,312		
	VV		Součet			791,312		
20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	41,648	258,00	10 745,18	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	998		Přesun hmot				7 173,45	
21	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	41,950	171,00	7 173,45	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 403 948,85	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				20 448,52	
22	K	711411052	Provedení izolace proti vodě za studena na vodorovné ploše tekutou lepenkou	m2	24,384	150,00	3 657,60	
	VV		"plocha koupelny"					
	VV		1,6*1,27		2,032			
	VV		Mezisoučet		2,032			
	VV		11*2,032		22,352			
	VV		Mezisoučet		22,352			
	VV		Součet		24,384			
23	M	245510310	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	48,726	136,00	6 626,74	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2					
	VV		48,726		48,726			
	VV		Součet		48,726			
24	K	711412052	Provedení izolace proti vodě za studena na svislé ploše tekutou lepenkou	m2	21,384	150,00	3 207,60	
	VV		"plocha u sprchového koutu"					
	VV		0,9*0,9*2,2		1,782			
	VV		Mezisoučet		1,782			
	VV		11*1,782		19,602			
	VV		Mezisoučet		19,602			
	VV		Součet		21,384			
25	M	245510310	nátěr hydroizolační - tekutá lepenka	kg	42,768	136,00	5 816,45	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2					
	VV		42,768		42,768			
	VV		Součet		42,768			
26	M	283552000	páska těsnící do rohů a pro napojení	m	23,400	48,00	1 123,20	
	VV		23,4		23,400			
	VV		Součet		23,400			
27	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,099	171,00	16,93	
D	721		Zdravotechnika				30 005,13	
28	K	R721_1	Kanalizace	soubor	12,000	2 500,00	30 000,00	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		napojení zařízení předemětů					
	VV		rozvod nových odpadů po novém zděném bytovém jádře					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
29	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,030	171,00	5,13	
D	722		Zdravotechnika				90 005,13	
30	K	R722_1	Vodoinstalace	soubor	12,000	7 500,00	90 000,00	
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Napojení nových zařízení předemětů na stávající vodovod					
	VV		rozvod vodovodních trubek po bytovém jádře k zařizovacím předemětům					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
31	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,030	171,00	5,13	
D	725		Zdravotechnika				291 596,36	
32	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	12,000	80,00	960,00	
	VV		"stávající WC"					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
33	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	12,000	2 890,00	34 680,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
34	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	12,000	80,00	960,00	
	VV		"koupelna"					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
35	K	725219102	Montáž umyvadla přípevného na šrouby do zdiva	soubor	12,000	369,00	4 428,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
36	M	642110050	umyvadlo keramické 55 x 42 cm bílé	kus	12,000	1 150,00	13 800,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
37	K	725220832	Demontáž stávajících van	soubor	12,000	180,00	2 160,00	
	VV		"koupelna"					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
38	K	725241126	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1200x750 mm	soubor	12,000	5 690,00	68 280,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
39	K	725245102	Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 1200 mm	soubor	12,000	7 890,00	94 680,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	24,000	65,00	1 560,00	
	VV		"vana"		12,000			
	VV		12		12,000			
	VV		"umyvadlo"		12,000			
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		24,000			
41	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	12,000	1 250,00	15 000,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
42	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	12,000	1 990,00	23 880,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
43	K	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	12,000	360,00	4 320,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
44	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	12,000	558,00	6 696,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
45	K	725980123	Dvířka do šachty	kus	12,000	690,00	8 280,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
46	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,891	171,00	152,36	
47	K	R725_1	Zrcadlo 400 x 600 s policí	kus	12,000	980,00	11 760,00	
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
D 741			Elektroinstalace				103 836,42	
48	K	741370002	Demontáž stávající svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	48,000	75,00	3 600,00	
	VV		"WC+koupelna+chodba+pokoje"		48,000			
	VV		12*(1+1+1+1)		48,000			
	VV		Součet		48,000			
49	K	741372061	Montáž a dodávka svítidla LED bytové přisazené stropní	kus	48,000	890,00	42 720,00	
	P		Poznámka k položce: svítidla upřesní investor					
	VV		4*12		48,000			
	VV		Součet		48,000			
50	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
51	K	R741_1	Elektroinstalace	soubor	12,000	4 500,00	54 000,00	
	P		Poznámka k položce: soubor obsahuje: nové zásuvky, novou instalaci kabelů v novém bytovém jádru, zapojení osvětlení atd.					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
52	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 12 m	t	0,096	171,00	16,42	
D 751			Vzduchotechnika				16 090,26	
53	K	751111012	Mtž vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	24,000	120,00	2 880,00	
	VV		"WC+Koupelna"		24,000			
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
54	M	R751_1M	nástěnný radiální axiální ventilátor	kus	24,000	550,00	13 200,00	
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
55	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,060	171,00	10,26	
D 763			Konstrukce suché výstavby				11 530,31	
56	K	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	39,744	250,00	9 936,00	
	VV		"strop WC"		1,280			
	VV		1,6*0,8		2,032			
	VV		"strop koupelna"		3,312			
	VV		1,6*1,27		36,432			
	VV		Mezisoučet		36,432			
	VV		11*3,312		39,744			
	VV		Mezisoučet		39,744			
	VV		Součet		39,744			
57	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	39,744	13,00	516,67	
	VV		"strop WC"		1,280			
	VV		1,6*0,8		2,032			
	VV		"strop koupelna"		3,312			
	VV		1,6*1,27		36,432			
	VV		Mezisoučet		36,432			
	VV		11*3,312		39,744			
	VV		Mezisoučet		39,744			
	VV		Součet		39,744			
58	M	283292100	zábrana parotěsná	m2	43,718	18,00	786,92	
59	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,521	558,00	290,72	

D 766 Konstrukce truhlářské

407 537,04

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	24,000	150,00	3 600,00	
	VV		""počet jednotek 12""					
	VV		"dveře WC a Koupelna"					
	VV		2*12		24,000			
	VV		Součet		24,000			
61	M	611627000	dveře vnitřní hladké folie bílá plně 1křídlové 60x197 cm	kus	24,000	690,00	16 560,00	
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
62	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	12,000	150,00	1 800,00	
	P		Poznámka k položce: Lévé nebo pravé nutno ověřit v místě stavby					
	VV		"vstupní dveře"					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
63	M	611656020	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	12,000	3 390,00	40 680,00	
	VV		"vstupní dveře"					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
64	K	76682112	Montáž zárubní obložkových bez kování tl stěny do 350 mm	kus	12,000	1 200,00	14 400,00	
	VV		"otvor mezi chodbou a pokojem"					
	VV		"obložky bez kování"					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
65	M	611822640	zárubeň obložková 90x197 cm, tl. 18-25 cm, dub, buk	kus	12,000	2 500,00	30 000,00	
	VV		"otvor mezi chodbou a pokojem"					
	VV		"obložky bez kování"					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
66	K	766825811	Demontáž stávajících garnýží	kus	12,000	50,00	600,00	
	VV		garnýž nad oknem v pokoji"					
	VV		12*1		12,000			
	VV		Součet		12,000			
67	K	R766_1	Montáž a dodávka vestavěné skříně	kus	24,000	12 400,00	297 600,00	
	P		Poznámka k položce: vestavěná skříň na chodbě, nutné odsouhlasení s investorem					
	VV		"zabudovaná skříň 210x260x60 cm, folie olše"					
	VV		24		24,000			
	VV		Součet		24,000			
68	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	3,378	680,00	2 297,04	
D 771 Podlahy z dlaždic							87 977,75	
69	K	771473112	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 90 mm	m	96,480	220,00	21 225,60	
	VV		"chodba"					
	VV		6,84-(0,9-0,6-0,6-0,9)		8,040			
	VV		11*8,04		88,440			
	VV		Součet		96,480			
70	M	597613100	keramický soklík 33,3x8x0,8 cm l. j	kus	318,384	33,00	10 506,67	
71	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	84,012	220,00	18 482,64	
	VV		"podlaha WC+koupelna+chodba"					
	VV		"wc" 0,8*1,6		1,280			
	VV		"koupelna" 1,27*1,6		2,032			
	VV		"chodba" 1,7*2,17		3,689			
	VV		Mezisoučet		7,001			
	VV		11*7,001		77,011			
	VV		Mezisoučet		77,011			
	VV		Součet		84,012			
72	M	597611100	dlaždice keramické 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j	m2	92,413	350,00	32 344,55	
73	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	84,012	23,00	1 932,28	
	VV		"podlaha WC+koupelna+chodba"					
	VV		"wc" 0,8*1,6		1,280			
	VV		"koupelna" 1,27*1,6		2,032			
	VV		"chodba" 1,7*2,17		3,689			
	VV		Mezisoučet		7,001			
	VV		11*7,001		77,011			
	VV		Mezisoučet		77,011			
	VV		Součet		84,012			
74	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	200,000	13,00	2 600,00	
	VV		"předpoklad"					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
75	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	2,215	171,00	378,77	
76	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	2,215	229,00	507,24	
D 776 Podlahy povlakové							119 496,58	
77	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	332,892	12,00	3 994,70	
	VV		""jedna jednotka""					
	VV		"pokoj"					
	VV		6,1*3,4		20,740			
	VV		"koupelna"					
	VV		1,27*1,6		2,032			
	VV		"WC"					
	VV		0,8*1,6		1,280			
	VV		"Chodba"					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,17*1,7		3,689			
	VV		Mezisoučet		27,741			
	VV		11*27,741		305,151			
	VV		Mezisoučet		305,151			
	VV		Součet		332,892			
78	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	248,880	45,00	11 199,60	
	VV		"plocha pokoje"					
	VV		6,1*3,4		20,740			
	VV		Mezisoučet		20,740			
	VV		20,74*11		228,140			
	VV		Mezisoučet		228,140			
	VV		Součet		248,880			
79	M	697510510	koberec zátěžový, vlákno 580g/m2, zátěž 33, útlum 22dB, Bfl S1	m2	273,768	380,00	104 031,84	
80	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,658	411,00	270,44	
D		781	Dokončovací práce		135 800,18			
81	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	219,360	220,00	48 259,20	
	VV		"obklady na WC+koupelna"					
	VV		"koupelna"					
	VV		(2*(1,27+1,6))*2,0		11,480			
	VV		-0,7*2,0		-1,400			
	VV		"WC"					
	VV		(2*(1,6+0,8))*2,0		9,600			
	VV		-0,7*2,0		-1,400			
	VV		Mezisoučet		18,280			
	VV		18,28*11		201,080			
	VV		Mezisoučet		201,080			
	VV		Součet		219,360			
82	M	597610000	obkladačky keramické 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	241,296	350,00	84 453,60	
83	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	219,360	10,00	2 193,60	
	VV		"obklady na WC+koupelna"					
	VV		"koupelna"					
	VV		(2*(1,27+1,6))*2,0		11,480			
	VV		-0,7*2,0		-1,400			
	VV		"WC"					
	VV		(2*(1,6+0,8))*2,0		9,600			
	VV		-0,7*2,0		-1,400			
	VV		Mezisoučet		18,280			
	VV		18,28*11		201,080			
	VV		Mezisoučet		201,080			
	VV		Součet		219,360			
84	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	3,505	255,00	893,78	
D		783	Dokončovací práce		23 780,45			
85	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	24,960	14,30	356,93	
	VV		"ocelové obložky"					
	VV		"600" ((0,1+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,6))*24		15,456			
	VV		"800" ((0,125+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,8))*12		9,504			
	VV		Součet		24,960			
86	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,960	63,00	1 572,48	
	VV		"ocelové obložky"					
	VV		"600" ((0,1+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,6))*24		15,456			
	VV		"800" ((0,125+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,8))*12		9,504			
	VV		Součet		24,960			
87	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	24,960	86,00	2 146,56	
	VV		"ocelové obložky"					
	VV		"600" ((0,1+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,6))*24		15,456			
	VV		"800" ((0,125+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,8))*12		9,504			
	VV		Součet		24,960			
88	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,960	86,00	2 146,56	
	P		Poznámka k položce: "barvu určí investor"					
	VV		"ocelové obložky"					
	VV		"600" ((0,1+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,6))*24		15,456			
	VV		"800" ((0,125+0,02+0,02)*(2,0+2,0+0,8))*12		9,504			
	VV		Součet		24,960			
89	K	783601301	Odrezivění žebrových trub před provedením nátěru	m2	32,880	91,00	2 992,08	
	VV		"radiátory v pokojích"					
	VV		12*((2*(1,0+0,15))*0,8)		22,080			
	VV		"trubky"					
	VV		12*0,9		10,800			
	VV		Součet		32,880			
90	K	783601401	Ometení žebrových trub před provedením nátěru	m2	32,880	17,00	558,96	
	VV		"radiátory v pokojích"					
	VV		12*((2*(1,0+0,15))*0,8)		22,080			
	VV		"trubky"					
	VV		12*0,9		10,800			
	VV		Součet		32,880			
91	K	783614101	Základní jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	32,880	155,00	5 096,40	
	VV		"radiátory v pokojích"					
	VV		12*((2*(1,0+0,15))*0,8)		22,080			
	VV		"trubky"					
	VV		12*0,9		10,800			
	VV		Součet		32,880			
92	K	783617101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr žebrových trub	m2	32,880	271,00	8 910,48	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"radiátory v pokojích"					
	VV		12*((2*(1,0+0,15))*0,8)		22,080			
	VV		"trubky"					
	VV		12*0,9		10,800			
	VV		Součet		32,880			
D 784			Dokončovací práce				65 844,72	
93	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 097,412	22,00	24 143,06	
	VV		"penetrace ploch které budou malovány"					
	VV		"pokoj, chodba, WC, koupelna"					
	VV		"celkem plocha stropy"					
	VV		6,1*3,4		20,740			
	VV		2,17*1,7		3,689			
	VV		1,6*0,8		1,280			
	VV		1,6*1,27		2,032			
	VV		Mezisoučet		27,741			
	VV		27,741*11		305,151			
	VV		Mezisoučet		305,151			
	VV		"celkem plocha stěn"					
	VV		(2*(6,1+3,4))*2,6		49,400			
	VV		-(2,25*1,75)+(0,9*2,0))		-5,738			
	VV		(2*(2,17+1,7))*2,6		20,124			
	VV		-(0,9*2,0)+(0,9*2,0)+(0,7*2,0)+(0,7*2,0))		-6,400			
	VV		(2*(1,6+0,8))*0,6		2,880			
	VV		(2*(1,6+1,27))*0,6		3,444			
	VV		Mezisoučet		63,710			
	VV		63,71*11		700,810			
	VV		Mezisoučet		700,810			
	VV		Součet		1 097,412			
94	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 097,412	38,00	41 701,66	
	VV		"penetrace ploch které budou malovány"					
	VV		"pokoj, chodba, WC, koupelna"					
	VV		"celkem plocha stropy"					
	VV		6,1*3,4		20,740			
	VV		2,17*1,7		3,689			
	VV		1,6*0,8		1,280			
	VV		1,6*1,27		2,032			
	VV		Mezisoučet		27,741			
	VV		27,741*11		305,151			
	VV		Mezisoučet		305,151			
	VV		"celkem plocha stěn"					
	VV		(2*(6,1+3,4))*2,6		49,400			
	VV		-(2,25*1,75)+(0,9*2,0))		-5,738			
	VV		(2*(2,17+1,7))*2,6		20,124			
	VV		-(0,9*2,0)+(0,9*2,0)+(0,7*2,0)+(0,7*2,0))		-6,400			
	VV		(2*(1,6+0,8))*0,6		2,880			
	VV		(2*(1,6+1,27))*0,6		3,444			
	VV		Mezisoučet		63,710			
	VV		63,71*11		700,810			
	VV		Mezisoučet		700,810			
	VV		Součet		1 097,412			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				11 520,00	
95	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník - stěhování	hod	96,000	120,00	11 520,00	
	VV		"vystěhování nábytku z jednotek"					
	VV		"2x postel, 2x stůl a židle, 2x knihovna"					
	VV		"vynášení" 4*12		48,000			
	VV		"naložení zpět" 4*12		48,000			
	VV		Součet		96,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				8 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				3 000,00	
96	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	3 000,00	3 000,00	
D VRN7			Provozní vlivy				5 000,00	
97	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	5 000,00	5 000,00	