

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO uzavřené dne 14. 3. 2017

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Jejmž jménem jedná:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel.:

Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Městského soudu v Praze, sp.zn. Pr. 1342

Ing. Martin Lehký – ředitel

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

60460580

CZ60460580

973 204 090

973 204 092

dugmkm6

Ing. Martin Lehký, tel.: 973 204 091, fax: 973 204 092

Ing. Roman Pšcolka, tel.: 602 106 091

ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

email / tel.

- jednat ve věcech technických:

email / tel.

(dále jen „zhotovitel“)

TANOVA SERVICE a.s.

Městského soudu v Praze, spis. zn. B 20643

Stanislav Ježek, statutární ředitel

Antala Staška 2027/77, Praha 140 00

04087488, CZ04087488

Komerční banka a.s.

115-372580237/0100

qp54d4

Stanislav Ježek

jezek@tanovaservice.eu, +420 736 631 511

Stanislav Ježek

jezek@tanovaservice.eu, +420 736 631 511

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. (Závěrečná ustanovení) odst. 13.4, na uzavření tohoto dodatku č. 1, ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „Rekonstrukce sociálních zařízení a vstupního schodiště ve vojenském ubytovacím zařízení Dědina, Pilotů 217, 160 00 Praha 6 (dále jen „VUZ“), uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 14. 3. 2017. Tímto dodatkem číslo 1 se smlouva mění a doplňuje takto:

1) Článek III. Cena díla:

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD:	3 149 900,00 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1:	- 36 545,76 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1:	537 783,07 Kč
Cena dle SoD a dodatku č. 1:	3 651 137,31 Kč

slovy: „třímilionyšestsetpadesátjednatísícjednostotřicetsedmkorunčeských, 31/100.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2) Smlouva o dílo se doplňuje o:

Přílohu č. 3: ZL č. 1 vč. rozpočtu změn a fotodokumentace, OZ č. 1 (14 listů)

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se dodatkem č. 1 nemění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech originálech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Smluvní strany si dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.

V Praze dne: 16 -05- 2017

V Praze dne: 16 -05- 2017

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel

TANOVA SERVICE a.s.
Stanislav Ježek
statutární ředitel

 ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
AS-PO Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
166 IČ: 60460580

ZMĚNOVÝ LIST

ZL č. 1

Název akce: **VUZ Dědina – rekonstrukce sociálních zařízení a vstupního schodiště****Předmět změny: Vstupní schodiště – podesta + schodiště**

Zhotovitel: TANOVA SERVICE a.s., Antala Staška 2077/77, 140 00 Praha

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace Datum: 11.4. 2017

Způsob odeslání / předání

poštou

e-mailem

faxem

osobně ☒

Odkazy na specifikaci:

na rozpočtové podklady:

Oznámení změny č. 1 včetně příloh**Položkový rozpočet s výkazem výměr**Popis stávajícího stavu:

Obklad schodišťových ramen ve 100% jeho plochy nedrží a je uvolněný. Konstrukce posledních tří výstupních schodišťových stupňů je z více jak 80% velmi poškozená a nesoudržná.

Kamenná dlažba podesty je v celé ploše uvolněná a drží jen vlastní vahou. Podklad dlažby podesty je vlivem zatékání do spár poškozený a nesoudržný v celé ploše

Projektové řešení:

Původní PD výkres D.1.1.13, popisuje částečnou opravu stupňů 45% a opravu podesty 70% včetně reprofilace povrchů podkladů dotčených konstrukcí.

Navrhované řešení:

Schodišťová ramena (stupně): Demontovat 100% obložení schodiště. Zbytky podkladu posledních třech výstupních schodů odstranit a provést nový pro montáž obložení, ostatní podklad reprofilovat dle PD ve 100% plochy. Montáž 100% obkladu schodiště s doplněním nových kamenů dle PD.

Podesta: Demontovat 100% dlažby, včetně očištění dlažby. Demontáž nesoudržného podkladu v tl. 9 cm, až na původní izolaci (viz foto). Zhotovení nové hydroizolace na 100% plochy. Provedení vyspádování celé plochy ve směru od objektu a bočních zídek ke schodišti. Zpětná montáž dlažby do betonového lože, spárování.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti ☒**Zhotovitel:**

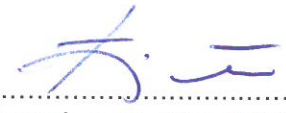
Zhotovitel doporučuje navrženou změnu a prohlašuje, že nebude mít vliv na dokončení ostatního díla. Důvodem změny je zjištěný skutečný stav podkladu dlažeb a stupňů venkovního schodiště, který je v neopravitelném stavu a navržená změna dosáhne zkvalitnění výsledného díla.

.....
TANOVA SERVICE a.s., Stanislav Ježek

TANOVA SERVICE a.s.
Antala Staška 2077/77
Praha 4 – Krč, 140 00
IČ: 04087488
DIČ: C204087488

Autorský dozor projektanta stavby

Po rozkrytí a obnažení podstatné části konstrukce schodiště byl zjištěn nevyhovující stav podkladních konstrukcí ve větším rozsahu, než předpokládal projekt. Vzhledem ke zjištěnému stavu souhlasím s návrhem zhotovitele na provedení nutných oprav dle skutečného rozsahu poškození původních konstrukcí schodiště.


B K N spol. s r.o. Vysoké Mýto
Ing. Jiří Fišer - HIP

TDI, investor

Souhlasím s navrženým řešením. Výměry odpovídají skutečnosti a jednotkové ceny jsou v souladu se smlouvou o dílo č. U-109-00/17

Jméno: Ing. Roman Pščolka


Ing. Roman Pščolka

Přílohy :

- Oceněný soupis prací s výkazem výměr

REKAPITULACE CENY:

Cena díla dle nabídky (vysoutěžená)	3.149.900,00 Kč
Cena změny navrženého řešení	+ 501.237,31 Kč
Nová cena díla	3.651.137,30 Kč

(uvedené částky jsou bez DPH)

Výsledná cena změny bez DPH :

+ 501 237,31 Kč

Podpis zástupce zhotovitele:


TANOVÁ SERVICE s.r.o.
Antala Staška 2027/77
Praha 4 – Krč, 140 00
IČ: 04087488
DIČ: C204087488

Datum: 11.4.2017

Podpis zástupce objednatele:



Datum: 11.4.2017

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			73 639,51	15
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	HSV			108 249,54	22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			28 056,07	6
997	Přesun sutě	HSV			54 276,90	11
711	Izolace proti vodě	PSV			20 198,14	4
772	Kamenné dlažby	PSV			216 817,15	43
Cena celkem					501 237,31	100

Položkový rozpočet

S:	21-352	VUZ Dědina - rekonstrukce sociálních zařízení a vstupního schodiště
O:	02	Méně a vícepráce
R:	01	Změna č.1 - Vstupní schodiště a podesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				73 639,51
1	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 p301 : 240*0,08 p302 - poslední tři výstupní stupně : (13,65+13,7)*3*0,33*0,15	m3	23,26148 19,20000 4,06148	3 156,00	73 413,23
2	636395011	Oprava spárování dlažby z dlaždic MC pl přes 4 m2 p301*0,3 : -72 p302*0,55 : -51,7 p303*0,55 : -19,525 100% plochy schodiště a podesty : 369,5	m2	226,27500 -72,00000 -51,70000 -19,52500 369,50000	1,00	226,28
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				108 249,54
3	965043341	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2, ručně mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem Bourání podkladu pod dlažbu tl.9cm + 3 výstupní schody : 23,26148	m3	23,26148 23,26148	2 292,00	53 315,31
4	978057321	Odsekání obkladů ze schodišťových konstrukcí z desek z kamene stupnic Pravé rameno : 13,65*11 Levé rameno : 13,7*8 -116,888	m	142,86200 150,15000 109,60000 -116,88800	162,00	23 143,64
5	978057331	Odsekání obkladů ze schodišťových konstrukcí z desek z kamene podstupnic 259,75 -116,888	m	142,86200 259,75000 -116,88800	108,00	15 429,10
6	978059241	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy přes 1 m2 Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z kamene přes 1 m2 : "tonáž suti změněna na cca 30 %,pouze pro výměnu" : "podesta" : p301*1 : 240 -168	m2	72,00000 240,00000 -168,00000	156,00	11 232,00
7	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči p301 : 240 p302 : 94 p303 : 35,5 -226,275	m2	143,22500 240,00000 94,00000 35,50000 -226,27500	150,00	21 483,75
8	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm "dle D.1.1.13 SCHODIŠTĚ PŘED VSTUPEM" : p301*0,7 : -168 (p302+p303)*0,45 : -58,275 (p302+p303)*1-nové tři stupně : 124,68-39,39	m2	-140,98500 -168,00000 -58,27500 85,29000	116,00	-16 354,26
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				28 056,07
9	998017001	Přesun omezen mechaniz budova v-6m 56,20718 -3,07068	t	53,13650 56,20718 -3,07068	528,00	28 056,07
Díl:	997	Přesun sutě				54 276,90
10	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace 61,51148 -9,52212	t	51,98936 61,51148 -9,52212	288,00	14 972,94

11	99701350	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	51,98936	192,00	9 981,96
12	99701350	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 1168,71803 -180,92037	t	987,79766 1 168,71803 -180,92037	10,00	9 877,98
13	99701383	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	51,98936	374,00	19 444,02
Díl: 711		Izolace proti vodě				20 198,14
14	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	240,00000	19,04	4 569,60
15	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky Bitagit	m2	240,00000	147,60	35 424,00
16	711493129	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě těsnicí kaší	m2	-336,52500	60,00	-20 191,50
17	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	198,02100	2,00	396,04
Díl: 772		Kamenné dlažby				216 817,15
18	772231312	Montáž obkladu stupňů deskami lepenými z kamene tvrdého tl do 30 mm 259,75 -116,888	m	142,86200 259,75000 -116,88800	599,00	85 574,34
19	772231423	Montáž obkladu stupňů deskami podstupnicovými lepenými z kamene tvrdého tl do 30 mm 259,75 -116,888	m	142,86200 259,75000 -116,88800	498,00	71 145,28
20	772521240	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek a dlaždic lepených tl do 30 mm 240 -168	m2	72,00000 240,00000 -168,00000	777,00	55 944,00
21	772991111	Penetrace podkladu dlažby z kamene 369,5 -226,275	m2	143,22500 369,50000 -226,27500	29,00	4 153,53

Vysvětlení k položkám soupisu prací změnového listu č. 1, které nebyly součástí SOD

Pořadí	Číslo	Název	Množství	CÚ	MJ	Ceníková cena ceník RTS 2017/I	Smluvní sleva 20% z ceníku	Účtovaná cena víceprací
	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání						
3	965043341RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m ² , ručně	25,70	RTS 17/I	m3	2 865,00	-573,00	2 292,00
	711	Izolace proti vodě						
14	7111111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x ná	240,00	RTS 17/I	m2	23,80	-4,76	19,04
15	711141559RZ1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva -	240,00	RTS 17/I	m2	184,50	-36,90	147,60

OZNÁMENÍ ZMĚNY

OZ č. 1

Název akce: VUZ Dědina – rekonstrukce sociálních zařízení a vstupního schodiště**Předmět změny: Vstupní schodiště – podesta + schodiště**

Zhotovitel: TANOVA SERVICE a.s., Antala Staška 2077/77, 140 00 Praha

Objednatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Datum: 3.4.2017

Způsob odeslání / předání

poštou

e-mailem

faxem

osobně ☒**Odkazy:****Popis****Výkresová dokumentace D.1.1.13 se zákresem****Fotodokumentace stávajícího stavu**Popis stávajícího stavu:

Obklad schodišťových ramen ve 100% jeho plochy nedrží a je uvolněný. Konstrukce posledních tří výstupních schodišťových stupňů je z více jak 80% velmi poškozená a nesoudržná.

Kamenná dlažba podesty je v celé ploše uvolněná a drží jen vlastní vahou. Podklad dlažby podesty je vlivem zatékání do spár poškozený a nesoudržný v celé ploše

Projektové řešení:

Původní PD výkres D.1.1.13, popisuje částečnou opravu stupňů 45% a opravu podesty 70% včetně reprofilace povrchů podkladů dotčených konstrukcí.

Navrhované řešení:

Schodišťová ramena (stupně): Demontovat 100% obložení schodiště. Zbytky podkladu posledních třech výstupních schodů odstranit a provést nový pro montáž obložení, ostatní podklad reprofilovat dle PD ve 100% plochy. Montáž 100% obkladu schodiště s doplněním nových kamenů dle PD.

Podesta: Demontovat 100% dlažby, včetně očištění dlažby. Demontáž nesoudržného podkladu v tl. 9 cm, až na původní izolaci (viz foto). Zhotovení nové hydroizolace na 100% plochy. Provedení vyspádování celé plochy ve směru od objektu a bočních zídek ke schodišti. Zpětná montáž dlažby do betonového lože, spárování.

Důvod změny:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti ☒Oznámení vydává: zhotovitel

Zhotovitel doporučuje navrženou změnu a prohlašuje, že nebude mít vliv na dokončení ostatního díla. Důvodem změny je zjištěný skutečný stav podkladu dlažeb a stupňů venkovního schodiště, který je v neopravitelném stavu a navržená změna dosáhne zkvalitnění výsledného díla.

TANOVA SERVICE a.s. Stanislav Ježek

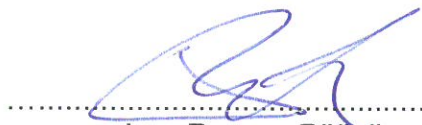
**TANOVA
SERVICE**Antala Staška 2077/77
Praha 4 – Krč, 140 00
IČ: 04087488
DIČ: CZ04087488

Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Po rozkrytí a obnažení podstatné části konstrukce schodiště byl zjištěn nevyhovující stav podkladních konstrukcí ve větším rozsahu, než předpokládal projekt. Vzhledem ke zjištěnému stavu souhlasím s návrhem zhotovitele na provedení nutných oprav dle skutečného rozsahu poškození původních konstrukcí schodiště.


.....
B K N spol. s r.o. Vysoké Mýto
Ing. Jiří Fišer - HIP**Stanovisko TDI, objednatele stavby:**

Souhlasím s navrženým řešením. Zhotovitel připraví na oznámené změny soupis stavební prací včetně výkazu výměr.


.....
Ing. Roman Pšcolka.

Poznámky:

REKONSTRUKCE SCHODIŠTĚ:

- REKONSTRUKCI BUDE PROVĚDENO:
- LOKÁLNÍ VYMĚNA NAŠLAPNÝCH A POHLEDOVÝCH OBKLADŮ
- PŘESPÁROVÁNÍ/VYSPÁROVÁNÍ NAŠLAPNÝCH A POHLEDOVÝCH OBKLADŮ
- NOVÉ OCELOVÉ ROSTY (2x ROST 4,15x0,45 m), VZ OSTATNÍ VÝROBKOVÝ XI 4.

- SKLADBA POHLAVOVÉ KONSTRUKCE (p3):
- KAMENNÁ ŽULOVÁ DLAŽBA TL. 30 mm
- VODONEPŘISUNÉ A MRAZUVODNÉ LEPIDLO TL. 5 mm
- FLEXIBILNÍ HYDROIZOČNÍ STĚRKA DO VENKOVNÍHO PROSTŘEDÍ
- VYSTŘAVENÍ ŽS KČE VYSOKOPRŮVNOSTNÍ CEMENTOVOU STĚRKOU

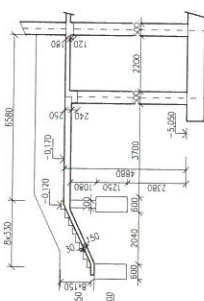
RETAIL ULOŽENÍ ROŠTUM 1:25



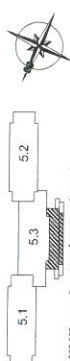
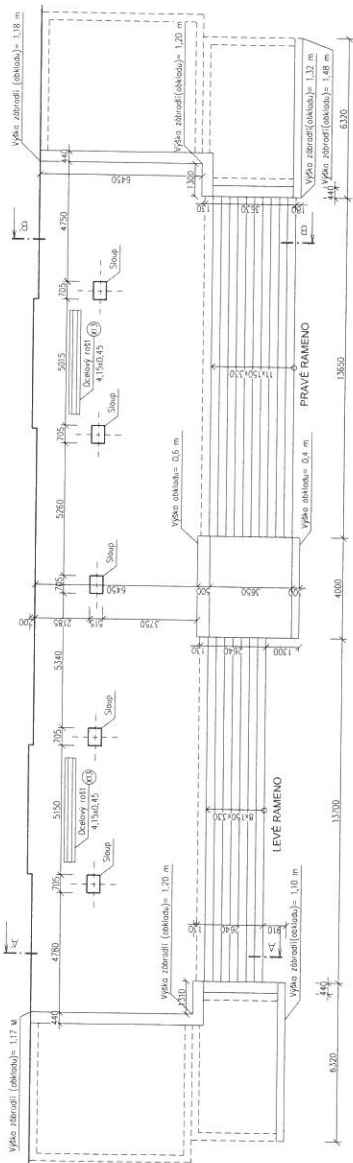
EZ B - B' - TVAR SCHODIŠTÉ PŘED VSTUPEM



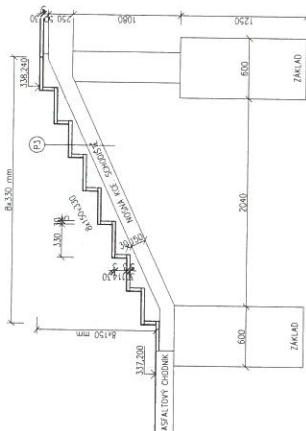
Z A - A' - TVAR SCHODIŠTÉ PŘED VSTUPEM*



POZNÁMKA:

[illegible][illegible]

JEZ A - A' - SCHODIŠTÉ PŘED VSTUPEM M 1:25



Nouzový technologický postup

Pod nové a přeložené žulové desky bude provedeno:

- vysoce přesná konstrukce vysoce kvalitní cementové střešní
– provedení flexibilní hydroizolační střešní pod obklady do většiny materiálů
– nové a přepracované žulové desky tl. 30mm budou kladné na flexibilitu,
– nové opacitní, matované desky vhodné pro lepení přírodních materiálů,
– nové opacitní, matované desky vhodné pro lepení sádkových materiálů,
– možnost zhotovení v celé ploše podstřeší,
– použitelné materiály pro vyrobku, střešní, lepidlo a správkou musí být
certifikovaných systémům schválených pro uvedené použití. Použitá a použitelná
materiálů musí být v souladu s doporučenými technologiemi a předpisy

Úprava stávající zeleně

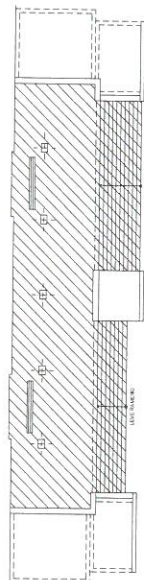
- so součástí stavebních úprav antikvapních ochranných budoj i odborné provedení odpadnických úprav sborajících vzrostlé zelené v bočních zidek bude provedena odborná řešení stávajících zhlubňok, tak, aby nenarušovaly konstrukce bočních zidek a bylo možné provést úpravy práce na konstrukci ochranné
- celková předpokládaná plocha sborajících úprav – 40 m²
- po provedení sborajících úprav bude dotčená plocha ochranná a oseta travním

Ustavu štítí zveřejněn plochy

- součástí stavebních úprav vevakovino schodiště bude i oprava novazubjcit
vstřískové plochy

OZNÁMKA:
ŘÍD ZADÁNÍM JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ A KONSTRUKCÍ DO VÝROBY JE NUTNO
VČET VŠEKÝCH ROZMĚRŮ UVEDENÉ V PD NA STAVBĚ.....

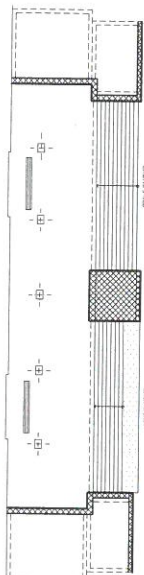
REKONSTUOVANÉ PLOCHY SCHODIŠTĚ



Podstata			
Celková plocha podestý 240,0 m ²			
Výkonná podzemní desek (nové desky tl.30mm).....			předpoklad 20%(48,0 m ²)
Rozetnutí a přeložení stávajících žulových desek			předpoklad 50% (120 m ²)
Pořízení vypravení nosného podkladu o nových souvrství dle kop.6.2.5			70%(168 m ²)

Schodíšťové stupně

- | | |
|---|-----------------------------|
| celulosa plocha státnic (levé rameno) ... | 54,0 m ² |
| celulosa plocha státnic (pravé rameno) ... | 40,0 m ² |
| celulosa plocha postupnic (levé rameno) ... | 20,5 m ² |
| celulosa plocha postupnic (pravé rameno) ... | 15,0 m ² |
| celulosa plocha podkrovných žubových desek (zavěšeny do střešní konstrukce) ... | 15,8 (19,4 m ²) |
| rozložení a přehled státních a postupnic ... | 30,5 (30,9 m ²) |
| Prostřední vypravení namísto podkladu, a nových soběstřevů, ale klop 6,2,2,5, 45,8 (56,3 m ²) | |
| Prostřední státních i vodorovných spěr v celé ploše soběstřevů ... | 45,8 (56,3 m ²) |



rozšiřující zpevněná plocha

oční a středová žilka

- [illegible]

Fotodokumentace k oznámení změny č. 1 – Vstupní schodiště



Podloží dlažby





Sonda hloubky podkladu dlažby





Podklad posledního výstupního schodu





Podklad schodiště

