

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Veřejný zadavatel Armádní Servisní, příspěvková organizace (dále také jako „zadavatel“) zadává ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“), podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Líně - ekologizace kotelny**“ (dále jako „VZ“), zasláním výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jako „Výzva“).

1. Identifikační údaje zadavatele

název: Armádní Servisní, příspěvková organizace
sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
IČ: 60460580
zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
kontaktní osoba: Markéta Tichá
telefon: +420 602279470
e-mail: marketa.ticha@as-po.cz

2. Informace o druhu, předmětu a hodnotě veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v plynofikaci teplovodní kotelny a plynofikaci vojenského areálu Líně, tj. v realizaci plynovodní areálové přípojky, areálového plynovodu, nového zdroje tepla - rekonstrukci kotelny v objektu č. 2 a přípojky plynu do objektu, včetně rekonstrukce tepelného zařízení PS v objektu č. 162.

Jedná se o teplovodní kotelnu na hnědé uhlí, zajišťující tepelnou energii pro celé objekty č. 2 a č. 162. Teplovodní kotelná II. kategorie s dvojicí kotlů na uhelné palivo.

Při severní bráně areálu, cca 800 m od kotelny je funkční regulační stanice plynu v majetku AČR, o které je v současnosti ve správě Innogy Česká republika a.s.. Z té vede potrubí do vojenského areálu kasáren, které bylo vybudováno cca před 20 lety, toto vedení nebylo nikdy využíváno. Byla na něm provedena tlaková zkouška a končí cca 450 m od stávající uhelné kotelny (je nepoužitelné).

Podrobnější informace jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci, která je přílohou této Výzvy k podání nabídek.

Kódy CPV: 45216200-6 Stavební úpravy vojenských objektů a zařízení
45231220-3 Stavební práce na výstavbě plynovodů
45231221-0 Stavební práce vztahující se k plynovým přípojkám
45333000-0 Instalace a montáž plynových zařízení
45331110-0 Instalace a montáž kotlů

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je: **9.206.445,- Kč bez DPH.**

3. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

I. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.
- Zadavatel stanoví, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ musí splňovat také jiné osoby než ty, které jsou uvedeny v § 74 odst. 2 ZZVZ; konkrétně se jedná o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.
- Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

II. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování; projektová činnost ve výstavbě; vodoinstalatérství a topenářství; montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení; montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných);
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v těchto oborech: pozemní stavby, technologická zařízení staveb, požární bezpečnost staveb, technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika;
- c) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
- d) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována - zadavatel požaduje předložení těchto oprávnění Odboru státního dozoru Ministerstva obrany ČR - sekce dozoru a kontroly k: provádění montáží, oprav a revizí

plynových zařízení a tlakových nádob stabilních; provádění montáží, oprav a revizí elektrických zařízení.

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

III. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální obrat dodavatele dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval alespoň 15 milionů Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Obratem dodavatele dosaženým dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený v oblasti realizace plynofikací a/nebo zdrojů tepla. Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

IV. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- 1) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální zadavatelem požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň těchto pěti nejvýznamnějších stavebních prací:
 - a) 3x výstavba či rekonstrukce plynovodu v rozsahu minimálně 5 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací, přičemž součástí alespoň jedné z těchto nejvýznamnějších stavebních prací musí být realizace plynovodní přípojky, a
 - b) 2x rekonstrukce pozemní stavby, jejíž součástí byla realizace vytápění v rozsahu minimálně 2 miliony Kč bez DPH (pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 2 miliony Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace vytápění a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí má být realizace vytápění) za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací.Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace zadavatele/objectednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.
- 2) seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami (členy realizačního týmu) byli alespoň tyto odpovědní pracovníci, přičemž kumulace více funkcí u jednoho člena realizačního týmu je vyloučena:
 - a) stavbyvedoucí:
 - vzdělání: vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
 - odborná způsobilost: autorizace v oboru pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxe: minimálně 5 let praxe jako stavbyvedoucí, přičemž působil minimálně u 3 referenčních zakázek, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemní stavby, jejíž součástí byla realizace plynovodu a/nebo zdroje tepla, v rozsahu minimálně 5 milionů Kč bez DPH za každou referenční zakázku (stavbyvedoucí toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
 - b) zástupce stavbyvedoucího:
 - vzdělání: alespoň středoškolské vzdělání stavebního či strojního směru s maturitou,

- odborná způsobilost: autorizace v oboru pozemní stavby nebo technologická zařízení staveb alespoň ve stupni autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxe: minimálně 5 let praxe, přičemž působil jako zástupce stavbyvedoucího minimálně u 2 referenčních zakázek, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemní stavby, jejíž součástí byla realizace plynovodu a/nebo zdroje tepla, v rozsahu minimálně 4 miliony Kč bez DPH za každou referenční zakázku (zástupce stavbyvedoucího toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
- c) člen týmu odpovědný za realizaci plynovodu:
- vzdělání: vysokoškolské vzdělání stavebního či strojního směru,
 - odborná způsobilost: autorizace v oboru technologická zařízení staveb ve stupni autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxe: minimálně 5 let praxe, přičemž působil minimálně u 3 referenčních zakázek, jejichž předmětem či součástí byla realizace plynovodu v rozsahu minimálně 3 miliony Kč bez DPH za každou referenční zakázku (tento člen realizačního týmu toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
 - poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 3 miliony Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace plynovodu a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí je realizace plynovodu;
- d) člen týmu odpovědný za realizaci vytápění:
- vzdělání: minimálně středoškolské vzdělání stavebního či technického směru s maturitou,
 - odborná způsobilost: autorizace v oboru technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - praxe: minimálně 5 let praxe, přičemž působil minimálně u 3 referenčních zakázek, jejichž předmětem či součástí byla rekonstrukce zdroje tepla - kotelny či kotelen v rozsahu minimálně 1,4 milionu Kč bez DPH za každou referenční zakázku (tento člen realizačního týmu toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);
 - poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že hodnota 1,4 milionu Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu rekonstrukce zdroje tepla - kotelny či kotelen a nikoli k rozsahu celé reference, jejíž součástí je rekonstrukce zdroje tepla - kotelny či kotelen;
- e) člen týmu odpovědný za bezpečnost práce (bezpečnostní technik):
- vzdělání: minimálně středoškolské vzdělání s maturitou,
 - odbornost: osvědčení nebo certifikát o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, nebo obdobné osvědčení či certifikát,
 - praxe: min. 5 let praxe jako bezpečnostní technik, tj. pracovník odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi,
 - zkušenosti: účast v pozici bezpečnostního technika nebo v pozici obdobné u minimálně 3 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemního objektu v rozsahu minimálně 5 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v žádosti o účast buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu),
 - poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že se nejedná o koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterého pro účely realizace předmětu veřejné zakázky zajistí zadavatel a nikoli dodavatel.
- Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:
- seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení, z něž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v

- rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
- strukturované profesní životopisy těchto osob ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
 - jméno a příjmení,
 - akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání),
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
 - datum vyhotovení životopisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje;
 - kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel vyžaduje určitý stupeň vzdělání a/nebo odborné způsobilosti.
- 3) opatření dodavatele k zajištění kvality splněním norem pro zajištění jakosti zavedením systémů zajišťování jakosti založených na normách ČSN EN ISO 9001 a ČSN OHSAS 18001, a to předložením certifikátu ISO 9001 (certifikace systému managementu kvality) a certifikátu OHSAS 18001 (certifikace systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), osvědčených akreditovaným subjektem.
 - 4) opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, splněním systému nebo norem environmentálního řízení, a to předložením dokladu o zavedení systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie EMAS nebo jiného systému environmentálního řízení uznaného v souladu s přímo použitelným předpisem EU, nebo jiné normy environmentálního řízení založené na evropských či mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty, např. dokladu založeného na normě ČSN EN ISO 14001 - certifikátu ISO 14001 (certifikace environmentálního managementu)
 - 5) dokladu o ověřování odborné úrovně a kvality práce v oblasti plynárenských zařízení, a to předložením certifikátu dle TPG 923 01 G – P2 nebo vyšší.
 - 6) přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Minimální požadovaná úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je následující: dodavatel musí doložit, že měl v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 15 zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením.
 - 7) přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, a to v přehledné tabulce ve formě čestného prohlášení. Zadavatel požaduje, aby v seznamu byly uvedeny alespoň tyto nástroje a zařízení: a) svařovací automat pro svařování elektrotvarovek z PE, b) svářečka TIG, c) svářečka CO₂, d) analyzátor spalin, e) indikátor hořlavých plynů a par, f) elektrocentrála.
4. Zadávací dokumentace
Zadavatel poskytuje neomezený dálkový přístup ke kompletní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>
 5. Lhůta a místo pro podání nabídek
Lhůta pro podání nabídek končí dne **27. 9. 2017 v 10:00 hodin**.
Nabídku je možné doručit písemnou formou v listinné podobě v uzavřené obálce na adresu sídla zadavatele buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny. Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny od nejnížší nabídkové ceny k nejvyšší nabídkové ceně, přičemž jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Korunách českých (CZK) bez DPH.

V Praze dne 8. 9. 2017


v zastoupení
Ing. Pavel KOLOUCH
Ing. Martin Lehký
ředitel organizace
 ARMADNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1539/1, 150 00 Praha 5
IČO: 60450580