

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Veřejný zadavatel Armádní Servisní, příspěvková organizace (dále také jako „zadavatel“) zadává ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“), podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Sanace areálu bývalého státního vojenského statku Výmyslov**“ (dále jako „VZ“), zasláním výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jako „Výzva“).

1. Identifikační údaje zadavatele

název: Armádní Servisní, příspěvková organizace
sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
IČ: 60460580
zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
kontaktní osoba: Ing. Jana Koryčánková
telefon: +420 973 204 624
e-mail: jana.korycankova@as-po.cz

2. Informace o druhu, předmětu a hodnotě veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadávanou v souladu s § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v sanaci areálu bývalého vojenského státního statku Výmyslov.

V současné době je lokalita bývalého vojenského statku již několik let opuštěná. Na dotčeném území se nachází soubor stavebních objektů vesměs v havarijním stavu: silážní jámy, zpevněné povrchy živičné, zpevněné povrchy betonové, stavební objekty, betonový kolektor. V dotčené lokalitě se nachází několik černých skládek. U některých staveb je v použitých materiálech přítomen azbest.

Jedná se o areál bývalého vojenského státního statku v k.ú. Přerov, místní část Výmyslov, areál v jižní části sousedí s letištěm Přerov.

Demolice objektů č. 418, 419, 420 včetně příslušenství (vnitřní a vnější technologie, stáčiště, zpevněná betonová plocha) budou prováděny v oploceném a strážném areálu letiště Přerov.

Objekty určené k demolici nejsou již delší dobu využívány. Dříve byly objekty využívány v rámci komplexu vojenského zemědělského střediska.

Podrobnější informace jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci, která je přílohou této Výzvy k podání nabídek.

Kódy CPV: 45216200-6 Stavební úpravy vojenských objektů a zařízení
45110000-1 Demolice a zemní práce
45111000-8 Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce
45262660-5 Odstraňování azbestu

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je: **48.587.000,- Kč bez DPH.**

3. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

I. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle předchozího odstavce písmene a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel stanoví, že podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ musí splňovat také jiné osoby než ty, které jsou uvedeny v § 74 odst. 2 ZZVZ; konkrétně se jedná o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

II. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování; projektová činnost ve výstavbě; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných); podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady;
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - zadavatel požaduje předložení osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby.

Doklady podle § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

III. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby minimální obrat dodavatele dosažený dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky dosahoval alespoň 50 milionů Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Obratem dodavatele dosaženým dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky zadavatel míní obrat dosažený při realizaci sanací a demolic staveb. Dodavatel prokáže obrat předložením výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

IV. Technická kvalifikace

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- 1) seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z

těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální zadavatelem požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň těchto referencí - nejvýznamnějších stavebních prací:

- a) 3x nejvýznamnější stavební práce, jejichž předmětem byla demolice a sanace pozemních objektů a zpevněných ploch v minimálním rozsahu 38 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací; a
- b) 2x nejvýznamnější stavební práce, jejichž předmětem bylo odstranění azbestu v rozsahu alespoň 1,7 milionu Kč za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací.

Dodavatel je povinen seznam stavebních prací předložit ve formě čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací tyto údaje: identifikace objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu (pro účely ověření pravdivosti údajů uvedených v osvědčeních objednatelů).

- 2) seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavatel, a dále osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami (členy realizačního týmu) byli alespoň tito odpovědní pracovníci, přičemž kumulace více funkcí u jednoho člena realizačního týmu je vyloučena:

a) hlavní stavbyvedoucí:

- vzdělání: vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
- odbornost: autorizace v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- praxe: min. 5 let praxe při řízení stavebních prací jako hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí,
- zkušenosti: musel působit alespoň u 3 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla demolice a sanace pozemního objektu v rozsahu min. 38 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (stavbyvedoucí toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);

b) zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- vzdělání: alespoň středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou,
- odbornost: autorizace v oboru pozemní stavby alespoň ve stupni autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- praxe: min. 5 let praxe v pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího,
- zkušenosti: musel působit alespoň u 2 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla demolice a sanace pozemního objektu v rozsahu min. 35 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (zástupce stavbyvedoucího toto doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu);

c) člen týmu odpovědný za sanační a demoliční práce:

- vzdělání: minimálně středoškolské vzdělání stavebního směru s maturitou,
- praxe: min. 5 let praxe v oblasti sanací a demolice,
- zkušenosti: musel působit alespoň u 2 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla demolice a sanace pozemního objektu v rozsahu min. 35 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášením, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

d) člen týmu odpovědný za odstraňování azbestu:

- vzdělání: vysokoškolské vzdělání alespoň bakalářského stupně technického nebo přírodovědného směru,
- praxe: min. 5 let praxe v oblasti odstraňování nebezpečných odpadů,
- zkušenosti: musel působit jako pracovník odpovědný za odstraňování azbestu alespoň u 2 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem bylo odstranění azbestu v rozsahu

min. 1,7 milionu Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v nabídce buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).

e) člen týmu odpovědný za bezpečnost práce (bezpečnostní technik):

- vzdělání: minimálně středoškolské vzdělání s maturitou,
- odbornost: osvědčení nebo certifikát o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, nebo obdobné osvědčení,
- praxe: min. 5 let praxe jako bezpečnostní technik, tj. pracovník odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi,
- zkušenosti: účast v pozici bezpečnostního technika u minimálně 2 referenčních stavebních prací, jejichž předmětem byla demolice a sanace pozemního objektu v rozsahu min. 35 milionů Kč bez DPH za každou z těchto referenčních stavebních prací (tento člen realizačního týmu doloží prohlášení, z něž bude jednoznačně vyplývat, že disponuje zadavatelem požadovanými zkušenostmi, a které bude uvedeno v žádosti o účast buď samostatně, nebo jako součást profesního životopisu tohoto člena realizačního týmu).
- poznámka: pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že se nejedná o koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterého pro účely realizace předmětu veřejné zakázky zajistí zadavatel a nikoli dodavatel.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace dodavatel prokáže následujícími dokumenty:

- seznam členů realizačního týmu v přehledné tabulce a jeho organizační struktura, a to ve formě čestného prohlášení, z něž bude zřejmé postavení jednotlivých členů v rámci týmu, rozsah jejich působnosti a zodpovědnosti (věcné vymezení podílu na realizaci této veřejné zakázky);
 - strukturované profesní životopisy těchto osob ve formě čestného prohlášení, z nichž musí jednoznačně vyplývat níže specifikované informace a údaje požadované zadavatelem. Profesní životopis musí obsahovat (jedná se o povinné náležitosti):
 - jméno a příjmení,
 - akademický titul (u členů týmu, u nichž je požadováno vysokoškolské vzdělání),
 - funkce v rámci realizačního týmu,
 - dosažené vzdělání,
 - dosavadní praxe v oboru vztahujícím se k předmětu veřejné zakázky, resp. praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
 - informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli (včetně konkretizace tohoto jiného vztahu),
 - datum vyhotovení životopisu;
 - vlastnoruční podpis osoby, k níž se životopis vztahuje;
 - kopie dokladů o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti těch členů realizačního týmu, u nichž zadavatel vyžaduje určitý stupeň vzdělání a/nebo odborné způsobilosti.
- 3) popisu opatření dodavatele k zajištění kvality, resp. splnění norem pro zajištění jakosti zavedením systémů zajišťování jakosti založených na normách ČSN EN ISO 9001 a ČSN OHSAS 18001, a to předložením certifikátu ISO 9001 (certifikace systému managementu kvality) a certifikátu OHSAS 18001 (certifikace systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), osvědčených akreditovaným subjektem.
- 4) dokladu o opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, tj. dokladu o splnění systému nebo norem environmentálního řízení - konkrétně dokladu o zavedení systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie EMAS, nebo jiného obdobného dokladu, např. dokladu založeného na normě ČSN EN ISO 14001, tj. certifikátu ISO 14001 (certifikace environmentálního managementu).
- 5) přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Minimální požadovaná úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je následující: dodavatel musí doložit, že měl v každém z posledních 3 let průměrný počet alespoň 30 zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení. Splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu dodavatel prokáže čestným prohlášením.
- 6) přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici, a to v přehledné tabulce ve formě čestného prohlášení. Zadavatel požaduje, aby v seznamu byly uvedeny alespoň tyto nástroje a zařízení: a) bagr (pásový či kolový) 35 - 40 tun, b) nákladní vozidlo nad 30 tun,

c) tahač se sklápěcím návěsem nad 30 tun, d) nosič kontejnerů nad 20 tun, e) demoliční rypadlo nad 30 tun, f) pásové rypadlo nad 30 tun, g) kolové rypadlo nad 20 tun, h) minirypadlo nad 5 tun, i) drapák nad 1 tunu, j) hydraulické kladivo nad 300 kg, k) demoliční kleště, l) hydraulické nůžky, m) ruční bourací kladivo, n) průmyslový vysavač s min. průtokem vzduchu 5100 l/min.

4. Zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený dálkový přístup ke kompletní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 10. 2017 v 10:00 hodin.**

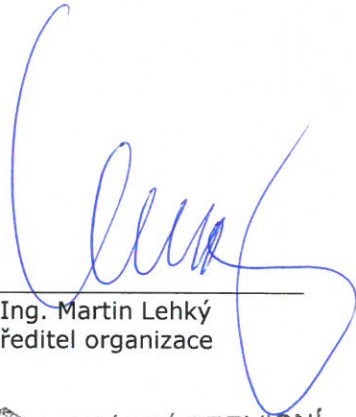
Nabídku je možné doručit písemnou formou v listinné podobě v uzavřené obálce na adresu sídla osoby zastupující zadavatele buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality v souladu s těmito kritérii hodnocení:

- | | |
|---------------------------------|----------|
| 1) Celková nabídková cena | váha 85% |
| 2) Zkrácení lhůty pro dokončení | váha 10% |
| 3) Prodloužení záruční doby | váha 5% |

V Praze dne 4. 10. 2017


Ing. Martin Lehký
ředitel organizace



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580