



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO: 60460580, DIČ: CZ60460580

Zadavatel: Armádní Servisní, příspěvková organizace
Zastoupený: ředitelem Ing. Martinem Lehkým
Profil zadavatele: <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky>

NAŠE ZNAČKA
07015-10/2018

VYŘIZUJE/TEL.
Bc. Burdová/973 204 179

V Praze dne 28. 5. 2018

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Armádní Servisní, příspěvková organizace, jejímž jménem jedná ředitel Ing. Martin Lehký (dále jen „zadavatel“) Vám v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), sděluje následující vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace vztahující se k veřejné zakázce na stavební práce zadané v otevřeném řízení s názvem „**Praha, Dědina – zateplení VUZ - realizace**“, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem VZ: Z2018-014769.

ZNĚNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ, ZMĚNU NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3:

Dotaz č. 3.1

Dotaz 6

Jak investor definuje rozsah nutných konstrukcí, systémů a úprav pro dílčí dokončení, které je nutné k datu řízeného přerušení prací na 18.10.2018. Rozsah těchto prací je nutno přesně definovat tak, aby mohl být k tomuto datu zajištěn HMG a nedošlo v případě realizace k nedorozuměním ve smyslu různých pohledů na dokončené části. Některé konstrukce proto budou muset být třeba provizorně řešeny a odstraněny nebo např. zakryty a posunuty. Tento rozsah je i nutno objemově definovat, neboť provizorní opatření generují nutné náklady. Jedná se hlavně o lešení, oplocení, ZS, skladovaný materiál apod.

Doplň objednatel VV o položky provizorních opatření?

Odpověď č. 3.1

Vzhledem k tomu, že objekt má být v provozu po celou dobu výstavby, neočekáváme, co se týká lešení, zařízení staveniště apod., žádné nutné zásahy a opatření související s plánovaným řízeným přerušением prací v době od 22. 10. 2018 až do 28. 10. 2018. Zadavatel nebude doplňovat „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“ o položky provizorních opatření. Z hlediska interiérů je potřeba, aby před tímto řízeným přerušением prací byla vyměněna / doplněna okna ve spojovacím objektu (blok 5.3) a aby byla tato okna ze strany interiérů „začištěna“ v souladu s požadavkem dle zadávací dokumentace, kap. 4. čl 4.1.

Dotaz č. 3.2

Dotaz 7

V části zadání „Zadávací dokumentace čl.3 bod 3.1 předmět plnění A, vymezení předmětu VZ“ je napsáno, že výplně otvorů budou realizovány jen u těch částí, které nejsou již vyměněna, ale dále ve stejném dokumentu a bodě D je napsáno, že všechny výplně otvorů budou vyměněny za nové.

Jak má zhotovitel vnímat tento rozpor v zadání? Můžete dát zadávací dokumentaci do souladu?

Odpověď č. 3.2

O žádný rozpor se nejedná, budou samozřejmě měněna okna, která dosud vyměněna nebyla. Zároveň přibývají i úplně nová okna (spojovací objekt - blok 5.3). Podrobně je uvedeno v dokumentech „Projektová dokumentace“ a „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“, které jsou rozhodující pro zpracování cenové nabídky.

Dotaz č. 3.3

Dotaz 8

V dokladové dokumentaci DOS (Vyjádření Agentury komunikačních a informačních systémů) je napsáno, že se zhotovitel při realizaci musí řídit pokyny a postupy pro zachování provozu vysílačů. Tyto pokyny však v současné době nejsou známy a je možno, že po jejich obdržení z nich vyplynou dodatečné požadavky na případné provizorní opatření generující nutné náklady.

Zaručí objednatel, že z dodatečných pokynů nevyplynou dodatečné náklady zhotovitele?

Odpověď č. 3.3

Jedná se o jednu anténu (viz Obrázek 1), která je na střeše pavilonu JIH (blok 5.1). Bude se jednat o drobné přesuny antény se zachováním jejího provozu, aby bylo možné provést zateplení a související úpravy střechy. Samostatnou položku projektant na tyto práce nedělal, ale uvažoval s ní v rámci položky Vedlejších rozpočtových nákladů, konkrétně v položce 8 – Příprava staveniště, v příloze „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr“.



Obrázek 1

Dotaz č. 3.4

Dotaz 9

Dle informací z MŽP bude dodatečně zjišťován výskyt chráněných živočichů. Rozsah opatření s tím spojených není v současné době znám a jejich potencionální expresivní objem by mohl mít vliv na ekonomiku a zejména **čas !!** dodávky.

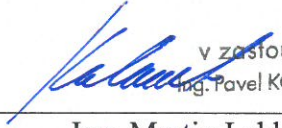
Definuje objednatel v zadání max. objem požadovaných úprav, tak aby bylo transparentně zajištěno, že v případě překročení objemu těchto úprav se jedná o vícepráci?

Odpověď č. 3.4

Účastník je povinen postupovat v souladu s rozhodnutím čj. MŽP/2018/500/262, které stanovilo omezující podmínky. Toto rozhodnutí Ministerstva životního prostředí uveřejnil zadavatel na profilu zadavatel při vyhlášení výběrového řízení ze dne 9. 5. 2018. Zadavatel žádné další opatření, které může mít vliv na ekonomiku a čas dodávky, nepožaduje.

Ostatní zadávací podmínky zůstávají nadále v platnosti.

Děkujeme za pochopení.


v zastoupení
Ing. Pavel KOLOUCH

Ing. Martin Lehký
ředitel AS-PO



ARMÁDNÍ SERVISNÍ
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE
Podbabská 1559/1, 160 00 Praha 6
IČO: 60460580