



# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: **Libavá - ekologizace kotelny objektu č. 210 - realizace**

Název zadavatele: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Sídlo zadavatele: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice

Jejíž jménem jedná: Ing. Martin Lehký – ředitel AS-PO

IČO zadavatele: 60460580

DIČ zadavatele: CZ60460580

Pověřená osoba zadavatele: Bc. Lenka Krausová, DiS.

Telefon: +420 973 204 177, +420 702 118 543

E-mail: [lenka.krausova@as-po.cz](mailto:lenka.krausova@as-po.cz)

## OBSAH

|                                                                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky .....                                                                          | 3  |
| 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky .....                                                                             | 3  |
| 2.1 Stávající stav .....                                                                                               | 3  |
| 2.2 Rozsah požadovaných prací .....                                                                                    | 3  |
| 2.3 Záruční lhůta .....                                                                                                | 4  |
| 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky .....                                                                           | 4  |
| 4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 73 a násl. zákona .....                                       | 5  |
| 4.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona .....                                             | 6  |
| 4.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona .....                                            | 7  |
| 4.3 Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů .....                                                                | 7  |
| 5. Zadávací lhůta .....                                                                                                | 7  |
| 6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních<br>podmínek a předpokládaná hodnota ..... | 7  |
| 7. Jistota dle § 41 zákona .....                                                                                       | 7  |
| 7.1 Peněžní jistota .....                                                                                              | 8  |
| 7.2 Jistota ve formě bankovní záruky.....                                                                              | 8  |
| 7.3 Jistota ve formě pojištění záruky .....                                                                            | 8  |
| 7.4 Nárok na plnění z jistoty .....                                                                                    | 9  |
| 7.5 Vrácení jistoty.....                                                                                               | 9  |
| 8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a varianty<br>nabídek.....                     | 9  |
| 9. Další podmínky .....                                                                                                | 9  |
| 10. Podmínky sestavení a podání nabídek .....                                                                          | 9  |
| 11. Způsob hodnocení nabídek.....                                                                                      | 11 |
| 12. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat.....                                                    | 11 |
| 13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace .....                                                         | 12 |
| 14. Prohlídka místa plnění.....                                                                                        | 12 |
| 15. Práva zadavatele.....                                                                                              | 12 |
| 16. Kontaktní osoby.....                                                                                               | 12 |
| 17. Přílohy .....                                                                                                      | 13 |

## 1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace CPV stavební práce:

45000000-7 – Stavební práce

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce kotelny spalující pevná paliva dle vypracované projektové dokumentace „Město Libavá – rekonstrukce kotelny č. 210“, kterou zpracovala firma TRASKO, a.s., Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov, IČO: 25549464.

### 2.1 Stávající stav

V současné době jsou objekty vytápěny pomocí původních zdrojů na pevná paliva (koks a hnědé uhlí), které již nevyhovují dnešním požadavkům a jsou značně degradované. Teplá užitková voda pro objekty č. 210 a 208 se připravuje v kotelně č. 210. Kotelna je umístěna v suterénu této budovy a jsou zde instalovány dva kotle Carborobot 180 o jmenovitém výkonu  $2 \times 170$  kW. Kotelna spalující koks je umístěna v objektu stolárny a je zde instalován kotel Viadrus o výkonu 57 kW.

### 2.2 Rozsah požadovaných prací

Realizace dle zpracované projektové dokumentace (příloha č. 5 zadávací dokumentace, dále jen „ZD“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č. 4 ZD).

Stávající kotle v budově č. 210 budou demontovány a nahrazeny novými, přičemž novým palivem bude kapalný extra lehký olej, pro který bude navržen sklad paliva ve stávající místnosti uhelný.

V objektu stolárny dojde k demontáži kotelny a k napojení objektu teplovodem na novou kotelnu umístěnou v budově č. 210.

Předmětem díla dále je:

- Provedení zkoušek dle ČSN 060310.
- Doložení veškerých výchozích revizí, protokolů o příslušných zkouškách, atestech výrobků a materiálu. Doložení prohlášení o shodě na dodané výrobky a ostatní doklady pro vydání kolaudačního souhlasu k provozu.
- U tlakových nádob stabilních doložení pasportu, výchozí a první provozní revize.
- Zajištění vydání kolaudačního souhlasu včetně zajištění všech vyžádaných stanovisek (Ministerstvo obrany, Odbor státního dozoru; Odbor preventivní péče Agentury vojenského zdravotnictví).
- Předání veškerých návodů na obsluhu jednotlivých zařízení, záručních listů.
- Provedení bezplatného zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky zadavatele (budoucím uživatelem).
- Zpracování návrhu provozních a požárních řádů a identifikace a hodnocení rizik 2x v listinné a 1x v elektronické podobě na CD (ve formátu \*.doc) pro kotelnu a úložiště lehkých topných olejů.

- Předání havarijních plánů v souladu s § 39 zákona č. 254/2001 Sb. a vyhlášky č. 450/2005 Sb. v platném znění a schválených místně příslušným vodoprávní úřadem.
- Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby 3x v listinné podobě a 3x v elektronické podobě na CD (ve formátu \*.pdf a také zároveň ve formátu \*.doc, \*.xls a \*.dwg), a to dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění dle přílohy č. 7.
- Součástí plnění je průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a veškerého vzniklého odpadu včetně uložení na skládku. Doklady o likvidaci odpadu budou předány objednateli do 10 dnů od odevzdání odpadu včetně dokladů o výkupu – vážní listky.
- Dodání bezpečnostního značení kotelen a dalších zařízení dle příslušných norem.
- Dodání přenosných hasicích přístrojů v potřebném množství a typu dle zpracovaného požárně bezpečnostního řešení.
- Vedení stavebního deníku v průběhu realizace – podle vyhlášky č.499/2006 Sb., příloha č. 9.
- Průběžné provádění (pravidelně min. 2x měsíčně) kontrolních dnů za společné účasti projektanta, zástupce objednatele a zástupce dodavatele.
- Veškeré požadované práce budou realizovány za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět díla závazné. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě a dodávky materiálu budou v první jakostní třídě doloženy certifikáty a prohlášení o shodě. Musí být jasně a zřetelně znám výrobce dodávaného výrobku či materiálu.
- Veškeré zakrývané konstrukce budou před zakrytím zdokumentovány. Fotodokumentaci provádí technický dozor objednatele v součinnosti s dodavatelem.
- Veškeré práce budou probíhat za plného provozu objektu.
- V průběhu realizace je nutné zajistit dodávku teplé užitkové vody. Maximální doba odstávky může být na dobu 24 hodin a po dohodě s uživatelem a obcí.
- V rámci zakázky si dodavatel zajistí povolení ke vstupu a přístup do objektů a místností.

Realizace akce podléhá stavebnímu řízení (příloha č. 6 ZD).

### 2.3 Záruční lhůta

Záruční lhůta na předmět díla se sjednává na 60 měsíců.

### 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění: dle čl. XII. odst. 2. návrhu smlouvy

Termín ukončení plnění: do 30. 9. 2018

Termín předložení kolaudačního souhlasu: do 30. 11. 2018

Místo plnění: 9. května 210, 785 01 Libavá – Město Libavá, GPS: 49°43'14.998"N, 17°31'6.742"E.

Zadavatel je oprávněn posunout termín plnění o dobu nutnou k přezkoumání opravných prostředků proti rozhodnutí zadavatele dle § 241 a násl. a § 249 a násl. zákona.

#### 4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele podle § 73 a násl. zákona

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace čestným prohlášením dle § 53 odst. 4 zákona, které je přílohou č. 1 ZD, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

**Čestné prohlášení** (příloha č. 1 ZD) nesmí být před dnem podání nabídky starší 3 měsíců dle § 53 odst. 4 zákona. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva v souladu s § 86 odst. 3 a § 124 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie následujících dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud nebyly v zadávacím řízení předloženy:

- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona prokazuje dodavatel předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona prokazuje dodavatel předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani písemným čestným prohlášením.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. c) zákona prokazuje dodavatel předložením písemného čestného prohlášení.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) zákona prokazuje dodavatel **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**.
- Splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. e) a § 77 odst. 1 zákona prokazuje dodavatel předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.
- **Oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění – **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; Projektová činnost ve výstavbě; Vodoinstalatérství a topenářství; Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**) - § 77 odst. 2 písm. a) zákona.
- Doklad osvědčující **odbornou způsobilost** dodavatele ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve formě autorizace v oboru **pozemní stavby, technická zařízení budov a technologická zařízení staveb, specializace technická zařízení** dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona.
- **Celkový roční obrát** dodavatele dle § 78 zákona, který musí dosahovat minimální úrovně 13 200 000 Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. K prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace předloží dodavatel výkaz zisku a ztrát podepsaný oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele.
- **Seznam stavebních prací** v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je:

3 stavební práce se stejným či obdobným předmětem plnění (dle čl. 2.2 ZD) s finančním rozsahem min. **3 300 000 Kč** bez DPH za každou významnou stavební práci. Z toho minimálně jedna stavební práce navíc zahrnující montáž zdroje s nízkoteplotními kotli na spalování extra lehkého topného oleje, a to o celkovém součtovém výkonu min. 250 kW a jedna stavební práce zahrnující montáž předizolovaného potrubí. Seznam dodavatel doloží ve formě čestného prohlášení s uvedením – u každé z těchto nejvýznamnějších stavebních prací – těchto údajů: identifikace zadavatele/objednatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah - celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění stavebních prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a/nebo telefonu na tuto osobu.

- **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona.

Zadavatel požaduje, aby mezi těmito osobami (členy realizačního týmu) byli alespoň tito odpovědní pracovníci, kteří budou vlastními zaměstnanci dodavatele s platnou smlouvou:

Hlavní stavbyvedoucí:

- vysokoškolské vzdělání stavebního směru,
- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby zapsaný v seznamu autorizovaných inženýrů nebo autorizovaných techniků vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,
- minimální délka praxe 5 let při řízení stavebních prací, přičemž jako hlavní stavbyvedoucí působil minimálně u čtyř obdobných zakázek jako je předmět veřejné zakázky.

Stavbyvedoucí:

- středoškolské vzdělání ve stavebním oboru,
- minimální délka praxe 4 roky při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí působil minimálně u čtyř obdobných zakázek jako je předmět veřejné zakázky.

K prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace předloží dodavatel:

a) doklady o dosaženém vzdělání a odborné způsobilosti,

b) čestné prohlášení, z něž budou patrné tyto údaje:

- jméno a příjmení, vč. titulu u člena týmu s vysokoškolským vzděláním,
- funkce v rámci realizačního týmu, včetně prohlášení, že uvedené osoby jsou vlastními zaměstnanci dodavatele s platnou smlouvou na hlavní pracovní poměr,
- dosažené vzdělání,
- praxe uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky zadavatele,
- datum vyhotovení a vlastnoruční podpis osoby, k níž se uvedené údaje vztahují.

#### **4.1 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### 4.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou, doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### 4.3 Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být zadavatelem vyloučen z účasti ze zadávacího řízení.

### 5. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce trvání **90 dní** a za podmínek § 40 zákona.

### 6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. obchodních a platebních podmínek a předpokládaná hodnota

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu do návrhu smlouvy (příloha č. 3 ZD), krycího listu (příloha č. 2 ZD) a do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č. 4 ZD).

**Neoceněné položky či položky oceněny „0“ mohou vést k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.** Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 46 a § 113 zákona vyžádat si od dodavatele písemné zdůvodnění těchto položek.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním. Nabídková cena za celý předmět plnění musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná. Zadavatel nepřipouští v průběhu hodnocení a posuzování nabídek změnu nabídkové ceny.

Pro účely hodnocení nabídek bude rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená na krycím listě (příloha č. 2 ZD).

Obchodní a platební podmínky jsou podrobně specifikovány v návrhu smlouvy, jež tvoří přílohu č. 3 této ZD.

Předpokládaná hodnota činí: 6 617 099,90 Kč bez DPH za celý předmět plnění.

### 7. Jistota dle § 41 zákona

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytli jistotu ve výši **132 300 Kč** v rámci podání nabídky.

Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

### 7.1 Peněžní jistota

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele, účastník řízení složí peněžní částku na bezúročný účet vedený u české národní banky pod číslem **20001-30523881/0710**; variabilní symbol: IČO účastníka nebo datum narození, je-li účastníkem fyzická osoba; specifický symbol: evidenční číslo veřejné zakázky, tzn. 07021/2018. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník poskytne spolu s nabídkou doklad o odepsání příslušné peněžní částky z jeho účtu ve prospěch zadavatele a v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v zákoně stanovených případech vrácena.

### 7.2 Jistota ve formě bankovní záruky

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky předloží účastník zadavateli společně s nabídkou výhradně originál příslušné záruční listiny. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení zadavatele, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 8 zákona.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Originál bankovní záruky bude vložen do nabídky tak, aby jej zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit účastníkovi. Současně s originálem bankovní záruky vloží účastník do nabídky rovněž i jeho kopii, která bude pevně spojena s nabídkou.

### 7.3 Jistota ve formě pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění.

Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že pojišťovna poskytne zadavateli plnění až do výše požadované částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s ustanovením, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 8 zákona.

Platnost záruční listiny musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Originál záruční listiny bude vložen do nabídky tak, aby jej zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit účastníkovi. Současně s originálem záruční listiny vloží účastník do nabídky rovněž i její kopii, která bude pevně spojena s nabídkou.

#### 7.4 Nárok na plnění z jistoty

V souladu s § 41 odst. 8 zákona má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2 zákona.

#### 7.5 Vrácení jistoty

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty dle § 41 odst. 6 zákona.

### 8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny a varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

### 9. Další podmínky

Závazkové vztahy se budou řídit ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Návrh smlouvy, obsahující obchodní podmínky, je přílohou č. 3 této ZD, která je její nedílnou součástí. Dodavatel v nabídce předloží, v souladu s ustanovením § 37 odst. 2 zákona, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, který bude respektovat veškerá ustanovení a formu osnovy smlouvy zpracované zadavatelem, a bude doplněn pouze o nezbytné údaje vztahující se k nabídce dodavatele.

Zadavatel požaduje, v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) zákona, aby účastník zadávacího řízení předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Dle § 105 odst. 2 zákona zadavatel upozorňuje, že **dodávka a montáž technologického zařízení** (teplovodní potrubí, úprava technologie v kotelně) **nesmí být provedena poddodavatelem**. Jedná se zejména o části soupisu provedených prací:

- 17-335-3-2-1 - Kotelna a sklad ELTO
- 17-335-3-2-2 - Řídící systém - kotelna
- 17-335-3-2-4 - Řídící systém - objekty č. 208 a č. 21
- 17-335-3-3 - D2.3 - PJ 03 Vnitřní rozvody oleje - PSV - Práce a dodávky PSV
- 17-335-3-1 - D2.1 - PJ 01 Technologie - PSV - Práce a dodávky PSV

### 10. Podmínky sestavení a podání nabídek

Nabídku zpracovat v **1 výtisku** v písemné formě (originál) s očíslovanými listy, v listinné podobě a v českém jazyce a 1x na CD (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu \*.xls/ \*.xlsx, ostatní ve formátu \*.pdf). V případě jakéhokoli dokumentu tvořícího součást nabídky, který bude v jiném než v českém jazyce, musí být součástí nabídky rovněž jeho překlad do českého jazyka. Toto pravidlo se netýká nabídek zpracovaných ve slovenském jazyce a u dokladu o vzdělání v latinském jazyce. Pokud se podle příslušného

právního řádu některý z požadovaných dokladů nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením v souladu s § 45 odst. 3 zákona.

Doporučený způsob zpracování nabídky:

- První list nabídky, s uvedením názvu veřejné zakázky, bude datován, orazítkován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- Druhým listem nabídky bude vyplněný krycí list nabídky – příloha č. 2 ZD.
- Třetím listem nabídky bude „Obsah“ s uvedením názvu jednotlivých kapitol (částí, bodů, příloh apod.) a čísel stránek.

#### **Další podmínky pro uzavření smlouvy dle § 104 a § 122 zákona:**

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, aby před uzavřením smlouvy předložil dle § 104 zákona:

- Doklady nebo vzorky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele - oprávnění k činnosti pro rezort MO dle vyhlášky č. 273/1999 Sb. v platném znění:

Oprávnění Odboru státního dozoru (dále jen „OSD“), Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, k provádění revizí a montáže zařízení s napětím do 1 kV střídavého nebo 1,5 kV stejnosměrného proudu včetně hromosvodů nebo vyšší. Dále oprávnění OSD k provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek určených technických zařízení pro oblast elektrických zařízení a pro oblast tlakových zařízení a dále také k provádění revizí a montáže tlakových nádob stabilních.

Oprávnění musí být platná v době podání nabídky a po celou dobu plnění nabídky

Seznam příloh potřebných k vydání oprávnění naleznete na adrese:  
<http://www.osd.army.cz/opravneni>.

Vysvětlení k oprávnění k činnosti na určených technických zařízeních naleznete na adrese:  
<http://www.mocr.army.cz/scripts/detail.php?id=94172>.

Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby před uzavřením smlouvy předložil dle § 122 odst. 5 zákona:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - 2. seznam akcionářů,
  - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Nabídka musí dále obsahovat:

- Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 4. této ZD.
- Nabídkovou cenu zpracovanou dle bodu 6. této ZD.
- Údaje o případných poddodavatelích s vymezením rozsahu plnění dle bodu 9. této ZD.
- Jiné doplňující údaje nebo materiály budou zařazeny na konci nabídky, popř. ve zvláštní a vhodně označené obálce.

Výtisk nabídky bude zajištěn proti manipulaci (prošit, provázán šňůrkou, jejíž konec po převázání musí být přelepen zálepkou) a opatřen razítkem dodavatele.

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené na přední straně obálky názvem veřejné zakázky „**Libavá - ekologizace kotelního objektu č. 210 - realizace**“ - **NEOTEVÍRAT** s uvedením adresy, na níž je možné zaslat oznámení podle § 48 zákona.

Dodavatel musí na jednotlivé požadavky zadavatele, uvedené v tomto zjednodušeném podlimitním řízení a v této zadávací dokumentaci uvést jednoznačné odpovědi.

Nabídku lze podat pouze v jedné obálce.

## **11. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek veřejné zakázky bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH zpracovaná dle bodu 6. této ZD.

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí došlé nabídky podle výše celkové ceny v Kč bez DPH v souladu § 115 zákona.

Nabídka s nejnižší celkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvhodnější. V případě stejné nabídkové ceny více dodavatelů bude pro konečné pořadí nabídek rozhodující dřívější doručení nabídky zadavateli.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

## **12. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat**

Nabídky mohou dodavatelé podat osobně na Podatelnu na níže uvedené adrese v úředních hodinách Po – Čt 8:00 – 11:00, 13:00 – 14.30, Pá 8:00 – 11:00, 12.30 – 13.30 nebo zaslat doporučeně poštou na adresu zadavatele: **Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice** a to tak, aby při obou způsobech podání byly nabídky doručeny zadavateli nejpozději **do 10:00 hodin dne 2. 5. 2018**. Podatelna je jediným místem, kde budou nabídky přijímány.

Otevírání obálek bude probíhat na ředitelství Armádní Servisní, příspěvkové organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice, se srazem před Podatelnu dne **2. 5. 2018 v 10:00 hodin**.

Zúčastnit se otevírání obálek jsou oprávněni členové komise jmenované zadavatelem a maximálně jeden zástupce za každého dodavatele.

### 13. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zaslána na adresu [verejnezakazky@as-po.cz](mailto:verejnezakazky@as-po.cz) a dodavatel musí respektovat § 98 odst. 3 zákona.

Případné vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude rovněž jako ZD, uveřejněna dálkovým přístupem 24 hodin denně na profilu zadavatele <https://www.as-po.cz/verejne-zakazky> v souladu s § 54 odst. 5 a § 98 – 99 zákona.

### 14. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **23. 4. 2018 v 10 hodin** se srazem účastníků před objektem čp. 210, GPS 49.7208522N, 17.5185303E.

Nejméně 1 pracovní den před prohlídkou je třeba kontaktní osobě (Václav Ondrůj) nahlásit seznam účastníků prohlídky s kontaktními údaji (jméno a příjmení) na e-mail: [vaclav.ondrui@as-po.cz](mailto:vaclav.ondrui@as-po.cz).

### 15. Práva zadavatele

- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky tohoto zadávacího řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek,
- zrušit zadávací řízení,
- nevracet podané nabídky,
- neposkytovat dodavatelům náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení,
- rozhodnutí o vyloučení dodavatele a oznámení o výběru dodavatele oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele dle § 53 odst. 5 zákona.

#### **Upozornění pro dodavatele: elektronický podpis dokumentů**

- Při uveřejnění na profilu zadavatele musí být všechny dokumenty opatřeny elektronickým podpisem v souladu s vyhláškou č. 168/2016 Sb., o uveřejňování formulářů pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek a náležitostech profilu zadavatele.
- Všechny dokumenty lze odemknout po odebrání elektronického podpisu z dokumentu. Postup pro odebrání podpisu je následující: Po otevření dokumentu v Excelu nebo ve Wordu se v levé části spodní lišty objeví červená pečeť. Po kliknutí na tuto pečeť, se v pravé části dokumentu rozbalí menu se seznamem podpisů. Pravým tlačítkem myši se klikne na podpis a zvolí se možnost odebrat podpis. Poté následuje potvrzení o odebrání podpisu. Po odebrání podpisu jsou dokumenty odemčeny a je možné je upravit.

### 16. Kontaktní osoby

Z odborného hlediska: Václav Ondrůj

tel: 973 442 973, 602 551 088  
e-mail: [vaclav.ondrui@as-po.cz](mailto:vaclav.ondrui@as-po.cz)

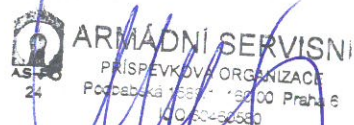
Akviziční proces: Bc. Lenka Krausová, DiS.

tel: +420 973 204 177, +420 702 118 543  
e-mail: [lenka.krausova@as-po.cz](mailto:lenka.krausova@as-po.cz)

## **17. Přílohy**

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení
- Příloha č. 2: Kryptický list
- Příloha č. 3: Návrh smlouvy
- Příloha č. 4: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 5: Projektová dokumentace
- Příloha č. 6: Stavební povolení

V Praze dne: 2018 -04- 1 2



Ing. Martin Lehký  
ředitel AS-PO