



# SPRÁVA VOJENSKÉHO BYTOVÉHO FONDU PRAHA

U Prioru 8, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

SKAŘ

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
**837** /2008

VYŘÍZUJE/TEL.  
Solařová /973 213 344

PRAHA  
6. června 2008

## Zadání pro podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Správa vojenského bytového fondu Praha, zastoupená ředitelem Ing. Pavlem Jevulou (dále jen zadavatel), Vás ve smyslu ust. § 7 a § 12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku: „**Rekonstrukce střechy Laudova 1384-6, Praha 6**“.

### 1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce a zateplení ploché střechy na panelových bytových domech čp. 1384, 1385, 1386, ul. Laudova, Praha 6 – Řepy II.

#### Rozsah požadovaných prací:

- oprava velkých nerovností střechy a úprava spádování ke střešním vpustím v rozsahu cca 120 m<sup>2</sup>;
- zateplení 950 m<sup>2</sup> mezistřešní dutiny izolací o síle cca 20 – 25 cm;
- osazení nových odvětrávacích komínků cca 100 ks;
- pokládka geotextílie 300g/m<sup>2</sup>;
- pokládka 1 100 m<sup>2</sup> hydroizolační fólie 2mm včetně granulátu na vyrovnání;
- oplechování 200 bm krajů střechy podle potřebného rozvinu včetně strojoven výtahů;
- kotvení provést prvky SFS včetně tahové zkoušky;
- nové oplechování 24 ks ventilací a nátěry ventilací;
- opravit 75 m<sup>2</sup> střech strojoven výtahů;
- demontáž a montáž hromosvodné soustavy včetně revize;
- průběžný a závěrečný úklid, odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu včetně uložení na skládku;
- doložení certifikátů na dodané materiály;
- doložení prohlášení o shodě a prohlášení o likvidaci odpadu;
- veškeré požadované práce realizovat za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem.

Způsob provedení a rozsah prací bude upřesněn projektovou dokumentací, která bude uchazečům předána při prohlídce staveniště.

Součástí plnění veřejné zakázky je závěrečný úklid, průběžný odvoz a ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební suti.

Při provádění prací musí být dodrženy všechny příslušné technické normy, technologické předpisy a předpisy BOZP.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## **2. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládané plnění veřejné zakázky zahájit: srpen 2008

Předpokládané plnění veřejné zakázky ukončit: říjen 2008

Místem plnění veřejné zakázky jsou: bytové domy č.p. 1384, 1385 a 1386, Laudova ul., Praha 6 – Řepy II.

## **3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel požaduje předložit jako součást nabídky ověřenou kopii oprávnění k podnikání (živnostenský list), ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku, ověřenou kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem třetí osobě a ověřenou kopii osvědčení o autorizaci odpovědné osoby podle zák. č. 360/2002 Sb. v platném znění. V případě subdodávky přesahující 30 % rozpočtových nákladů zakázky, doloží uchazeč osvědčení a autorizaci odpovědné osoby subdodavatele.

(Pokud uchazeč není zapsán v obchodním rejstříku uvede tuto skutečnost ve své nabídce.)

### **3.1. Důsledky nesplnění kvalifikačních předpokladů**

Neprokáže-li uchazeč některý z požadovaných kvalifikačních předpokladů, bude zadavatelem vyloučen z účasti v dalším jednání o veřejné zakázce. Rozhodnutí o vyloučení bude zadavatelem sděleno vyloučenému uchazeči.

## **4. Způsob hodnocení nabídek**

Hodnocení bude prováděno podle více kritérií.

### **Kritéria hodnocení:**

|                                   |               |    |
|-----------------------------------|---------------|----|
| 1. Nabídková cena                 | váha kritéria | 10 |
| 2. Záruční doba                   | váha kritéria | 8  |
| 3. Doba realizace veřejné zakázky | váha kritéria | 7  |

## **5. Způsob zpracování nabídkové ceny**

Celková nabídková cena v místě plnění bude uvedena v členění:

- a) cena bez DPH
- b) DPH
- c) cena včetně DPH

V cenové nabídce budou zahrnuty veškeré náklady uchazeče spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

Nabídková cena za předmět veřejné zakázky musí být zpracována v českých korunách, stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem.

Jednotkové ceny, použité pro vytvoření nabídkové ceny, musí být označeny jako maximální po celou dobu plnění veřejné zakázky.

#### **6. Platební a fakturační podmínky**

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Fakturace bude provedena dvěma fakturami. Faktura do výše 80 % rozpočtových nákladů (originál + 1 kopie + soupis skutečně provedených prací, odsouhlasený technickým dozorem zadavatele). První faktura bude vystavena do 7 dnů po předání a převzetí díla zápisem podepsaným zástupci objednatele a zhotovitele. Zbýlých 20 % bude uhrazeno po odstranění vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti je 21 dní od doručení faktury zadavateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí).

#### **7. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky**

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne 13. 6. 2008 v 10:00 hod. se srazem účastníků před bytovým domem č.p. 1386, Laudova ul., Praha 6.

Kontaktní osoba: František Kocourek tel.: 973 213 359, 602 175 043  
Technický dozor: Michael Čapek tel.: 973 213 325, 602 304 448

#### **8. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek dne 1. 7. 2008 do 10:00 hod.  
Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné.

#### **9. Způsob a místo pro podání nabídek**

Nabídky je možno podávat doporučeně poštou nebo doručit osobně na adresu Správa vojenského bytového fondu Praha, U Prioru 8, 161 00 Praha 6-Ruzyně v pracovních dnech od 7:00 hod. do 13:30 hod.

Všechny nabídky musí být doručeny do hodiny ukončení lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči podají nabídku v uzavřené obálce označené **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Rekonstrukce střechy Laudova 1384-6, Praha 6“ - NEOTEVÍRAT**.

Obálka bude opatřena na uzavření razítky uchazeče a podpisy uchazeče.

Nabídky podané po uvedené lhůtě, nebo řádně neoznačené, neuzavřené či porušené, nebudou zadavatelem přijaty.

## **10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky**

Nabídku zpracovat v jednom výtisku. Jednotlivé strany budou očíslovány a zajištěny proti manipulaci s listy.

Pro přehledné vyhodnocení nabídek požaduje zadavatel jednotné členění nabídky:

- základní údaje o uchazeči (název, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, bank. spojení, statutární orgán, telefonické a faxové spojení, kontaktní osoba),
- doklady prokazující kvalifikační předpoklady uchazeče dle bodu 3 tohoto zadání,
- nabídková cena zpracovaná v požadovaném členění v souladu s bodem č. 5 tohoto zadání, délka záruční doby a doba realizace veřejné zakázky,
- návrh smlouvy orazítovaný, datovaný a podepsaný statutárním zástupcem uchazeče,
- reference o uchazeči.

## **11. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit zadání veřejné zakázky;
- odmítnout všechny podané nabídky;
- nevracet uchazečům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky;
- jednat o konečném znění smlouvy o dílo.

  
Ing. Pavel Jevula  
ředitel